

**UCHWAŁA NR XXXVII/400/2013
RADY GMINY JABŁONNA
z dnia 27 listopada 2013 r.**

RADA PRAWNY
mgr S. Gaurorńska
(Wz-4342)

**w sprawie: oddania w dzierżawę części działki ew. nr 19 położonej we wsi Chotomów,
gm. Jabłonna.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.).

**Rada Gminy Jabłonna
uchwala co następuje:**

§ 1

1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę Panu Andrzejowi Kokoszka części działki o pow. 13 m² oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jednostki ewidencyjnej Jabłonna w obrębie 3 - Chotomów jako działka ew. nr 19 o powierzchni 1132 m², będącej własnością Gminy Jabłonna na okres 3 lat. Część działki oddanej w dzierżawę oznaczono na załączniku graficznym do uchwały kolorem żółtym.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 2

Wykonanie uchwały Rada Gminy Jabłonna powierza Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie jej na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy
W. Kowalik
mgr Włodzimierz Kowalik

Uzasadnienie
do Uchwały nr XXXVII/400/2013
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 27 listopada 2013r.

W dniu 21 października 2013 r. Pan Andrzej Kokoszka zwrócił się pismem o przedłużenie umowy dzierżawy przedmiotowego terenu na okres 3 lat, w związku ze zbliżającym się końcem obowiązywania dotychczasowej umowy dzierżawy.

Pan Andrzej Kokoszka dzierżawi ww. grunt o powierzchni 13 m², z przeznaczeniem na wykonanie transportu drogowego taksówką. Grunt ten stanowi część działki o nr ew. 19 o powierzchni 1132 m², położonej we wsi Chotomów, gm. Jabłonna, będącej własnością Gminy Jabłonna, dla której Sąd Rejonowy w Legionowie prowadzi księgę wieczystą WA1L/00016852/5.

Przedmiotowa dzierżawa zawarta była na mocy umowy dzierżawy z dnia 23.11.2010 r. na okres trzech lat od dnia 23.11.2010 r. do dnia 22.11.2013 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 t.j.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

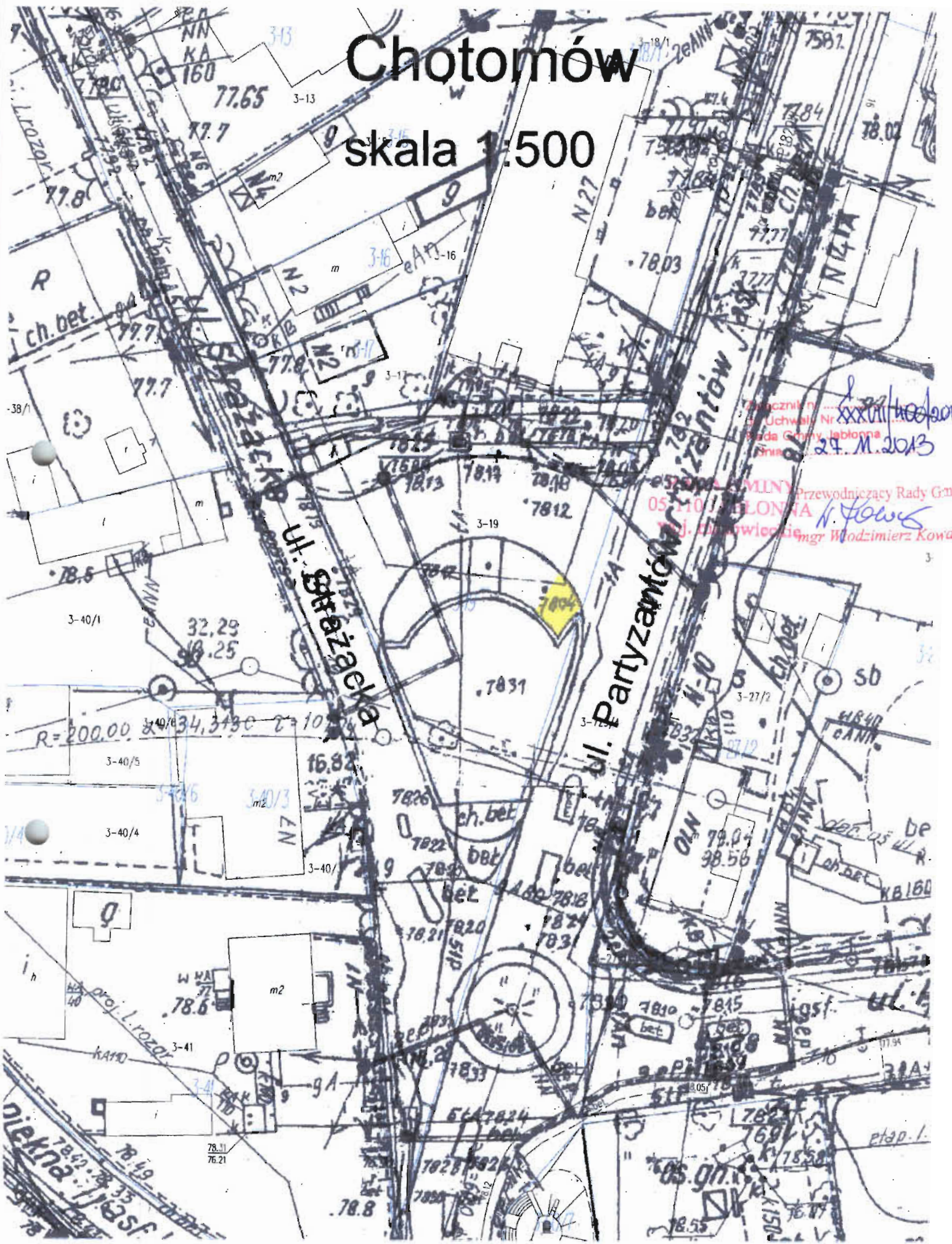
Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna w rejonie ulicy Partyzantów i Strażackiej we wsi Chotomów (UCHWAŁA Nr XXIX/296/2013, Rady Gminy Jabłonna z dnia 20 lutego 2013r.) oznaczona jest symbolem 12.KS z przeznaczeniem podstawowym: teren komunikacji samochodowej – parkingi, pętla autobusowa oraz z przeznaczeniem towarzyszącym usługi handlu i gastronomi, zieleń urządzona, infrastruktura techniczna.

Przedmiotowy teren zaznaczono kolorem żółtym na załączniku graficznym.

Przewodniczący Rady Gminy
W. Kowalik
mgr Włodzisław Kowalik

Chotomów

skala 1:500



Uchwała Nr 24/M.2013
Rada Gminy Jabłonna

Przewodniczący Rady Gminy
Wojciech N. Kowalski
mgr Włodzimierz Kowalik

186

Handwritten notes at the top right corner.

Handwritten notes in the upper middle section.

273

Handwritten notes in the middle right section.



274

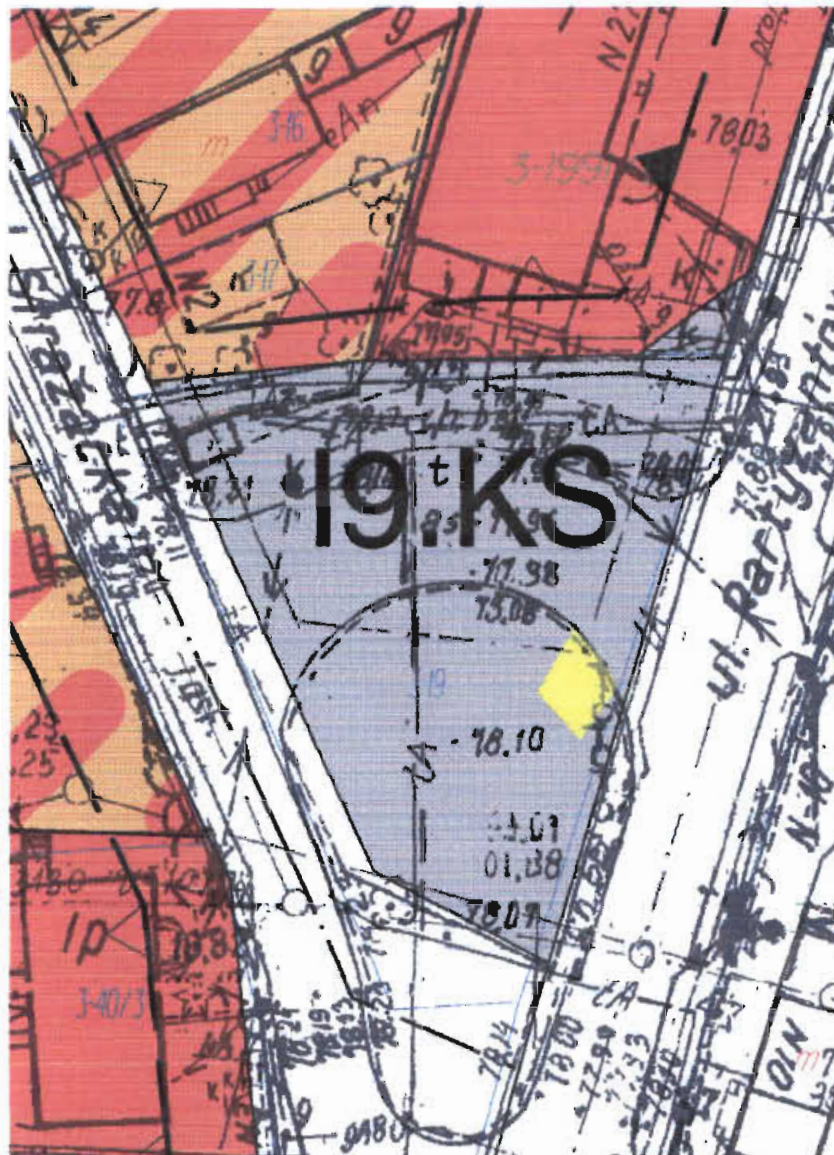
Handwritten notes in the lower right section.



**RADA GMINY
05-110 JABLONNA
woj. mazowieckie**

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna
zachodniej części wsi Chotomów
UCHWAŁA Nr VI/71/2007 Rady Gminy Jabłonna z dnia 21 marca 2007r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Jabłonna zachodniej części wsi Chotomów

skala 1:500



1950

1950

1950

1950

1950

Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą
w sprawie: oddania w dzierżawę części działki nr ewid. 19 położonej we
wsi Chotomów, gmina Jabłonna,

Uchwała Nr XXXVII/400/2013 z 27.11.2013r.

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Czyżewska Edyta	+			
2.	Gałęcka Teresa	+			
3.	Garbaczewski Zbigniew	+			
4.	Gontarska Iwona	+			
5.	Grzybek Mariusz				Nieobecny podczas sesji
6.	Jezierska Monika	+			
7.	Kowalik Włodzimierz	+			
8.	Kubalski Dariusz	+			
9.	Lindner Agata				Nieobecna podczas głosowania
10	Majewska Bogumiła				Nieobecna podczas głosowania
11	Saks Danuta	+			
12	Świątko Dorota	+			
13	Tomasz Wodzyński				Nieobecny Podczas głosowania
14	Zieliński Marek	+			
15	Zwierzchlewska Halina	+			
	Wynik głosowania	11	0	0	

Zestawienie sporządziła:

Danuta Majczak

INSPEKTOR
D.S. RADY GMINY
Danuta Majczak



100-100-100
100-100-100
100-100-100
100-100-100