

**UCHWAŁA NR XLI/365/2017**  
**RADY GMINY JABŁONNA**  
**Z DNIA 30 sierpnia 2017 r.**

**w sprawie: nabycia prawa własności nieruchomości stanowiącej działkę ewid. nr 22/8  
położoną w obrębie 2-Boża Wola.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) Rada Gminy Jabłonna uchwała co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 22/8 o powierzchni 0,0346 ha z obrębu 2-Boża Wola, uregulowanej w księdze wieczystej WA1L/00016683/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, z przeznaczeniem na powiększenie stanowiącej własność gminy Jabłonna działki ewid. nr 21/1 z obrębu 2-Boża Wola.
- §2. Wykonanie uchwały Rada Gminy Jabłonna powierza Wójtowi Gminy.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

*Witold Modzelewski*

**U z a s a d n i e**  
**do Uchwały N r XLI/365/2017**  
**Rady Gminy Jabłonna**  
**z dnia 30 sierpnia 2017r.**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie nieruchomości opisanej w księdze wieczystej nr WA1L/00016683/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 22/8 o pow. 0,0346 ha w Bożej Woli.

Zgodnie z zapisami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna północnej części wsi Boża Wola, uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Jabłonna Nr XLI/350/2005 z dnia 31.08.2005 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dn. 02.11.2005 Nr 244, poz. 7972), przedmiotowa działka gruntu położona jest na terenie oznaczonym w planie symbolem 1MN z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Działka ewid. nr 22/8 zostanie nabyta w celu powiększenia stanowiącej własność gminy Jabłonna działki ewid. nr 21/1, zabudowanej budynkiem przeznaczonym na świetlicę dla mieszkańców sołectwa Boża Wola. W w/w budynku znajdują się także dwa lokale, które zostały oddane przez Gminę w najem na cele mieszkalne na czas nieokreślony.

Na przedmiotowej działce zlokalizowana jest m. in. droga dojazdowa wykorzystywana przez najemców lokali mieszkalnych oraz część budynków gospodarczych znajdujących się na tyłach świetlicy wiejskiej. Zatem nabycie w/w nieruchomości umożliwi uregulowanie kwestii własnościowych do terenu, z którego korzystają najemcy oraz utworzy swobodny dojazd do pozostałej części działki ewid. nr 21/1 należącej do gminy.

W wyniku przeprowadzonych z właścicielem nieruchomości negocjacji ustalono cenę nabycia przedmiotowego gruntu o powierzchni 0,0346 ha na kwotę 16.190 zł (słownie: szesnaście tysięcy sto dziewięćdziesiąt złotych 00/100), płatną jednorazowo.

Przedmiotowy teren zaznaczono kolorem czerwonym na załączniku graficznym.

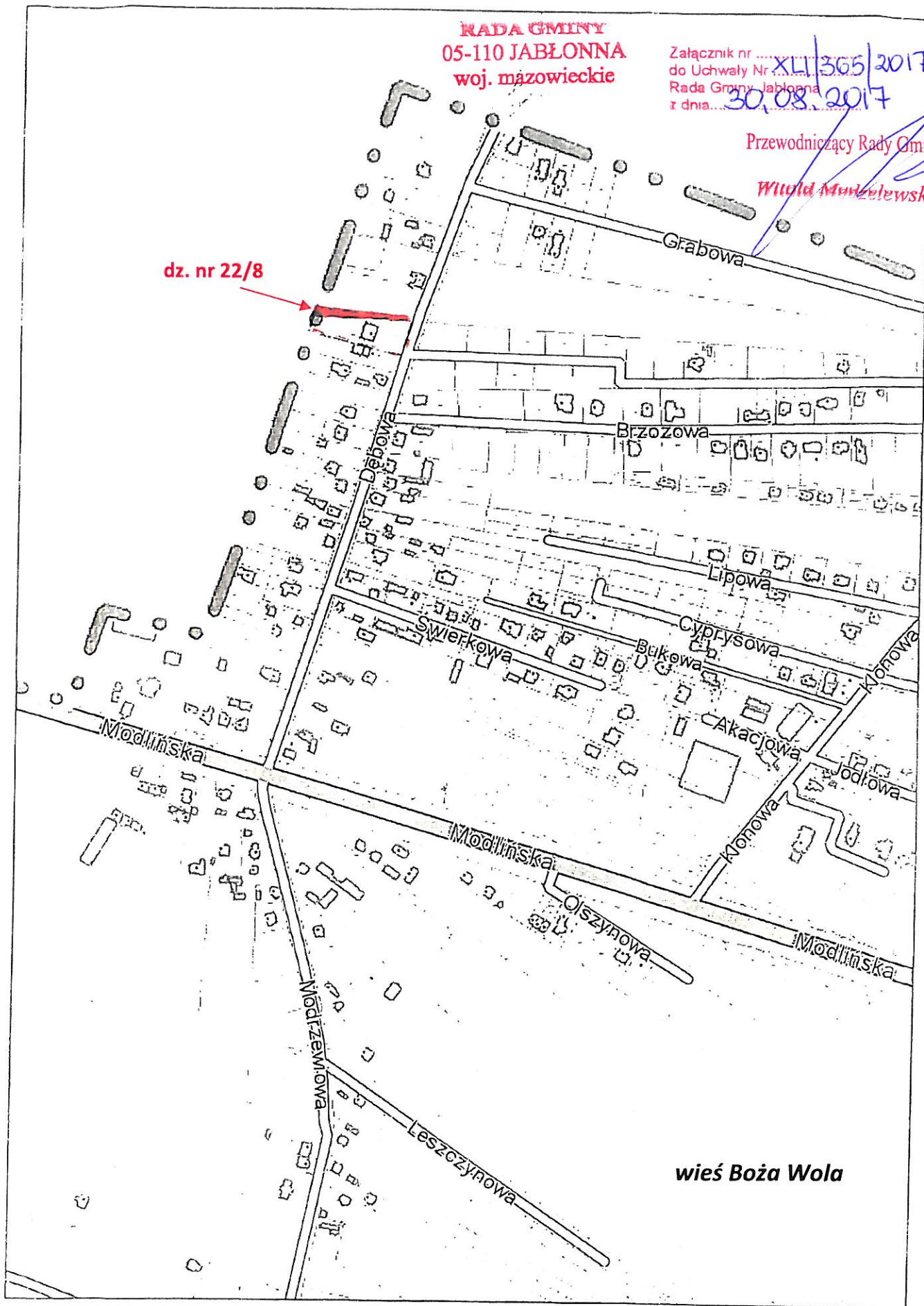
  
Przewodniczący Rady Gminy  
Witold Modzelewski

**RADA GMINY**  
**05-110 JABŁONNA**  
**woj. mazowieckie**

Załącznik nr .....  
do Uchwały Nr **XL/365/2017**  
Rada Gminy Jabłonna  
z dnia **30.08.2017**

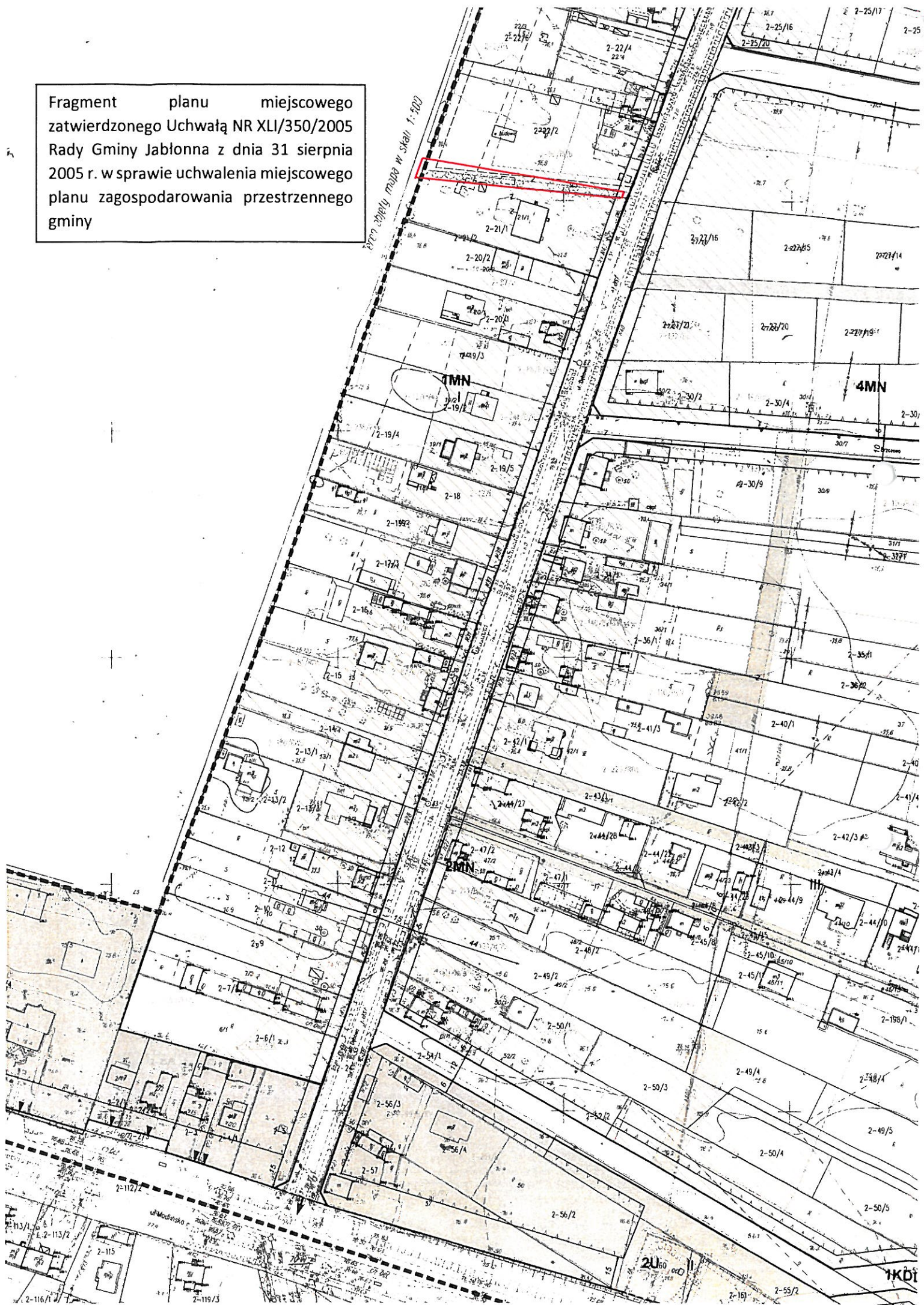
Przewodniczący Rady Gminy  
**Witold Murzelewski**

**dz. nr 22/8**



**wieś Boża Wola**

Fragment planu miejscowego  
zatwierdzonego Uchwałą NR XLI/350/2005  
Rady Gminy Jabłonna z dnia 31 sierpnia  
2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego  
planu zagospodarowania przestrzennego  
gminy



Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie:  
Nabycia prawa własności nieruchomości stanowiącej działkę ewid. Nr 22/8 położoną  
w obrębie 2-Boża Wola,

Uchwała nr XLI/365/2017 z dnia 30.08.2017

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Chojnacki Zenon	+			
2.	Galecka Teresa	+			
3.	Grzybek Mariusz				Nieobecny podczas sesji
4.	Kowalik Włodzimierz				Nieobecny podczas głosowania
5.	Krajewski Paweł	+			
6.	Krzyżanowski Adam	+			
7.	Lipińska Marta	+			
8.	Majewska Bogumiła				Nieobecna podczas głosowania
9.	Modzelewski Witold	+			
10.	Nowosiński Wojciech	+			
11.	Szymkowski Artur	+			
12.	Sygula Arkadiusz	+			
13.	Świątko Dorota	+			
14.	Wodzyński Tomasz	+			
15.	Zieliński Marek	+			
	<b>Wynik głosowania</b>	12	0	0	

Zestawienie sporządziła:

**DS RADA GMINY**  
Danuta Majezak

*Danuta Majezak*

