

ZARZĄDZENIE NR 120/2015
Wójta Gminy Jabłonna
z dnia 2 września 2015 roku

w sprawie wysokości stawek za czynsz i fundusz remontowy w lokalach mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy Gminy Jabłonna.

Na podstawie art. 7 ust. 1 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego wynikającego (jednolity tekst Dz. U. z 2014 roku, poz. 150) oraz uchwały nr IX/83/2011 Rady Gminy Jabłonna z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jabłonna na lata 2011 – 2015”, Wójt Gminy Jabłonna, zarządza, co następuje:

§ 1

Ustala się stawki czynszu i funduszu remontowego za najem lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy Gminy Jabłonna wg następujących kategorii:

KATEGORIA I – 6,95 zł/m²
KATEGORIA II – 2,40 zł/m²
KATEGORIA III – 2,20 zł/m²
KATEGORIA IV – 1,95 zł/m²
KATEGORIA V – 1,25 zł/m²
KATEGORIA VI – 8,40 zł/m²

kategoria I – lokale mieszkalne wyposażone w instalację elektryczną, instalację gazową, centralne ogrzewanie, instalację wodno – kanalizacyjną.

Zakwalifikowany budynek do w/w kategorii:

Jabłonna ul. Piaskowa 13 (8 lok. miesz.) rok budowy 2009

kategoria II – lokale mieszkalne wyposażone w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną, instalację gazową, centralne ogrzewanie.

Zakwalifikowane budynki do wyżej wymienionej kategorii:

- 1. Jabłonna ul. Modlińska 103 b (4 lok. miesz.) rok budowy 1985**
- 2. Jabłonna ul. Parkowa 21 (3 lok. miesz.) rok budowy 1975**
- 3. Chotomów ul. Partyzantów 10 a (3 lok. miesz.) rok budowy 1974**
- 4. Chotomów ul. Żeligowskiego 27 (3 lok. miesz.) rok budowy 1980**

kategoria III – lokale mieszkalne wyposażone w instalację elektryczną, wodno - kanalizacyjną

Zakwalifikowane budynki do wyżej wymienionej kategorii:

- 1. Jabłonna ul. Zegrzyńska 5 (13 lok. miesz.) rok budowy 1950**

2. **Jabłonna ul. Modlińska 150** (8 lok. miesz.) rok budowy **1959**
3. **Jabłonna ul. Modlińska 95** (2 lok. miesz.) rok budowy **1950**

kategoria IV – lokale mieszkalne wyposażone w instalację elektryczną i zbiorcze media.

Zakwalifikowane budynki do wyżej wymienionej kategorii:

1. **Jabłonna ul. Zegrzyńska 2** (10 lok. miesz.) rok budowy **1930**
2. **Jabłonna ul. Szkolna 17** (9 lok. miesz.) rok budowy **1959**
3. **Jabłonna ul. Modlińska 130 A** (1 lok. miesz.) rok budowy **1985**
4. **Jabłonna ul. Zegrzyńska 16** (2 lok. miesz.) rok budowy **1960**
5. **Jabłonna ul. Królewska 3** (2 lok. miesz.) rok budowy **1920**
6. **Jabłonna ul. Królewska 2** (4 lok. miesz.) rok budowy **1930**
7. **Rajszew ul. Storczykowa 10** (5 lok. miesz.) rok budowy **1949**

kategoria V – lokale mieszkalne wyposażone w instalację elektryczną.

Zakwalifikowane budynki do wyżej wymienionej kategorii:

1. **Jabłonna ul. Modlińska 130** (8 lok. miesz.) rok budowy **1928**
2. **Boża Wola ul. Dębowa 43** (2 lok. miesz.) rok budowy **1965**
3. **Boża Wola ul. Modrzewiowa 25** (2 lok. miesz.) rok budowy **1975**

kategoria VI – lokale mieszkalne wyposażone w instalację elektryczną, instalację wodno – kanalizacyjną, położone w ścisłym centrum Jabłonna przy skrzyżowaniu ulic Modlińskiej i Zegrzyńskiej, wybudowane po 1945r.

Zakwalifikowany budynek do wyżej wymienionej kategorii:

1. **Jabłonna, ul. Zegrzyńska 1** (9 lok. miesz.) rok budowy **1950**

§ 2

Traci moc Zarządzenie Nr 43/2015 z dnia 23.03.2015 r.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 3 września 2015r.

WÓJT
Chodasła Jarosław
Jarosław Chodorski