

**UCHWAŁA NR XXVI/248 /2016
RADY GMINY JABŁONNA
z dnia 28 września 2016 r.**

w sprawie: oddania w dzierżawę nieruchomości położonych w obrębie 1-Jabłonna, w rejonie ul Chotomowskiej.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz.U.2015.1774 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst. jedn. Dz.U.2016.446), Rada Gminy Jabłonna uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomości objętej KW WA1L/00031274/0 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków z obrębu 1-Jabłonna, jako działki ewidencyjne nr 176/12 o pow. 0,0116 ha, nr 176/13 o pow. 0,0157 ha, nr 176/7 o pow. 0,0382 ha oraz część nieruchomości objętej KW WA1L/00064713/0 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków z obrębu 1-Jabłonna, jako działka ewidencyjna nr 176/10 o pow. 0,0912 ha, oznaczone na załączniku graficznym do niniejszej uchwały kolorem żółtym, stanowiące własność Gminy Jabłonna na okres 1 roku.
- § 2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 3. Wykonanie uchwały Rada Gminy Jabłonna powierza Wójtowi Gminy.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Witold Modzelewski

U z a s a d n i e
do Uchwały Nr XXVI/248/2016
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 28 września 2016r.

Nieruchomości objęte KW WA1L/00031274/0 oznaczone w ewidencji gruntów i budynków z obrębu 1–Jabłonna, jako działki ewidencyjne nr 176/12 o pow. 0,0116 ha, nr 176/13 o pow. 0,0157 ha, nr 176/7 o pow. 0,0382 ha oraz część nieruchomości objętej KW WA1L/00064713/0 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków z obrębu 1–Jabłonna, jako działka ewidencyjna nr 176/10 o pow. 0,0912 ha, będące własnością Gminy Jabłonna, stanowią obecnie przedmiot dzierżawy na mocy umowy dzierżawy z dnia 25 października 2013 r. oraz aneksu Nr 1 z dnia 6 czerwca 2013 oraz aneksu nr 2 z dnia 4 września 2015 r. na okres 3 lat od 4 października 2013 r. do dnia 3 października 2016 r.

Przedmiotowy teren dzierżawiony jest pod prowadzenie działalności handlowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst. jedn. Dz. U. z 2013, poz. 594 ze zm.) Uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

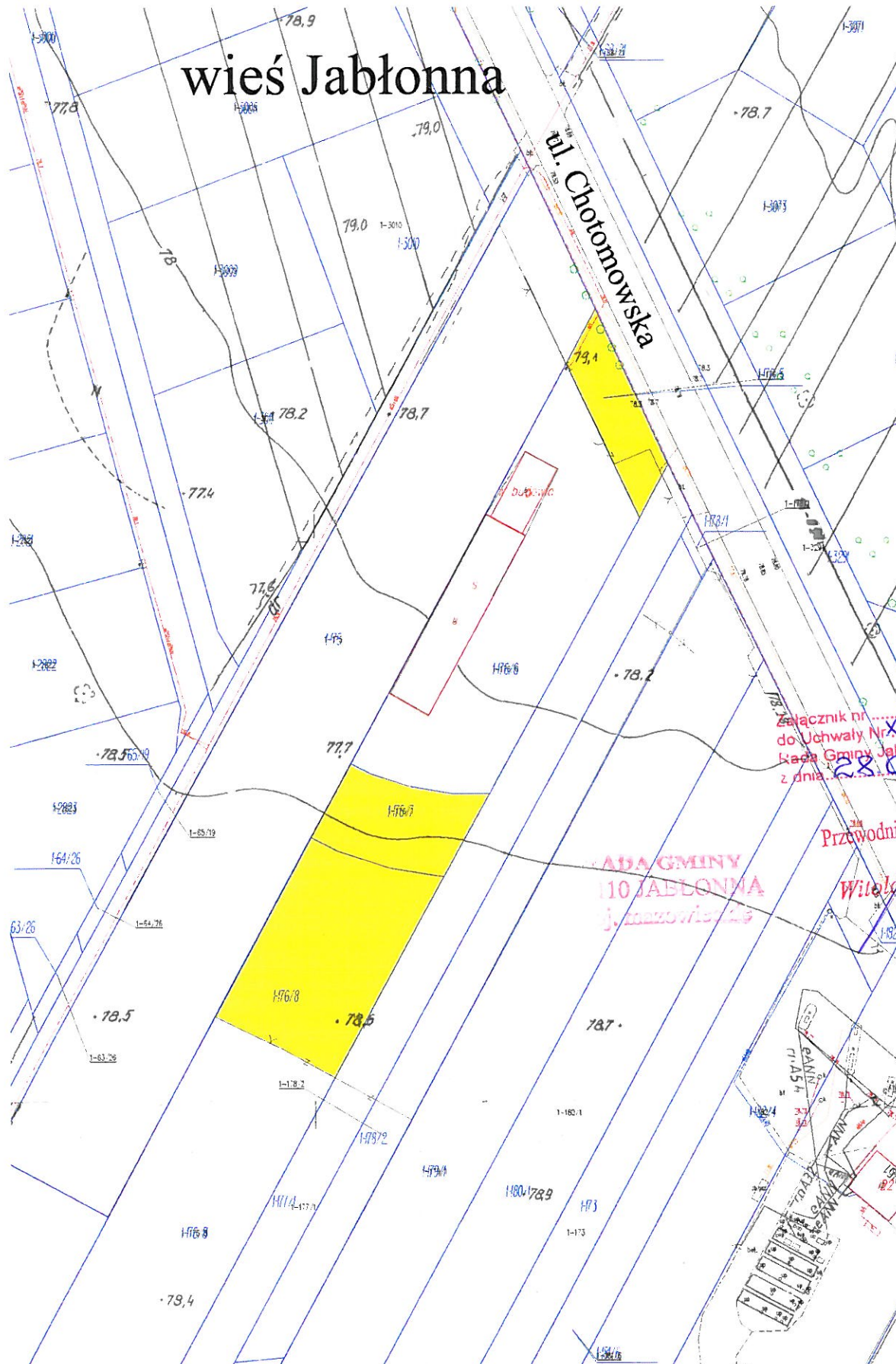
Ww. nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna części wsi Jabłonna w rejonie ulicy Chotomowskiej i cmentarza (Uchwała Rady Gminy Jabłonna Nr VI/51/2011 z 30 marca 2011r.) przeznaczone są:

- działka nr 176/12 pod drogę publiczną powiatową klasy zbiorczej, oznaczoną w planie symbolem 2.KDZ,
- działka nr 176/13 pod usługi nieuciążliwe, oznaczone w planie symbolem 5.U,
- działka nr 176/7 pod drogę publiczną gminną klasy lokalnej, oznaczoną w planie symbolem 3.KDL,
- działka nr 176/10 pod usługi nieuciążliwe, oznaczone w planie symbolem 6.U.

Przedmiotowy teren zaznaczono kolorem żółtym na załączniku graficznym.

Przewodniczący Rady Gminy
Witold Modzelewski

wieś Jabłonna



Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXVII/248/2016
Rada Gminy Jabłonna
z dnia 28.09.2016

ADA GMINY
10 JABŁONNA
J. mazowieckie

Przewodniczący Rady Gminy
Witold Modzelewski

Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie:

Oddania w dzierżawę nieruchomości położonych w obrębie 1 – Jabłonna, w rejonie ul. Chotomowskiej,

Uchwała nr XXVI/248/ 2016 z dnia 28.09.2016

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Chojnacki Zenon	+			
2.	Galecka Teresa	+			
3.	Grzybek Mariusz	+			
4.	Kowalik Włodzimierz	+			
5.	Krajewski Paweł	+			
6.	Krzyżanowski Adam	+			
7.	Lipińska Marta	+			
8.	Majewska Bogumiła	+			
9.	Modzelewski Witold				Nieobecny podczas głosowania
10	Nowosiński Wojciech				Nieobecny podczas głosowania
11	Szymkowski Artur	+			
12	Sygula Arkadiusz	+			
13	Świątko Dorota	+			
14	Wodzyński Tomasz				Nieobecny podczas sesji
15	Zieliński Marek				Nieobecny podczas głosowania
	Wynik głosowania	11	0	0	

Zestawienie sporządziła:

Danuta Majczak

Danuta Majczak

