

Uchwała Nr XXI/197/2016
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 27 kwietnia 2016

w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 150 z późn. zm.) oraz art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 w związku z art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446), Rada Gminy uchwała, co następuje:

Rozdział 1
Postanowienia ogólne

§ 1. Uchwała niniejsza określa zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Jabłonna, w celu realizacji zadań własnych wynikających z ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, polegających na tworzeniu warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej, w szczególności poprzez zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych gospodarstw domowych o niskich dochodach, a także zapewnienie lokali socjalnych, zamiennych oraz pomieszczeń tymczasowych.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) Gminie lub Wynajmującym - należy przez to rozumieć Gminę Jabłonna,
- 2) Wójtce – należy przez to rozumieć Wójta gminy Jabłonna,
- 3) ustawie – należy przez rozumieć ustawę z dnia 21.06.2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
- 4) dochodzie gospodarstwa domowego – należy przez to rozumieć dochód, o którym mowa w art. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych, wyliczony dla Wnioskodawcy oraz osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania,
- 5) lokalu gminnym – lokal wchodzący w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Jabłonna,
- 6) lokalu o znacznym zaludnieniu – należy przez to rozumieć lokal, w którym, przy uwzględnieniu ilości osób stale w nim zamieszkujących, powierzchnia mieszkalna w przeliczeniu na osobę jest równa/mniejsza niż 5m² w przypadku gospodarstwa wieloosobowego lub równa/mniejsza niż 10m² w przypadku gospodarstwa jednoosobowego, natomiast gdy w lokalu zamieszkuje osoba niepełnosprawna poruszająca się na wózku inwalidzkim, powierzchnia mieszkalna w przeliczeniu na osobę jest równa/mniejsza niż 7m² w przypadku gospodarstwa wieloosobowego lub równa/mniejsza niż 12 m² - w przypadku gospodarstwa jednoosobowego,
- 7) Komisji – należy przez to rozumieć Społeczną Komisję Mieszkaniową,
- 8) najniższej emeryturze – należy przez to rozumieć kwotę najniższej emerytury brutto ogłaszanej przez Prezesa Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” obowiązującej w dniu złożenia wniosku,
- 9) powierzchni mieszkalnej – należy przez to rozumieć całkowitą powierzchnię wszystkich pokoi w lokalu,
- 10) skierowaniu - należy przez to rozumieć dokument uprawniający konkretną osobę do zawarcia z wynajmującym umowy najmu lokalu mieszkalnego, socjalnego lub pomieszczenia tymczasowego – wydany przez Wójta lub osobę działającą z jego upoważnienia.

11) trudnych warunkach mieszkaniowych – należy przez to rozumieć:

- a) sytuację osób zamieszkujących w lokalach, które z uwagi na zły stan techniczny zostały przeznaczone do rozbiórki, przebudowy, kapitalnego remontu,
- b) sytuację osób zamieszkujących w pomieszczeniach nie spełniających warunków technicznych dla pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi w rozumieniu ustawy Prawo budowlane,
- c) sytuację osób pozbawionych mieszkań w wyniku klęski żywiołowej, katastrofy, pożaru, zdarzenia losowego,
- d) sytuację pełnoletnich wychowanków placówek opiekuńczo-wychowawczych/rodzin zastępczych, które nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych i nie są w stanie ich zaspokoić we własnym zakresie, pod warunkiem, że z wnioskiem o pomoc mieszkaniową wystąpią w ciągu trzech lat od uzyskania pełnoletniości, jeżeli ostatnim miejscem ich zamieszkania przed przybyciem do placówki była Gmina Jabłonna,
- e) sytuację osób niepełnosprawnych zamieszkujących na wyższych kondygnacjach, których stan zdrowia, w szczególności schorzenia narządu ruchu – wymagają zamieszkiwania na parterze,

§ 3. 1. W skład mieszkaniowego zasobu Gminy wchodzi lokale położone w budynkach, które w całości stanowią jej własność, jak i budynki, w których wyodrębniono własność lokali.

2. Gmina może wynajmować lokale mieszkalne od osób fizycznych w ramach lokali zamiennych.

§ 4. Sprawy z zakresu najmu lokali mieszkalnych, socjalnych, zamiennych i pomieszczeń tymczasowych prowadzi Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy Jabłonna.

Rozdział II

Kryteria ubiegania się o najem na czas nieoznaczony

§ 5. Lokale gminne wynajmowane na czas nieoznaczony mogą być oddane w najem osobom spełniającym łącznie następujące kryteria:

- a) wnioskodawca, jego małżonek, osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu lub inne osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkiwania nie mają tytułu prawnego do innej nieruchomości lub jej części,
- b) zamieszkują i są zameldowane na terenie gminy co najmniej 5 lat i ubiegają się o mieszkanie co najmniej od dwóch lat licząc od daty złożenia wniosku o wynajęcie mieszkania,
- c) średni miesięczny dochód na jednego członka rodziny w gospodarstwie domowym nie przekracza w okresie 1 roku przed złożeniem wniosku 175 % najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 125% w gospodarstwie wieloosobowym. Przy ustalaniu wysokości dochodu stosuje się kryteria określone w art. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych. Wyżej opisane kwoty stanowiące podstawę do wyliczenia średniego miesięcznego dochodu uprawniającego do ubiegania się o lokale stanowiące mieszkaniowy zasób gminy, mogą każdorazowo ulec zmianie wraz ze zmianą ustawy wymienionej w tym punkcie,
- d) pozostają w trudnych warunkach mieszkaniowych lub w lokalu o znacznym zaludnieniu.

§ 6. Warunków wymienionych w § 5 nie stosuje się do osób:

- a) którym Gmina z mocy ustawy zobowiązana jest zapewnić lokal zamienny,
- b) w razie konieczności wykonania naprawy wymagającej opróżnienia lokalu gminnego i przeniesienie do lokalu zamiennego, ze względu na planowane inwestycje komunalne,
- c) zamieszkujących w budynku lub lokalu przeznaczonym na inwestycje gminne, jeżeli nie były objęte odszkodowaniem za wywłaszczenie,

- d) przekażą nieodpłatnie na rzecz Gminy zamieszkiwany budynek wraz z gruntem niezbędnym do korzystania.

§ 7. Pomimo spełnienia warunków określonych w § 5 i 6 odmawia się wynajęcia lokalu gminnego, jeżeli wnioskodawca, jego małżonek, osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu lub inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania, w okresie 5 lat przed złożeniem wniosku:

- a) dokonała zamiany lokalu, budynku mieszkalnego lub jego części na lokal kwalifikujący się do ubiegania o poprawę warunków mieszkaniowych z mieszkaniowego zasobu Gminy,
- b) dokonała zbycia prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego do innej nieruchomości.

Rozdział III Pierwszeństwo najmu

§ 8. Wśród osób spełniających warunki określone w § 5 i 6 pierwszeństwo zawarcia umowy najmu przysługuje osobom:

- a) pozostającym w trudnych warunkach mieszkaniowych,
- b) podlegających przekwaterowaniu z budynków gminnych przeznaczonych do sprzedaży lub budynków przeznaczonych na inne cele związane z ważnym interesem Gminy,
- c) zamieszkującym w budynkach lub ich samodzielnych częściach przeznaczonych do rozbiórki z uwagi na planowane inwestycje komunalne i nie objęte odszkodowaniem za wywłaszczenie,
- d) które przekażą nieodpłatnie na rzecz Gminy dotychczasowy budynek mieszkalny wraz z gruntem niezbędnym do korzystania.

Rozdział IV Lokale socjalne i tymczasowe

§ 9. 1. Z mieszkaniowego zasobu Gminy wydziela się lokale socjalne w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt 5 Ustawy.

2. Na lokale socjalne przeznacza się lokale o obniżonej wartości użytkowej, w szczególności z gorszym wyposażeniem technicznym. W przypadkach dużego zapotrzebowania Gminy na dostarczanie lokali socjalnych, dopuszcza się możliwość zmiany przeznaczenia lokali mieszkalnych z gminnego zasobu na lokale socjalne, jeżeli spełniają one wymogi lokalu socjalnego zgodnie z ustawą.

3. Na pomieszczenia tymczasowe przeznacza się pomieszczenia spełniające warunki określone w ustawie, przy czym dopuszcza się możliwość wyodrębnienia kilku pomieszczeń tymczasowych w obrębie jednego lokalu, jeśli pozwalają na to warunki techniczne i prawne.

§ 10. Umowa najmu lokalu socjalnego może być zawarta z osobą spełniającą łącznie następujące kryteria:

- a) nie posiadającą tytułu prawnego do nieruchomości lub jej części,
- b) której średni miesięczny dochód na członka gospodarstwa domowego w okresie 6 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku nie przekracza kwoty, o której mowa w art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2015r. poz. 163 z późn. zm.), czyli 75% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 50% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym.

§ 11. W przypadku osób, o których mowa w § 10 pierwszeństwo zawarcia umowy przysługuje:

- a) osobom, które utraciły mieszkanie wskutek klęski żywiołowej, katastrofy, pożaru, powodzi lub innego zdarzenia losowego, oraz zamieszkującym w lokalach objętych ostatecznym nakazem opróżnienia wydanym przez organ nadzoru budowlanego,

- b) osobom, którym sąd w prawomocnym wyroku nakazującym opróżnienie lokalu orzekł o uprawnieniach do otrzymania lokalu socjalnego.

§ 12. Pomieszczenia tymczasowe przeznacza się dla osób, wobec których wszczęto egzekucję obowiązku opróżnienia lokalu służącego zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, bez prawa do lokalu socjalnego lub zamiennego, które spełniają łącznie następujące warunki:

- a) nie przysługuje im tytuł prawny do lokalu mieszkalnego lub pomieszczenia, w którym mogą zamieszkać,
- b) nie znalazły pomieszczenia tymczasowego, lub takiego pomieszczenia nie wskazał wierzyciel lub osoba trzecia.

§ 13. 1. Lokale socjalne i pomieszczenia tymczasowe wynajmowane są na czas określony, przy czym pomieszczenia tymczasowe mogą być wynajmowane na okres nie krótszy niż 1 miesiąc i nie dłuższy niż 6 miesięcy, a lokale socjalne nie dłuższy niż 2 lata.

2. Umowę najmu lokalu socjalnego i pomieszczenia tymczasowego można po upływie oznaczonego w niej czasu przedłużyć na kolejny okres na pisemny wniosek, jeżeli najemca nadal znajduje się w sytuacji uzasadniającej zawarcie takiej umowy, a ponadto prawidłowo wywiązuje się z obowiązków nałożonych umową najmu.

3. W przypadku szczególnie trudnej sytuacji życiowej najemcy, umowa najmu może być przedłużona na czas określony nie dłuższy niż łącznie do 5 lat.

Rozdział V

Zamiana lokali

§ 14. 1. W ramach mieszkaniowego zasobu gminy mogą być dokonywane:

- 1) zamiany lokali z inicjatywy najemcy, jeżeli:
 - a) celem zamiany jest uzasadniona zmiana lokalizacji, kondygnacji, wyposażenia technicznego lub powierzchni użytkowej lokalu,
 - b) najemcy dwóch lub większej liczby lokali wystąpią o zamianę lokali pomiędzy sobą,
 - c) najemcy nie zalegają z opłatami czynszowymi;
- 2) zamiany lokali z inicjatywy gminy, jeżeli:
 - a) zamiana jest konieczna ze względu na realizację inwestycji gminnych,
 - b) najemca zalega z opłatami czynszowymi i opłatami niezależnymi od właściciela, a zamiana na lokal o mniejszej powierzchni użytkowej pozwoli uniknąć zaległości z tych tytułów, przy czym dokonanie takiej zamiany uzależnia się od uprzedniego uregulowania zaległości przez dłużnika lub kandydata na najemcę zadłużonego lokalu,
 - c) jeżeli najemca lub najemcy zajmują powierzchnię mieszkalną przekraczającą przysługującą im metraż, wynajmujący ma prawo przydzielić inny lokal o mniejszej powierzchni, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Nie zezwala się na dokonanie zamiany, jeżeli w wyniku zamiany powstanie lokal o znacznym zaludnieniu.

3. Zamiana między najemcami lokali gminnych, a osobami zajmującymi lokale w innych zasobach jest dopuszczalna pod warunkiem, że w lokalu gminnym nie powstanie lokal o znacznym zaludnieniu oraz zamiana nie naruszy interesu Gminy.

§ 15. Zamiana lokali następuje za zgodą Wójta, wyrażoną na piśmie w formie decyzji.

Rozdział VI

Składanie wniosków i tryb ich rozpatrywania

§ 16. Tworzy się listę osób uprawnionych do lokali oddanych w najem na czas nieoznaczony i listę osób uprawnionych do lokali socjalnych oraz listę oczekujących na pomieszczenie tymczasowe.

§ 17.1. Wnioski o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego mogą składać osoby spełniające kryteria określone w uchwale.

2. Osoby ubiegające się o lokal gminny zobowiązane są złożyć na każdy kolejny rok wypełniony formularz wniosku o umieszczenie na odpowiedniej liście, zwany dalej wnioskiem. Zasady te dotyczą także osób ubiegających się o przedłużenie umowy najmu na zajmowany lokal socjalny lub tymczasowy.

3. Z wnioskiem o umieszczenie lokatora na liście socjalnej uprawnionego do otrzymania lokalu socjalnego na mocy wyroku sądu może wystąpić wierzyciel osoby uprawnionej.

§ 18. Z osobami, które utraciły tytuł prawny do lokalu wskutek jego zadłużenia może zostać zawarta ponownie umowa najmu na lokal przez nich zajmowany lub inny zaproponowany przez Wójta.

§ 19. 1. Wniosek składają także osoby, które zostały umieszczone na listach a nie otrzymały przydziału lokalu w roku poprzednim.

2. Nie złożenie wniosku przez osoby, o których mowa w ust. 1 oznacza rezygnację z ubiegania się o lokal gminny.

3. Rygor określony w ust. 2 nie dotyczy osób, o których mowa w art. 14 ust. 1 ustawy, które na liście socjalnej figurują do czasu przyznania lokalu socjalnego, o ile wcześniej nie nastąpi utrata takiego uprawnienia.

§ 20. 1. Wnioski składa się w okresie od dnia 1 czerwca do dnia 30 września danego roku w kancelarii Urzędu Gminy.

2. Poza terminem określonym w ust. 1 mogą być jedynie przyjmowane wnioski osób uprawnionych do otrzymania lokalu socjalnego na mocy wyroku sądu, od osób pozbawionych mieszkania w wyniku klęski żywiołowej lub innego zdarzenia losowego, posiadających decyzje o rozbiórce budynku, w którym zamieszkują, wydaną na skutek zaistnienia zdarzenia losowego lub od osób ubiegających się o przedłużenie umowy najmu.

3. Wnioski złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

4. Wzór wniosku określa Wójt.

§ 21. Do wniosku dołącza się:

- a) oświadczenie o zgodzie wnioskodawcy na gromadzenie, przetwarzanie i publikowanie danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2135 z późn. zm.)
- b) oświadczenie o wyrażeniu zgody na podanie do publicznej wiadomości na listach imienia, nazwiska i adresu wnioskodawcy,
- c) oświadczenie wnioskodawcy o wyrażeniu zgody na przeprowadzenie wizji w miejscu zamieszkania,
- d) zaświadczenie o dochodach z okresu ostatnich 6 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku,
- e) wysokość dochodu gospodarstwa domowego, udokumentowaną w oparciu o uregulowania zawarte w przepisach ustawy z dnia 21.06.2001 r. o dodatkach mieszkaniowych. Niezależnie od tych uregulowań, każdy wnioskodawca składa potwierdzone przez właściwy urząd skarbowy informacje o osiągniętych dochodach za poprzedni rok,
- f) oświadczenie wnioskodawcy o nieposiadaniu tytułu prawnego do innej nieruchomości lub jej części.

§ 22. 1. Kontrolę społeczną nad trybem rozpatrywania i załatwiania spraw lokalowych, o których mowa w niniejszej uchwale sprawuje Komisja powołana przez Wójta.

2. W skład Komisji wchodzi:

- pięciu przedstawicieli Rady Gminy,

- trzech przedstawicieli Wójta,
- jeden przedstawiciel Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej

3. Komisja powoływana jest na czas trwania kadencji Rady Gminy Jabłonna.

4. Zasady działania, skład osobowy oraz regulamin pracy Komisji określa Wójt w drodze zarządzenia.

§ 23. 1. Projekty list osób zakwalifikowanych do przydziału mieszkań wynajmowanych na czas nieoznaczony oraz mieszkań socjalnych podawane są do publicznej wiadomości do dnia 31 grudnia każdego roku poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jabłonna oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy.

2. W ciągu 14 dni od daty wywieszenia list można składać zastrzeżenia i uwagi, które rozpatruje Wójt wspólnie z Komisją, a następnie listy przekazuje się do realizacji Wydziału Gospodarki Komunalnej.

3. Mieszkania przydziela się w miarę pozyskiwania przez Gminę wolnych lokali.

4. Weryfikacja wniosków następuje jeden raz w roku.

§ 24. 1. Zawarcie umowy następuje wyłącznie na podstawie skierowania wydanego przez Wójta lub osobę przez niego upoważnioną.

2. Wydane skierowanie do zawarcia umowy najmu traci ważność, jeżeli osoba bez podania ważnej przyczyny nie weszła w najem wskazanego lokalu w terminie 30 dni od daty otrzymania skierowania. W takim przypadku skierowanie do zawarcia umowy najmu zostanie wydane kolejnej osobie z listy.

3. Wnioskodawca jest zobowiązany poinformować Urząd Gminy o każdej zmianie adresu zamieszkania. W razie zaniedbania tego obowiązku, korespondencję wysłaną na ostatni podany adres uważa się za dostarczoną.

4. Zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony jest uzależnione od wpłacenia kaucji w wysokości 10 – krotności miesięcznego czynszu za dany lokal według stawek na dzień wynajmu.

5. Kaucji nie pobiera się w przypadku wykonania przez przyszłego najemcę z własnych środków remontu mieszkania przed zasiedleniem w zakresie obciążającym gminę.

6. Dwukrotna odmowa przyjęcia proponowanego lokalu może spowodować skreślenie z listy osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu.

7. Listę osób, które podpisały umowę o przydział lokalu gminnego podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jabłonna oraz w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres trzech miesięcy.

Rozdział VII

Zasady postępowania w stosunku do osób, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub w lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy

§ 25. 1. Zawiera się umowy najmu z osobami, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub w lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy, jeżeli spełniają łącznie poniższe warunki:

- a) były zameldowane i stale zamieszkiwały pozostając we wspólnym gospodarstwie domowym z najemcą przez okres nie krótszy niż 5 lat,
- b) spełniają kryterium dochodowe określone § 5 lit. c),
- c) nie posiadają tytułu prawnego do innej nieruchomości lub jej części,
- d) utrzymują lokal w należyłym stanie technicznym,
- e) nie zakłócają porządku domowego.

2. Osoby, o których mowa w ust. 1 mogą ubiegać się o zawarcie umowy najmu na ogólnych zasadach przewidzianych w niniejszej uchwale.

3. Osoby, które nie spełniają kryteriów określonych w uchwale zobowiązane są do opróżnienia lokalu w terminie 1 miesiąca od śmierci najemcy lokalu lub opuszczenia lokalu przez najemcę.

4. W razie bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa w ust. 3, Gmina wszczyna postępowanie sądowe w celu opróżnienia lokalu.

Rozdział VIII

Kryteria oddawania w najem lokali o powierzchni użytkowej przekraczającej 80m²

§ 26. 1. Nie wprowadza się odmiennych kryteriów przydzielenia lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m².

2. Przy oddawaniu w najem obowiązują zasady przydzielania lokali mieszkalnych na czas nieoznaczony.

Rozdział IX

Obniżka czynszu

§ 27. 1. Ustala się możliwość okresowego obniżenia wysokości czynszu o nie więcej niż 20%.

2. Obniżki o której mowa w ust. 1 udziela się na pisemny wniosek najemcy, który:

- a) spełnia kryteria dochodowe uprawniające do obniżki czynszu, tj. średni miesięczny dochód najemcy w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku nie przekracza 75% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym i 100% tej kwoty w gospodarstwie jednoosobowym,
- b) nie pobiera dodatku mieszkaniowego i nie jest uprawniony do otrzymania dodatku mieszkaniowego,
- c) nie posiada zaległości w opłatach za używanie lokalu, chyba że wywiązuje się z porozumienia zawartego w sprawie spłaty zadłużenia.

3. Czynsz naliczony po uwzględnieniu obniżki nie może być niższy niż czynsz liczony dla lokalu socjalnego.

4. Obniżki udziela się na okres 12 miesięcy, a w przypadku gdy najemca nadal spełnia warunki przyjęte w niniejszym rozdziale uchwały, można udzielić obniżki na kolejny okres.

Rozdział IX

Przepisy końcowe

§ 28. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej uchwale zastosowanie mają przepisy Ustawy.

§ 29. Traci moc uchwała Rady Gminy w Jabłonie nr XXXIII/370/2009 z dnia 27.05.2009 r. oraz zmieniające w/w uchwałę uchwały nr: XXXIX/439/2009 z dnia 18.11.2009 r. nr XIV/142/2011 z dnia 23.11.2011 r. oraz XXIX/289/2013 z dnia 20.02.2013 r.

§ 30. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

§ 31. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Witold Modzelewski

Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie:
Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy,

Uchwała nr XXI /197 / 2016 z dnia 27.04.2016

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Chojnacki Zenon	+			
2.	Gałecka Teresa	+			
3.	Grzybek Mariusz	+			
4.	Kowalik Włodzimierz	+			
5.	Krajewski Paweł	+			
6.	Krzyżanowski Adam	+			
7.	Lipińska Marta	+			
8.	Majewska Bogumiła	+			
9.	Modzelewski Witold	+			
10.	Nowosiński Wojciech	+			
11.	Szymkowski Artur	+			
12.	Syguła Arkadiusz	+			
13.	Świątko Dorota	+			
14.	Wodzyński Tomasz	+			
15.	Zieliński Marek				Nicobecny podczas głosowania
	Wynik głosowania	14	0	0	

Zestawienie sporządziła:
Danuta Majczak

