

**UCHWAŁA NR X/139/2019
RADY GMINY JABŁONNA**

z dnia 2 września 2019 r.

**w sprawie nabycia lokalu mieszkalnego nr 1 przy ulicy Leśnej 17f w Jabłonie
wraz z miejscem postojowym w garażu podziemnym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) Rada Gminy Jabłonna uchwała, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Jabłonna wyraża zgodę na nabycie na rzecz Gminy Jabłonna, w drodze zakupu lokalu mieszkalnego, stanowiącego przedmiot odrębnej własności, wraz ze stosownym udziałem w części wspólnej, położonego w miejscowości Jabłonna przy ulicy Leśnej 17f, oznaczonego nr 1 o powierzchni 51,46 m² z przeznaczeniem na lokal zamienny.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Wojciech Nowosiński

UZASADNIENIE

W związku z planami inwestycyjnymi Gminy Jabłonna dotyczącymi budowy przedszkola gminnego w miejscowości Chotomów przy ulicy Żeligowskiego 27, zachodzi konieczność wykwaterowania lokatorów z budynku mieszkalnego usytuowanego przy przedszkolu, zajmujących mieszkania komunalne.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019 poz. 1182 ze zm.), Gmina Jabłonna powinna zapewnić wykwaterowanym najemcom lokale zamienne. Z uwagi na brak wolnych mieszkań w gminnym zasobie komunalnym niezbędnym jest zakup nieruchomości mieszkaniowych i włączenie ich do gminnego zasobu.

W ramach negocjacji z właścicielem nieruchomości cena nabycia mieszkania została ustalona na kwotę 308.000,00 zł

Gmina poniesie również koszty sporządzenia aktu notarialnego przenoszącego własność.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy


Wojciech Nowosiński

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: Nabycia lokalu mieszkalnego nr 1 przy ulicy Leśnej 17f w Jabłonie wraz z miejscem postojowym w garażu podziemnym.

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Radomir Czauderna, Joanna Doktor, Hanna Grzelak, Dorota Kobus, Katarzyna Lulis-Rzeszut, Bogumiła Majewska, Aneta Mrozek, Wojciech Nowosiński, Adam Piątkowski, Tomasz Rybałko, Artur Szymkowski, Mirosław Urbański, Witold Urbański

BRAK GŁOSU (1)

Tomasz Wodzyński

NIEOBECNI (1)

Witold Modzelewski

Głosowanie zakończono w dniu: 2 września 2019, o godz. 19:00

