

UCHWAŁA NR XLIII/381/2017
RADY GMINY JABŁONNA
Z DNIA 27 września 2017 r.

w sprawie: nabycia prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w rejonie ul. Jasnej w obrębie 3 - Chotomów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) Rada Gminy Jabłonna uchwala co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 166/6 o powierzchni 0,0210 ha z obrębem 3-Chotomów, uregulowanej w księdze wieczystej WA1L/00017126/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, z przeznaczeniem na budowę przepompowni kanalizacji sanitarnej w zlewni pompowni „Jasna” wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

§2. Wykonanie uchwały Rada Gminy Jabłonna powierza Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Witold Modzelewski

Stawomir Markowski

RADA PRAWNY

U z a s a d n i e
do Uchwały Nr XLIII/381/2017
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 27 września 2017r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 166/6 o pow. 0,0210 ha, położonej w Chotomowie, opisanej w księdze wieczystej nr WA1L/00017126/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

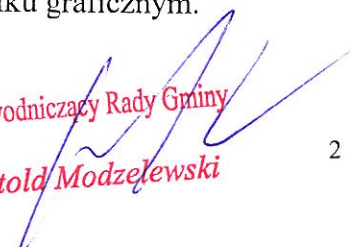
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna, zachodnia część wsi Chotomów, zatwierdzonym Uchwałą Nr VI/71/2007 Rady Gminy Jabłonna z dnia 21 marca 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 106, poz. 2667), przedmiotowa działka ewidencyjna nr 166/6 przeznaczona jest w części pod publiczną drogę gminną (2.KL) oraz w części pod teren zabudowy mieszkaniowej (D1.MN/U).

Na działce ewidencyjnej nr 166/6 projektowana jest do wybudowania przepompownia kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach projektu „Budowa systemu gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Jabłonna -etap I” finansowanego przy udziale Funduszu Spójności w ramach działania 2.3 „Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach” oś priorytetowa II „Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020”. Budowa przepompowni wraz z siecią tłoczno-grawitacyjną kanalizacji sanitarnej w zlewni pompowni „Jasna” stanowi podstawę do utworzenia pozostałej infrastruktury w ramach ww. projektu.

W wyniku przeprowadzonych ze współwłaścicielami przedmiotowej nieruchomości negocjacji ustalono cenę nabycia przedmiotowego gruntu o powierzchni 0,0210 ha na kwotę 31.500,00 zł (słownie: trzydzieści jeden tysięcy pięćset złotych 00/100), co daje cenę jednostkową 150,00 zł/m².

Budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do odprowadzania ścieków stanowi cele publiczne w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) i należy do zadań własnych gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446).

Przedmiotowy teren zaznaczono kolorem żółtym na załączniku graficznym.


Przewodniczący Rady Gminy
Witold Modzelewski

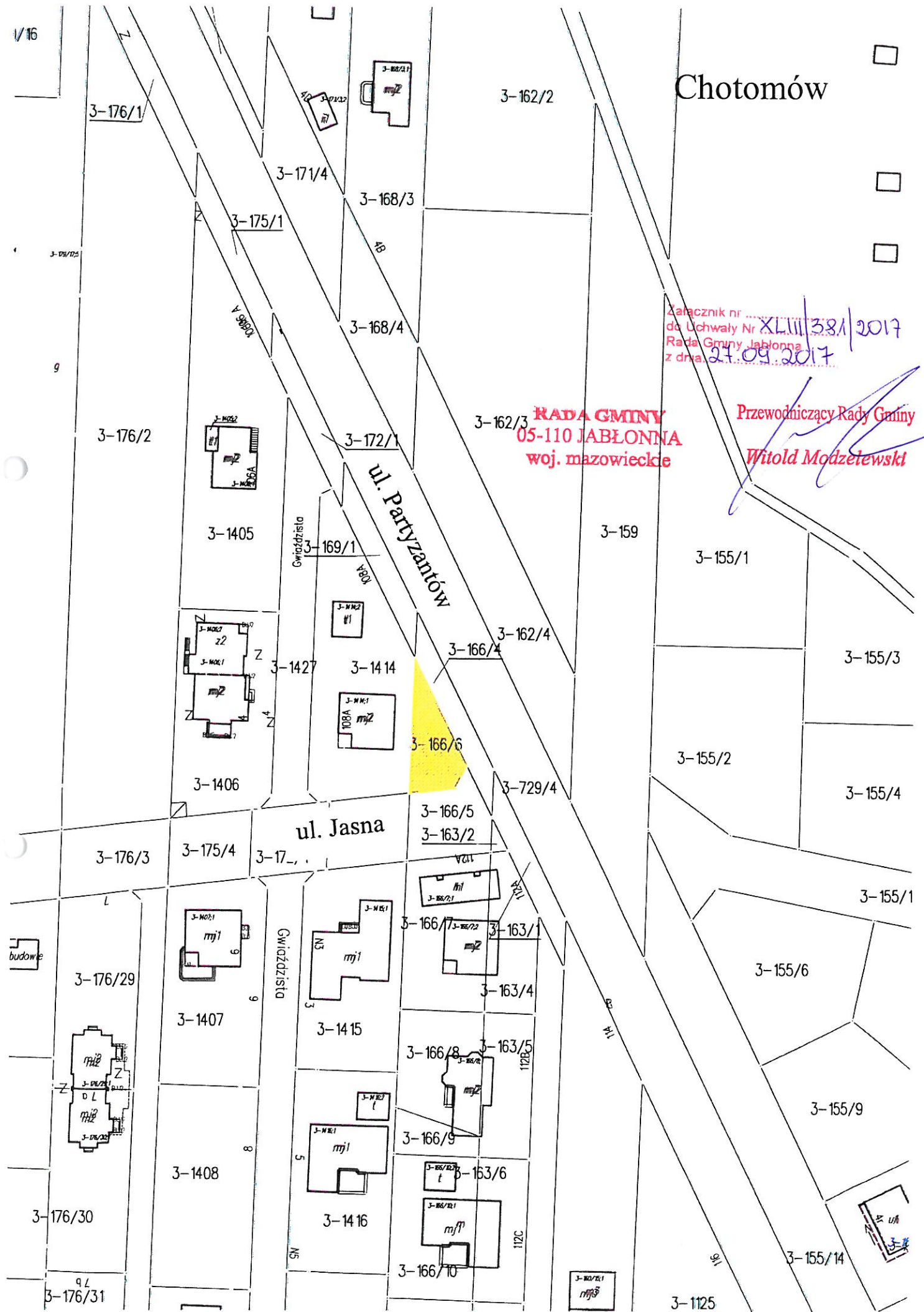
Chotomów



Załącznik nr XLIII/381/2017
do Uchwały Nr 102/185
Rada Gminy Jabłonna
z dnia 27.09.2017

**RADA GMINY
05-110 JABŁONNA
woj. mazowieckie**

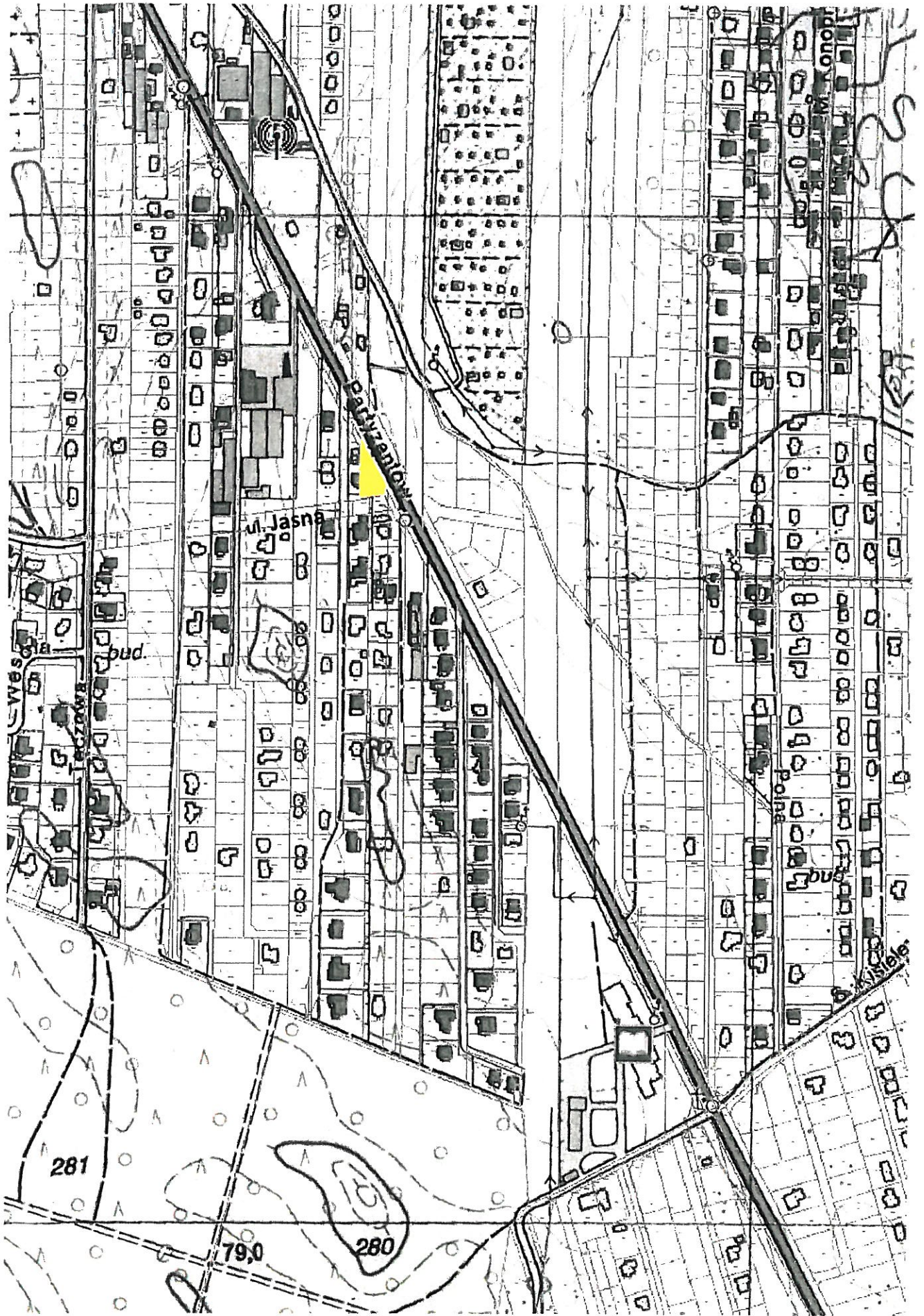
**Przewodniczący Rady Gminy
Witold Modzelewski**



budowie



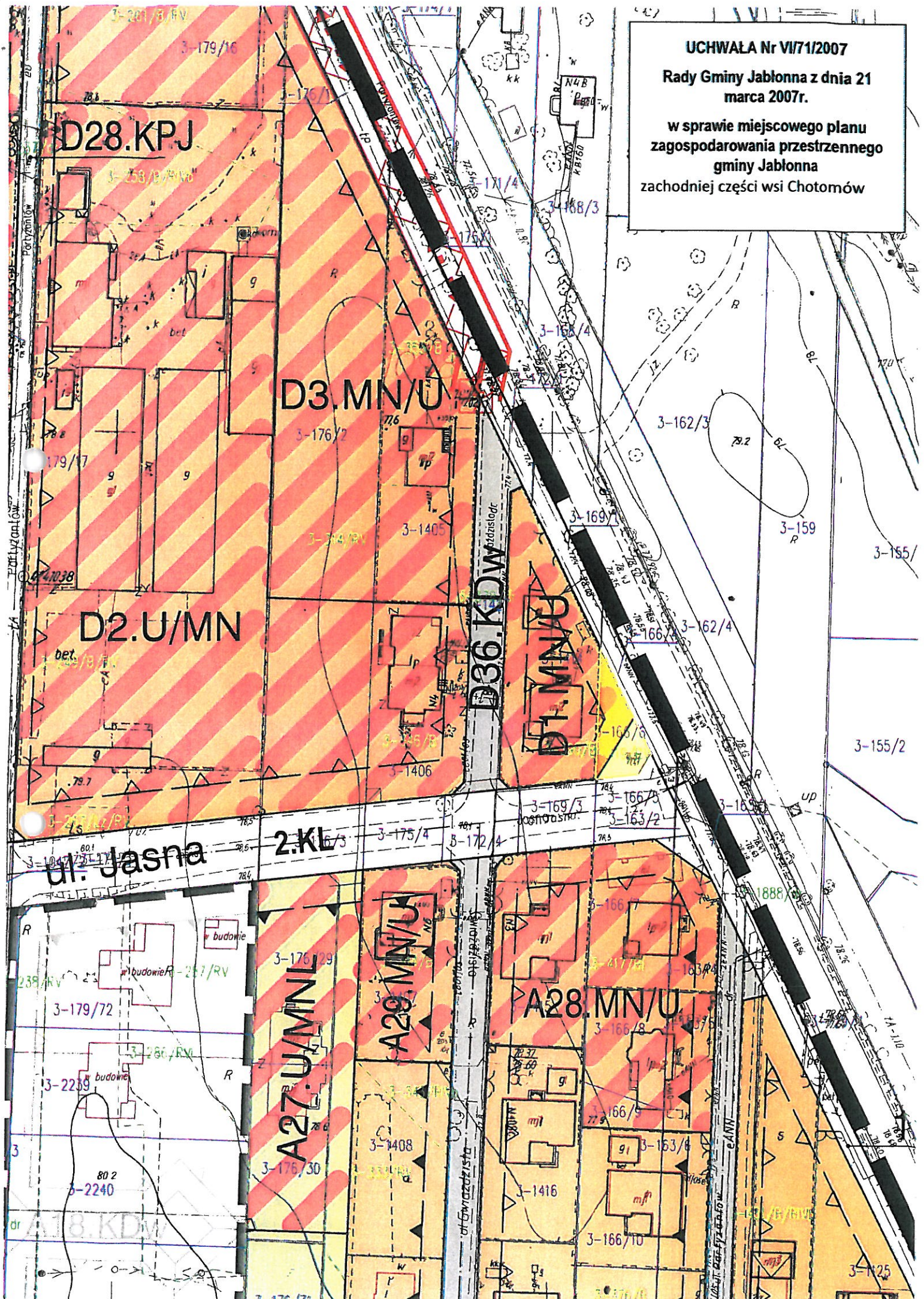
System Informacji Przestrzennej gminy Jabłonna
skala 1 : 5000



UCHWAŁA Nr VII/71/2007

Rady Gminy Jabłonna z dnia 21
marca 2007r.

w sprawie miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
gminy Jabłonna
zachodniej części wsi Chotomów



Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie:
Nabycia prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w rejonie ul. Jasnej
w obrębie 3-Chotomów,

Uchwała nr XLIII/381/2017 z dnia 27.09.2017

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „prze- ciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Chojnacki Zenon	+			
2.	Galecka Teresa	+			
3.	Grzybek Mariusz	+			
4.	Kowalik Włodzimierz	+			
5.	Krajewski Paweł	+			
6.	Krzyżanowski Adam	+			
7.	Lipińska Marta	+			
8.	Majewska Bogumiła	+			
9.	Modzelewski Witold	+			
10.	Nowosiński Wojciech	+			
11.	Szymkowski Artur	+			
12.	Syguła Arkadiusz	+			
13.	Świątko Dorota	+			
14.	Wodzyński Tomasz	+			
15.	Zieliński Marek	+			
	Wynik głosowania	15	0	0	

Zestawienie sporządziła:

Danuta Majczak

DS. RADY GMINY

Danuta Majczak

