

**UCHWAŁA NR XIV/ 149 /2007**  
**RADY GMINY JABŁONNA**  
**Z DNIA 21 listopada 2007 r.**

**w sprawie: zmiany stawki procentowej dla potrzeb ustalenia opłat**  
**adiacenckich z tytułu podziału nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 98a ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zmianami)

**Rada Gminy Jabłonna**  
**uchwala co następuje:**

**§ 1**

Zmienia się § 1 Uchwały Rady Gminy Jabłonna Nr XXI/169/2004 z dnia 3 marca 2004 r. w sprawie: stawki procentowej dla potrzeb ustalenia opłat adiacenckich z tytułu podziału nieruchomości.

**§ 2**

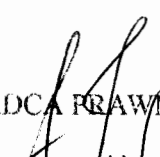
§ 1 ww. Uchwały otrzymuje brzmienie: "Rada Gminy ustala stawkę procentową na opłaty adiacenckie z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału w wysokości 30% różnicy wartości nieruchomości przed i po podziale".

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
  
mgr Andrzej Hołoga  
/Nr WA 4571/

Przewodnicząca Rady  
  
mgr inż. Barbara Wołosiewicz

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XIV/149/2007r. Rady Gminy Jabłonna**  
**z dnia 21 listopada 2007r.**

W dniu 22 października 2007r. weszła w życie nowelizacja ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami).

Przed nowelizacją ww. ustawy art. 98a ust. 1 przewidywał wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej w wysokości nie wyższej niż 50% różnicy wartości nieruchomości.

W dniu 3 marca 2004r. Rada Gminy Jabłonna podjęła uchwałę Nr XXI/169/2004 w sprawie stawki procentowej dla potrzeb ustalenia opłat adiacenckich z tytułu podziału nieruchomości w wysokości 50% różnicy wartości nieruchomości przed i po podziale.

Po nowelizacji ustawy o gospodarce nieruchomościami, art. 98a ust. 1 przewiduje wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej w wysokości nie większej niż 30% różnicy wartości nieruchomości.

Przewodnicząca Rady  
*Barbara Wołosiewicz*  
mgr inż. Barbara Wołosiewicz

Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie: zmiany stawki procentowej dla potrzeb ustalenia opłat adiacenckich z tytułu podziału nieruchomości.

Uchwała Nr XIV/ 149 /2007

Lp.	Imię i Nazwisko radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Katarzyna Fularz	+			
2.	Teresa Gałęcka	+			
3.	Marcin Giziński	+			
4.	Mariusz Grzybek				Nieobecny podczas sesji
5.	Dariusz Kubalski	+			
6.	Adam Krzyżanowski	+			
7.	Bogumiła Majewska	+			
8.	Witold Modzelewski	+			
9.	Przemysław Przewoźniczek	+			
10	Wiesław Jan Sawicki	+			
11	Dorota Świątko	+			
12	Wiktor Wekselberg	+			
13	Barbara Wołosiewicz	+			
14	Tomasz Wodzyński	+			
15	Halina Zwierzchlewska	+			
	<b>Wynik głosowania</b>	<b>14</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Zestawienie sporządziła:  
Danuta Majczak

