

**UCHWAŁA NR XXIII/221/2012
RADY GMINY JABŁONNA
z dnia 22 sierpnia 2012 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na podział nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 1915/59, położonej we wsi i gminie Jabłonna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.)

**Rada Gminy Jabłonna
uchwała co następuje:**

§ 1

Rada Gminy wyraża zgodę na podział nieruchomości uregulowanej w KW Nr WA1L/00007654/1, wykazanej tamże jako działka nr 1915/59, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 1915/59, stanowiącej własność Gminy Jabłonna, z obrębu ewidencyjnego **1-Jabłonna** jednostki ewidencyjnej Jabłonna, położonej we wsi i gminie Jabłonna.

§ 2

Wykonanie uchwały Rada Gminy Jabłonna powierza Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie jej na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy
W. Kowalik
mgr Włodzimierz Kowalik

RADCA PRAWNY
mgr Alicja Jawrońska
(nr Wa-4342)

Uzasadnienie
do Uchwały nr XXIII/221/2012
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 22 sierpnia 2012r.

Państwo Ewa i Janusz Wysoccy jako właściciele działki ewidencyjnej nr 1915/20, z obrębu ewidencyjnego 1-Jabłonna jednostki ewidencyjnej Jabłonna, położonej we wsi i gminie Jabłonna, wystąpili do Urzędu Gminy Jabłonna z wnioskiem o kupno części działki 1915/59 o powierzchni około 160 m² (sąsiadującej z dz. 1915/20), stanowiącej własność Gminy Jabłonna, celem powiększenia posiadanej nieruchomości.

W wyniku wizji terenowej stwierdzono, że nowo wydzielana działka jest niezabudowana.

Zgodnie z operatem ewidencji gruntów i budynków jednostki ewidencyjnej Jabłonna obrębu 1-Jabłonna działka nr 1915/20 stanowi własność wnioskodawców, natomiast działka nr 1915/59 stanowi własność Gminy Jabłonna.

Przedmiotowa działka nr 1915/59 posiada się uregulowany stan prawny. Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla niej księgę wieczystą **KW Nr WAIL/00007654/1**.

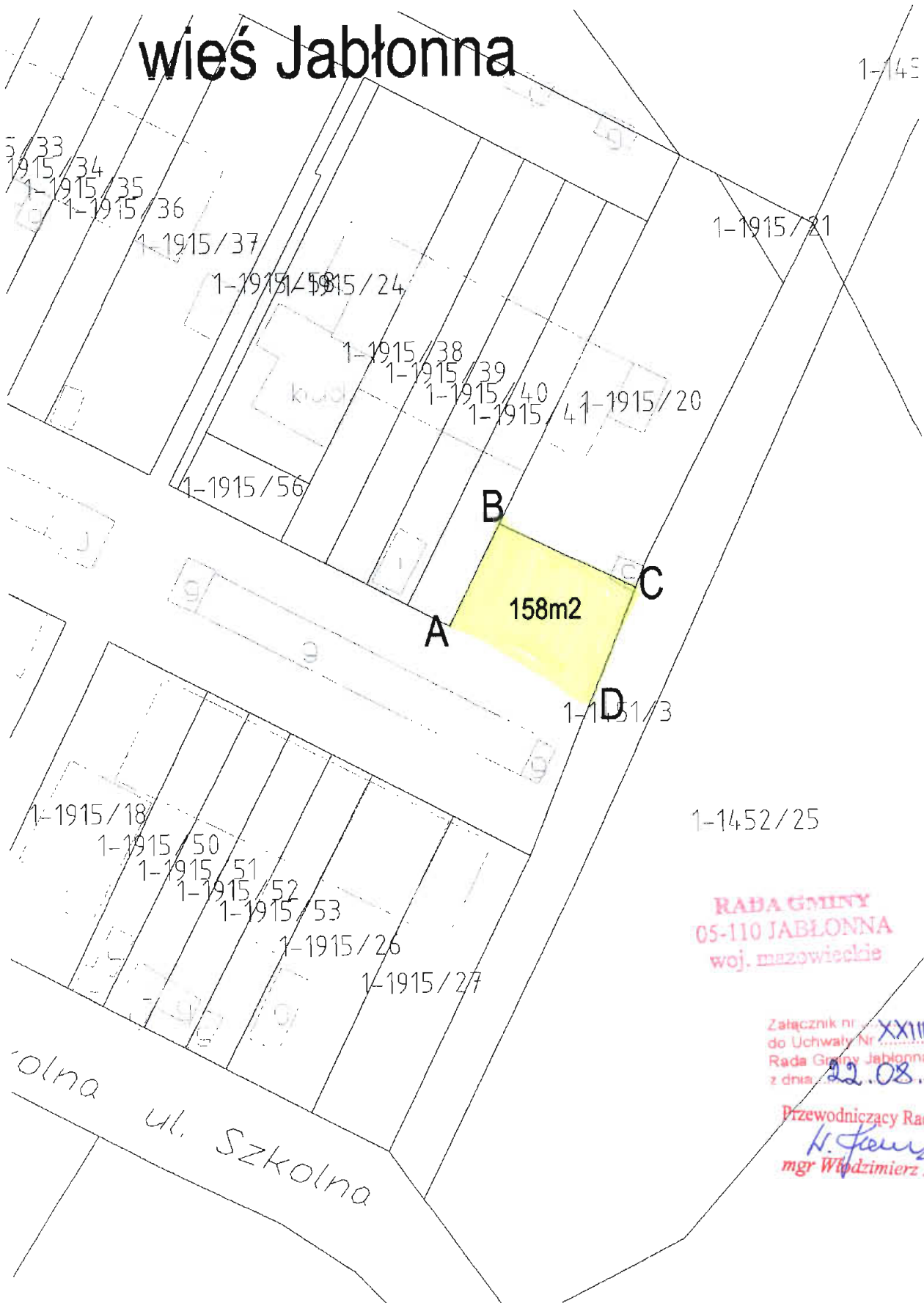
Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna części wsi Jabłonna rejon ulic: Zegrzyńskiej, Modlińskiej i Szkolnej, zatwierdzonym uchwałą Nr LIX/520/2006 Rady Gminy Jabłonna z dnia 24.10.2006 r., (opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego w dniu 08.01.2007 r. Nr 7, poz. 118), działka nr 1915/59 oznaczona jest symbolem 2.MNi i 8.KPJ; z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną intensywną i przeznaczeniem towarzyszącym pod nieuciążliwe usługi wydzielone w części parterowej budynku mieszkalnego (dla 2.MNi) oraz pod projektowaną publiczny ciąg pieszo – jezdny (8.KPJ).

W wyniku planowanego podziału geodezyjnego wydzielona zostanie działka o powierzchni około 160 m², z przeznaczeniem sprzedaży dla wnioskodawców w trybie bezprzetargowym.

Projekt podziału działki nr 1915/59 jest przedstawiony na załączonej propozycji podziału.

Przewodniczący Rady Gminy
W. Kowalik
mgr Włodzimierz Kowalik

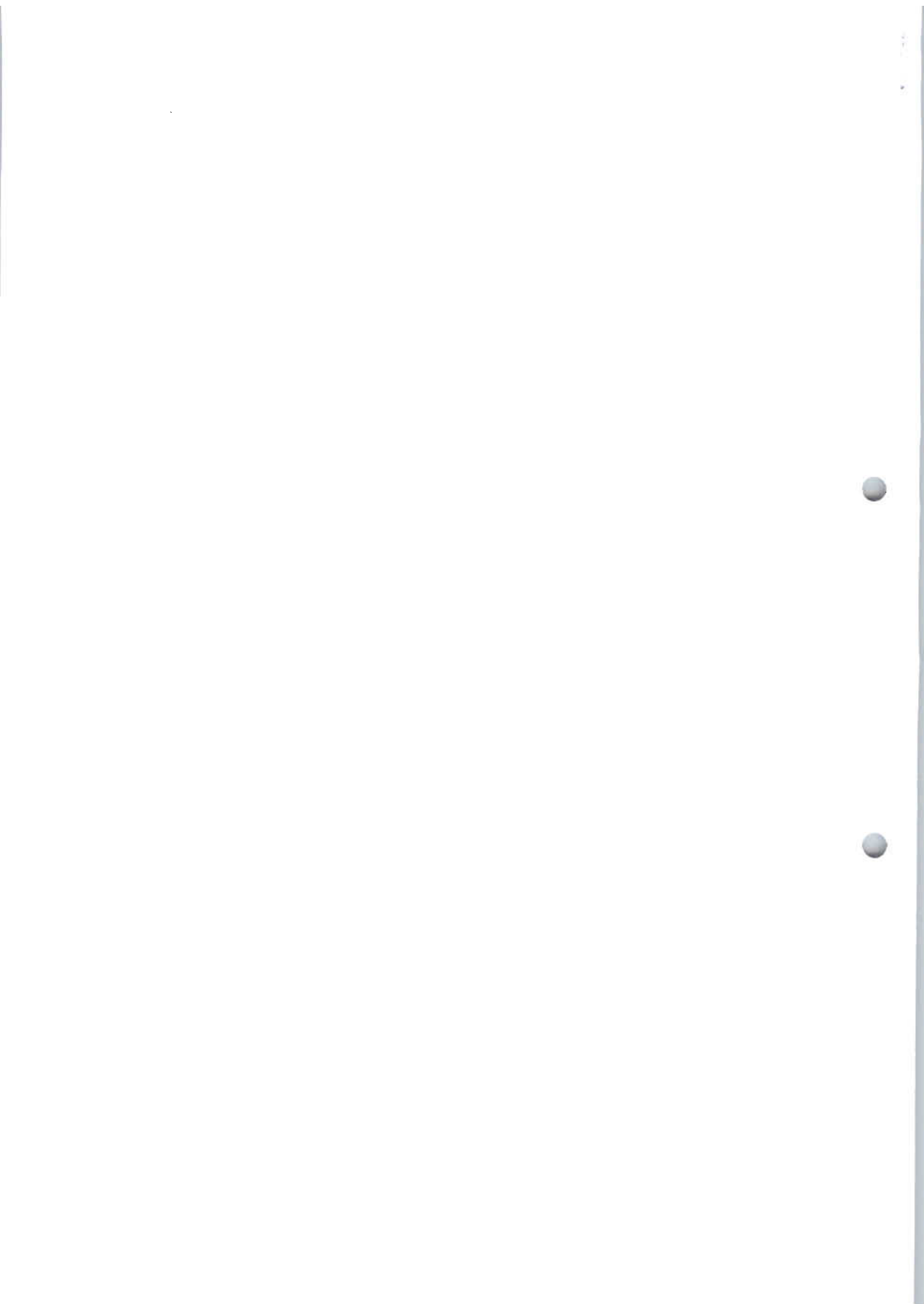
wieś Jabłonna



RADA GMINY
05-110 JABŁONNA
woj. mazowieckie

Załącznik nr XXIII/221/2012
do Uchwały Nr
Rada Gminy Jabłonna
z dnia 22.08.2012

Przewodniczący Rady Gminy
H. Janus
mgr Włodzimierz Kowalik



Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie: **wyrażenia zgody na podział nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 1915/59, położonej we wsi i Gminie Jabłonna,**

Uchwała Nr XXIII/221/2012 z 22.08.2012r.

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Czyżewska Edyta	+			
2.	Gałecka Teresa	+			
3.	Garbaczewski Zbigniew				Nieobecny podczas głosowania
4.	Gontarska Iwona	+			
5.	Grzybek Mariusz				Nieobecny podczas sesji
6.	Jezierska Monika	+			
7.	Kowalik Włodzimierz	+			
8.	Kubalski Dariusz	+			
9.	Lindner Agata				Nieobecna podczas sesji
10	Majewska Bogumiła	+			
11	Saks Danuta	+			
12	Świątko Dorota	+			
13	Tomasz Wodziński	+			
14	Zieliński Marek				Nieobecny podczas sesji
15	Zwierzchlewska Halina				Nieobecna podczas sesji
	Wynik głosowania	10	0	0	

Zestawienie sporządziła:

Danuta Majczak



