

UCHWAŁA NR XXXIX/437/2009

RADY GMINY JABŁONNA Z DNIA 18 LISTOPADA 2009R.

w sprawie: zmiany Uchwały Nr XXXVI/402/2009 z dnia 2 września 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nr 2 przy ul. Królowej Jadwigi 10 w Legionowie.

Na podstawie art. 34 ust.1 pkt.3 oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.)

Rada Gminy Jabłonna uchwała co następuje:

§ 1

Zmienia się treść § 1 i § 2 Uchwały Nr XXXVI/402/2009 z dnia 2 września 2009 r. w następujący sposób, iż § 1 otrzymuje brzmienie:

„ Wyraża się zgodę na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nr 2 położonego przy ul. Królowej Jadwigi 10 w Legionowie na rzecz najemcy, z zastosowaniem bonifikaty w wysokości 70 % ceny lokalu określonej w art. 67 ust. 1a ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku zbywania lokalu mieszkalnego i jednorazowej zapłaty za niego przez nabywcę oraz w wysokości 60 % ceny lokalu określonej w art. 67 ust. 1a ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku zbywania lokalu mieszkalnego i zapłaty za niego w ratach.”

§ 2

Wykonanie uchwały Rada Gminy Jabłonna powierza Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie jej na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

RADCA PRAWNY
[Podpis]
mgr Andrzej Hóyoga
(Nr WA-157)

Przewodnicząca Rady
[Podpis]
mgr inż. Barbara Wołoszewicz

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXIX/437/2009
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 18 listopada 2009r.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ może udzielić za zgodą rady bonifikaty od ceny ustalonej, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana osobom fizycznym jako lokal mieszkalny.

Uchwałą Nr XI/116/2007 z dnia 30 sierpnia 2007 r. Rada Gminy Jabłonna wyraziła zgodę na sprzedaż spółdzielczego prawa do lokalu nr 107 przy ul. Aleja 3 Maja 29 w Legionowie na rzecz Pani Wandy Krupa, na zasadach określonych w Uchwale Nr XLIV/392/2005 Rady Gminy Jabłonna z dnia 16 listopada 2005 r. w sprawie bonifikaty z tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych., tj. udziela się bonifikaty w wysokości 70% ceny lokalu w przypadku zbywania lokalu mieszkalnego i jednorazowej zapłaty za niego przez nabywcę oraz w wysokości 60% ceny lokalu w przypadku zbywania lokalu mieszkalnego i zapłaty za niego przez nabywcę w ratach.

W związku z oczywistą omyłką w Uchwale Nr XXXVI/402/2009 Rady Gminy Jabłonna z dnia 2 września 2009 r. dotyczącej ustalenia wysokości bonifikaty oraz dokonywaną wcześniej sprzedażą spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nr 107 znajdującego się w Legionowie przy ul. Alei 3 Maja 29, należy zastosować jednolitą zasadę udzielania bonifikat z tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych na zasadach określonych w Uchwale Nr XLIV/392/2005 Rady Gminy Jabłonna z dnia 16 listopada 2005 r.

Przewodnicząca Rady
Barbara Wołosiewicz
mgr inż. Barbara Wołosiewicz

Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie: zmiany Uchwały Nr XXXVI/402/2009 Rady Gminy Jabłonna z dnia 2 września 2009r w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nr 2 przy ul. Królowej Jadwigi 10 w Legionowie.

Uchwała Nr XXXIX/ 437 /2009

Lp.	Imię i Nazwisko radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Katarzyna Dąbrowska	+			
2.	Katarzyna Fularz	+			
3.	Teresa Gałęcka	+			
4.	Marcin Giziński			+	
5.	Mariusz Grzybek				Nieobecny podczas sesji
6.	Dariusz Kubalski	+			
7.	Adam Krzyżanowski	+			
8.	Bogumiła Majewska	+			
9.	Witold Modzelewski				Nieobecny podczas głosowania
10.	Przemysław Przewoźniczek				Nieobecny podczas sesji
11.	Wiesław Sawicki	+			
12.	Dorota Świątko	+			
13.	Barbara Wołosiewicz	+			
14.	Tomasz Wodzyński	+			
15.	Halina Zwierzchlewska	+			
	Wynik głosowania	11	0	1	

Zestawienie sporządziła:
Danuta Majczak

