

**UCHWAŁA NR VII/97/2019**  
**RADY GMINY JABŁONNA**

z dnia 25 kwietnia 2019 r.

**w sprawie nieodpłatnego przeniesienia na rzecz Gminy Jabłonna prawa własności niezabudowanych działek ewidencyjnych nr 290/39, 290/44, 290/47, 292/44, 1116/19, 1116/20, 1116/24, 1116/27, 1116/32, 1116/35 położonych we wsi Chotomów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z art. 902<sup>1</sup> §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 ze zm.), Rada Gminy Jabłonna uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne przeniesienie na rzecz Gminy Jabłonna prawa własności niezabudowanych działek ewidencyjnych o numerze:

- 1) **290/39** o powierzchni 0,1103 ha, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00000288/5
  - 2) **290/44** o powierzchni 0,0227 ha, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00000288/5
  - 3) **290/47** o powierzchni 0,0617 ha, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00000288/5
  - 4) **292/44** o powierzchni 0,0014 ha, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00000288/5
  - 5) **1116/19** o powierzchni 0,1180 ha, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00037164/8
  - 6) **1116/20** o powierzchni 0,1394 ha, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00036979/7
  - 7) **1116/24** o powierzchni 0,0192 ha, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00051508/6
  - 8) **1116/27** o powierzchni 0,0186 ha, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00051508/6
  - 9) **1116/32** o powierzchni 0,0218 ha, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00051508/6
  - 10) **1116/35** o powierzchni 0,0226 ha, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00051508/6
- położonych we wsi Chotomów, gmina Jabłonna.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca Rady  
Gminy



**Joanna Doktor**



Wiceprzewodnicząca Rady Gminy  
*Joanna Doktor*  
Joanna Doktor



### **Uzasadnienie**

Współwłaściciele działek ewidencyjnych nr 290/39, 290/44, 290/47, 292/44, 1116/19, 1116/20, 1116/24, 1116/27, 1116/32, 1116/35 o łącznej powierzchni 0,5357 ha położonych we wsi Chotomów, gmina Jabłonna, wyrazili wolę nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Jabłonna prawa własności do ww. działek ewidencyjnych stanowiących ul. Tulipanową.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr VI/71/2007 Rady Gminy Jabłonna z dnia 21 marca 2007 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna zachodniej części wsi Chotomów przedmiotowy obszar gruntu przeznaczony jest pod teren dróg wewnętrznych oznaczonych symbolami C29.KDW, C30.KDW, E22.KDW oraz w części pod teren komunikacji pieszo-jezdnej oznaczonej symbolem C36.KPJ.

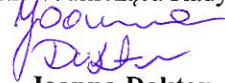
Przedmiotowe działki ewidencyjne stanowią jeden ciąg komunikacyjny ul. Tulipanową na której znajduje się infrastruktura techniczna tj. gaz oraz energia elektryczna.

Na dzień podjęcia niniejszej uchwały nieruchomości stanowiąca działkę ewidencyjną nr 1116/20 o powierzchni 0,1394 ha obciążona jest hipoteką ujawnioną w dziale IV księgi wieczystej WA1L/00036979/7 oraz nieruchomości stanowiąca działki ewidencyjne nr 1116/24 o powierzchni 0,0192 ha, nr 1116/27 o powierzchni 0,0186 ha, nr 1116/32 o powierzchni 0,0218 ha, nr 1116/35 o powierzchni 0,0226 ha, obciążona jest hipoteką ujawnioną w dziale IV księgi wieczystej WA1L/00051508/6. Przejęcie na rzecz Gminy Jabłonna w/w nieruchomości warunkuje się jej zwolnieniem z obciążenia hipotecznego.

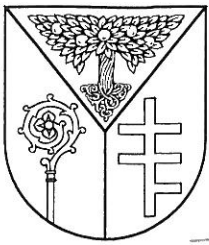
Przejęcie ww. działek w znacznym stopniu poprawi istniejącą infrastrukturę, usprawni zarządzanie terenem, umożliwi jednorodne spójne zarządzanie drogą oraz umożliwi realizację na przedmiotowym obszarze przyszłych zamierzeń inwestycyjnych.

Przedmiotowy teren zaznaczono kolorem żółtym na załączniku graficznym.

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy

  
**Joanna Doktor**





# Rada Gminy Jabłonna

ul. Modlińska 152  
05-110 Jabłonna  
tel.: 22 76 77 319  
fax: 22 77 43 834  
e-mail: rada@jablonna.pl

## Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie:

Nieodpłatnego przeniesienia na rzecz Gminy Jabłonna prawa własności niezabudowanych działek ewidencyjnych nr 290/39, 290/44, 290/47, 292/44, 1116/19, 1116/20, 1116/24, 1116/27, 1116/32, 1116/35 położonych we wsi Chotomów.

## Uchwała Nr VII/97/2019 z dnia 25 kwietnia 2019r.

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Czauderna Radomir	+			
2.	Doktor Joanna	+			
3.	Grzelak Hanna	+			
4.	Kobus Dorota	+			
5.	Lulis-Rzeszut Katarzyna	+			
6.	Majewska Bogumiła	+			
7.	Modzelewski Witold				Nieobecny podczas sesji
8.	Mrozek Aneta	+			
9.	Nowosiński Wojciech	+			
10.	Piątkowski Adam	+			
11.	Rybałko Tomasz	+			
12.	Szymkowski Artur	+			
13.	Urbański Mirosław	+			
14.	Urbański Witold	+			
15.	Wodzyński Tomasz	+			
	<b>Wynik głosowania</b>	<b>14</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Zestawienie sporządziła:

Danuta Majczak

*Danuta Majczak*  
DS. KRAJ. CELENY

