

**UCHWAŁA NR XXXII/307/2017
RADY GMINY JABŁONNA
Z DNIA 22 lutego 2017 r.**

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w obrębie 4-Dąbrowa Chotomowska, u zbiegu ul. Kolejowej i ul. Lipowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) Rada Gminy Jabłonna uchwała co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 67/8 o powierzchni 0,0055 ha z obrębem 4-Dąbrowa Chotomowska, uregulowanej w księdze wieczystej WA1L/00007859/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
- §2. Wykonanie uchwały Rada Gminy Jabłonna powierza Wójtowi Gminy.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Witold Modzelewski



U z a s a d n i e
do Uchwały Nr XXXII/307/2017
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 22 lutego 2017r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 67/8 w Dąbrowie Chotomowskiej o pow. 0,0055 ha, u zbiegu ulicy Kolejowej i ul. Lipowej, objętej prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księgą wieczystą nr WA1L/00007859/8.

Przedmiotowa działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr L/442/2006 Rady Gminy Jabłonna z dnia 22 marca 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna dotyczącego obszaru wsi Dąbrowa Chotomowska i części wsi Chotomów. Zgodnie z w/w miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego omawiana nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolami: 2.KDL i 26.KDL – przeznaczenie podstawowe pod drogi publiczne lokalne oraz C1.1Mnr – przeznaczenie podstawowe pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – rezydencjonalną wolno stojącą.

W wyniku przeprowadzonych z właścicielem nieruchomości negocjacji ustalono cenę nabycia przedmiotowego gruntu o powierzchni 0,0055 ha w wysokości 5.060.00 zł (słownie: pięć tysięcy sześćdziesiąt złotych), płatną jednorazowo.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości pozwoli na zabezpieczenie terenu pod przyszłe poszerzenie skrzyżowania publicznych dróg gminnych ul. Kolejowej i ul. Lipowej w Dąbrowie Chotomowskiej.

Budowa i utrzymanie dróg mieści się w katalogu celów publicznych w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami i należy do zadań własnych gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446).

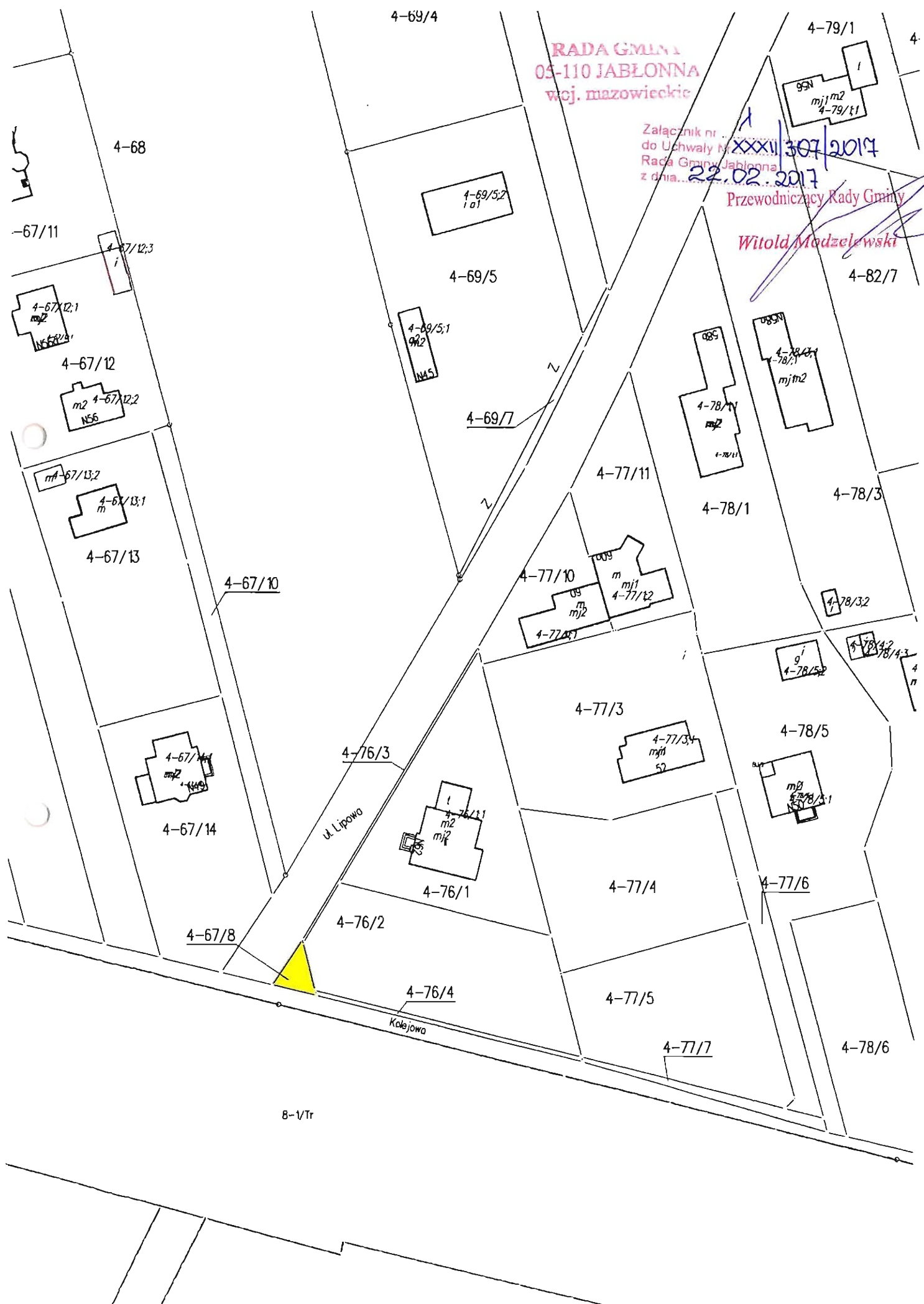
Przedmiotowy teren zaznaczono kolorem żółtym na załączniku graficznym.

Przewodniczący Rady Gminy
Witold Modzelewski

RADA GMINY
05-110 JABLONNA
wój. mazowieckie

Załącznik nr. 1
do Uchwały Nr. XXXII/307/2017
Rada Gminy Jabłonna
z dnia 22.02.2017

Przewodniczący Rady Gminy
Witold Modzelewski

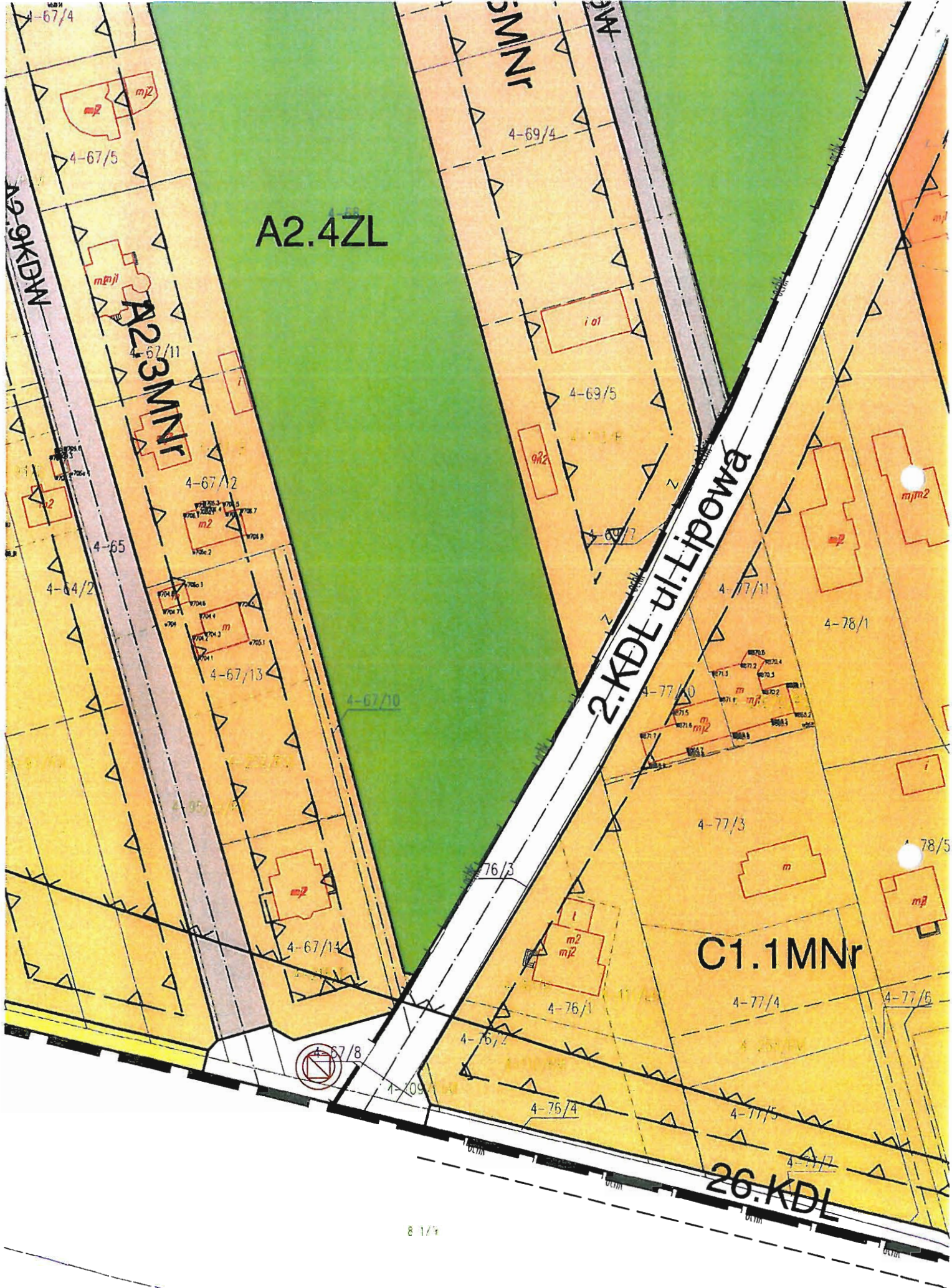


A2.4ZL

2.KDL ul. Lipowa

C1.1MNR

26.KDL



Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie:
nabycia nieruchomości położonej w obrębie 4-Dąbrowa Chotomowska, u zbiegu ul. Kolejowej
i ul. Lipowej;

Uchwała nr XXXII/307/2017 z dnia 22.02.2017

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Chojnacki Zenon	+			
2.	Galecka Teresa	+			
3.	Grzybek Mariusz	+			
4.	Kowalik Włodzimierz			+	
5.	Krajewski Paweł	+			
6.	Krzyżanowski Adam	+			
7.	Lipińska Marta	+			
8.	Majewska Bogumiła	+			
9.	Modzelewski Witold		+		
10.	Nowosiński Wojciech	+			
11.	Szymkowski Artur	+			
12.	Sygula Arkadiusz			+	
13.	Świątko Dorota			+	
14.	Wodzyński Tomasz	+			
15.	Zieliński Marek	+			
	Wynik głosowania	11	1	3	

Zestawienie sporządziła:

Danuta Majczak

INSPEKTOR
DZ. RADY GMINY


Danuta Majczak