

**UCHWAŁA NR XLIII/380/2017**  
**RADY GMINY JABŁONNA**  
**Z DNIA 27 września 2017r.**

w sprawie: nabycia niezabudowanych nieruchomości położonych w rejonie skrzyżowania ul. Bagiennej i ul. Promiennej w obrębie 3-Chotomów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) Rada Gminy Jabłonna uchwała co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym 3-Chotomów oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków, jako działka ewidencyjna nr 248/1 o powierzchni 0,0130 ha uregulowanej w księdze wieczystej WA1L/00059093/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych oraz działka ewidencyjna nr 1048/2 o powierzchni 0,0171 ha uregulowanej w księdze wieczystej WA1L/00000946/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
- §2. Wykonanie uchwały Rada Gminy Jabłonna powierza Wójtowi Gminy.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**  
**Witold Modzelewski**

*Sławomir Marłowski*  
RADA PRAWNY

**U z a s a d n i e**  
**do Uchwały nr XLIII/380/2017**  
**Rady Gminy Jabłonna**  
**z dnia 27 września 2017r.**

Właściciele nieruchomości stanowiących działki ewidencyjne nr 248/1 o powierzchni 0,0130 ha oraz nr 1048/2 o powierzchni 0,0171 ha położonych w Chotomowie zwrócili się z propozycją sprzedaży na rzecz gminy Jabłonna w/w gruntu wykorzystywanego jako droga publiczna.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna zachodniej części wsi Chotomów (Uchwała Rady Gminy Jabłonna Nr VI/71/2007 z dnia 21 marca 2007 r.), działka ewidencyjna nr 1048/2 przeznaczona jest w całości pod cel publiczny - drogę gminną oznaczoną w planie symbolami 2.KL i 6.KDD, natomiast działka ewidencyjna nr 248/1 przeznaczona jest w części pod publiczną drogę gminną, oznaczoną w planie symbolem 2.KL oraz w części pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną intensywną, oznaczoną w planie symbolem B14.MNi, z ograniczeniami wynikającymi z usytuowania sieci napowietrznej średniego napięcia.

Obecnie działka ewidencyjna nr 1048/2 stanowi pobocze drogi ul. Bagiennej, służące odwodnieniu ulicy, natomiast na części działki ewidencyjnej nr 248/1 zlokalizowana jest droga ul. Promienna (kostka Bauma) wraz z urządzeniami towarzyszącymi.

Nabycie przedmiotowych nieruchomości ureguje ich stan prawny, a gminie umożliwi jednorodne, spójne zarządzanie drogą oraz realizację na przedmiotowym obszarze przyszłych zamierzeń inwestycyjnych, takich jak: kanalizacja, wodociąg.

W wyniku przeprowadzonych negocjacji ustalono cenę nabycia przedmiotowego gruntu o łącznej powierzchni 0,0301 ha w wysokości 60.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych), płatną jednorazowo.

Przewodniczący Rady Gminy  
*Witold Modzelewski*

RADA GMINY  
05-110 JABLONNA  
woj. mazowieckie

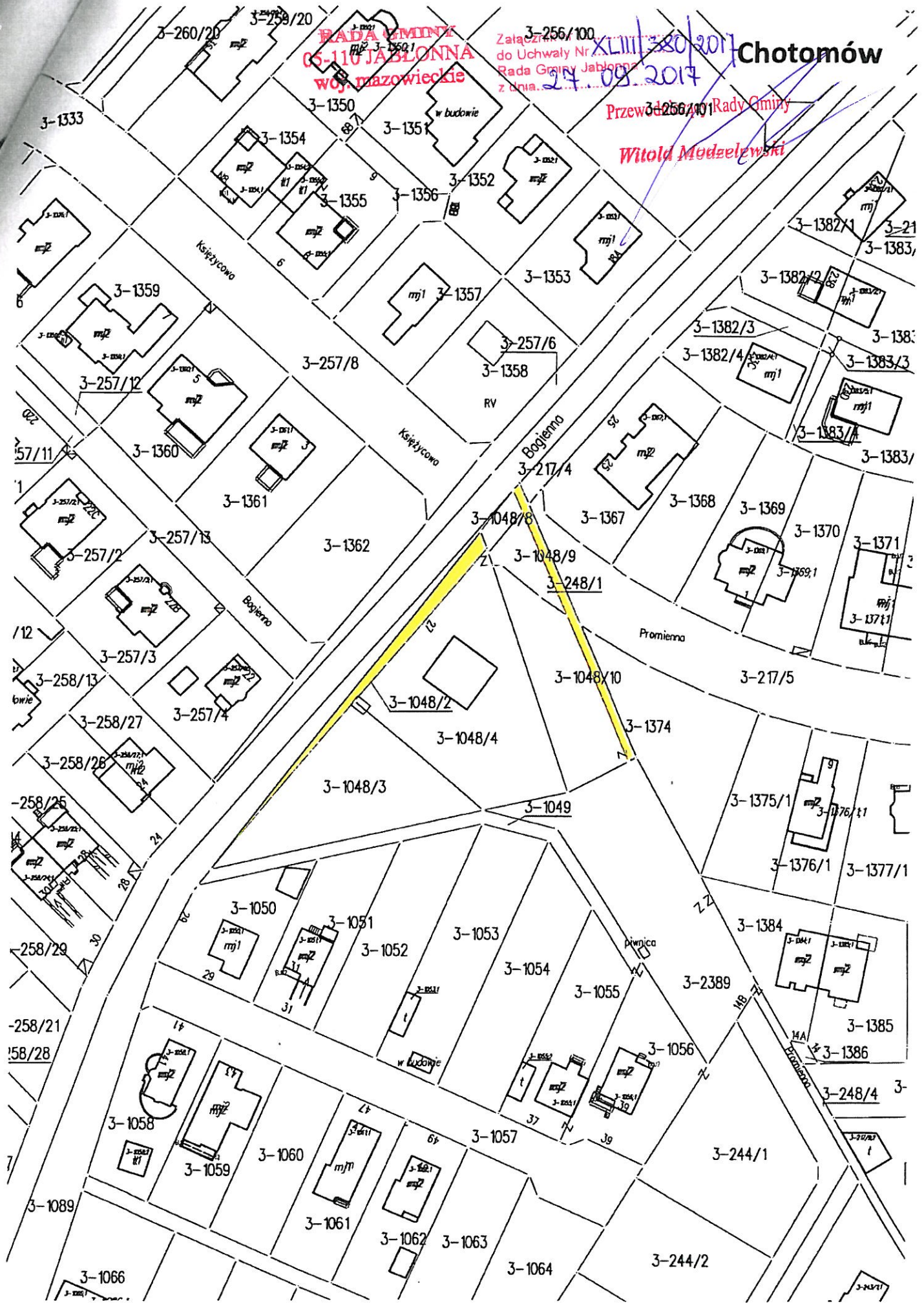
Załącznik  
do Uchwały Nr  
Rada Gminy Jabłonna  
z dnia...

Chotomów

Przewodniczący Rady Gminy

Witold Modzelewski

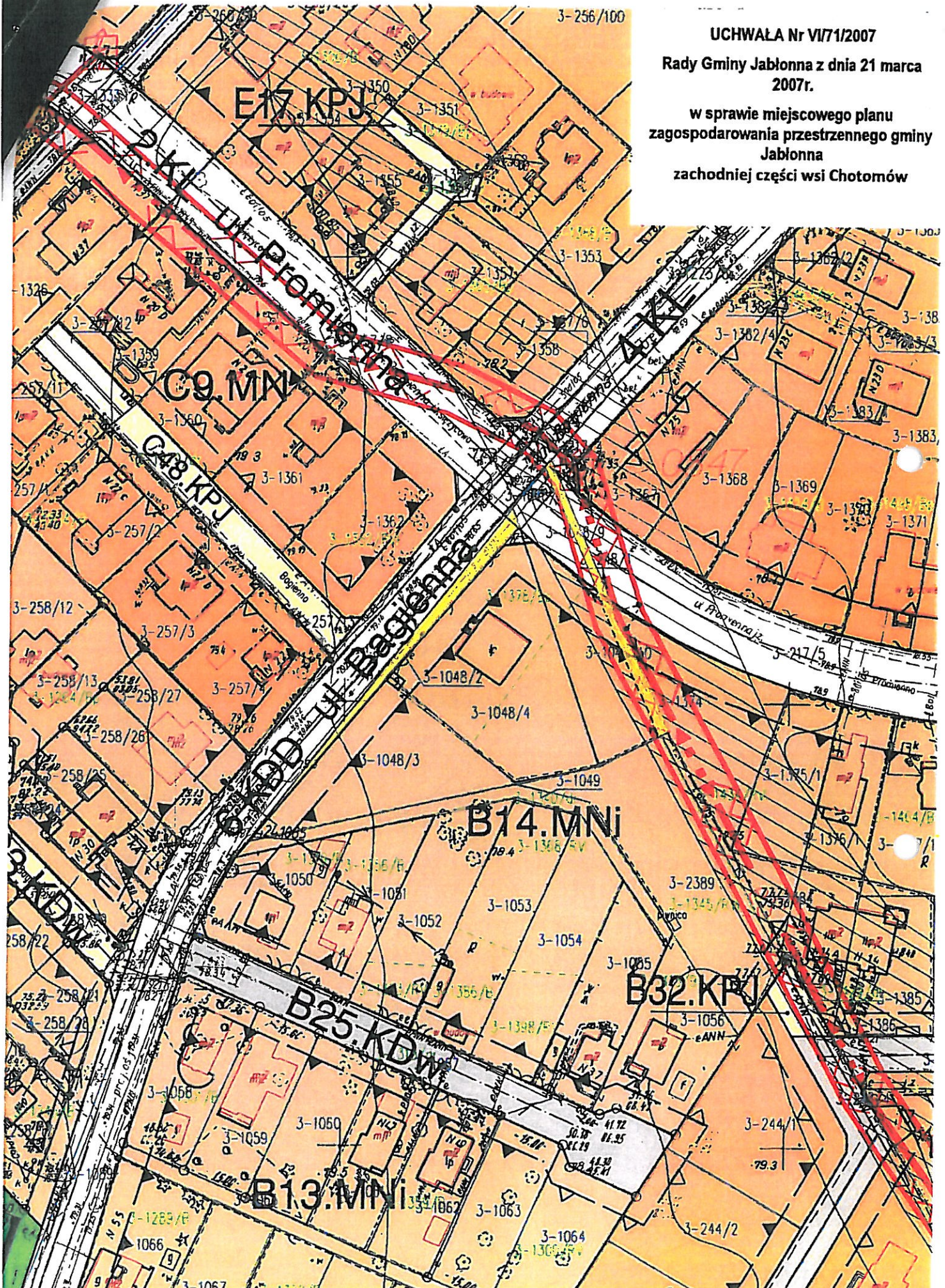
3-256/100 XLIII/380/2017  
24.09.2017



**UCHWAŁA Nr VII/71/2007**

**Rady Gminy Jabłonna z dnia 21 marca 2007r.**

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna zachodniej części wsi Chotomów**



**Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie:**  
Nabycia niezabudowanych nieruchomości położonych w rejonie skrzyżowania ul. Bagiennej  
i ul. Promiennej w obrębie 3-Chotomów,

**Uchwała nr XLIII/380/2017 z dnia 27.09.2017**

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „prze- ciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Chojnacki Zenon	+			
2.	Galecka Teresa	+			
3.	Grzybek Mariusz	+			
4.	Kowalik Włodzimierz	+			
5.	Krajewski Paweł	+			
6.	Krzyżanowski Adam	+			
7.	Lipińska Marta	+			
8.	Majewska Bogumiła	+			
9.	Modzelewski Witold	+			
10.	Nowosiński Wojciech	+			
11.	Szymkowski Artur	+			
12.	Sygula Arkadiusz	+			
13.	Świątko Dorota	+			
14.	Wodzyński Tomasz	+			
15.	Zieliński Marek	+			
	<b>Wynik głosowania</b>	15	0	0	

Zestawienie sporządziła:

Danuta Majczak

**INSPEKTOR**  
**DS. RADY GMINY**

*Danuta Majczak*

