

**UCHWAŁA NR X/138/2019  
RADY GMINY JABLONNA**

z dnia 2 września 2019 r.

**w sprawie nabycia lokalu mieszkalnego nr 20 przy ulicy Leśnej 17e w Jabłonie wraz  
z miejscem postojowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) Rada Gminy Jabłonna uchwała, co następuje:

§ 1. Rada gminy Jabłonna wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Jabłonna, w drodze zakupu lokalu mieszkalnego, stanowiącego przedmiot odrębnej własności, wraz ze stosownym udziałem w części wspólnej, położonego w miejscowości Jabłonna przy ulicy Leśnej 17e, oznaczonego nr 20, o powierzchni 48,22 m<sup>2</sup>, wraz z przynależnym miejscem postojowym nr 13,

z przeznaczeniem na lokal zamienny.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Wojciech Nowosiński

## UZASADNIENIE

W związku z planami inwestycyjnymi Gminy Jabłonna dotyczącymi budowy przedszkola gminnego w miejscowości Chotomów przy ulicy Żeligowskiego 27, zachodzi konieczność wykwaterowania lokatorów z budynku mieszkalnego usytuowanego przy przedszkolu, zajmujących mieszkania komunalne.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019 poz. 1182 ze zm.), Gmina Jabłonna powinna zapewnić wykwaterowanym najemcom lokale zamienne. Z uwagi na brak wolnych mieszkań w gminnym zasobie komunalnym niezbędnym jest zakup nieruchomości mieszkaniowych i włączenie ich do gminnego zasobu.

W ramach negocjacji z właścicielami nieruchomości cena nabycia mieszkania wraz z miejscem parkingowym została ustalona na kwotę 265.000 zł

Gmina poniesie również koszty sporządzenia aktu notarialnego przenoszącego własność.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

**Wojciech Nowosiński**



## Wyniki głosowania

---

### **Głosowano w sprawie: Nabycia lokalu mieszkalnego nr 20 przy ulicy Leśnej 17e w Jabłonce wraz z miejscem postojowym.**

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

#### Wyniki imienne:

ZA (13)

Radomir Czauderna, Joanna Doktor, Hanna Grzelak, Dorota Kobus, Katarzyna Lulis-Rzeszut, Bogumiła Majewska, Aneta Mrozek, Wojciech Nowosiński, Adam Piątkowski, Tomasz Rybałko, Artur Szymkowski, Mirosław Urbański, Witold Urbański

BRAK GŁOSU (1)

Tomasz Wodzyński

NIEOBECNI (1)

Witold Modzelewski

Głosowanie zakończono w dniu: 2 września 2019, o godz. 18:58

