

**UCHWAŁA NR VI/84/2019**  
**RADY GMINY JABLONNA**

z dnia 25 marca 2019 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Jabłonna prawa własności niezabudowanych działek ewidencyjnych nr 162/22, 162/24, 162/26, 162/28, 162/30, 162/32, 162/34, 162/36, 162/38, 162/40, 162/42 położonych we wsi Trzciany**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994) w związku z art. 902<sup>1</sup> §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 ze zm.), Rada Gminy Jabłonna uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Jabłonna prawa własności niezabudowanych działek ewidencyjnych o numerze:

- a) 162/22 o powierzchni 0,0235 ha, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00033318/5
- b) 162/24 o powierzchni 0,0235 ha, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00033319/2
- c) 162/26 o powierzchni 0,0234 ha, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00033320/2
- d) 162/28 o powierzchni 0,0234 ha, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00033321/9
- e) 162/30 o powierzchni 0,0234 ha, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00033322/6
- f) 162/32 o powierzchni 0,0163 ha, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00033323/3
- g) 162/34 o powierzchni 0,0232 ha, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00033324/0
- h) 162/36 o powierzchni 0,0155 ha, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00033325/7
- i) 162/38 o powierzchni 0,0155 ha, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00033325/7
- j) 162/40 o powierzchni 0,0116 ha, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00033325/7
- k) 162/42 o powierzchni 0,0039 ha, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00033325/7

położonych we wsi Trzciany, gmina Jabłonna.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
**Wojciech Nowosiński**

### **Uzasadnienie**

Współwłaściciele działek ewidencyjnych nr 162/22, 162/24, 162/26, 162/28, 162/30, 162/32, 162/34, 162/36, 162/38, 162/40, 162/42 o łącznej powierzchni 0,1798 ha położonych we wsi Trzciany, gmina Jabłonna, wyrazili wolę nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Jabłonna prawa własności do ww. działek ewidencyjnych.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XLII/449/2014 z dnia 26 marca 2014 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna części północno-zachodniej wsi Trzciany oraz działek nr 130, 131, 132 w obrębie wsi Rajszew (Dz. U. Woj. Maz. z 15.05.2014 r., poz. 5063) przedmiotowy obszar gruntu przeznaczony jest pod teren dróg wewnętrznych oznaczony na rysunku planu symbolem 66.KDW, w liniach rozgraniczających 10 m.

Przedmiotowe działki ewidencyjne stanowią część ciągu komunikacyjnego łączącego ul. Granitową oraz równoległego do ul. Leśnej we wsi Trzciany. Wszystkie działki budowlane położone wzdłuż drogi są niezabudowane. Teren został zagospodarowany jako droga przejezdna poprzez wykarczowanie krzew i drzew oraz utwardzenie kruszywem. Pozyskanie przyległych działek ewidencyjnych nr 162/15 i 163/18 wchodzących w skład ciągu komunikacyjnego jest przedmiotem odrębnej uchwały Rady Gminy Jabłonna w ramach rozliczenia za opłatę adiacencką.

Przejęcie ww. działek w znacznym stopniu poprawi istniejącą infrastrukturę, usprawni zarządzanie terenem, umożliwi jednorodne spójne zarządzanie drogą oraz umożliwi realizację na przedmiotowym obszarze przyszłych zamierzeń inwestycyjnych.

Przedmiotowy teren zaznaczono kolorem żółtym na załączniku graficznym.

Przewodniczący Rady Gminy

  
**Wojciech Nowosiński**