

**UCHWAŁA Nr V/ 52 /2007
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 21 lutego 2007 r.**

**W sprawie: stanowiska Rady Gminy w związku z zarzutami podno-
szonymi w skardze Pana Jana Matykiewicza na bezczynność
Wójta w sprawie ustalenia odszkodowania za grunty wydzie-
lone pod drogi publiczne – gminne.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorzą-
dzie gminnym (t.j. Dz. U z 2003 r Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 227
i 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r- Kodeks Postępowania Administra-
cyjnego (t.j. Dz. U z 2000r Nr 98, poz.1071 z późn. zm)

**Rada Gminy Jabłonna
uchwala co następuje:**

§ 1

Rada Gminy uznaje zasadność zarzutów podnoszonych w skardze
p. Jana Matykiewicza z dnia 13 października 2006 r. na bezczynność Wójta Gmi-
ny Jabłonna w sprawie ustalenia odszkodowania za grunty wydzielone pod drogi
publiczne – gminne, stanowiącej załącznik nr 1 do uchwały.
Uzasadnienie uwzględnienia skargi zawarte jest w załączniku nr 2 do uchwały.

§ 2

Treść uchwały przekazać do wiadomości skarżącemu poprzez przesłanie jej odpi-
su. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na
tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Marta Tomaszewska
mgr inż. Barbara Włosiewicz

Uzasadnienie do Uchwały Nr V/52/2007 Rady Gminy Jabłonna z dnia 21 lutego 2007 r.

Pismem z dnia 10.10.2006 r p. Jan Matykiewicz złożył skargę na bezczynność Wójta w sprawie ustalenia odszkodowania za grunty wydzielone pod drogi publiczne – gminne. W uzasadnieniu podnosi szereg zarzutów, co do których po przeanalizowaniu stwierdza się co następuje:

Skarga p. Jana Matykiewicz znajduje uzasadnienie w przedstawionych przez Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami dokumentach. Niezrozumiałym jest stanowisko Kierownika Referatu w pismach z dnia 18.07.2005 i 12.01.2006 r, które wykluczają możliwość wypłaty odszkodowania za grunty wydzielone pod drogi gminne przez Gminę Jabłonna. Obowiązek podjęcia rokowań pomiędzy właścicielem, a Gminą potwierdza art. 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2004 r Nr 261, poz.2603 z późn. zm) i dlatego jedynie negatywny wynik rokowań stanowi podstawę wszczęcia przez Starostwo postępowania o ustalenie odszkodowania na zasadach i w trybie wywłaszczenia. Dla realności prowadzonych spraw o odszkodowanie – Gmina powinna w budżecie przeznaczyć środki finansowe na ten cel.

Tym samym skargę należy uznać za zasadną.

Przewodnicząca Rady

Barbara Wołosiewicz
mgr inż. Barbara Wołosiewicz

Warszawa 10.10.2006r.

Rada Gminy Jabłonna

Jabłonna

Wnioskodawca :

Jan Matykiewicz

(działający w imieniu własnym

oraz Iwony Matykiewicz

Mirosławy i Krzysztofa Majcherczyk

Skarga na bezczynność Wójta Gminy Jabłonna

Przedkładając w załączeniu pełnomocnictwa pozostałych Wnioskodawców wnoszę niniejszym skargę na Wójta Gminy Jabłonna, któremu zarzucam bezczynność i w związku z tym ewidentne naruszenie prawa a przede wszystkim art. 35 i 36 kodeksu postępowania administracyjnego.

UZASADNIENIE

W dniu 24 maja 2005r. wystąpiliśmy do Wójta Gminy Jabłonna z wnioskiem o ustalenie odszkodowania za grunty wydzielone pod drogi publiczne - gminne, które dotyczą działek onych w Skierdach (gmina Jabłonna), wpisanych do

Dowód :

Pismo z dnia 24 maja 2005r.

RG
12.10.06
m.
13.10.2006
Kaw. Rezygnacja
17.10.06

KANCELARIA GMINY
URZĘD GMINY JABŁONNA
2006 -10- 12
nr ew. rej. 11494
ilość załączników
por. s. m-

RADA GMINY
05-110 Jabłonna
woj. mazowieckie

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr 115/07/2007
Rada Gminy Jabłonna
z dnia 21.02.2007

Przewodnicząca Rady
inż. Barbara Wołosiewicz

W dniu 16 czerwca 2005r. otrzymaliśmy z Urzędu Gminy Jabłonna , pismo informujące nas o braku dokumentacji w tej sprawie i konieczności wystąpienia do Starostwa Powiatowego o przesłanie pełnej dokumentacji w sprawie opisanych wyżej nieruchomości i obietnicy rozstrzygnięcia sprawy .

Dowód :

1. Pismo Urzędu Gminy Jabłonna z 16 czerwca 2005r.

W dniu 16 lipca 2005r. Wydział Geodezji w Urzędzie Gminy Jabłonna przesłał nam pismo w sprawie wskazania gruntu , będącego przedmiotem roszczeń i wskazanie podstawy prawnej.

Dowód :

1. Pismo z dnia 18 lipca 2005r.

W odpowiedzi na powyższe pismo przesłałem posiadane dokumenty w postaci wypisu z księgi wieczystej , aktu notarialnego i mapę z docelową numeracją działek .

Dowód :

1. Pismo z dnia 2 lipca 2005r.

W dniu 11 sierpnia 2005r. wystąpiliśmy w formie pisemnej do Gminy Jabłonna ze wskazaniem podstawy prawnej naszych roszczeń jakim jest art. 10 ust.5 Ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz.U nr.30 poz. 127) .

Dowód :

Pismo Wnioskodawców z dnia 11 sierpnia 2005r.

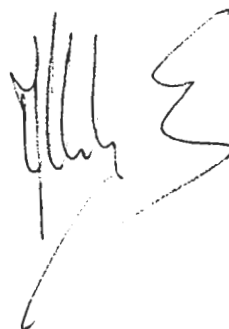
W związku z brakiem odpowiedzi na powyższe pismo w dniu 19 września 2005r. zwróciliśmy się do Starosty Powiatowego w Legionowie z wnioskiem o szczerze postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania za przejęte przez Gminę grunty .

sprawy (Wyrok NSA z 20 lipca z 1999r. I SAB 60/99 –OSP 2000 nr. 6 poz. 87 , Wyrok NSA z 13 listopada 1998r. IV SAB 124/98 , Wyrok NSA z 19 lutego 1999r. IV SAB 153/98 ,Wyrok NSA z 27 stycznia 1999r. I SAB 142/98 .)

Wobec braku wyczerpania procedury i obligatoryjnej ustawowo ustalonej drogi administracyjnej przewidzianej w przepisach prawa , spowodowanej bezczynnością Wójta Gminy Jabłonna strony zostały pozbawione nie tylko środków o charakterze odwoławczym ale przede wszystkim należnego odszkodowania .

W tym stanie prawnym i faktycznym złożenie przez Strony niniejszej skargi jest w pełni konieczne i uzasadnione .

W załączeniu kopie pism wymienione w skardze .

A handwritten signature in black ink, consisting of several vertical strokes followed by a large, stylized flourish.

We wniosku informowaliśmy iż Gmina Jabłonna uchyla się od prowadzenia z nami rozmów w zakresie ustalenia wysokości odszkodowania za przejęte grunty .

16 stycznia 2006r. wystosowaliśmy kolejne pismo do Starosty Powiatowego w sprawie udzielenia odpowiedzi w przedmiotowej sprawie .

W dniu 27 stycznia 2006r. otrzymaliśmy odpowiedź ze Starostwa Powiatowego , w której potwierdzono podstawę prawną przejęcia naszych gruntów pod drogi gminne , a także wskazano tryb postępowania przy ustalaniu odszkodowania za utratę prawa własności , który powinien być obligatoryjnie rozpoczęty **rokowaniami pomiędzy stronami** .

Pismo Starosty zostało przesłane do Wójta Gminy Jabłonna .

W dniu 27 marca 2006r. zwróciłem się ponownie do Wójta Gminy Jabłonna z prośbą o udzielenie odpowiedzi na temat sposobu załatwienia sprawy naszego odszkodowania .

Do chwili obecnej nie otrzymałem żadnego pisma od Wójta w tej sprawie .

Biorąc pod uwagę fakt , że od dnia wystąpienia przez Wnioskodawców z pismem o ustalenie wysokości odszkodowania za przejęte przez Gminę grunty upłynął już rok i pięć miesięcy a do chwili obecnej Wójt Gminy Jabłonna nie przystąpił do ustalenia wysokości odszkodowania wymaganego przez postępowanie administracyjne , nie przeprowadzono ze stronami żadnych rokowań na powyższe okoliczności a w konsekwencji nie zapadła jakakolwiek decyzja administracyjna w przedmiotowej sprawie . Nadmieniam , że zgodnie z wymogami kodeksu postępowania administracyjnego art. 61 § 1 k.p.a termin do załatwienia sprawy , w której postępowanie zostało wszczęte na żądanie strony biegnie od dnia złożenia przez stronę wszczęcia postępowania .

W świetle orzecznictwa sądowego organ administracji państwowej dopuścił się beczynności nie tylko wtedy kiedy nie podjął żadnych czynności ale nawet wówczas jeżeli prowadził postępowanie administracyjne , które nie zostało zakończone decyzją lub postanowieniem w terminie ustawowym a nie wyznaczono nowego terminu załatwienia

MP