

**UCHWAŁA NR XXXIX/422/2014  
RADY GMINY JABLONNA  
z dnia 29 stycznia 2014 r.**

**w sprawie: wyrażenia opinii, dotyczącej podjęcia przez Wójta czynności  
zmierzących do nieodpłatnego nabycia nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jt. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.)

**Rada Gminy Jabłonna  
uchwała co następuje:**

§ 1

Rada Gminy pozytywnie opiniuje działania Wójta zmierzające do nieodpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki **nr 1283/20** o pow. 0,0153 ha, **nr 1283/24** o pow. 0,0124 ha, **nr 1284/20** o pow. 0,0099 ha, **nr 1284/24** o pow. 0,0099 ha, **nr 1285/23** o pow. 0,0058 ha, **nr 2159** o pow. 0,0237 ha, **nr 2179** o pow. 0,0234 ha i **nr 2180/5** o pow. 0,1369 ha, położonych we wsi i gminie Jabłonna oraz nieodpłatnego nabycia prawa własności części działki o projektowanym **nr 1285/26** i pow. 0,2653 ha, mającej powstać z podziału nieruchomości nr 1285/12.

§ 2

Wykonanie uchwały Rada Gminy Jabłonna powierza Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie jej na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały nr XXXIX/422/2014**  
**Rady Gminy Jabłonna**  
**z dnia 29 stycznia 2014 r.**

W **obowiązującym** miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wschodniej części wsi Jabłonna:

- działki o nr ew. 1283/20, nr 1284/20, nr 2180/5 oraz część działki o projektowanym nr 1285/26, mającej powstać z podziału nieruchomości nr 1285/12, są przeznaczone pod drogi wewnętrzne, dla których minimalna szerokość wynosi 8 metrów,
- działka o nr ew. 2159 oraz część działki o nr ew. 2179 stanowią teren przeznaczony pod drogi publiczne ulice lokalne, oznaczone symbolem 1KDL,
- działki o nr ew. 1283/24, nr 1284/24, nr 1285/23 oraz część działki o nr ew. 2179 stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej. Symbol planu 2MN.

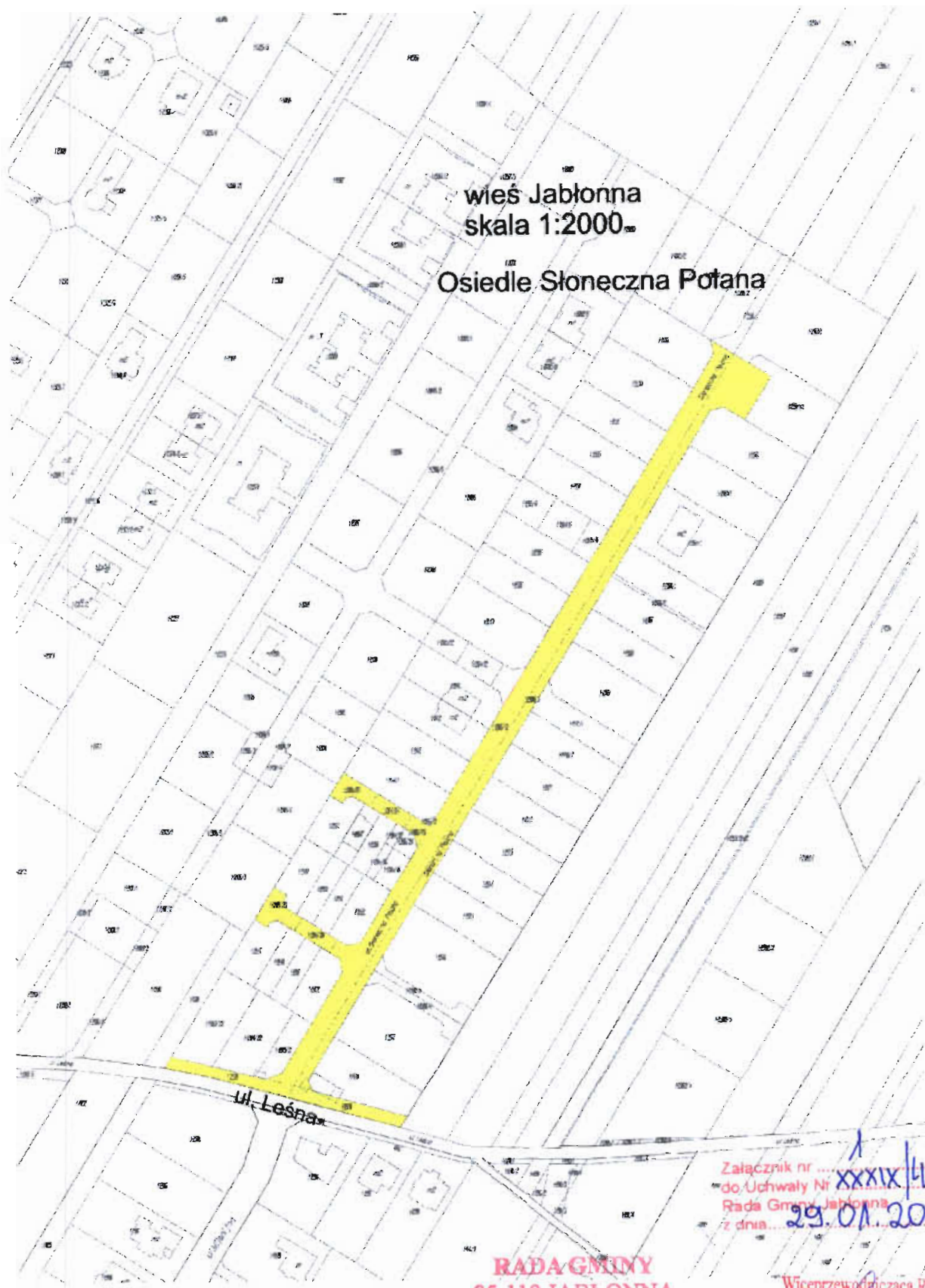
Działki o nr ewid. 1283/20, nr 1283/24, nr 1284/20, nr 1284/24, nr 1285/23 z obrębem ewidencyjnego 1-Jabłonna uregulowane są w księdze wieczystej WA1L/00058538/4, działki o nr ewid. 1285/12, nr 2159 z obrębem ewidencyjnego 1-Jabłonna uregulowane są w księdze wieczystej WA1L/00001167/8, działka o nr ewid. 2179 z obrębem ewidencyjnego 1-Jabłonna uregulowana jest w księdze wieczystej WA1L/00006282/5, natomiast działka o nr ewid. 2180/5 z obrębem ewidencyjnego 1-Jabłonna uregulowana jest w księdze wieczystej WA1L/00003289/3.

Zgodnie z operatem ewidencji gruntów i budynków jednostki ewidencyjnej Jabłonna obręb 1-Jabłonna i treścią wyżej wymienionych ksiąg wieczystych przedmiotowe działki stanowią własność RB INVEST Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Nabycie przedmiotowych nieruchomości realizuje postanowienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wschodniej części wsi Jabłonna w odniesieniu do dróg publicznych, jak również pozwala docelowo na zapewnienie właściwego układu komunikacyjnego dróg wewnętrznych w rejonie ulic Leśnej i Słoneczna Polana, będącego przedmiotem zastrzeżeń zgłaszanych przez mieszkańców.

Działki przewidziane do nabycia zostały oznaczone na załączniku graficznym.

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy  
  
Halina Zwierchlewska



wieś Jabłonna  
skala 1:2000

Osiedle Słoneczna Połana

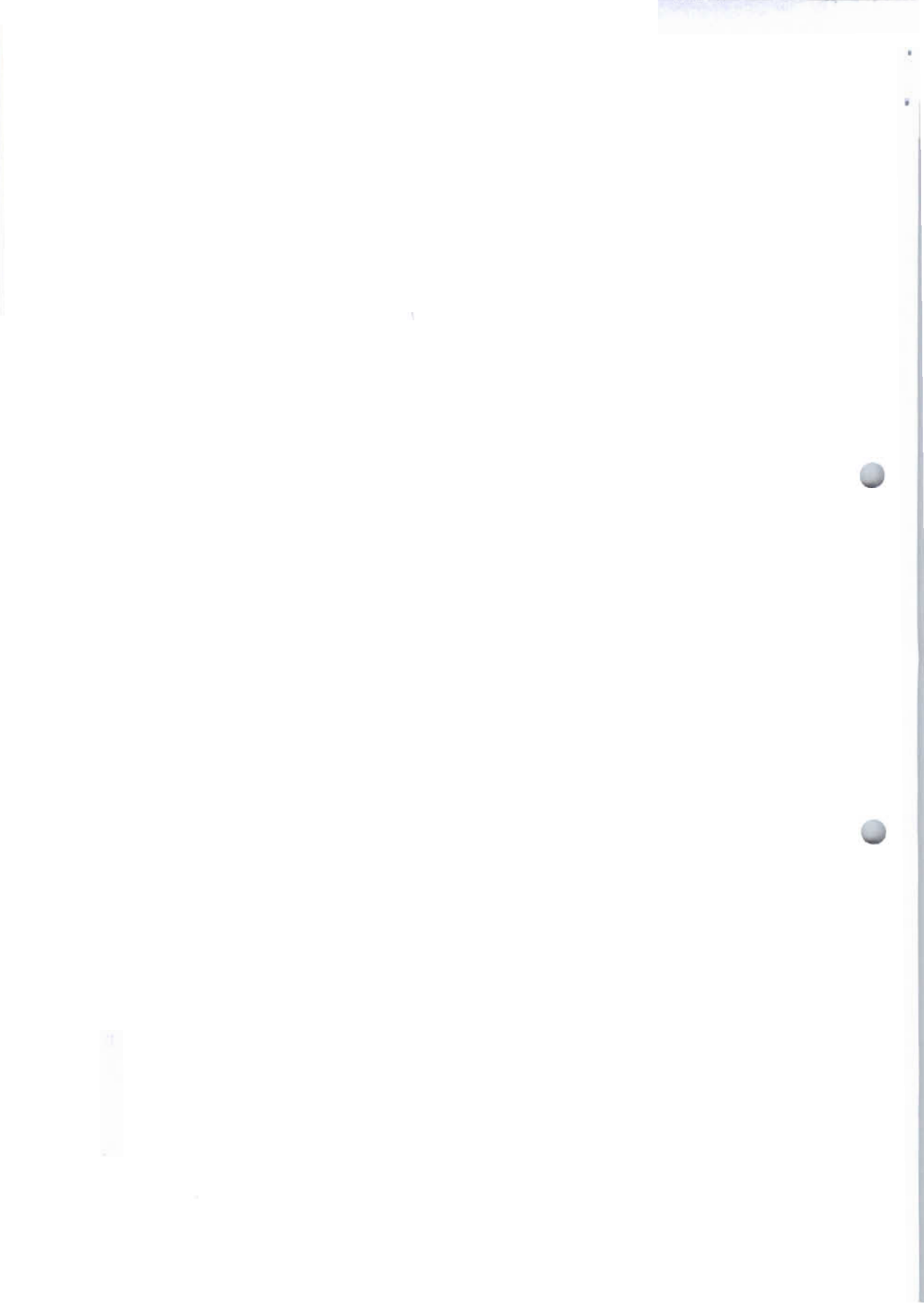
ul. Leśna

Załącznik nr ...  
do Uchwały Nr ...  
Rada Gminy Jabłonna  
z dnia ...

**RADA GMINY**  
**05-110 JABŁONNA**  
**woj. mazowieckie**

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy  
*[Signature]*  
**Halina Zwierszewska**

1  
xxxix/422/2014  
29.01.2014



Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie: wyrażenia opinii, dotyczącej podjęcia przez Wójta czynności zmierzających do nieodpłatnego nabycia nieruchomości,

Uchwała Nr XXXIX/422/2014 z 29.01. 2014r.

| Lp. | Nazwisko i imię radnego | Głosuję „za” | Głosuję „przeciw” | „Wstrzymuję się od głosu” | Uwagi                        |
|-----|-------------------------|--------------|-------------------|---------------------------|------------------------------|
| 1.  | Czyżewska Edyta         | +            |                   |                           |                              |
| 2.  | Gałęcka Teresa          | +            |                   |                           |                              |
| 3.  | Garbaczewski Zbigniew   | +            |                   |                           |                              |
| 4.  | Gontarska Iwona         |              |                   |                           | Nieobecna podczas głosowania |
| 5.  | Grzybek Mariusz         |              |                   |                           | Nieobecny podczas sesji      |
| 6.  | Jezierska Monika        |              |                   |                           | Nieobecna podczas sesji      |
| 7.  | Kowalik Włodzimierz     |              |                   |                           | Nieobecny podczas głosowania |
| 8.  | Kubalski Dariusz        | +            |                   |                           |                              |
| 9.  | Lindner Agata           | +            |                   |                           |                              |
| 10  | Majewska Bogumiła       | +            |                   |                           |                              |
| 11  | Saks Danuta             | +            |                   |                           |                              |
| 12  | Świątko Dorota          | +            |                   |                           |                              |
| 13  | Tomasz Wodzyński        | +            |                   |                           |                              |
| 14  | Zieliński Marek         | +            |                   |                           |                              |
| 15  | Zwierzchlewska Halina   | +            |                   |                           |                              |
|     | <b>Wynik głosowania</b> | <b>11</b>    | <b>0</b>          | <b>0</b>                  |                              |

Zestawienie sporządziła:  
Danuta Majczak

