

**UCHWAŁA NR X/140/2019
RADY GMINY JABLONNA**

z dnia 2 września 2019 r.

w sprawie nabycia lokalu mieszkalnego nr 20 przy ulicy Akademijnej 7 w Jablonnie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) Rada Gminy Jabłonna uchwała, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Jabłonna wyraża zgodę na nabycie na rzecz Gminy Jabłonna, w drodze zakupu lokalu mieszkalnego, stanowiącego przedmiot odrębnej własności, wraz ze stosownym udziałem w części wspólnej, położonego w miejscowości Jabłonna przy ulicy Akademijnej 7, oznaczonego nr 20, o powierzchni 33,71 m², z przeznaczeniem na lokal zamienny.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Wojciech Nowosiński

UZASADNIENIE

W związku z planami inwestycyjnymi Gminy Jabłonna dotyczącymi budowy przedszkola gminnego w miejscowości Chotomów przy ulicy Żeligowskiego 27, zachodzi konieczność wykwaterowania lokatorów z budynku mieszkalnego usytuowanego przy przedszkolu, zajmujących mieszkania komunalne.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019 poz. 1182 ze zm.), Gmina Jabłonna powinna zapewnić wykwaterowanym najemcom lokale zamienne. Z uwagi na brak wolnych mieszkań w gminnym zasobie komunalnym niezbędnym jest zakup nieruchomości mieszkaniowych i włączenie ich do gminnego zasobu.

W ramach negocjacji z właścicielką nieruchomości cena nabycia mieszkania została ustalona na kwotę 220.000 zł

Gmina poniesie również koszty sporządzenia aktu notarialnego przenoszącego własność.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Wojciech Nowosiński

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: Nabycia lokalu mieszkalnego nr 20 przy ulicy Akademijnej 7 w Jabłonie.

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (12)

Radomir Czauderna, Joanna Doktor, Hanna Grzelak, Dorota Kobus, Bogumiła Majewska, Aneta Mrozek, Wojciech Nowosiński, Adam Piątkowski, Tomasz Rybałko, Artur Szymkowski, Mirosław Urbański, Witold Urbański

BRAK GŁOSU (2)

Katarzyna Lulis-Rzeszut, Tomasz Wodzyński

NIEOBECNI (1)

Witold Modzelewski

Głosowanie zakończono w dniu: 2 września 2019, o godz. 19:03