

UCHWAŁA NR XLVIII/437/2017
RADY GMINY JABŁONNA
Z DNIA 27 grudnia 2017r.

**w sprawie: nabycia prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie
3-Chotomów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) Rada Gminy Jabłonna uchwała co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na nabycie niezabudowanej nieruchomości z obrębu 3-Chotomów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne nr 812/12 o powierzchni 0,0079 ha i 812/14 o powierzchni 0,0022 ha, uregulowanej w księdze wieczystej WA1L/00016267/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, z przeznaczeniem pod gminną drogę publiczną.
- §2. Wykonanie uchwały Rada Gminy Jabłonna powierza Wójtowi Gminy.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Witold Modzelewski

U z a s a d n i e
do Uchwały Nr XLVIII/437/2017
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 27 grudnia 2017r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie nieruchomości stanowiącej działki ewidencyjne nr 812/12 o pow. 0,0079 ha i 812/14 o pow. 0,0022 ha, co daje łączną powierzchnię 0,0101 ha, położonej w Chotomowie, opisanej w księdze wieczystej nr WA1L/00016267/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna dotyczącego północnej części wsi Chotomów, zatwierdzonym Uchwałą XXXVII/402/2013 Rady Gminy Jabłonna z dnia 27 listopada 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dn. 24.11.2014 r., poz. 659), przedmiotowe działki ewidencyjne położone są w całości na terenie oznaczonym symbolem 6.KDL – przeznaczenie: gminna droga publiczna o szerokości w liniach rozgraniczających 15 metrów.

W wyniku przeprowadzonych ze współwłaścicielami przedmiotowej nieruchomości negocjacji ustalono cenę jednostkową w wysokości 70,00 zł za 1 m² gruntu oraz rekompensatę za drzewa owocowe i krzewy ozdobne oraz ogrodzenie (siatka na podmurówce betonowej) na kwotę 3.240,00 zł, co daje łącznie kwotę nabycia ww. działek 10.310,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy trzysta dziesięć złotych 00/100) płatną jednorazowo.

Nabycie przedmiotowych działek umożliwi poszerzenie istniejącej drogi gminnej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 1014 oraz realizację zamierzeń inwestycyjnych na odcinku łączącym ul. Wypoczynkową z ul. Złotą w Chotomowie.

Budowa i utrzymanie dróg mieści się w katalogu celów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i należy do zadań własnych gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Przedmiotowy teren zaznaczono kolorem żółtym na załączniku graficznym.


Przewodniczący Rady Gminy
Witold Modzelewski

Jablonna - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 10000

RADA GMINY

05-110 JABLONNA

woj. mazowieckie

Załącznik
do Uchwały Nr XLVIII/1437/2017
Rada Gminy Jabłonna
z dnia 27.12.2017

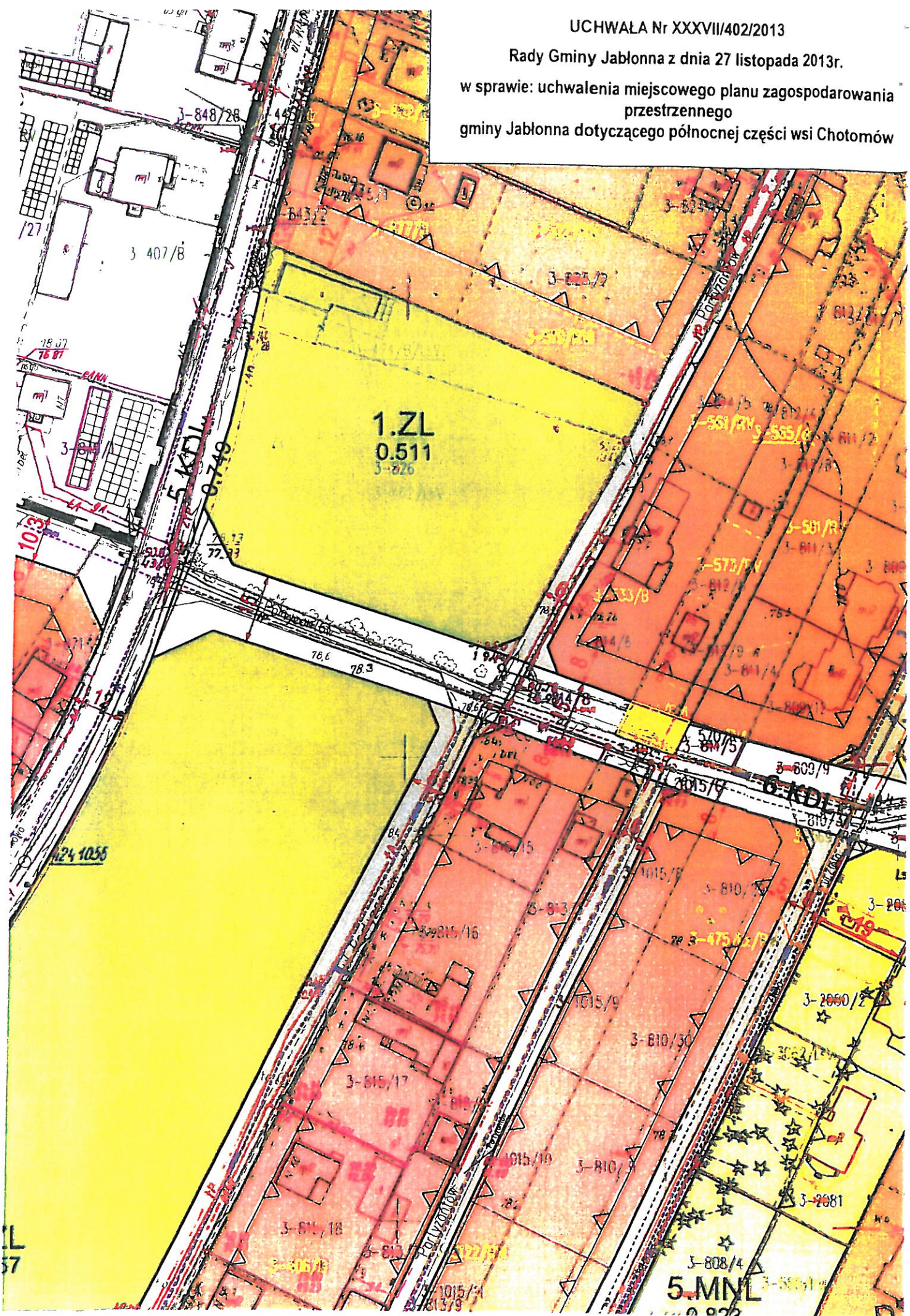
Przewodniczący Rady Gminy

Witold Modzelewski



Rady Gminy Jabłonna z dnia 27 listopada 2013r.

w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna dotyczącego północnej części wsi Chotomów

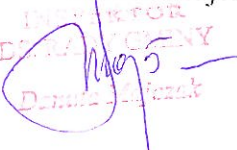


Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie:
Nabycia prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie 3-
Chotomów

Uchwała nr XLVIII/437/2017 z dnia 27.12.2017

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Chojnacki Zenon	+			
2.	Galecka Teresa				Nieobecna podczas sesji
3.	Grzybek Mariusz	+			
4.	Kowalik Włodzimierz	+			
5.	Krajewski Paweł	+			
6.	Krzyżanowski Adam	+			
7.	Lipińska Marta	+			
8.	Majewska Bogumiła	+			
9.	Modzelewski Witold				Nieobecny podczas głosowania
10	Nowosiński Wojciech	+			
11	Szymkowski Artur	+			
12	Sygula Arkadiusz	+			
13	Świątko Dorota	+			
14	Wodzyński Tomasz	+			
15	Zieliński Marek	+			
	Wynik głosowania	13	0	0	

Zestawienie sporządziła:
Danuta Majczak


Danuta Majczak