

**Uchwała nr XLVI/481/2014**  
**Rady Gminy Jabłonna**  
**z dnia 25 czerwca 2014r.**

**RADCA PRAWNY**  
*mgr Alicja Gawrońska*  
(nr Wd-4342)

**zmieniająca uchwałę nr LI/551/2010 Rady Gminy Jabłonna z dnia 22 września 2010r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonna w rejonie ulicy Szkolnej i obwodnicy Jabłonna we wsi Jabłonna.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594) oraz art.14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U z 2012 poz. 647 z późn. zm.) w związku z uchwałą nr LI/551/2010 Rady Gminy Jabłonna z dnia 22 września 2010r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonna w rejonie ulicy Szkolnej i obwodnicy Jabłonna we wsi Jabłonna – Rada Gminy Jabłonna uchwala, co następuje:

**§1**

1. Sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonna w rejonie ulicy Szkolnej i obwodnicy Jabłonna we wsi Jabłonna dzieli się na dwie części: I, II w celu uchwalenia w pierwszej kolejności planu miejscowego dla części I, a w dalszej kolejności planu miejscowego dla części II.
2. Ustala się następujące granice poszczególnych części:
  - 1) część I obszaru, którego granice obejmują: od północy – południowa granica działki o nr ewid. 1051/5, od wschodu - wzdłuż granicy administracyjnej gminy Jabłonna, od południa – wzdłuż granicy użytku leśnego przebiegającego przez działkę 991/3 oraz wzdłuż południowo – wschodniej granicy działki 990/18 i południowo – zachodniej granicy działki 990/20, wzdłuż południowej granicy działki 990/9 i 899/1, od zachodu – zachodnia granica działek o nr ewid. 978/4, 978/5, południowo-zachodnia granica działek o nr ewid. 975/11, 1667/6, 974/2, 973/4, 972/20, 972/10, 971/4, 970/2, 969/4, 968/3, 967/8, 966/4, 965/10, 964/4, 963/11, 962/8, 961/4, 960/6, 960/14, 959/9, 958/8, 957/3, 956/4, 955/3, 954/3, 953/3, oraz południowo - zachodnia granica działki o nr ewid. 952/3 położonej w obrębie nr 1 – Jabłonna.
  3. część II obszaru, którego granice obejmują od północy: północna granica działek 899/1, 990/9, południowo – zachodnia granica działki 990/20, wschodnia granica działki 990/18 oraz wzdłuż granicy użytku leśnego przebiegającego przez działkę 991/3; od wschodu i południa – wzdłuż granicy administracyjnej gm. Jabłonna; od zachodu – wzdłuż zachodniej granicy działki 977/2, 977/1 położonych w obrębie nr 1 – Jabłonna.
  4. Granice obszaru, o którym mowa w ust.2, określa załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

**Przewodniczący Rady Gminy**  
*W. Kowalik*  
**mgr Włodzisław Kowalik**

**§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XLVI/481/2014**  
**RADY GMINY JABŁONNA**  
**Z DNIA 25 CZERWCA 2014R.**

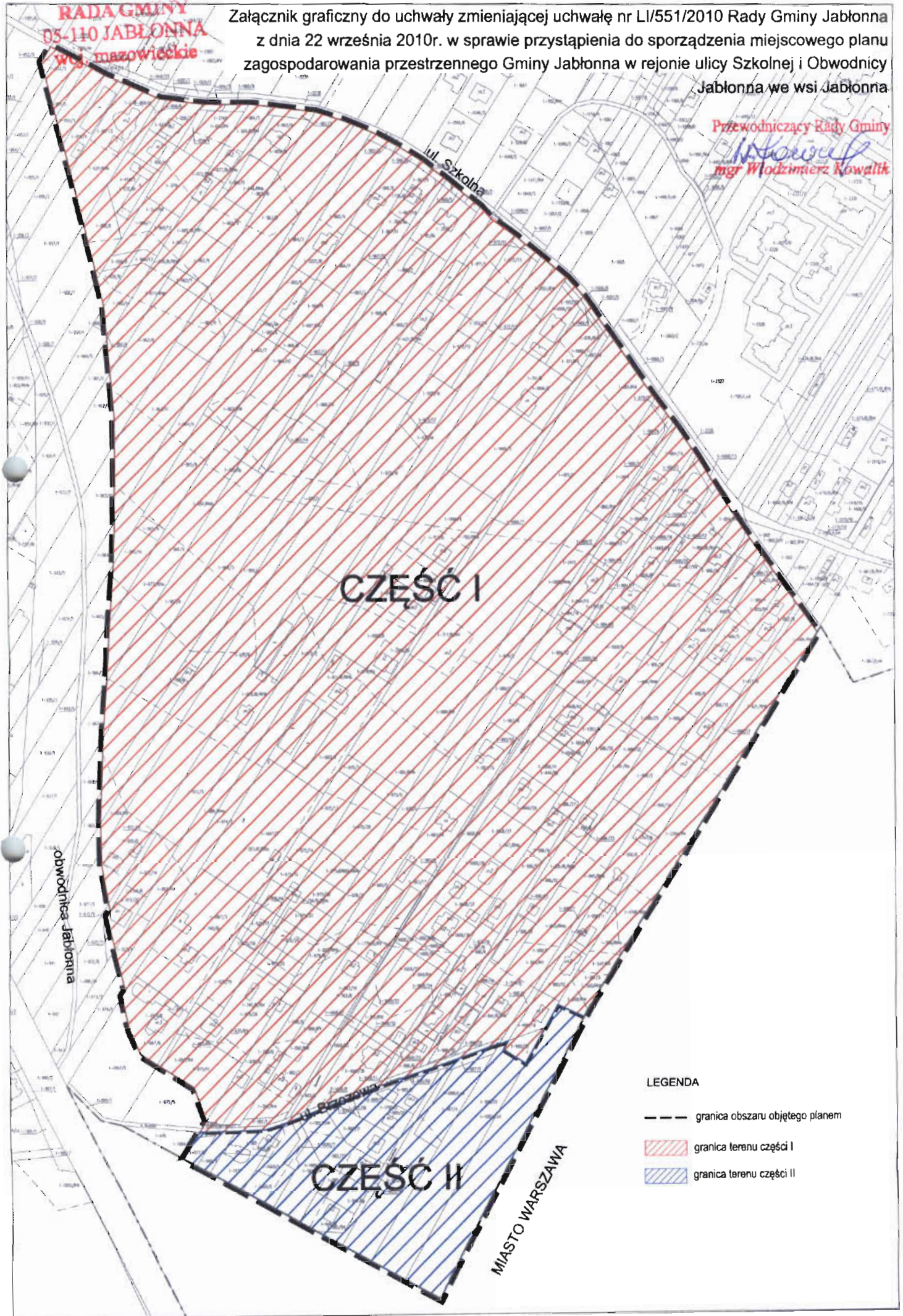
Uchwałą nr LI/551/2010 Rady Gminy Jabłonna z dnia 22 września 2010r przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonna w rejonie ulicy Szkolnej i obwodnicy Jabłonna we wsi Jabłonna. Projekt planu został uzgodniony i zaopiniowany.

Dnia 13.03.2014 zwrócono się z wnioskiem do Marszałka Województwa Mazowieckiego o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. W dniu 28.04.2014 otrzymano decyzję Marszałka Województwa Mazowieckiego 48/2014 wyrażającą zgodę na zmianę gruntów leśnych na cele nieleśne jedynie na część wnioskowanych nieruchomości przeznaczonych pod poszerzenie dróg. W dniu 9.05.2014 odwołano się od decyzji Marszałka Województwa Mazowieckiego do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie.

W celu umożliwienia realizacji inwestycji na znacznej części obszaru planu, której nie dotyczy wniosek leśny przedstawia się projekt uchwały o zmianie granic miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonna w rejonie ulicy Szkolnej i obwodnicy Jabłonna we wsi Jabłonna, polegającej na podziale obszaru ww. planu na dwie części. Zaproponowany podział pozwoli na uchwalenie planu dla części I. Pozostały fragment obszaru planu oznaczony jako część II zostanie odrębnie procedowany.

Przewodniczący Rady Gminy

*K. Kowalik*  
mgr Włodzimierz Kowalik



LEGENDA

- granica obszaru objętego planem
- ▨ granica terenu części I
- ▨ granica terenu części II

Załącznik do uchwały nr 12/2010 Rady Gminy Jabłonna  
z dnia 22 września 2010 r. w sprawie wyznaczenia miejscowego planu  
zagospodarowania terenu dla potrzeb zabudowy mieszkaniowej  
rodzinnej w miejscowości Jabłonna

1. Nazwa miejscowości: Jabłonna

2. Nazwa ulicy: ul. ...



linia energetyczna  
ul. ...  
CZĘŚĆ I  
CZĘŚĆ II

linia energetyczna

CZĘŚĆ II