

**UCHWAŁA NR XXXIX/423/2014
RADY GMINY JABŁONNA
z dnia 29 stycznia 2014 r.**

w sprawie: zmiany uchwały Nr XXXVII/397/2013 Rady Gminy Jabłonna z dnia 27 listopada 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej, położonej we wsi i gminie Jabłonna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.)

**Rada Gminy Jabłonna
uchwala co następuje:**

§ 1

§ 1 uchwały Nr XXXVII/397/2013 Rady Gminy Jabłonna z dnia 27 listopada 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej, położonej we wsi i gminie Jabłonna otrzymuje brzmienie:

„Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości **nr 982/1** o pow. **0,0191 ha**, położonej we wsi i gminie Jabłonna, pochodzącej z księgi wieczystej KW WA1L/00012359/1, za kwotę 47.931,00 zł (słownie: czterdzieści siedem tysięcy dziewięćset trz ydzieści jeden złot ych) zgodnie z operatem szacunkowym oraz aneksem do operatu szacunkowego rzeczoznawcy majątkowego Władysława Lerskiego”.

§ 2

Pozostałe paragrafy uchwały, o której mowa w § 1 nie ulegają zmianie.

§ 3

Wykonanie uchwały Rada Gminy Jabłonna powierza Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Uzasadnienie
do Uchwały nr XXXIX/423/2014
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 29 stycznia 2014r.

W uchwale Nr XXXVII/397/2013 Rady Gminy Jabłonna z dnia 27 listopada 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej, położonej we wsi i gminie Jabłonna dokonano zapisu, iż wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 982/1, położoną we wsi Jabłonna za kwotę 45.445,00 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy czterysta czterdzieści pięć złotych).

W toku postępowania właściciel nieruchomości wniósł zastrzeżenia do operatu szacunkowego, wskazując na ewidentną pomyłkę rzeczoznawcy, dotyczącą błędnego pomiaru długości siatki ogrodzeniowej, co powoduje jego zdaniem zaniżenie kosztów przeniesienia ogrodzenia. Rzeczoznawca majątkowy, uznając zastrzeżenia właściciela za zasadne, sporządził aneks do wcześniej wykonanego operatu szacunkowego, weryfikując tym samym długość siatki ogrodzeniowej.

W związku z powyższym wartość działki będącej przedmiotem nabycia wzrosła do kwoty 47.931,00 zł (słownie: czterdzieści siedem tysięcy dziewięćset trzydzieści jeden złotych).

Przedmiotowa nieruchomość nr 982/1 o powierzchni 0,0191 ha, położona we wsi i gminie Jabłonna, pochodzi z księgi wieczystej KW Nr WA1L/00012359/1.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna dotyczącym wschodniej części wsi Jabłonna (zatwierdzonym Uchwałą Nr LV/488/2006 Rady Gminy Jabłonna z dnia 12.07.2006 r., opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego w dniu 05.10.2006 r. Nr 203 poz. 7702) przedmiotowa nieruchomość jest przeznaczona pod drogę publiczną klasy dojazdowej - gminną. Symbol planu 16.KDD.

Mając powyższe na uwadze zachodzi konieczność zmiany wymienionej na wstępie uchwały.

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy

Halina Zwierchlewska

Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie: wyrażenia zgody zmiany uchwały Nr XXXVII/397/2013 Rady Gminy Jabłonna z dnia 27 listopada 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej, położonej we wsi i gminie Jabłonna,

Uchwała Nr XXXIX/423/2014 z 29.01. 2014r.

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Czyżewska Edyta	+			
2.	Gałęcka Teresa	+			
3.	Garbaczewski Zbigniew	+			
4.	Gontarska Iwona				Nieobecna podczas głosowania
5.	Grzybek Mariusz				Nieobecny podczas sesji
6.	Jezierska Monika				Nieobecna podczas sesji
7.	Kowalik Włodzimierz				Nieobecny podczas głosowania
8.	Kubalski Dariusz				Nieobecny podczas głosowania
9.	Lindner Agata	+			
10	Majewska Bogumiła	+			
11	Saks Danuta	+			
12	Świątko Dorota	+			
13	Tomasz Wodzyński	+			
14	Zieliński Marek	+			
15	Zwierzchlewska Halina	+			
	Wynik głosowania	10	0	0	

Zestawienie sporządziła:
Danuta Majczak

