

UCHWAŁA NR XXXV/373/2013
RADY GMINY JABŁONNA
z dnia 25września 2013 r.

w sprawie: oddania w dzierżawę części działki ew. nr 428/1 położonej we wsi i gm. Jabłonna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594).

Rada Gminy Jabłonna
uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę udział wynoszący 56000/77370 Pani Elżbiecie Pychowskiej części działki o pow. 20 m² oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jednostki ewidencyjnej Jabłonna w obrębie 1 - Jabłonna jako działka ew. nr 428/1 o powierzchni 0,12 ha, będącej własnością Gminy Jabłonna na okres 10 lat.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 2

Wykonanie uchwały Rada Gminy Jabłonna powierza Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie jej na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy
Halina Zwierchlewska
Halina Zwierchlewska

Maciej Dejak
Radca Prawny
Wp-7091

U z a s a d n i e
do Uchwały Nr XXXV/373/2013
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 25 września 2013r.

W dniu 8 sierpnia 2013 r. Pani Elżbieta Pychowska zwróciła się pismem o przedłużenie umowy dzierżawy przedmiotowego terenu na okres 10 lat, w związku ze zbliżającym się końcem obowiązywania dotychczasowej umowy dzierżawy.

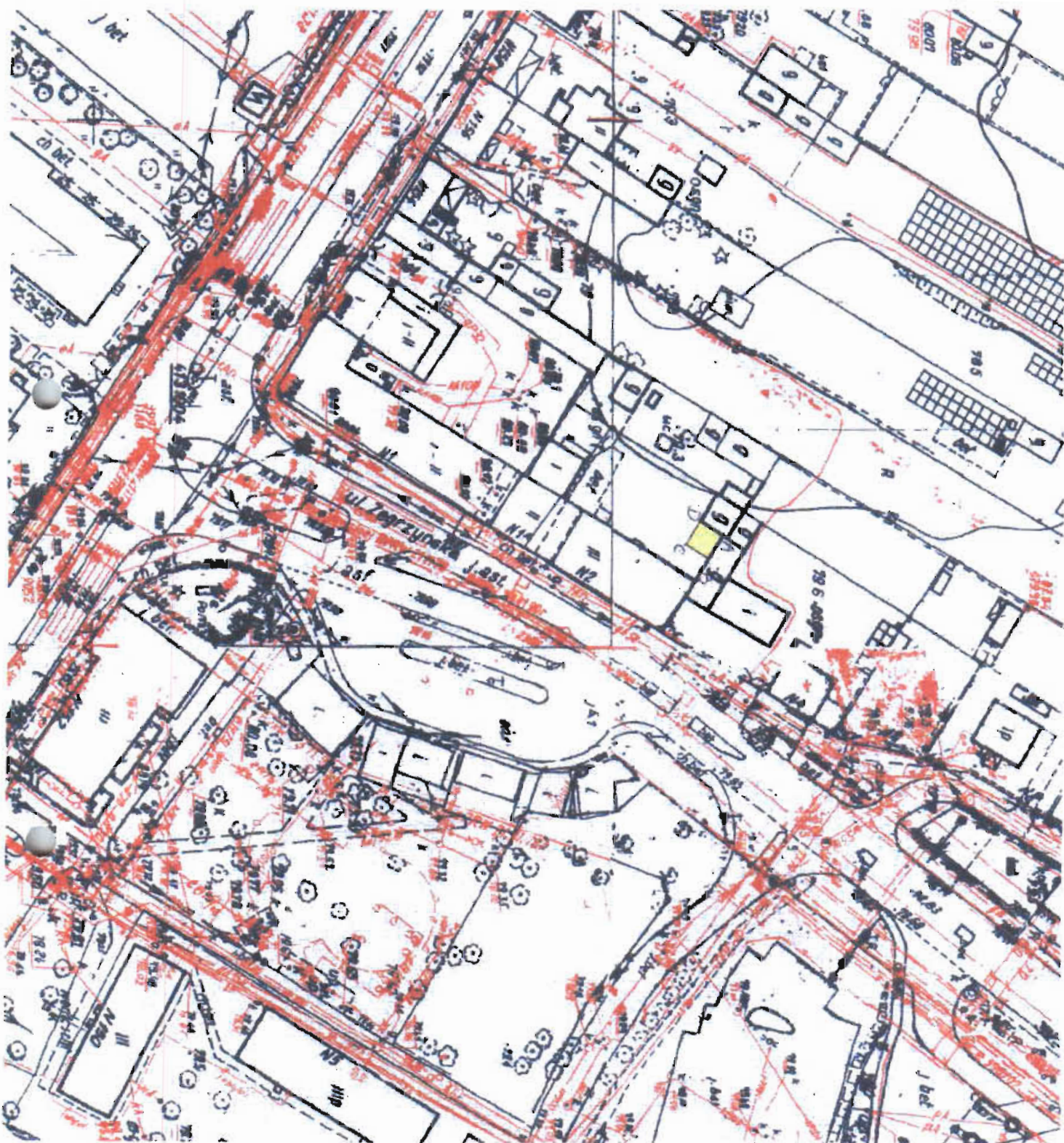
Pani Elżbieta Pychowska dzierżawi ww. grunt o powierzchni 20 m², z przeznaczeniem na posadowienie budynku bez fundamentu (tzw. blaszaka). Grunt ten stanowi część działki o nr ew. 428/1 o powierzchni 0,12 ha, położonej we wsi i gm. Jabłonna, będącej własnością Gminy Jabłonna w udziale 56000/77370, dla której Sąd Rejonowy w Legionowie prowadzi księgę wieczystą WA1L/00011711/0.

Przedmiotowa dzierżawa zawarta była na mocy umowy dzierżawy z dnia 29.10.2010 r. na okres trzech lat od dnia 29.10.2010 r. do dnia 28.10.2013 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 t.j.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna dotyczącego części północno - zachodniej obszaru wsi JABŁONNA (UCHWAŁA Nr XLI/349/2005, Rady Gminy Jabłonna z dnia 31 sierpnia 2005r.) oznaczona jest symbolem E2.5 MNi/U z przeznaczeniem podstawowym: zabudowę mieszkaniową jednorodzinną intensywną oraz z przeznaczeniem uzupełniającym zabudowę usługową wysokiej technologii oraz usług komercyjnych i publicznych.

Przedmiotowy teren zaznaczono kolorem żółtym na załączniku graficznym.



Załącznik nr
do Uchwały Nr XXXVI/373/2013
Rada Gminy Jabłonna
z dnia 25.09.2013

RADA GMINY
05-110 JABŁONNA
woj. mazowieckie

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy
[Signature]
Halina Zwierczewska

100

100

100

100

100

RADA GMINY
05-110 JABŁONNA
woj. mazowieckie

UCHWAŁA NR XLI/349/2005 Rady Gminy Jabłonna z dnia 31 sierpnia 2005r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Jabłonna dotyczącego części północno - zachodniej obszaru wsi JABŁONNA



1. $\frac{1}{x^2} = x^{-2}$

$\frac{d}{dx} x^{-2}$

$$= -2x^{-2-1} \\ = -2x^{-3} \\ = -\frac{2}{x^3}$$

2. $\frac{1}{x^3} = x^{-3}$

$$\frac{d}{dx} x^{-3} \\ = -3x^{-3-1} \\ = -3x^{-4} \\ = -\frac{3}{x^4}$$

$$\frac{d}{dx} \frac{1}{x^4} \\ = \frac{d}{dx} x^{-4} \\ = -4x^{-4-1} \\ = -4x^{-5} \\ = -\frac{4}{x^5}$$

$$\frac{d}{dx} \frac{1}{x^5} \\ = \frac{d}{dx} x^{-5} \\ = -5x^{-5-1} \\ = -5x^{-6} \\ = -\frac{5}{x^6}$$

$$\frac{d}{dx} \frac{1}{x^6} \\ = \frac{d}{dx} x^{-6} \\ = -6x^{-6-1} \\ = -6x^{-7} \\ = -\frac{6}{x^7}$$

Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą
w sprawie: oddania w dzierżawę części działki nr ew. 428/1 położonej we
wsi i gm. Jabłonna,

Uchwała Nr XXXV/373/2013 z 25.09.2013r.

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Czyżewska Edyta	+			
2.	Gałęcka Teresa	+			
3.	Garbaczewski Zbigniew	+			
4.	Gontarska Iwona	+			
5.	Grzybek Mariusz				Nieobecny podczas sesji
6.	Jezierska Monika	+			
7.	Kowalik Włodzimierz				Nieobecny podczas sesji
8.	Kubalski Dariusz	+			
9.	Lindner Agata	+			
10	Majewska Bogumiła				Nieobecna podczas głosowania
11	Saks Danuta				Nieobecna podczas sesji
12	Świątko Dorota	+			
13	Tomasz Wodzyński	+			
14	Zieliński Marek	+			
15	Zwierzchlewska Halina	+			
	Wynik głosowania	11	0	0	

Zestawienie sporządziła:
Danuta Majczak

