

**UCHWAŁA NR XXXIX/344 /2017  
RADY GMINY JABŁONNA  
Z DNIA 31 maja 2017 r.**

**w sprawie: nabycia prawa własności niezabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę  
ewid. nr 1665/1 położonej w obrębie 1-Jabłonna.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) Rada Gminy Jabłonna uchwala co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 1665/1 o powierzchni 0,0181 ha z obrębu 1-Jabłonna, uregulowanej w księdze wieczystej WA1L/00006973 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, z przeznaczeniem na poszerzenie gminnej drogi publicznej.
- §2. Wykonanie uchwały Rada Gminy Jabłonna powierza Wójtowi Gminy.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Witold Modzelewski



**Uzasadnienie**  
**do Uchwały nr XXXIX/344/2017**  
**Rady Gminy Jabłonna**  
**z dnia 31 maja 2017**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 1665/1 w Jabłonie o pow. 0,0181 ha, opisanej w księdze wieczystej nr WA1L/00006973/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Zgodnie z zapisami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna wschodniej części wsi Jabłonna, uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Nr LV/488/2006 z dnia 12.07.2006 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dn. 05.10.2006 Nr 203, poz. 7702), przedmiotowa działka gruntu nr ew. 1665/1 położona jest na terenie oznaczonym w planie symbolem 2KDL z przeznaczeniem pod tereny dróg publicznych lokalnych.


W wyniku przeprowadzonych z właścicielem nieruchomości negocjacji ustalono cenę nabycia przedmiotowego gruntu o powierzchni 0,0181 ha na kwotę 18.100 zł (słownie: osiemnaście tysięcy sto złotych 00/100), płatną jednorazowo.

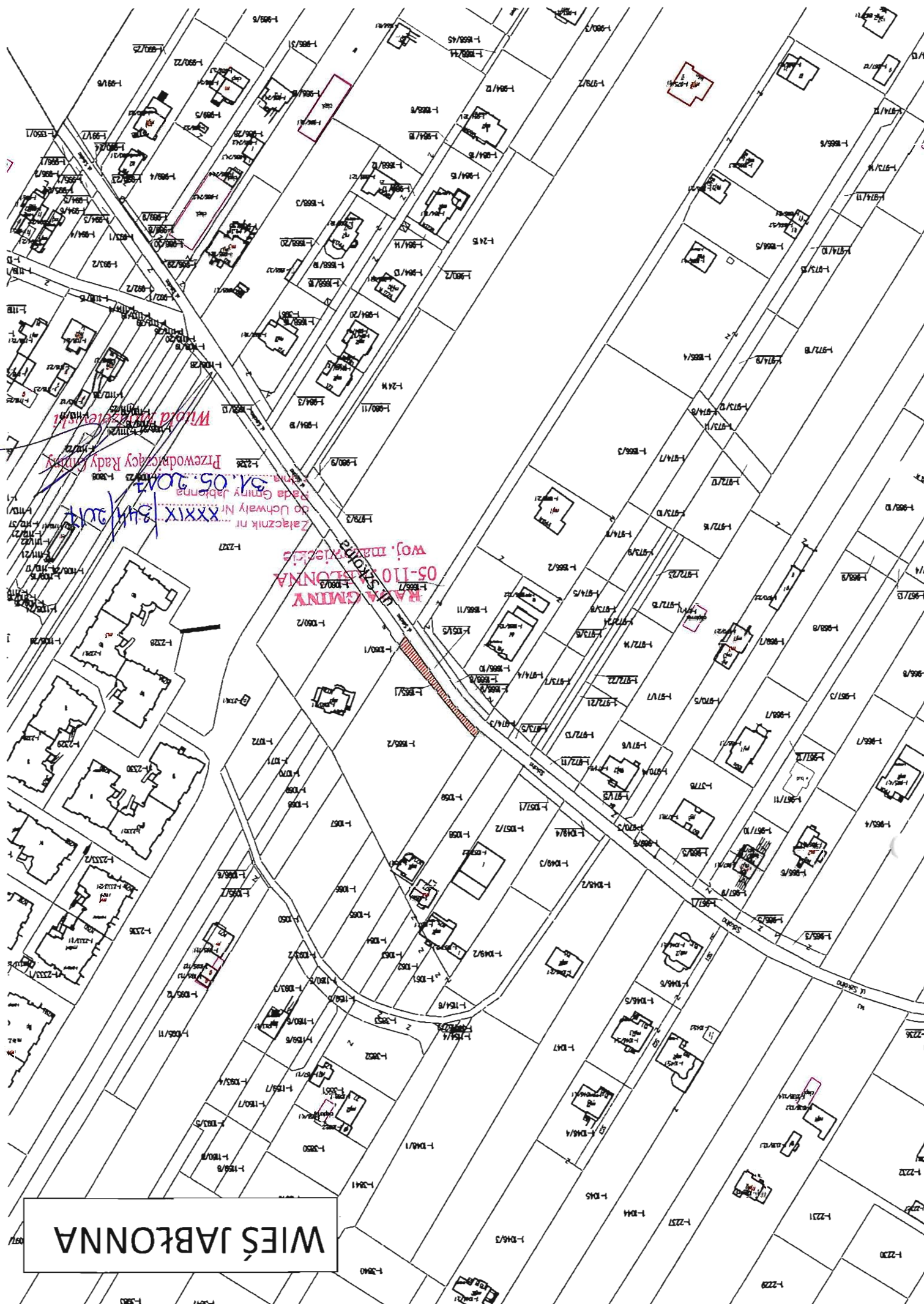
Nabycie przedmiotowej nieruchomości pozwoli na realizację przez Gminę Jabłonna celu publicznego, tj. wybudowania brakującego fragmentu chodnika na ul. Szkolnej w Jabłonie. Ukończenie tego zadania inwestycyjnego na odcinku o długości ok. 50 metrów na działce gruntu nr ewid. 1665/1 jest podyktowane potrzebą zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańcom gminy, tj. osobom pieszym, szczególnie dzieciom uczęszczającym do pobliskiej szkoły oraz osobom starszym.

Budowa i utrzymanie dróg mieści się w katalogu celów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) i należy do zadań własnych gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446).

Przedmiotowy teren zaznaczono kolorem czerwonym na załączniku graficznym.

Przewodniczący Rady Gminy  
Witold Modzelewski





# WIEŚ JABŁONNA

WOJ. MAZOWIECKIE  
05-110 JABŁONNA  
KAWAŁKI

Załącznik nr XXXIX do Uchwały Nr 104/15 Rady Gminy Jabłonna z dnia 05.05.2015 r.  
Przewodniczący Rady Gminy  
Wioletta Krawczyk

UCHWAŁA NR LV/488/2006  
RADY GMINY JABLONNA  
z dnia 12 lipca 2006r.  
w sprawie uchwalenia miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego gminy  
Jabłonna wschodniej części wsi Jabłonna.



Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie:  
Nabycia prawa własności niezabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę nr 1665/1  
położonej w obrębie 1-Jabłonna,

Uchwała nr XXXIX/344/2017 z dnia 31.05.2017

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Chojnacki Zenon	+			
2.	Galecka Teresa	+			
3.	Grzybek Mariusz	+			
4.	Kowalik Włodzimierz	+			
5.	Krajewski Paweł	+			
6.	Krzyżanowski Adam	+			
7.	Lipińska Marta	+			
8.	Majewska Bogumiła	+			
9.	Modzelewski Witold	+			
10.	Nowosiński Wojciech	+			
11.	Szymkowski Artur				Nieobecny podczas głosowania
12.	Syguła Arkadiusz				Nieobecny podczas głosowania
13.	Świątko Dorota	+			
14.	Wodzyński Tomasz	+			
15.	Zieliński Marek	+			
	<b>Wynik głosowania</b>	13	0	0	

Zestawienie sporządziła:

Danuta Majczak  
INSPEKTOR  
DS. RADY GMINY  
*Danuta Majczak*