

**UCHWAŁA NR XXXVII/397/2013  
RADY GMINY JABŁONNA  
z dnia 27 listopada 2013 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej,  
położonej we wsi i gminie Jabłonna.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.)

**Rada Gminy Jabłonna  
uchwala co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości **nr 982/1 o pow. 0,0191 ha**, położonej we wsi i gminie Jabłonna, pochodzącej z księgi wieczystej KW WA1L/00012359/1, za kwotę 45.445,00 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy czterysta czterdzieści pięć złotych) zgodnie z operatem szacunkowym rzeczoznawcy majątkowego Władysława Lerskiego.

§ 2

Wykonanie uchwały Rada Gminy Jabłonna powierza Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie jej na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy  
mgr Danuta Saks

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały nr XXXVII/397/2013**  
**Rady Gminy Jabłonna**  
**z dnia 27 listopada 2013r.**

W związku z koniecznością poszerzenia ulicy Brzozowej położonej we wsi i gminie Jabłonna jako terenu niezbędnego do poprawy bezpieczeństwa ruchu samochodowego i pieszego na skrzyżowaniu ulic Brzozowej i Dereniowej w Jabłonie oraz w celu realizacji postanowień zawartych w notatce służbowej GGN.7413/121/10 spisanej w dniu 24.07.2013 r. zachodzi potrzeba nabycia działki oznaczonej nr 982/1 o pow. 0,0191 ha.

Przedmiotowa nieruchomość nr 982/1 o powierzchni 0,0191 ha, położona we wsi i gminie Jabłonna, pochodzi z księgi wieczystej KW Nr WA1L/00012359/1.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna dotyczącym wschodniej części wsi Jabłonna (zatwierdzonym Uchwałą Nr LV/488/2006 Rady Gminy Jabłonna z dnia 12.07.2006 r., opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego w dniu 05.10.2006 r. Nr 203 poz. 7702) przedmiotowa nieruchomość jest przeznaczona pod drogę publiczną klasy dojazdowej - gminną. Symbol planu 16.KDD.

W analogii do art. 135 ust. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami przy określaniu wartości zadrzewień, jeżeli w drzewostanie nie występuje materiał użytkowy lub wartość drewna, które może być pozyskane, jest niższa od kosztów zadrzewienia i pielęgnacji drzewostanu szacuje się koszty zadrzewienia oraz koszty pielęgnacji drzewostanu do dnia wywłaszczenia, w związku z czym wartość przedmiotowej nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę obejmuje również znajdujące się na niej nasadzenia (istniejący drzewostan).

Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości obejmuje wartość gruntu, wartość krzewów i drewna pozyskanego z nieruchomości oraz wartość przeniesienia ogrodzenia.

Przedmiotowa nieruchomość została oznaczona na załączniku graficznym kolorem żółtym.

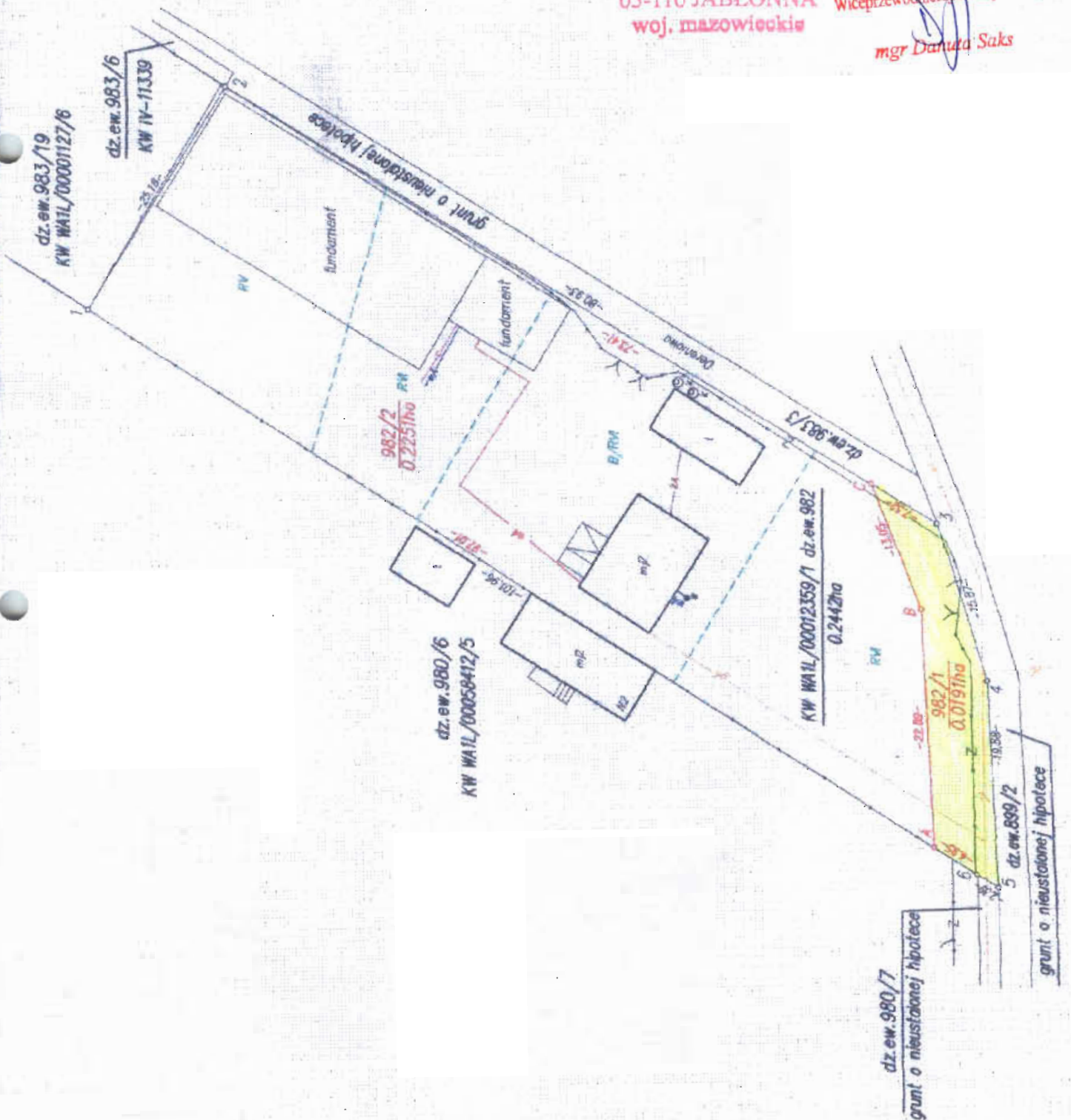
Wiceprzewodnicząca Rady Gminy

  
mgr Danuta Saks

Załącznik nr .....  
do Uchwały Nr XXXVIII/397/2013  
Rada Gminy Jabłonna  
z dnia 24.11.2013r.

**RADA GMINY**  
**05-110 JABŁONNA**  
**woj. mazowieckiej**

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy  
*[Signature]*  
mgr Danuta Saks



10/10/10

10/10/10

Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą  
w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej,  
położonej we wsi i gminie Jabłonna,

Uchwała Nr XXXVII/397/2013 z 27.11.2013r.

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Czyżewska Edyta				Nieobecna podczas głosowania
2.	Gałęcka Teresa	+			
3.	Garbaczewski Zbigniew	+			
4.	Gontarska Iwona	+			
5.	Grzybek Mariusz				Nieobecny podczas sesji
6.	Jezierska Monika	+			
7.	Kowalik Włodzimierz				Nieobecny podczas głosowania
8.	Kubalski Dariusz	+			
9.	Lindner Agata	+			
10	Majewska Bogumiła	+			
11	Saks Danuta	+			
12	Świątko Dorota	+			
13	Tomasz Wodzyński	+			
14	Zieliński Marek	+			
15	Zwierzchlewska Halina	+			
	<b>Wynik głosowania</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Zestawienie sporządziła:

Danuta Majczak

DS. KADY GMINY

Danuta Majczak



2025 RELEASE UNDER E.O. 14176