

UCHWAŁA Nr XV/147/2011

Rady Gminy Jabłonna

z dnia 7 grudnia 2011 roku

w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. W zakresie wzorów informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości:

- 1) określa się wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości (**IN-1**) stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) określa się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości (**DN-1**) stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) określa się wzór załącznika (**DN-1A**) do deklaracji na podatek od nieruchomości- **dane o nieruchomościach i obiektach budowlanych podlegających opodatkowaniu** ; stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały
- 4) określa się wzór załącznika (**DN-1B**) do deklaracji na podatek od nieruchomości- **dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości**; stanowiący załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały

§ 2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr II/19/2006 Rady Gminy w Jabłonie z dnia 8 grudnia 2006 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2012 r.

Przewodniczący Rady Gminy
W. Kowalik
mgr Włodzimierz Kowalik

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

UZASADNIENIE

do uchwały nr XV/147/2011 w sprawie wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych w sprawie podatku od nieruchomości

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.) Rada Gminy, w drodze uchwały określa wzory formularzy informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości.

Projekt uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy i informacji podatkowych w sprawie podatku od nieruchomości wynika ze zmiany przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz zmianie ustawy o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników oraz niektórych innych ustaw.

Przewodniczący Rady Gminy
W. Kowalik
mgr **Włodzimierz Kowalik**

Wzrost: _____
Data: _____

IN – 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

ROK _____

1. Nr ewid. podatnika _____

wypełnia organ podatkowy/

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.)
 Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
 Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Wójt Gminy Jabłonna Adres: ul. Modlińska 152, 05-110 Jabłonna	Fax. 22 76 77 324 Tel. 22 76 77 307, 22 76 77 338
--	--

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJE

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE (I) PODATNIKA

3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> właściciel	<input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> posiadacz
<input type="checkbox"/> współwłaściciel	<input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> dzierżawca	<input type="checkbox"/> współposiadacz
4. Nazwisko		5. Pierwsze imię	6. Drugie imię
7. Imię ojca	8. Imię matki	9. Nr PKD (dla podmiotów gospodarczych)	
10. Identyfikator podatkowy PESEL (osoby fizyczne nieprowadzące działalności gospodarczej) ----- NIP (pozostałe podmioty podlegające obowiązkowi ewidencyjnemu) -----			

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat	14. Gmina
15. Miejscowość	16. Ulica	17. Numer domu / Numer lokalu	
18. Kod pocztowy	19. Poczta	20. Nr telefonu	

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE (II) PODATNIKA

21. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> właściciel	<input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> posiadacz
<input type="checkbox"/> współwłaściciel	<input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> dzierżawca	<input type="checkbox"/> współposiadacz
22. Nazwisko		23. Pierwsze imię	24. Drugie imię
25. Imię ojca	26. Imię matki	27. Nr PKD (dla podmiotów gospodarczych)	
28. Identyfikator podatkowy PESEL (osoby fizyczne nieprowadzące działalności gospodarczej) ----- NIP (pozostałe podmioty podlegające obowiązkowi ewidencyjnemu) -----			

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

29. Kraj	30. Województwo	31. Powiat	32. Gmina
33. Miejscowość	34. Ulica	35. Numer domu/ Nr lokalu	
36. Kod pocztowy	37. Poczta	38. Nr telefonu	

B.3 PEŁNOMOCNIK DO DORECZEŃ /UZASADNIENIE KOREKTY/* niepotrzebne skreślić

39. _____

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

(zaznaczyć właściwy kwadrat)

40. <input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy		<input type="checkbox"/> 2. korekta informacji	
41. Data nabycia -----	42. Data zmiany -----		

D. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU

43. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI (Adres)

44. Obręb Nr	45. Działka nr	46. Pow. działki w (ha)	47. Udział w działce	48. Księga wieczysta Nr

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

Wyszczególnienie		Podstawa opodatkowania /powierzchnia wyrażona w m ² lub
1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	49.m ²
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	50.ha
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	51.m ²

E.2 POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. Budynki mieszkalne lub ich części - ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości - powyżej 2,20 m	52.m ²m ²m ²
2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej lub ich części oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości - powyżej 2,20 m	53.m ²m ²m ²
3. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym lub ich części - ogółem, w tym: - kondygnacji w wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji powyżej 2,20 m	54.m ²m ²m ²
4. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń lub ich części - ogółem, w tym: - kondygnacji w wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji powyżej 2,20 m	55.m ²m ²m ²
5. Budynki pozostałe lub ich części, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem, w tym: - kondygnacji w wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji powyżej 2,20 m	56.m ²m ²m ²

E.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)

		Podstawa opodatkowania podana z dokładnością do 1 zł
1. Budowle	57.zł

F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY

TYTUŁ PRAWNY ZWOLNIENIA	GRUNTY powierzchnia w m ²	BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI powierzchnia użytkowa w m ²	BUDOWLE wartość w zł
Art.7 ust.1 pkt 1 – budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępnienia licencjonowanym przewoźnikom kolejowym, lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępnienia jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1,435 mm	58.	59.	60.
Art.7 ust. 1 pkt 1a – grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków – do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym- z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym	61.	62.	63.
Art.7 ust.1 pkt 2 - budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty	64.	65.	66.
Art.7 ust.1 pkt 2a - grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich - od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w posiadanie - nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską	67.	68.	69.
Art.7 ust.1 pkt 3 - budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego	70.	71.	72.
Art.7 ust.1 pkt 4 - budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej	73.	74.	75.
Art.7 ust.1 pkt 5 - nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży	76.	77.	78.
Art.7 ust.1 pkt 6 - grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	79.	80.	81.
Art.7 ust.1 pkt 7 - grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych	82.	83.	84.
Art.7 ust.1 pkt 8 - grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, a także budynki i budowle trwale związane z gruntem, służące bezpośrednio osiąganiu celów z zakresu ochrony przyrody - w parkach narodowych oraz w rezerwach przyrody	85.	86.	87.
Art.7 ust.1 pkt 8a - będące własnością Skarbu Państwa: grunty przykryte wodami jezior o ciągłym dopływie lub odpływie wód powierzchniowych oraz grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne	88.	89.	90.
Art.7 ust.1 pkt 9 - budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe	91.	92.	93.
Art.7 ust.1 pkt 10 - grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	94.	95.	96.
Art.7 ust.1 pkt 11 - grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji	97.	98.	99.
Art.7 ust.1 pkt 12 - budynki położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą	100.	101.	102.
Art.7 ust.1 pkt 13 - budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz.U. Nr 88, poz. 983 ze zm.), zgodnie z jej aktem założycielskim	103.	104.	105.
Art.7 ust.1 pkt 14 - nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	106.	107.	108.
Art.7 ust.2 pkt 1 - uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	109.	110.	111.

Art.7 ust.2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową	112.	113.	114.
Art.7 ust.2 pkt 3 – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe PAN w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o PAN (Dz.U. Nr 96, poz. 619), zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	115.	116.	117.
Art.7 ust.2 pkt 4 - prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit.b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.u. z 2010 r. Nr 214, poz. 1407, Nr 217, poz. 1427 i Nr 226, poz. 1475), lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust.1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej	118.	119.	120.
Art.7 ust.2 pkt 5 - instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	121.	122.	123.
Art.7 ust.2 pkt 5a - przedsiębiorcy o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych	124.	125.	126.
Art.7 ust.2 pkt 6 - Polski Związek Działkowców, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	127.	128.	129.
Zwolnienia/ ulgi na podstawie innych Ustaw z podaniem podstawy prawnej: (niepotrzebne skreślić)	130.	131.	132.
.....			
Zwolnienia/ ulgi na podstawie uchwały Rady Gminy Jablonna: (niepotrzebne skreślić)	133.	134.	135.
Nr z dnia § pkt Nr z dnia § pkt Nr z dnia § pkt			

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą i że znane są mi przepisy art. 54-56 ustawy kodeks karny skarbowy dotyczące odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z ustalonymi wymogami.

136. Data złożenia 	137. Czytelny podpis
------------------------------------	--------------------------------------

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

138. Uwagi organu podatkowego	
139. Data	140. Podpis przyjmującego formularz

Przewodniczący Rady Gminy
W. Kowalik
mgr Włodzimierz Kowalik

I. Identyfikator podatkowy (dla podmiotu podlegającego obowiązkowi ewidencyjnemu) NIP
2. Numer telefonu kontaktowego

DN-1	DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
3. Rok	

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie lub wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokość podatku.
Organ podatkowy:	Wójt Gminy Jabłonna 05-110 Jabłonna ul. Modlińska 152

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI Fax 22 76 77 324
Urząd Gminy Jabłonna, adres: 05-110 Jabłonna ul. Modlińska 152 Tel. 22 76 77 338, 76 77 307

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI
Wraz z korektą deklaracji podatnik ma obowiązek złożenia pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- 1. złożenie deklaracji rocznej
- 2. korekta deklaracji
- 3. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby
- 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku
(zaznaczyć w przypadku powstania obowiązku podatkowego po raz pierwszy)
- 5. wygaśnięcie obowiązku podatkowego
(zaznaczyć w przypadku wygaśnięcia obowiązku podatkowego w stosunku do wszystkich nieruchomości, obiektów budowlanych będących przedmiotem opodatkowania)

Obowiązuje za okres od (miesiąc – rok): / ___ / - / ___ /

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. właściciel, użytkownik wieczysty, 2. współwłaściciel, współużytkownik,
 posiadacz samoistny, posiadacz, współposiadacz

D. DANE PODATNIKA (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- osoba fizyczna, osoba prawna, spółka nieposiadająca osobowości prawnej,
 jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

7. Nazwa pełna podatnika * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, **			
8. Nr Krajowego Rejestru Sądowego*		9. imię ojca** imię matki**	
10. Data urodzenia** (gdy nie nadano nr PESEL)			
11. REGON		12. PKD	
13. Identyfikator podatkowy - PESEL**			
14. Wielkość przedsiębiorcy w świetle art. 104-106 ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej – Dz.U. z 2010 r. Nr 220, poz. 1447 ze zm. (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> 0. mikroprzedsiębiorca <input type="checkbox"/> 1. mały przedsiębiorca <input type="checkbox"/> 2. średni przedsiębiorca <input type="checkbox"/> 3. inny przedsiębiorca (duży przedsiębiorca) <input type="checkbox"/> 4. nie dotyczy			
D.2. ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**			
15. Kraj		16. Województwo	
17. Powiat		18. Gmina	
19. Ulica		20. Nr domu / nr lokalu	
21. Miejscowość		22. Kod pocztowy	
23. Poczta		D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI – jeśli jest inny niż adres siedziby	
E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU			
E1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24. m ²	25.	26.
2. pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	27. ha	28.	29.
3. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	30. m ²	31.	32.
E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI			
	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Budynki mieszkalne lub ich części – ogółem	33. m ²	34.	35.
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	36. m ²	
	- powyżej 2,20 m	37. m ²	

2. Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem:		38.	m ²	39.	40.
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	41.	m ²		
	- powyżej 2,20 m	42.	m ²		
3. Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem:		43.	m ²	44.	45.
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	46.	m ²		
	- powyżej 2,20 m	47.	m ²		
4. Budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem:		48.	m ²	49.	50.
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	51.	m ²		
	- powyżej 2,20 m	52.	m ²		
5. Budynki pozostałe lub ich części, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem:		53.	m ²	54.	55.
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56.	m ²		
	- powyżej 2,20 m	57.	m ²		

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
I. budowle	58. Wartość budowli	59. 2%	60.

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Suma kwot z części E.1, E.2, E.3

61.

KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY (po zaokrągleniu do pełnych złotych)

62.

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

DN-1A

DN-1B

tak nie

tak nie

OŚWIADCZENIE I PODPISY OSÓB UPOWAŻNIONYCH DO REPREZENTOWANIA PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością

63. Imię	64. Nazwisko	65. Podpis i pieczęć osoby	
66. Imię	67. Nazwisko	68. Podpis i pieczęć osoby	
69. Imię	70. Nazwisko	71. Podpis i pieczęć osoby	
72. Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za prawidłowe obliczenie podatku		73. Telefon	74. Data sporządzenia deklaracji

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

75. W wyniku czynności sprawdzających:	76. Do przypisu:	77. Do odpisu:
78. Data:	79. Podpis sprawdzającego:	
80. Uwagi:		

Pouczenie

Zgodnie z art.63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2005r. Nr 8, poz. 60 ze zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 62 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami art. 2 § 1 pkt 1, art. 3 § 1 i art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 ze zm.).

Wyliczony podatek od nieruchomości należy wpłacać do: 31 stycznia i 15 dnia każdego następnego miesiąca począwszy od lutego, na rachunek gminy: **Bank Spółdzielczy Oddz. Jabłonna, Nr 09 8013 1016 2002 0009 7014 0001**

Uwaga

Niniejszy druk deklaracji podatkowej jest obowiązującym na terenie Gminy Jabłonna. Deklarację uznaje się za złożoną wyłącznie w przypadku, gdy wszystkie rubryki są wypełnione wraz ze stosownymi załącznikami.



DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	1		3	4	5	6	7	8	9	10
	Grundy powierzone w m ²	2								
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 1 - budowie wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jezeli:</p> <p>a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępnienia licencjonowanym przewoźnikom kolejowym, lub</p> <p>b) są przewidziane wyłączenie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępnienia jej innym przewoźnikom, lub</p> <p>c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1,435 m</p> <p>Art. 7 ust. 1 pkt 1a - grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków- do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego – nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym – z wyjątkiem zajętych na działalność nną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym</p> <p>Art. 7 ust. 1 pkt 2 - budowle infrastruktury portowej, budowie infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty</p> <p>Art. 7 ust. 1 pkt 2a - grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określona w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich - od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie - nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską</p> <p>Art. 7 ust. 1 pkt 3 - budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk, użytku publicznego</p> <p>Art. 7 ust. 1 pkt 4 - budynki gospodarce lub ich części:</p> <p>a) służące działalności leśnej lub rybactwa;</p> <p>b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej;</p> <p>c) zajęte na prowadzenie działań specjalnych produkcji rolnej</p> <p>Art. 7 ust. 1 pkt 5 - nieruchomości, lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży, w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży</p> <p>Art. 7 ust. 1 pkt 6 - grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej</p>										

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchniowe	Stawka podatku	Kwota podatku	Budynki lub ich części - powierzchnia użytkowa w m ²	Stawka podatku	Kwota podatku	Budowle wartość w zł	Stawka podatku	Kwota podatku
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Art.7 ust.1 pkt 7 - grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych									
Art.7 ust.1 pkt 8 - grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, a także budynki i budowle trwałe związane z gruntem, służące bezpośrednio osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody - w parkach narodowych oraz w rezerwachach przyrody									
Art.7 ust.1 pkt 8a - będące własnością Skarbu Państwa grunty pokryte wodami jezior o ciągłym dopływie lub odpływie wód powierzchniowych oraz grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne									
Art.7 ust.1 pkt 9 - budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki waltowe									
Art.7 ust.1 pkt 10 - grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej									
Art.7 ust.1 pkt 11 - grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji									
Art.7 ust.1 pkt 12 - budynki położone na terenie rodzimych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą									
Art.7 ust.1 pkt 13 - budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art.4 ust.2 ustawy z dn.15 września 2000r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz.U. Nr 88, poz. 983 ze zm.). Zgodnie z jej aktem założycielskim									
Art.7 ust.1 pkt 14 - nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego									
Art.7 ust.2 pkt 1 - uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą									
Art.7 ust.2 pkt 2 - publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową									
Art.7 ust.2 pkt 3 - instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe PAN w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art.2 ustawy z dn. 30 kwietnia 2010r. o PAN (Dz.U. Nr 96, poz. 619), zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą									

Typ prawny zwolnienia		Grupa powierzchnia w m ²	Stawka podatku	Kwota podatku	Indywidualny lub wspólny użytkownik w m ²	Stawka podatku	Kwota podatku	Budowlane wartość w zł	Stawka podatku	Kwota podatku
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10
<p>Art 7 ust.2 pkt 4 - prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunki, o którym mowa w art.28 ust.1 pkt 1 lit.b ustawy z dn. 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2010r Nr 214, poz.1407, Nr 217, poz.1427 i Nr 226, poz.1475), lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowanych zgłoszonych wojewoździe, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem - zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowanych znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunki, o którym mowa w art.28 ust.1 pkt 1 lit.b ustawy z dn. 27 sierpnia 1997r o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej</p> <p>Art.7 ust.2 pkt 5 – instytut badawczy, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowanych zajętych na działalność gospodarczą</p> <p>Art 7 ust.2 pkt 5a - przedsiębiorcy o statucie centrum badawczo-rozwojowego uzyskany na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej; w odniesieniu do przedmiotów opodatkowanych zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych</p> <p>Art 7 ust 2 pkt 6 - Polski Związek Działkowców, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowanych zajętych na działalność gospodarczą</p> <p>Zwolnienia na podstawie uchwały Rady Gminy Janbronna</p>										
Nr z dnia \$, pkt										
1.										
2.										
3.										
4.										
Zwolnienia na podstawie innych Ustaw z podaniem podstawy prawnej:										
Kwota podatku podlegająca zwolnieniu										

(data i podpis osoby sporządzającej)

(data i podpis osoby upoważnionej do reprezentowania podatnika

Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą
w sprawie: określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji
w sprawie podatku od nieruchomości.

Uchwała Nr XV/147/2011 z 7.12.2011r.

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Czyżewska Edyta	+			
2.	Gałęcka Teresa	+			
3.	Garbaczewski Zbigniew				Nieobecny podczas głosowania
4.	Gontarska Iwona	+			
5.	Grzybek Mariusz	+			
6.	Jezierska Monika	+			
7.	Kowalik Włodzimierz	+			
8.	Kubalski Dariusz	+			
9.	Lindner Agata	+			
10.	Majewska Bogumiła	+			
11.	Saks Danuta	+			
12.	Świątko Dorota	+			
13.	Tomasz Wodziński	+			
14.	Zieliński Marek	+			
15.	Zwierzchlewska Halina	+			
	Wynik głosowania	14	0	0	

Zestawienie sporządziła:
Danuta Majczak



