

**UCHWAŁA NR XXII/273/2020  
RADY GMINY JABŁONNA**

z dnia 26 października 2020 r.

**w sprawie nabycia od Skarbu Państwa w formie darowizny działki ewidencyjnej nr 58 położonej  
we wsi Skierdy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2020, poz. 713), Rada Gminy Jabłonna uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie w formie darowizny od Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Legionowskiego działki ewidencyjnej nr 58 o pow. 0,2857 ha położonej we wsi Skierdy, gminie Jabłonna, objętej księgą wieczystą nr WA1L/00063600/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Lokalizację terenu będącego przedmiotem nabycia przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

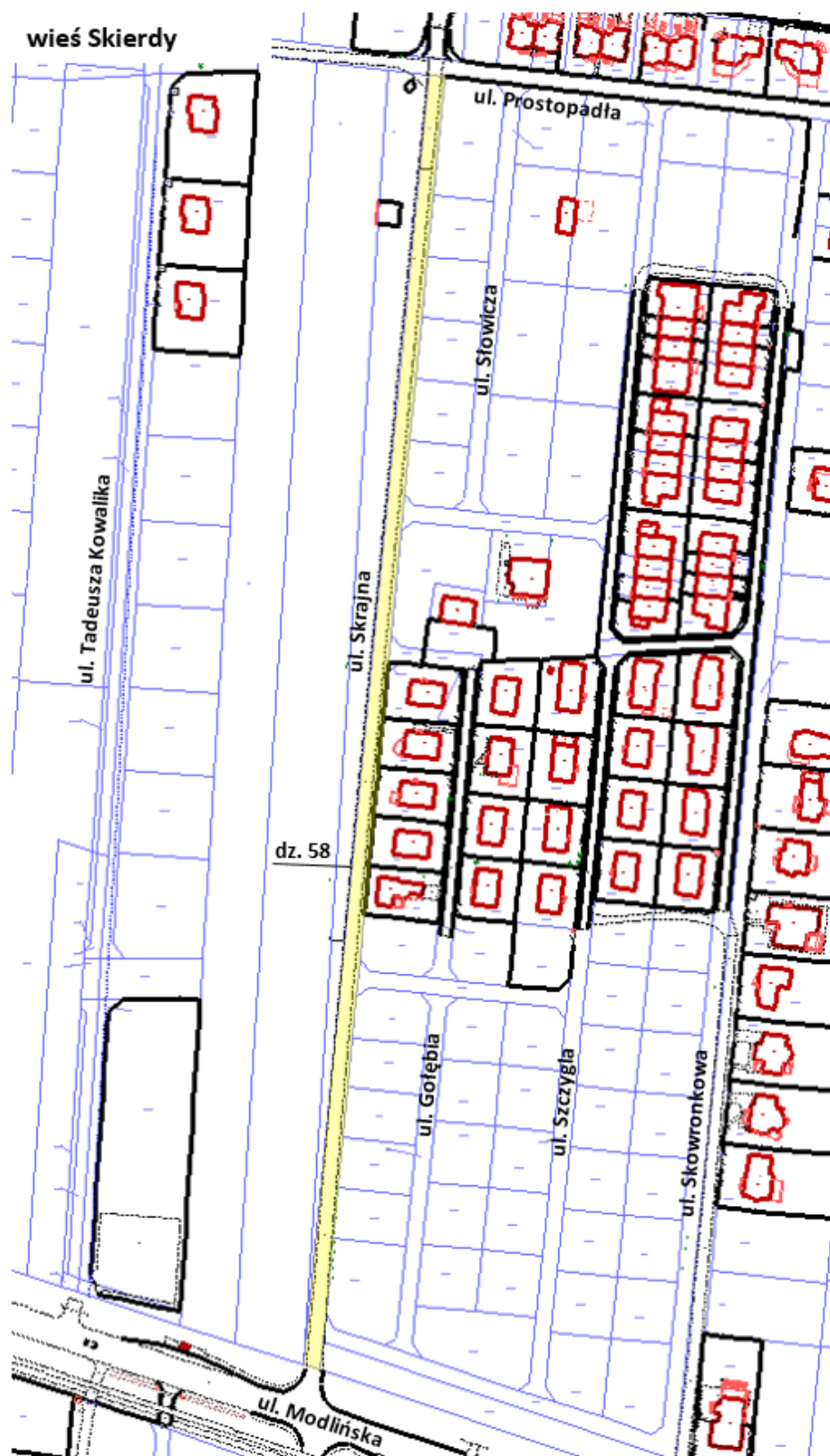
Przewodniczący Rady Gminy

**Wojciech Nowosiński**

Załącznik do uchwały Nr XXII/273/2020

Rady Gminy Jabłonna

z dnia 26 października 2020 r.



## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Natomiast art.13 ust. 2a ww. ustawy stanowi, że darowizna nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa dokonuje starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej - za zgodą wojewody.

Działka ewidencyjna nr 58 o pow. 0,2857 ha położona we wsi Skierdy objęta księgą wieczystą nr WA1L/00063600/8 w Sądzie Rejonowym w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych stanowi własność Skarbu Państwa.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XLII/450/2014 z dn. 26.03.2014 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna północnej części wsi Skierdy (Dz. U. Woj. Mazowieckiego z dnia 15.05.2014 r., poz. 5064) działka ewidencyjna nr 58 przeznaczona jest w przeważającej części pod teren gminnych dróg publicznych klasy lokalnej (6.KDL i 8.KDL) oraz w niewielkiej części (ok. 30m<sup>2</sup>) pod teren wojewódzkiej drogi publicznej klasy głównej - ruchu przyspieszonego (1.KDGP).

Przedmiotowa działka stanowi ogólnodostępny ciąg komunikacyjny o nazwie ul. Skrajna (nazwa nadana Uchwałą Nr XXI/164/2004 Rady Gminy Jabłonna z dnia 03.03.2004 roku). Gmina wydatkuje środki na jej bieżące utrzymanie, zaś w roku 2010 została wykonana nakładka asfaltowa.

Nabywanie prawa własności działki ewidencyjnej następuje na wniosek Gminy Jabłonna z przeznaczeniem na cel publiczny – drogi publiczne gminne. Gmina Jabłonna widzi zasadność pozyskania przedmiotowej nieruchomości do gminnego zasobu w ramach zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty, które należy do zadań własnych gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym. Dodatkowo budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych dróg służących mieszkańcom gminy mieści się w katalogu celów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Pozyskanie nieruchomości w znacznym stopniu usprawni zarządzanie terenem, umożliwi jednorodne i spójne zarządzanie drogą, doprowadzi do zgodności stanu prawnego gruntu z faktycznym władztwem Gminy oraz umożliwi realizację na przedmiotowym obszarze przyszłych zamierzeń inwestycyjnych.

Przedmiotowy teren zaznaczono kolorem żółtym na załączniku graficznym.

Przewodniczący Rady Gminy

**Wojciech Nowosiński**



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XXII/273/2020
Data dokumentu	2020-10-26
Organ wydający	Rada Gminy Jabłonna
Przedmiot regulacji	w sprawie nabycia od Skarbu Państwa w formie darowizny działki ewidencyjnej nr 58 położonej we wsi Skierdy
Identyfikator dokumentu	53E4CBDA-526A-45F5-8ABC-E7C7CFE324DB

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1474803819
Numer seryjny	03784939A341ED90
Osoba podpisująca	Wojciech Maksymilian Nowosiński
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	27.10.2020 12:38:52
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5261029614 CenCert QTSP CA Enigma Systemy Ochrony Informacji Sp. z o.o. PL