

UCHWAŁA NR XXVIII/264/2016
RADY GMINY JABŁONNA
Z DNIA 30 LISTOPADA 2016r.

w sprawie: nabycia niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie 1-Jabłonna, w rejonie ul. Dębowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) Rada Gminy Jabłonna uchwala co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka ewidencyjna nr 34/26 o powierzchni 0,1356 ha, z obrębu 1-Jabłonna, uregulowanej w księdze wieczystej WA1L/00010647/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
- §2. Wykonanie uchwały Rada Gminy Jabłonna powierza Wójtowi Gminy.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Witold Modzelewski

Uzasadnienie

Właścicielka nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 34/26 o pow. 0,1356 ha, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00010647/3, ponownie zwrócił się z propozycją nabycia przez gminę Jabłonna w/w gruntu.

Na terenie obejmującym przedmiotową działkę nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonna (zatwierdzonym Uchwałą Nr VI/45/2015 Rady Gminy Jabłonna z dnia 25 marca 2015 r.) przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem KDGP z przeznaczeniem pod projektowany fragment trasy mostowej jako droga główna ruchu przyspieszonego. W związku ze zmianą założeń Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego określonego w Uchwale nr 180/14 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 07 lipca 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 15.07.2014 r., poz. 6868) w ramach wzmocnienia systemu powiązań drogowych plan ten ustala realizację Legionowskiej Trasy Mostowej, jako elementu Małej Obwodnicy Warszawy w kategorii drogi powiatowej, w celu zintegrowania i usprawnienia układu drogowego w Obszarze Metropolitalnym Warszawy między innymi na terenie działki ew. nr 34/26 stanowiącej własność wnioskodawczyni.

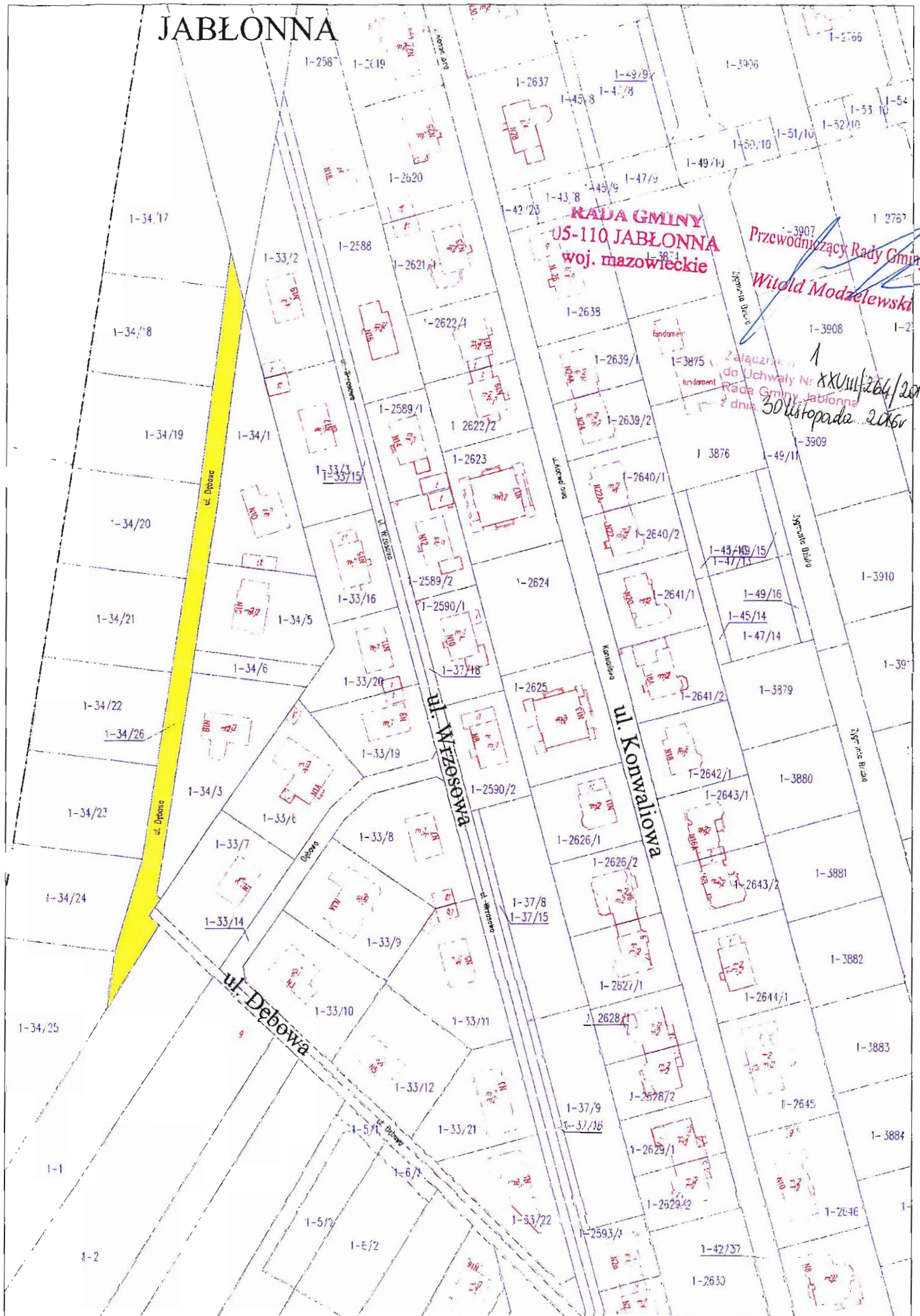
Przedmiotowa nieruchomość stanowi drogę dojazdową do 13 posesji o szerokości ok. 6m.

Obecna propozycja właścicielki to kwota 25 zł za m², co daje łączną kwotę 33 900 złotych (słownie: trzydzieści trzy tysiące dziewięćset złotych).

Przedmiotowa uchwała została przygotowana na formalny wniosek Komisji Rozwoju z dnia 25 października br. (7 głosów za przygotowaniem uchwały).

Przewodniczący Rady Gminy
Witold Modzelewski

JABŁONNA



RADA GMINY
05-110 JABŁONNA
woj. mazowieckie

Przewodniczący Rady Gminy
Witold Modzelewski

Załącznik
do Uchwały Nr
Rada Gminy Jabłonna
z dnia 30 listopada 2016r

ul. WIOSNOWA

ul. Komwaliowa

ul. Debowa

ul. Dębowa

1-34/19

1-34/8

1-34/17

1-2

1-1

1-34/25

1-34/24

1-34/22

1-34/21

1-34/20

1-34/19

1-33/2

1-2620

1-2637

1-3906

1-266

1-54

1-53

1-52

1-51

1-49

1-47

1-42

1-2588

1-2621

1-2622/1

1-2638

1-2639/1

1-3875

1-3908

1-2

1-2767

1-2589/1

1-2622/2

1-2623

1-2640/1

1-2640/2

1-3876

1-49

1-3909

1-34/5

1-33/16

1-2589/2

1-2624

1-2641/1

1-49

1-3910

1-34/21

1-34/6

1-33/20

1-2590/1

1-2625

1-2641/2

1-49

1-3911

1-34/22

1-34/3

1-33/6

1-33/8

1-2590/2

1-2626/1

1-2642/1

1-3880

1-34/23

1-33/7

1-33/8

1-2626/2

1-2643/1

1-3881

1-34/24

1-33/14

1-33/9

1-37/8

1-2627/1

1-2643/2

1-3882

1-34/25

1-33/10

1-33/11

1-2628/1

1-2644/1

1-3883

1-33/12

1-33/21

1-2627/2

1-2645

1-3884

1-5/1

1-33/21

1-37/9

1-2629/1

1-2629/2

1-2636

1-5/2

1-6/2

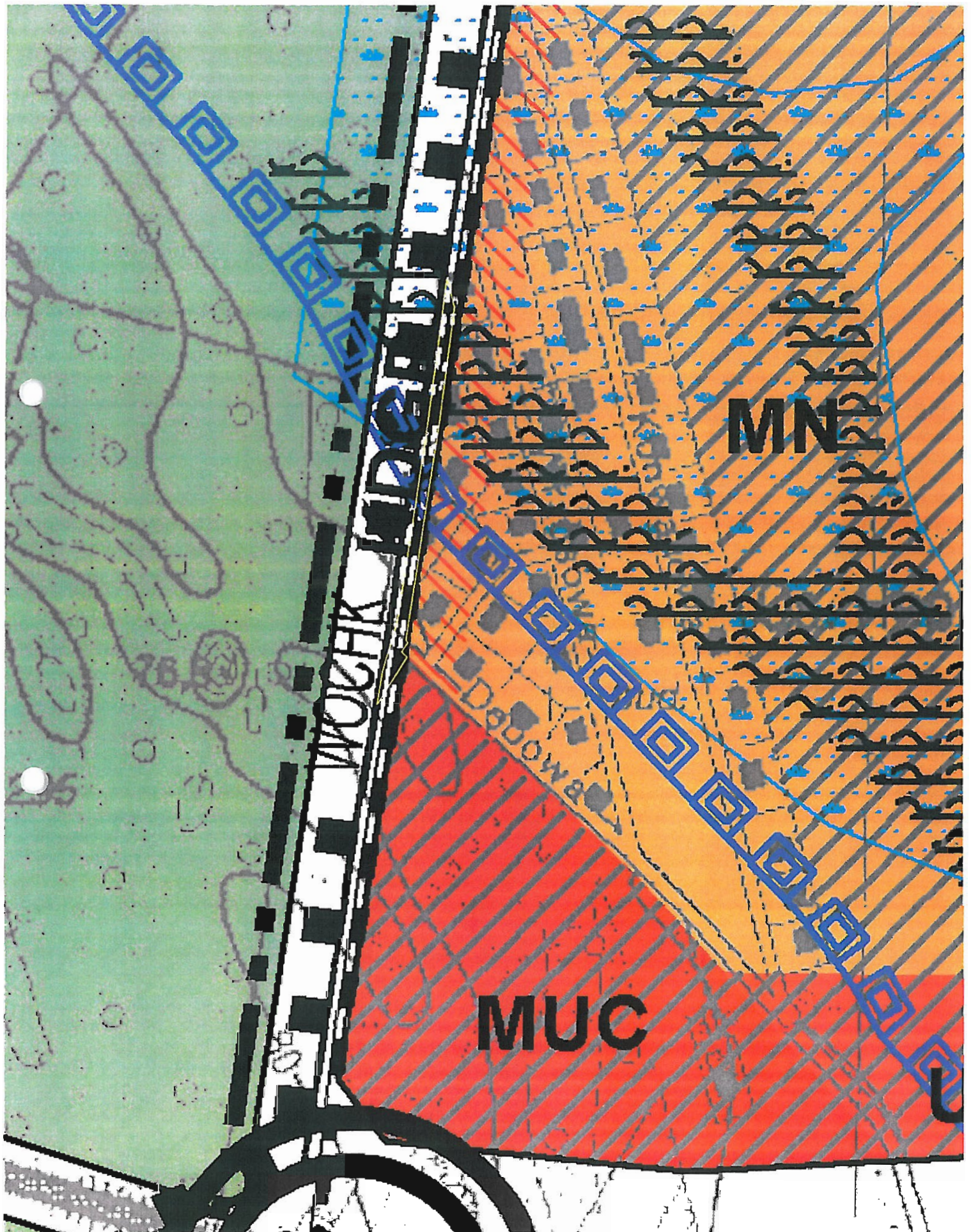
1-33/22

1-2593/1

1-42/37

1-2630

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonna
Uchwała nr VI/45/2015 Rady Gminy Jabłonna z dnia 25 marca 2015 r.



Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie:
nabycia niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie 1-Jablonna, w rejonie
ul. Dębowej

Uchwała nr XXVIII /264/ 2016 z dnia 30.11.2016

| Lp. | Nazwisko i imię radnego | Głosuję „za” | Głosuję „przeciw” | „Wstrzymuję się od głosu” | Uwagi |
|-----|-------------------------|--------------|-------------------|---------------------------|-------------------------|
| 1. | Chojnacki Zenon | + | | | |
| 2. | Galecka Teresa | + | | | |
| 3. | Grzybek Mariusz | + | | | |
| 4. | Kowalik Włodzimierz | + | | | |
| 5. | Krajewski Paweł | + | | | |
| 6. | Krzyżanowski Adam | | | | Nieobecny podczas sesji |
| 7. | Lipińska Marta | + | | | |
| 8. | Majewska Bogumiła | + | | | |
| 9. | Modzelewski Witold | + | | | |
| 10 | Nowosiński Wojciech | + | | | |
| 11 | Szymkowski Artur | + | | | |
| 12 | Sygula Arkadiusz | + | | | |
| 13 | Świątko Dorota | + | | | |
| 14 | Wodzyński Tomasz | + | | | |
| 15 | Zieliński Marek | + | | | |
| | Wynik głosowania | 14 | | | 1 |

Zestawienie sporządziła:
Agnieszka Turczyńska