

**UCHWAŁA NR V/63/2019
RADY GMINY JABLONNA**

z dnia 25 lutego 2019 r.

**w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej działki ewidencyjnej
nr 1449/148 położonej w rejonie ul. Złotej Renety we wsi Jabłonna.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) Rada Gminy Jabłonna uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Jabłonna prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej działki ewidencyjnej nr 1449/148 o powierzchni 0,0554 ha uregulowanej w księdze wieczystej WA1L/00002470/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, położonej we wsi Jabłonna.

2. Lokalizację terenu będącego przedmiotem nabycia przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Wojciech Nowosiński

Załącznik do uchwały Nr V/63/2019
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 25 lutego 2019 r.



Przewodniczący Rady Gminy

Wojciech Nowosiński

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie działki ewidencyjnej nr 1449/148 o powierzchni 0,0554 ha położonej w rejonie ul. Złotej Renety we wsi Jabłonna, opisanej w księdze wieczystej WA1L/00002470/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskiej Akademii Nauk.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna części wsi Jabłonna rejon ulic: Zegrzyńskiej, Modlińskiej i Szkolnej zatwierdzonym uchwałą nr LIX/520/2006 Rady Gminy Jabłonna z dnia 24 października 2006 roku (Dz. U. Woj. Mazowieckiego z 8 stycznia 2007 r. Nr 7, poz.118) przedmiotowa działka położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu w części symbolem 12.MNi z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną intensywną oraz w części symbolem 6.KDw z przeznaczeniem podstawowym pod drogi wewnętrzne klasy dojazdowej.

Kanclerz Polskiej Akademii Nauk ogłosił pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki ewid. nr 1449/148 z ceną wywoławczą 107.000,00 PLN (słownie: sto siedem tysięcy złotych) z wymaganym co najmniej jednym postąpieniem w minimalnej wysokości 1.070,00 PLN (słownie: jeden tysiąc siedemdziesiąt złotych). Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT.

Nabycie omawianego gruntu umożliwi powiększenie gminnego zasobu nieruchomości.

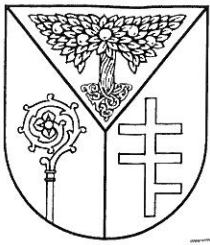
Źródło finansowania zakupu nieruchomości: dział 700 rozdział 70005 paragraf 6060 Budżetu Gminy Jabłonna.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości stanowiłoby wykonywanie zadań własnych Gminy Jabłonna w sprawach zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty tj. gospodarki nieruchomościami o czym stanowi art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy o samorządzie gminnym.

Przedmiotowy teren oznaczono na załączniku graficznym kolorem żółtym.

Przewodniczący Rady Gminy


Wojciech Nowosiński



Rada Gminy Jabłonna

ul. Modlińska 152
05-110 Jabłonna
tel.: 22 76 77 319
fax: 22 77 43 834
e-mail: rada@jablonna.pl

Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie: nabycia prawa użytkownika wieczystego niezabudowanej działki ewidencyjnej nr 1449/148 położonej w rejonie ul. Złotej Renety we wsi Jabłonna.

Uchwała Nr V/63/2019 z dnia 25 lutego 2019r.

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Czauderna Radomir	+			
2.	Doktor Joanna				Nieobecna podczas sesji
3.	Grzelak Hanna	+			
4.	Kobus Dorota	+			
5.	Lulis-Rzeszut Katarzyna	+			
6.	Majewska Bogumiła	+			
7.	Modzelewski Witold				Nieobecny podczas sesji
8.	Mrozek Aneta	+			
9.	Nowosiński Wojciech	+			
10.	Piątkowski Adam	+			
11.	Rybałko Tomasz	+			
12.	Szymkowski Artur	+			
13.	Urbański Mirosław	+			
14.	Urbański Witold	+			
15.	Wodzyński Tomasz	+			
	Wynik głosowania	13	+	+	

Zestawienie sporządziła:

Danuta Majczak

DS. RADY GMINY

Danuta Majczak

