

Uchwała Nr XVIII/191/2008
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 27 lutego 2008 r.

w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Mazowieckiego LEX.I.0911/1/08 z dnia 11 lutego 2008r.

Na podstawie art. 18 ust.1 w zw. z art. 98 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), Rada Gminy Jabłonna uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Gminy Jabłonna wnosi skargę na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Mazowieckiego: LEX.I.0911/1/08 z dnia 11 lutego 2008r. stwierdzającego nieważność uchwały Nr XV/163/2007 Rady Gminy Jabłonna z dnia 6 grudnia 2007r. w sprawie użyczenia połowy udziału stanowiącego własność Gminy Jabłonna, tj. 1/10 części nieruchomości o nr ew. 352 położonej we wsi Skierdy gmina Jabłonna.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Gminy Jabłonna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Przemysław Przewoźniczek



UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XVIII/191/2008
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 27 lutego 2008 r.

Rada Gminy Jabłonna uchwałą Nr XV/163/2007 z dnia 6 grudnia 2007r. wyraziła zgodę na użyczenie na czas nieokreślony udziału w 1/10 części nieruchomości o nr ew. 352 położonej we wsi Skierdy gmina Jabłonna, stanowiącego własność Gminy Jabłonna wykonując obowiązek nałożony art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zam).

Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewoda Mazowiecki stwierdził nieważność powyższej uchwały Rady zarzucając jej wkroczenie w kompetencje wójta przez co istotnie naruszyła prawo.

Wojewoda Mazowiecki uznał bowiem, iż gospodarowanie nieruchomościami komunalnymi będące wyłącznie domeną wójta, obejmuje podejmowanie czynności faktycznych lub prawnych mających na celu realizację funkcji tego mienia.

Stanowisko Wojewody Mazowieckiego jest od podstaw błędne, ponieważ nie uwzględniło pełnego tekstu art. 18 ust. 2 lit. „a” cytowanej ustawy, która jednomyślnie stanowi, że: „Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zasad obciążania nieruchomości na czas nieoznaczony; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady”.

Gmina Jabłonna nie podjęła do tej pory uchwały regulującej w/w zasady i stąd jej zgoda na użyczenie nieruchomości na czas nieokreślony była obligatoryjna.

Dla porządku podkreślam, iż art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm) stanowi, że nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu m.in. użyczenia.

WICERZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Przemysław Przewoźniczek

Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie: wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Mazowieckiego LEX.I.0911/1/08 z dnia 11 lutego 2008r.

Uchwała Nr XVIII/ 191 /2008

Lp.	Imię i Nazwisko radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Katarzyna Fularz				Nieobecna podczas sesji
2.	Teresa Gałęcka	+			
3.	Marcin Giziński	+			
4.	Mariusz Grzybek				Nieobecny podczas sesji
5.	Dariusz Kubalski	+			
6.	Adam Krzyżanowski				Nieobecny podczas głosowania
7.	Bogumiła Majewska	+			
8.	Witold Modzelewski	+			
9.	Przemysław Przewoźniczek	+			
10	Wiesław Sawicki				Nieobecny podczas sesji
11	Dorota Świętko	+			
12	Wiktor Wekselberg				Nieobecny podczas sesji
13	Barbara Wołosiewicz				Nieobecna podczas sesji
14	Tomasz Wodzyński	+			
15	Halina Zwierzchlewska	+			
	Wynik głosowania	9	0	0	

Zestawienie sporządziła:
Danuta Majczak

