

**UCHWAŁA NR XII/160/2019**  
**RADY GMINY JABLONNA**

z dnia 28 października 2019 r.

**w sprawie nabycia prawa własności działki ewidencyjnej nr 1012/4 położonej we wsi Jabłonna.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019. r. poz. 506 z późn. zm.<sup>1)</sup>), Rada Gminy Jabłonna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Jabłonna prawa własności niezabudowanej działki ewidencyjnej nr 1012/4 o powierzchni 0,0076 ha, położonej we wsi Jabłonna.

2. Lokalizację terenu będącego przedmiotem nabycia przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Wojciech Nowosiński**

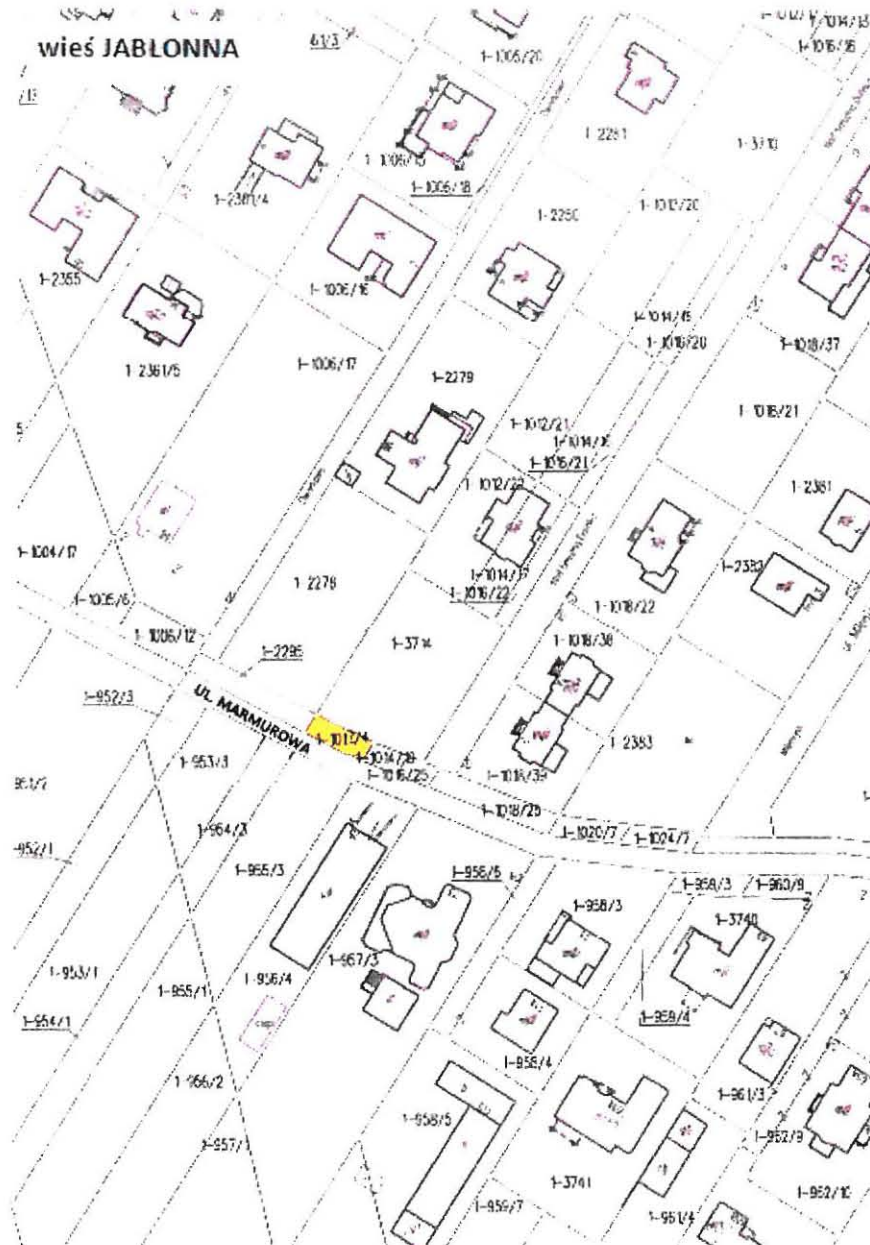
**RADCA PRAWNY**  
  
(Paweł Duszyński)  
WA-10278

<sup>1)</sup> zmiana tekstu jednolitego została ogłoszona w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1696, 1815

Załącznik do uchwały Nr XII/160/2019

Rady Gminy Jabłonna

z dnia 28 października 2019 r.



### Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie prawa własności działki ewidencyjnej nr 1012/4 o powierzchni 0,0076 ha, stanowiącej współwłasność osób fizycznych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna wschodniej części wsi Jabłonna (uchwała Nr LV/488/2006 Rady Gminy Jabłonna z dnia 12 lipca 2006 r.) przedmiotowy teren oznaczony jest na rysunku planu symbolem 2.KDL z przeznaczeniem podstawowym pod drogę publiczną gminną klasy lokalnej.

W wyniku przeprowadzonych z właścicielami nieruchomości negocjacji uzgodniono cenę jednostkową nabycia 100 zł brutto za 1 m<sup>2</sup> gruntu, co daje wartość 7600 zł (słownie: siedem tysięcy sześćset złotych).

Na działce ewidencyjnej nr 1012/4 wybudowana jest już infrastruktura drogowa w postaci jezdni wraz z chodnikiem (ul. Marmurową). Nabycie przedmiotowej nieruchomości ureguje stan prawny nieruchomości, umożliwi jednorodne, spójne zarządzanie drogą oraz realizację na przedmiotowym obszarze przyszłych zamierzeń inwestycyjnych.

Źródło finansowania zakupu gruntu: dział 700 rozdział 70005 § 6060 Budżetu Gminy Jabłonna.

Przedmiotowy teren zaznaczono kolorem żółtym na załączniku graficznym.

Przewodniczący Rady Gminy

  
**Wojciech Nowosiński**

Wyniki głosowania imiennego w sprawie: Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia prawa własności działki ewidencyjnej nr 1012/4 położonej we wsi Jabłonna.

ZA: **14**, PRZECIW: **0**, WSTRZYMUJĘ SIĘ: **0**, BRAK GŁOSU: **0**, NIEOBECNI: **1**

### Lista imienna

#### ZA (14)

Czauderna Radomir   Doktor Joanna   Grzelak Hanna  
Kobus Dorota   Lulis-Rzeszut Katarzyna   Majewska Bogumiła  
Modzelewski Witold   Mrozek Aneta   Nowosiński Wojciech  
Piątkowski Adam   Rybałko Tomasz   Szymkowski Artur  
Urbański Mirosław   Urbański Witold

#### PRZECIW (0)

#### WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

#### BRAK GŁOSU (0)

#### NIEOBECNI (1)

Wodzyński Tomasz

