

UCHWAŁA NR XVIII/185/2008

RADY GMINY JABŁONNA

Z DNIA 27 LUTEGO 2008 R.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej stanowiącej drogę dojazdową, położoną we wsi Skierdy, gm. Jabłonna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(tekst jedn. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.)

Rada Gminy Jabłonna

uchwala co następuje:

§ 1

Rada Gminy Jabłonna wyraża zgodę na:

1. nieodpłatne nabycie od Przedsiębiorstwa Robót Komunikacyjnych-7 „Nieruchomości” Sp. z o.o. oraz od PP. Zbigniewa Andrzeja Kulasa i Danuty Marii Kulasa udziałów w prawie własności do nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jednostki ewidencyjnej Jabłonna w obrębie Skierdy, jako działki nr 59/39 i nr 59/96, o powierzchniach odpowiednio 0,2900 ha i 0,1200 ha,
2. nieodpłatne ustanowienie na ww. nieruchomości na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości uregulowanej w KW Nr 32595, prawa przejazdu i przechodu – do czasu wejścia w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Skierdy i przeznaczenia w tym planie tych nieruchomości pod drogę gminną (oznaczoną w proj. planu symbolem KDD),
3. nieodpłatne oddanie na czas nieoznaczony każdorazowemu właścicielowi nieruchomości uregulowanej w KW Nr 32595 prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie niezbędnym do wybudowania drogi, sieci i przyłączy wodnokanalizacyjnych, gazowych, elektrycznych, teletechnicznych -

do czasu realizacji ww. zamierzenia (budowy drogi, sieci i przyłączy wodnokanalizacyjnych, gazowych, elektrycznych, teletechnicznych).

§ 2

Wykonanie uchwały Rada Gminy Jabłonna powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie jej na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Przemysław Przewoźniczek



Uzasadnienie
do Uchwały Nr XVIII/185/2008
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 27 lutego 2008r.

Właściciele udziałów wymienieni w projekcie uchwały zwrócili się z prośbą o przejęcie przez Gminę posiadanych udziałów prawa własności do nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jednostki ewidencyjnej Jabłonna w obrębie Skierdy jako działki nr 59/39 i nr 59/96, o łącznej pow. 0,4100 ha, uregulowanych w księdze wieczystej KW Nr IV-35449.

Uchwałą Nr LV/492/2006 z dnia 12.07.2006 r. Rada Gminy Jabłonna wyraziła zgodę na nieodpłatne nabycie od Przedsiębiorstwa Robót Komunikacyjnych – 7 Spółki Akcyjnej udziałów prawa własności do nieruchomości gruntowych stanowiących ww. działki.

Podmiot wymieniony w uchwale nie istnieje. Wg rejestru gruntów i budynków aktualnym właścicielem przedmiotowych gruntów są: Przedsiębiorstwo Robót Komunikacyjnych–7 „Nieruchomości” Sp. z o.o. oraz od PP. Zbigniew Andrzej Kulasa i Danuta Maria Kulasa.

Podjęcie ww. uchwały ma związek ze zmianą podmiotu (właściciela udziału) oraz koniecznością wykonania uchwały Rady Gminy Nr LV/492/2006 z dnia 12.07.2006 r. (a tym samym przejęcia przez Gminę udziałów w ww. opisanej nieruchomości w formie aktu notarialnego).

Działki nr 59/39 i nr 59/96 z obrębu ewidencyjnego Skierdy (jednostka ewidencyjna Jabłonna), o łącznej powierzchni 0,4100 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta KW IV-35449, włączone są w obszar przylegający do działek objętych Uchwałą Rady Gminy Jabłonna z dnia 3 marca 2004 r. Nr XXI/164/2004, który przyjął nazwę ul. Skowronkowa.

Wg ustaleń projektowanego planu zagospodarowania przestrzennego, wymienione w podstawie proj. uchwały działki wraz z obszarem objętym ww. uchwałą Rady Gminy Jabłonna, przeznaczony jest pod drogę Gminną, oznaczoną symbolem KDD i drogi wewnętrzne.

Wyżej wymienieni współwłaściciele działek nr 59/39, 59/96 wyrażają chęć nieodpłatnego przekazania swoich udziałów na rzecz Gminy. Warunkiem przekazania tych udziałów jest m. innymi nieodpłatne ustanowienie na ww. nieruchomościach na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości uregulowanej w KW Nr 32595, prawa przejazdu i przechodu (do czasu wejścia w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sierdy i przeznaczenia w tym planie tych nieruchomości pod drogę gminną).

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Przemysław Przewoźniczek

Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowych stanowiących drogę dojazdową położoną we wsi Skierdy Gm. Jabłonna.

Uchwała Nr XVIII/ 185 /2008

Lp.	Imię i Nazwisko radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Katarzyna Fularz				Nieobecna podczas sesji
2.	Teresa Gałęcka	+			
3.	Marcin Giziński	+			
4.	Mariusz Grzybek				Nieobecny podczas sesji
5.	Dariusz Kubalski	+			
6.	Adam Krzyżanowski	+			
7.	Bogumiła Majewska	+			
8.	Witold Modzelewski	+			
9.	Przemysław Przewoźniczek	+			
10	Wiesław Sawicki				Nieobecny podczas sesji
11	Dorota Świętko	+			
12	Wiktor Wekselberg				Nieobecny podczas sesji
13	Barbara Wołosiewicz				Nieobecna podczas sesji
14	Tomasz Wodzyński	+			
15	Halina Zwierzchlewska	+			
	Wynik głosowania	10	0	0	

Zestawienie sporządziła:
Danuta Majczak

