

UCHWAŁA NR XXI/199/2012
RADY GMINY JABLONNA
z dnia 23 maja 2012 r.

RADCA PRAWNY
mgr Alicja Gawrońska
(nr/Wa-4342)

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej o nr ew. 1486/15 położonej we wsi i gminie Jabłonna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) w zw. z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) Rada Gminy Jabłonna uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej we wsi i gminie Jabłonna, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jednostki ewidencyjnej Jabłonna obręb 1-Jabłonna numerem ewidencyjnym **1486/15 o pow. 0,0600 ha**, stanowiącej nieruchomość opisaną w księdze wieczystej KW WA1L/00017026/3, na rzecz właściciela przyległej nieruchomości o nr ew. 1486/14 – Państwa Mariana i Ireny Filipowicz za kwotę 276.700,00 zł netto (słownie: dwieście siedemdziesiąt sześć tysięcy siedemset złotych) zgodnie z operatem szacunkowym rzeczoznawcy majątkowego Krzysztofa Jasińskiego.

§ 2

Wykonanie uchwały Rada Gminy Jabłonna powierza Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie jej na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy
W. Kowalik
mgr Włodzimierz Kowalik

Uzasadnienie

Właściciele nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jednostki ewidencyjnej Jabłonna w obrębie 1-Jabłonna jako działka nr 1486/14 wystąpili do tut. Urzędu z prośbą o umożliwienie im nabycia nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jednostki ewidencyjnej Jabłonna w obrębie 1-Jabłonna jako działka nr 1486/15 w celu powiększenia działki sąsiedniej będącej ich własnością, co znacznie poprawi warunki zagospodarowania tej działki.

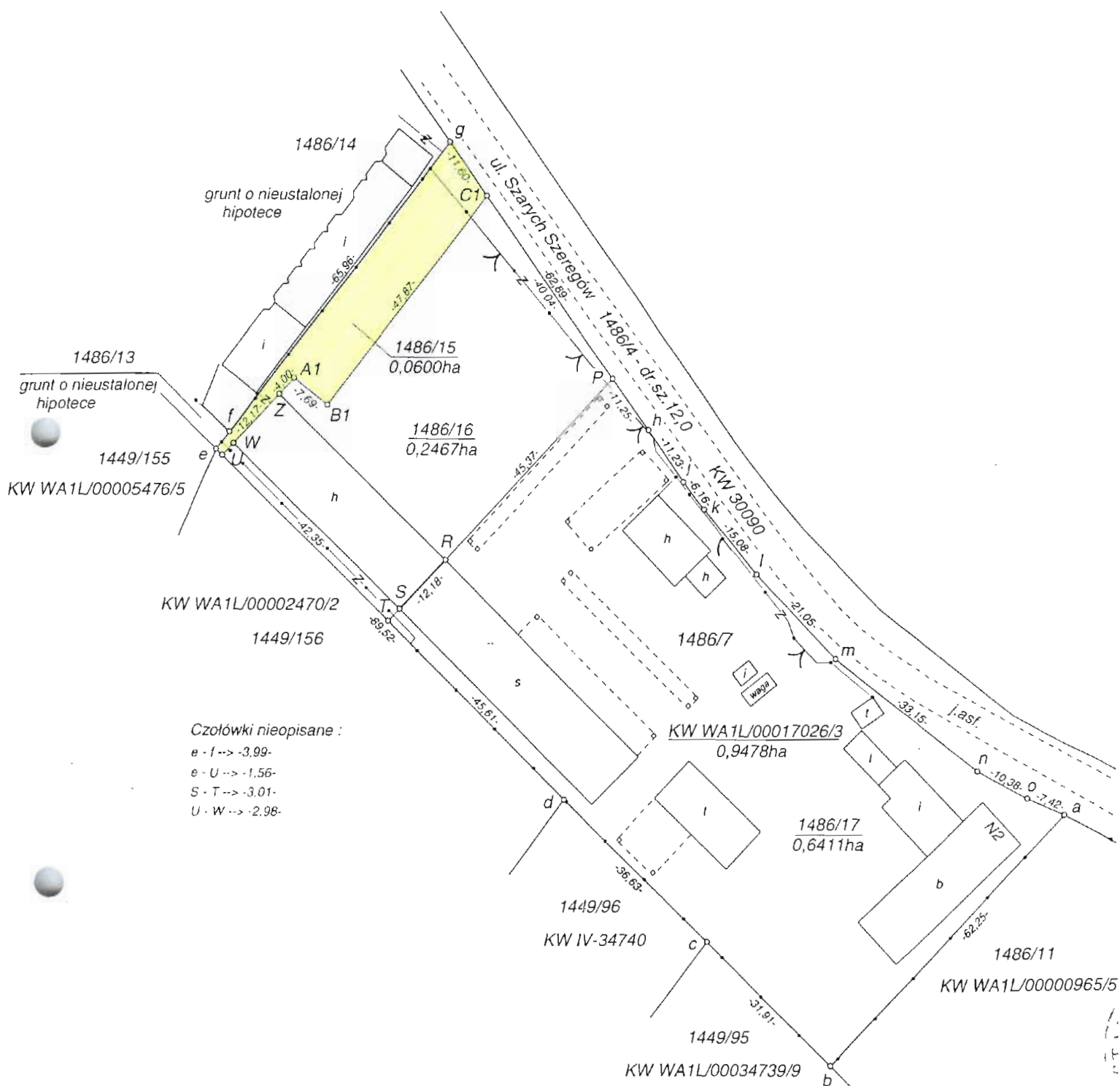
Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia stanowi własność Gminy Jabłonna i jest uregulowana w księdze wieczystej KW WA1L/00017026/3.

Przedmiotowa działka położona jest w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonna dotyczącego części północnej wsi Jabłonna, zatwierdzonego Uchwałą nr LIV/576/2010 Rady Gminy Jabłonna z dnia 03 listopada 2010 r.

Nieruchomość jest położona na terenie przeznaczonym pod usługi nieuciążliwe (przeznaczenie podstawowe); miejsca postojowe, parkingi, garaże przewidziane do obsługi terenów oznaczonych symbolem U, zieleń urządzone, obiekty małej architektury, infrastrukturę techniczną (przeznaczenie towarzyszące). Symbol planu 1.U.

Nieruchomość przeznaczona do zbycia na załączniku graficznym oznaczono kolorem żółtym.

Przewodniczący Rady Gminy
W. Kowalik
mgr Włodzisław Kowalik

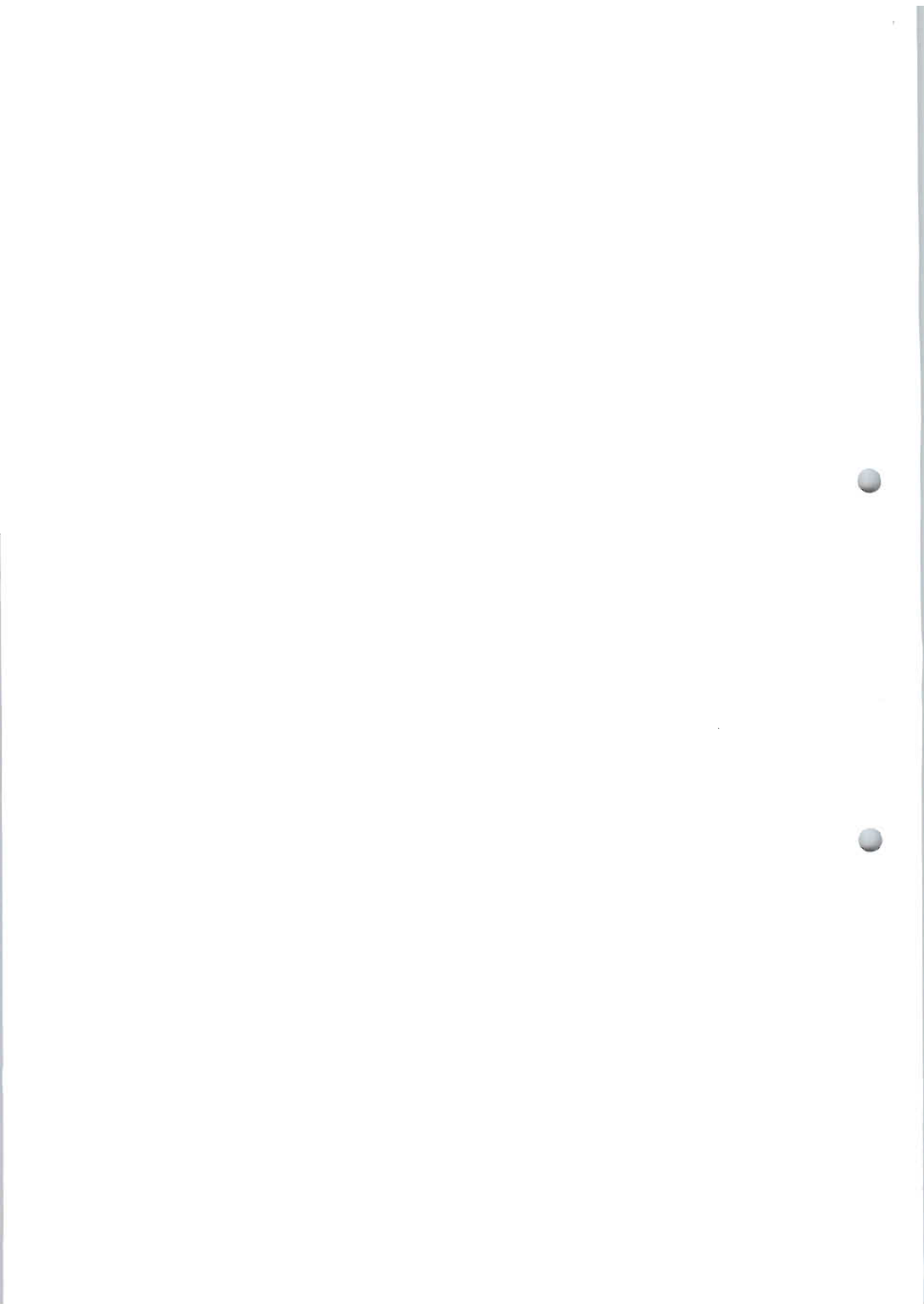


Czołówki nieopisane :
 e - f --> -3.99-
 e - U --> -1.56-
 S - T --> -3.01-
 U - W --> -2.98-

Załącznik nr
 do Uchwały Nr
 Rada Gminy Jabłonna
 7 dnia
 23.05.2012

RADA GMINY
05-110 JABŁONNA
woj. mazowieckie

Przewodniczący Rady Gminy
W. Kowalik
 mgr Włodzimierz Kowalik



Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie: **wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej o nr ew. 1486/15 położonej we wsi i gminie Jabłonna,**

Uchwała Nr XXI/199/2012 z 23.05.2012r.

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Czyżewska Edyta	+			
2.	Gałęcka Teresa	+			
3.	Garbaczewski Zbigniew			+	
4.	Gontarska Iwona				Nieobecna podczas sesji
5.	Grzybek Mariusz			+	
6.	Jezierska Monika	+			
7.	Kowalik Włodzimierz	+			
8.	Kubalski Dariusz	+			
9.	Lindner Agata			+	
10	Majewska Bogumiła	+			
11	Saks Danuta	+			
12	Świątko Dorota	+			
13	Tomasz Wodziński	+			
14	Zieliński Marek	+			
15	Zwierzchlewska Halina	+			
	Wynik głosowania	11		3	

Zestawienie sporządziła:
Agnieszka Turczyńska



