

**UCHWAŁA NR XVII/221/2020
RADY GMINY JABŁONNA**

z dnia 27 kwietnia 2020 r.

w sprawie nabycia prawa własności działki ewidencyjnej nr 2327/2 położonej we wsi Jabłonna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹⁾), Rada Gminy Jabłonna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Jabłonna prawa własności niezabudowanej działki ewidencyjnej nr 2327/2 o powierzchni 0,4327 ha, położonej we wsi Jabłonna.

2. Lokalizację terenu będącego przedmiotem nabycia przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

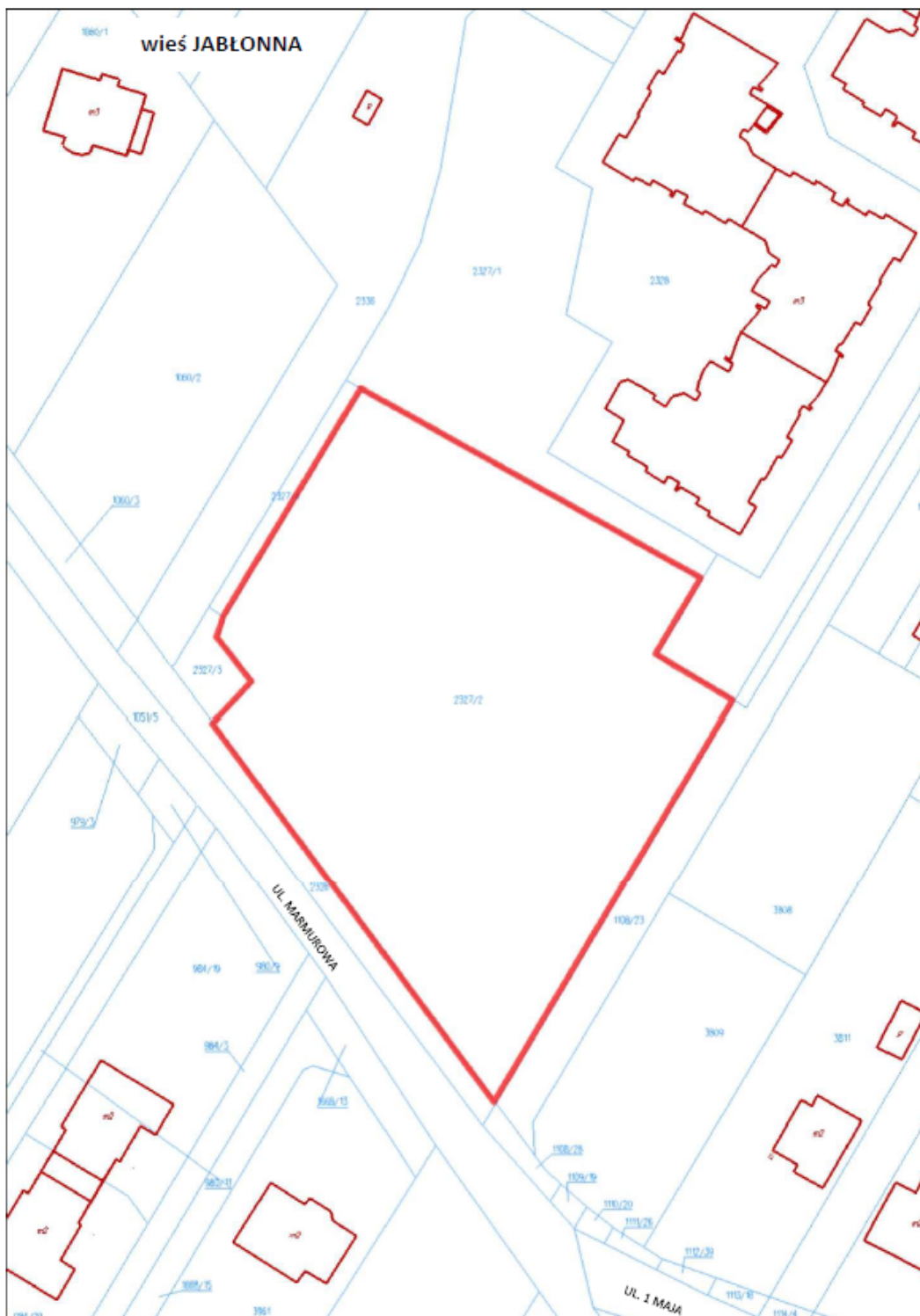
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Wojciech Nowosiński

¹⁾ zmiana tekstu jednolitego została ogłoszona w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696, 1815

Załącznik do uchwały Nr XVII/221/2020
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 27 kwietnia 2020 r.



Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości położonej wzdłuż ul. Marmurowej we wsi Jabłonna, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 2327/2 o powierzchni 0,4327 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1L/00030987/4, stanowiącej własność spółki.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna wschodniej części wsi Jabłonna (uchwała Nr LV/488/2006 Rady Gminy Jabłonna z dnia 12 lipca 2006 r.) przedmiotowy teren oznaczony jest na rysunku planu symbolem 8ZL z przeznaczeniem podstawowym pod lasy i grunty leśne.

Na terenie nieruchomości znajduje się plac zabaw, który po dokonaniu modernizacji, służyłby lokalnej społeczności.

W wyniku przeprowadzonych negocjacji uzgodniono cenę nabycia gruntu na kwotę 2.000,00 zł brutto (słownie: dwa tysiące złotych 00/100).

Nabycie przedmiotowej nieruchomości stanowiłoby wykonywanie zadań własnych Gminy Jabłonna zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy o samorządzie gminnym tj. zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie gospodarki nieruchomościami - powiększenie gminnego zasobu nieruchomości.

Źródło finansowania zakupu gruntu: dział 700 rozdział 70005 § 6060 Budżetu Gminy Jabłonna.

Przedmiotowy teren zaznaczono kolorem żółtym na załączniku graficznym.

Przewodniczący Rady Gminy

Wojciech Nowosiński