

Uchwała nr XLIV/488/2010
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 17 marca 2010r.

RADCA PRAWNY
mgr Alcja Gawrońska
(nr wpis. 4342)

zmieniająca uchwałę nr XXIII/190/2004 Rady Gminy Jabłonna z dnia 28 kwietnia 2004r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonna części północnej wsi Skierdy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) w związku z uchwałą nr XXIII/190/2004 Rady Gminy Jabłonna z dnia 28 kwietnia 2004r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonna części północnej wsi Skierdy – Rada Gminy Jabłonna uchwala, co następuje:

§1

1. Sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonna części północnej wsi Skierdy dzieli się na trzy części: I, II i III w celu uchwalenia w pierwszej kolejności planu miejscowego dla części I i III, a w dalszej kolejności planu miejscowego dla części II.
2. Ustala się następujące granice poszczególnych części:
 - 1) część I i III obszar w granicach określonych w §2 uchwały nr XXIII/190/2004 Rady Gminy Jabłonna z dnia 28 kwietnia 2004r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonna części północnej wsi Skierdy z wyłączeniem obszaru, którego granice określa pkt 2);
 - 2) część II:
 - od północy: granica ewidencyjna z obrębem Trzciany
 - od wschodu: wzdłuż wschodniej części działki 44 i 45,
 - do zachodu: wzdłuż wschodniej części działek 4/12, 4/11, 4/10, 4/9 i 8/3,
 - od południa: wzdłuż osi drogi wojewódzkiej.
3. Granice obszaru, o którym mowa w ust.2, określa załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem pojęcia.

Przewodnicząca Rady
Michałowska
mgr inż. Barbara Wołoszewicz

UZASADNIENIE

do uchwały nr XLIV/488/2010 Rady Gminy Jabłonna z dnia 17 marca 2010r. zmieniającej uchwałę nr XXIII/190/2004 Rady Gminy Jabłonna z dnia 28 kwietnia 2004r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonna części północnej wsi Skierdy.

Uchwałą Nr XXIII/190/2004 Rady Gminy Jabłonna z dnia 28 kwietnia 2004r przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonna części północnej wsi Skierdy. Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w siedzibie Urzędu Gminy Jabłonna oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Jabłonna w dniach:

- 1) od 26.06.2007 r. do 17.07.2007 – zgłaszanie uwag do dnia 1 sierpnia 2007;
- 2) od 06.12.2007r. do 09.01.2008r. – zgłaszanie uwag do dnia 29 stycznia 2008;
- 3) od 05.06.2008r. do 04.07.2008r. - zgłaszanie uwag do dnia 24 lipca 2008r.
- 4) od 18.11.2009r. do 16.12.2009r - zgłaszanie uwag do dnia 8 stycznia 2010r.

W celu umożliwienia realizacji inwestycji na części obszaru planu i skrócenia czasu oczekiwania na uchwalenia całego obszaru planu przedstawia się Radzie Gminy Jabłonna projekt uchwały o zmianie granic miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonna części północnej wsi Skierdy, polegającej na podziale obszaru ww. planu na trzy części. Zaproponowany podział pozwoli na uchwalenie planu dla części I i III . Pozostały fragment obszaru planu oznaczony jako część II zostanie wydzielony do odrębnego procedowania.

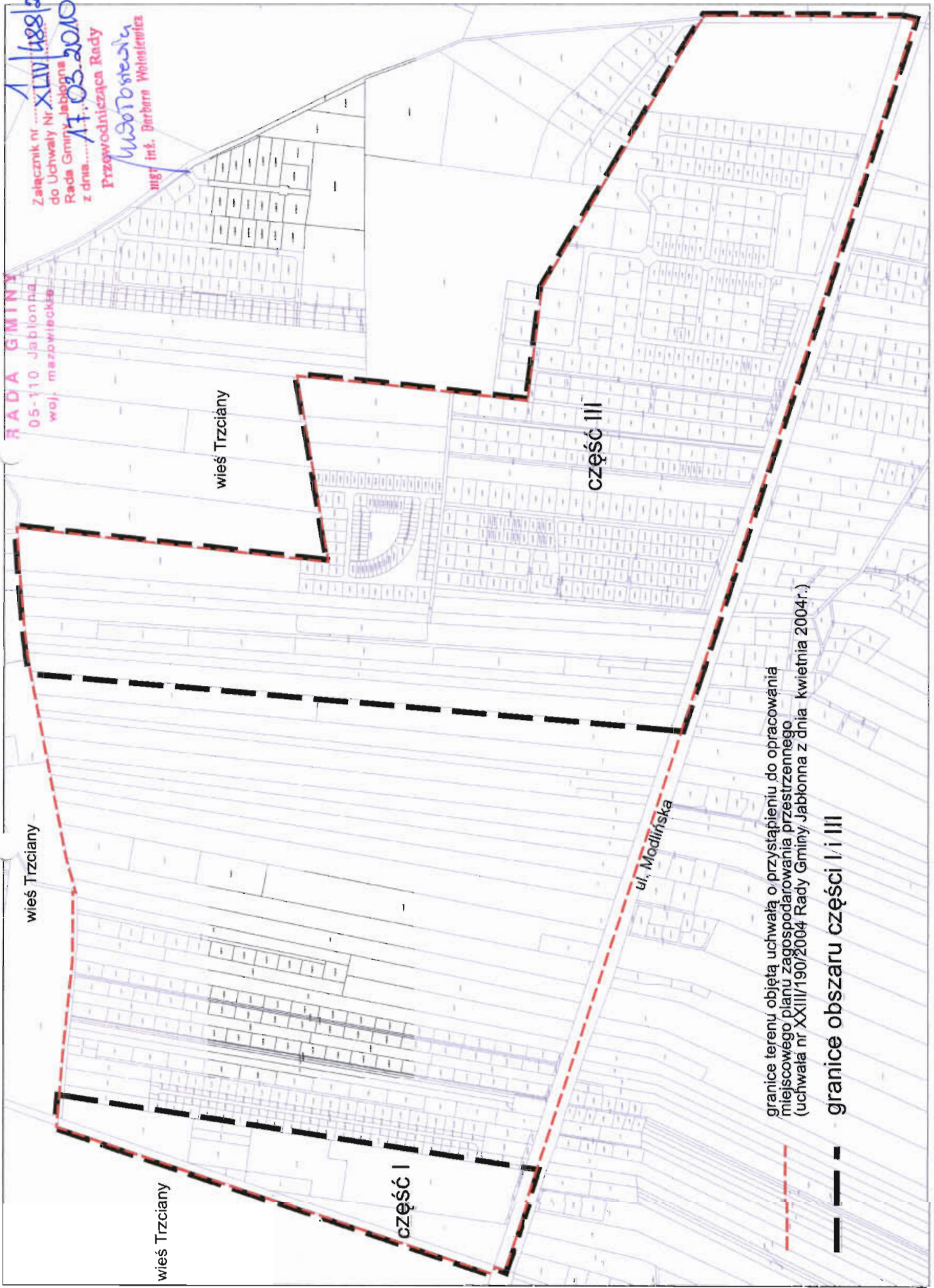
Kolejne wprowadzane zmiany i kolejne wyłożenia planu nie zostały przyjęte przez właścicieli części nieruchomości. Ze względu na powtarzające się uwagi dotyczące rozwiązań komunikacyjnych , rozmieszczenie inwestycji celu publicznego – lokalizacja usług oświaty i zaproponowane granice obszarów wymagających scalenia i podziału nieruchomości, wprowadzono podział planu na części ,aby część II ponownie przeprojektować i wyłożyć do publicznego wglądu, a pozostałym właścicielom nieruchomości w części I i III umożliwić zainwestowanie.

Przewodnicząca Rady

mgr inż. Barbara Wołosiewicz

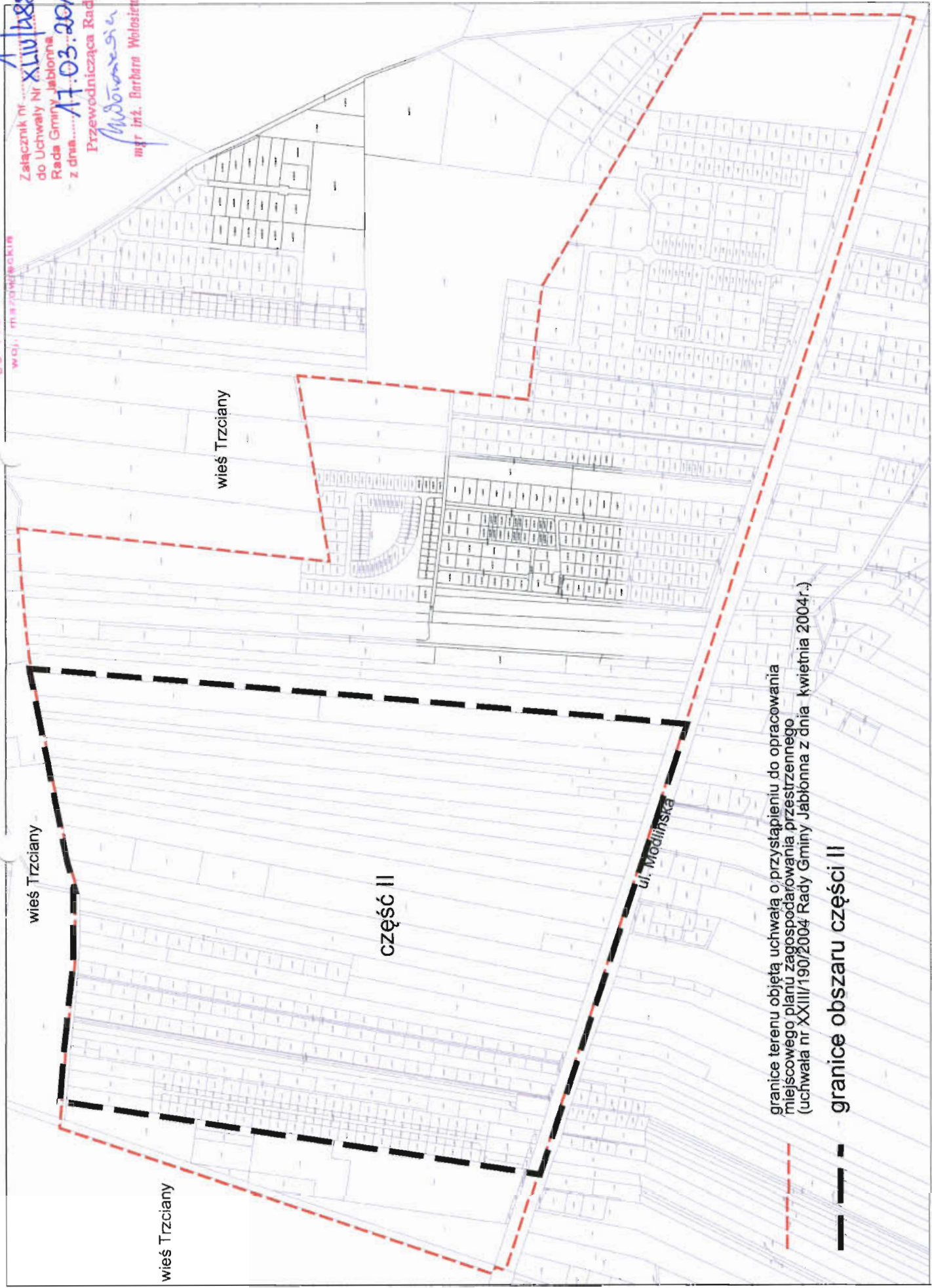
Załącznik nr ... XLIV/1488/2010
do Uchwały Nr ...
Rada Gminy Jabłonna
z dnia ... 17.03.2010
Przewodnicząca Rady
mgr inż. Barbara Woleńciewska

RADA GMINY
05-110 Jabłonna
woj. mazowieckie



granice terenu objętą uchwałą o przystąpieniu do opracowania
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
(uchwała nr XXIII/190/2004 Rady Gminy Jabłonna z dnia kwietnia 2004r.)
- - - granice obszaru części I i III

Załącznik nr ...
do Uchwały Nr ...
Rada Gminy Jabłonna
z dnia ...
Przewodnicząca Rady
mgr inż. Barbara Wołosiewicz



granicę terenu objętą uchwałą o przystąpieniu do opracowania
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
(uchwała nr XXIII/190/2004 Rady Gminy Jabłonna z dnia kwietnia 2004r.)
- - - - - granice obszaru części II

Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie: zmieniająca uchwałę Nr XXIII/190/2004 Rady Gminy Jabłonna z dnia 28 kwietnia 2004r w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonna części północnej wsi Skierdy,

Uchwała Nr XLIV/ 488 /2010

Lp.	Imię i Nazwisko radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Katarzyna Dąbrowska			+	
2.	Katarzyna Fularz	+			
3.	Teresa Gałęcka	+			
4.	Marcin Giziński	+			
5.	Mariusz Grzybek				Nieobecny podczas sesji
6.	Dariusz Kubalski	+			
7.	Adam Krzyżanowski				Nieobecny podczas sesji
8.	Bogumiła Majewska	+			
9.	Witold Modzelewski				Nieobecny podczas sesji
10.	Przemysław Przewoźniczek	+			
11.	Wiesław Sawicki			+	
12.	Dorota Świątko			+	
13.	Barbara Wołosiewicz	+			
14.	Tomasz Wodzyński				Nieobecny podczas sesji
15.	Halina Zwierzchlewska				Nieobecna podczas głosowania
	Wynik głosowania	7	0	3	

Zestawienie sporządziła:
Danuta Majczak

