

**UCHWAŁA NR XI/89/2015  
RADY GMINY JABŁONNA  
z dnia 24 czerwca 2015 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę działki położonej we wsi  
Chotomów, gminie Jabłonna.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2015, poz. 782) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst. jedn. Dz. U. z 2013, poz. 594 ze zm.), Rada Gminy Jabłonna uchwala co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 302/9 o pow. 74 m<sup>2</sup>, obręb 3 - Chotomów, stanowiącej własność Gminy Jabłonna na rzecz Państwa Ewy i Marka małż. Dolińskich, którzy korzystali ostatnio z tej nieruchomości na podstawie umowy zawartej na okres 3 lat, w celu poprawienia warunków zagospodarowania działki.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

*Witold Modzelewski*

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały nr XI/89/2015**  
**Rady Gminy Jabłonna**  
**z dnia 24 czerwca 2015r.**

Obszar gruntu o powierzchni 74 m<sup>2</sup>, stanowiący działkę ewidencyjną nr 302/9 obręb 3-Chotomów wydierżawiony został na wniosek Państwa Ewy i Marka małż. Dolińskich, na podstawie umowy dzierżawy GGN.6845.10.2012 z dnia 18.07.2012 r. na okres od dnia 23.07.2012 r. do dnia 22.07.2015 r.

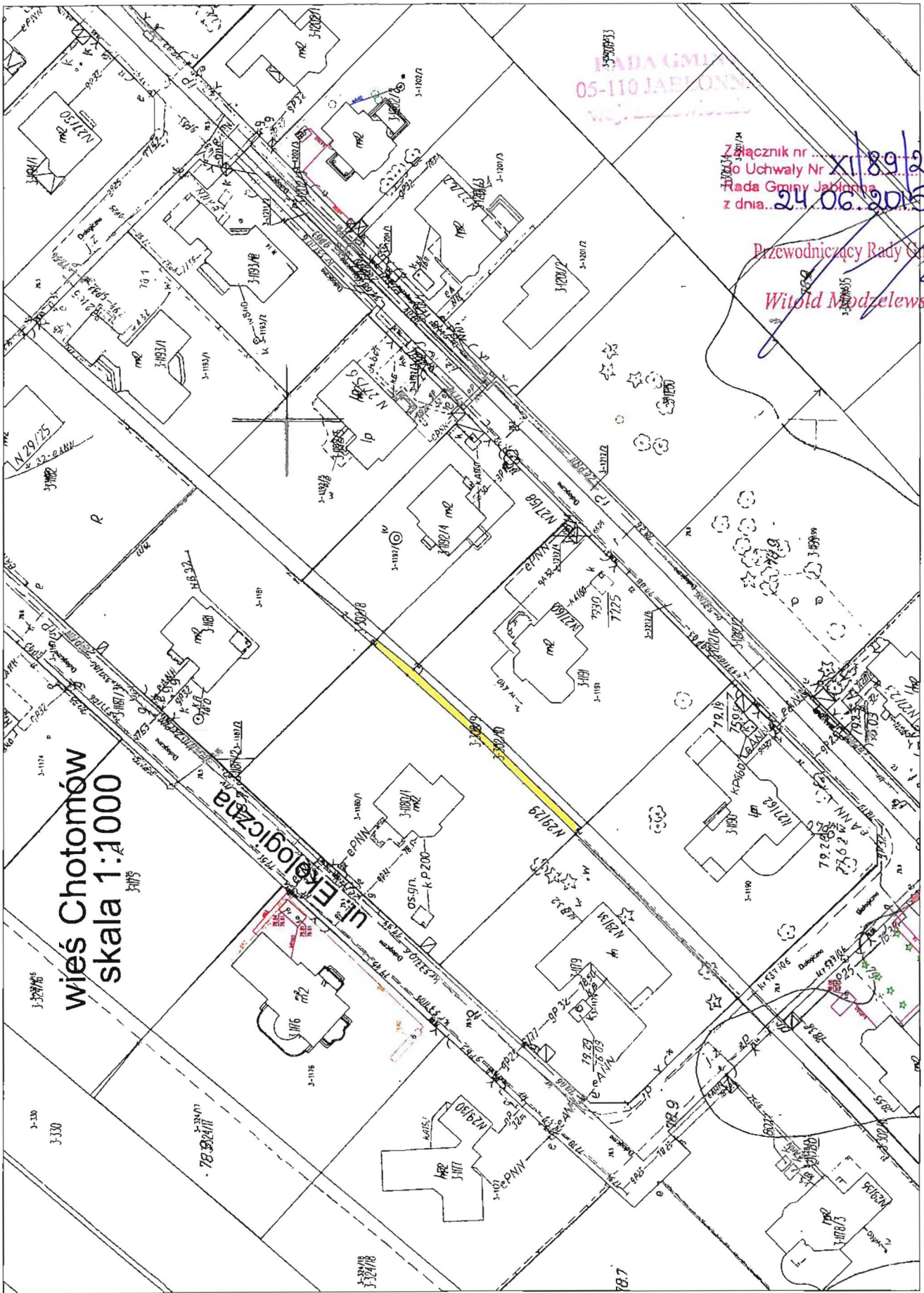
Aktualnie dzierżawca wyraża wolę dalszego dzierżawienia gruntu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013, poz. 594 ze zm.) w przypadku, gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagane jest podjęcie przez Radę Gminy uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydierżawienie tej nieruchomości. Z uwagi, iż dochody gminy realizowane są m.in. z tytułu opłat za dzierżawę gruntu, zasadne jest kontynuowanie umowy dzierżawy z wnioskodawcą na kolejny okres 3 lat.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna zachodniej części wsi Chotomów przedmiotowa nieruchomość – dz. 302/9 oznaczona jest symbolem C18.MN z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,

Przedmiotowy teren zaznaczono kolorem żółtym na załączniku graficznym.

Przewodniczący Rady Gminy  
*Witold Modzelewski*



wieś Chotomów  
skala 1:1000

RADA GMINY  
05-110 JABLONNA

Złącznik nr...  
do Uchwały Nr...  
Rada Gminy Jabłonna  
z dnia... 24.06.2015

Przewodniczący Rady Gminy  
Witold Modzelewski

Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie:  
wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę działki położonej we wsi Chotomów gmina  
Jabłonna;

Uchwała nr XI/89/2015 z dnia 24.06.2015

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Chojnacki Zenon	+			
2.	Galecka Teresa	+			
3.	Grzybek Mariusz	+			
4.	Kowalik Włodzimierz	+			
5.	Krajewski Paweł	+			
6.	Krzyżanowski Adam	+			
7.	Lipińska Marta	+			
8.	Majewska Bogumiła	+			
9.	Modzelewski Witold	+			
10.	Nowosiński Wojciech	+			
11.	Szymkowski Artur	+			
12.	Sygula Arkadiusz	+			
13.	Świątko Dorota	+			
14.	Wodzyński Tomasz				Nieobecny podczas sesji
15.	Zieliński Marek	+			
	Wynik głosowania	14	0	0	

Zestawienie sporządziła:

**Danuta Majczak**  
DS. RADY GMINY  
*Danuta Majczak*