

**UCHWAŁA Nr V / 53 / 2007**  
**Rady Gminy Jabłonna**  
**z dnia 21 lutego 2007 r.**

**W sprawie: stanowiska Rady Gminy dotyczącego wezwania  
p. Dariusza Budziszewskiego i p. Anny Miloch, do usunięcia naruszenia prawa w uchwale dotyczącej uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego wschodniej części wsi Jabłonna.**

*Na podstawie art. 18 ust.1 i art. 101 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)*

**Rada Gminy Jabłonna  
uchwała co następuje:**

§ 1

Odrzuca się jako bezzasadne wezwanie p. Dariusza Budziszewskiego i p. Anny Miloch z dnia 26.10.2006 r do usunięcia naruszenia prawa w uchwale dotyczącej uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego wschodniej części wsi Jabłonna, poprzez anulowanie zapisu dotyczącego szerokości dróg wewnętrznych, stanowiące załącznik nr 1 do uchwały. Uzasadnienie odrzucenia wezwania zawarte jest w załączniku nr 2 do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
  
mgr inż. Barbara W. Kosiewicz

**Uzasadnienie  
do Uchwały nr V/53/2007 Rady Gminy Jabłonna  
z dnia 21 lutego 2007 r.**

Pismem z dnia 26.10.2006 r p. Dariusz Budziszewski i p. Anna Miloch złożyli skargę stanowiącą wezwania do usunięcia naruszenia prawa w uchwale dotyczącej uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego wschodniej części wsi Jabłonna, poprzez anulowanie w uchwale zapisu dotyczącego szerokości dróg wewnętrznych. W uzasadnieniu podnosi szereg zarzutów, co do których po przeanalizowaniu stwierdza się co następuje:

Droga wyznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wschodniej części wsi Jabłonna, została wydzielona zgodnie z zasadą przyjętą dla całego obszaru planu. Plan został zatwierdzony przez Radę Gminy Jabłonna dnia 12 lipca 2006r. uchwałą nr LV/488/2006. Ponadto plan został opublikowany w Dzienniku Województwa Mazowieckiego Nr 203 poz. 7702 z dnia 5 października 2006 r. Państwo Dariusz Budziszewski i p. Anna Miloch złożyli uwagi do planu po terminie składania uwag, mimo to uwaga została rozpatrzona bez możliwości wprowadzenia zmian. Działka o nr Ew. 987/1 jest lasem, w planie zagospodarowania została przeznaczona pod funkcję mieszkaniową. Jednakże przy wydzieleniu działek budowlanych z tej działki, należy poszerzyć istniejący 3-4 m dojazd do 8 m. Przy istniejącej drodze gruntowej zlokalizowanych jest 6 budynków mieszkalnych, kolejne domy, które miałyby powstać wymagają poszerzenia drogi. Paragraf 14 w/w planu określa szczegółowe zasady i warunki podziału, oraz podziału i scalania nieruchomości, gdzie zostały określone minimalne szerokości dojazdów do działek budowlanych. Dla dojazdów do nie więcej niż 4 działek, szerokość dojazdu określa się na 6 m, do 5 i więcej działek szerokość dojazdu określono na 8m. Z uwagi na fakt, że z istniejącej drogi o nr ewid. 985/19 obsługiwanych jest 5 budynków mieszkalnych, docelowa droga musi zostać wydzielona o szerokości 8 m. Ponadto droga ta jest nieprzelotowa w związku z czym musi zakończyć się placem manewrowym do zawracania.

Tym samym skargę należy uznać za bezzasadną i odrzucić wezwanie do usunięcia naruszenia prawa w uchwale dotyczącej uchwalenia planu przestrzennego wschodniej części wsi Jabłonna.

Przewodnicząca Rady  
*Barbara Wołosiewicz*  
mgr inż. Barbara Wołosiewicz

ANNA MILOCH  
[REDACTED]  
[REDACTED]

26. 10. 06

27. 10. 2007

KANCELARIA GMINNA  
URZĘD GMINY  
2006-10-26  
12145  
Załącznik nr. 1/53/2007  
do Uchwały Nr. 1/53/2007  
Rada Gminy Jabłonna  
z dnia 21. 02. 2007

Rada Gminy  
Jabłonna  
Włodarska  
mgr inż. Barbara Włosiewicz

ul. Modrzewska 152

### Wezwanie

Wzywamy Radę Gminy do usunięcia naruszenia prawa z zapisu w Ukwale plan zagospodarowania przestrzennego wsch. cz. wsi Jabłonna dotyczącego zakresu szerokości drogi w/wskazywanych Ukwale przyjęta na lipcowej sesji narusza prawa nasze jako właściciele gruntu. Pragniemy nadmienić, że droga jako powstaje pomiędzy naszym a sąsiednim gruntem stanowi naszą własność. Uważamy że szerokość drogi z szerokością 8m jest wystarczająca. Z limiti plan zagospodarowania i przestrzennego przedstawionym w Zarządzie Gminy w/wskazywanym wynika że szerokość drogi 8m to obowiązek. Nie zgadzamy się z takim zapisem jako skoro mamy inne prawo, uznajemy Radę Gminy Jabłonna do usunięcia naruszenia prawa w przeciwnym razie zastawimy Ukwale do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego

→ verte

Do wiadomości:

- Wójt Gminy Jabłonna
- Referat Kadu Prestrennego
- Sekretarz Gminy.

h. szelwam

Budisza