

**UCHWAŁA Nr LV / 578 / 2010**  
**RADY GMINY JABŁONNA**  
z dnia 10 listopada 2010 r.

**W sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Chotomów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i §10 ust 2 pkt. 2 lit b rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007- 2013 (Dz. U. Nr 38 poz. 220 z późn. zm.)

**Rada Gminy Jabłonna**  
**uchwala co następuje:**

§ 1

Zatwierdza się Planu Odnowy Miejscowości Chotomów, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY**  
mgr Andrzej Hłotoga  
/Nr WA-1571/

**Przewodnicząca Rady**  
mgr inż. Barbara Wołosiewicz

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały nr LV/578/2010**  
**Rady Gminy Jabłonna**  
**z dnia 10 listopada 2010 r.**

Z uwagi na fakt, że Gmina Jabłonna planuje występować o dofinansowanie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, w ramach działania Odnowa i rozwój wsi, konieczne jest spełnienie wymogów w/w Programu i zatwierdzenie Planu Odnowy Miejscowości, który jest zgodny z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 w sprawie *szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013* i który został uchwalony przez Zebranie Wiejskie Sołectwa Chotomów.

Przewodnicząca Rady  
*M. Wołosiewicz*  
mgr inż. Barbara Wołosiewicz

Przewodnicząca Rady  
*Barbara Wołosiewicz*  
mgr inż. Barbara Wołosiewicz



**Urząd Gminy  
Jabłonna**

## **PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI**

### **CHOTOMÓW**



## SPIS TREŚCI

<b>1. WPROWADZENIE</b> .....	<b>3</b>
<b>2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI</b> .....	<b>3</b>
2.1. POŁOŻENIE ADMINISTRACYJNO - GEOGRAFICZNE.....	3
2.2. DEMOGRAFIA.....	4
2.3. HISTORIA.....	5
<b>3. INWENTARYZACJA ZASOBÓW</b> .....	<b>6</b>
3.1. ZASOBY PRZYRODNICZE.....	6
3.2. ZABYTKI.....	6
3.3. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA .....	7
3.3.1. DROGI .....	7
3.3.2. WODOCIĄGI.....	7
3.3.3. KANALIZACJA.....	7
3.4. INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA .....	8
3.4.1. OŚWIATA.....	8
3.4.2. KULTURA .....	8
3.4.3. SPORT .....	9
3.4.4. OCHRONA ZDROWIA .....	9
3.4.5. POMOC SPOŁECZNA .....	10
3.5. GOSPODARKA .....	10
3.5.1. ROLNICTWO I OGRODNICTWO.....	10
3.5.2. STRUKTURA PRODUKCJI I USŁUG.....	11
3.5.3. BEZROBOCIE .....	12
<b>4. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON, SZANS I ZAGROŻEŃ DLA MIEJSCOWOŚCI CHOTOMÓW</b> .....	<b>12</b>
<b>5. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH</b> .....	<b>13</b>
5.1. ZADANIA .....	13
5.2. UZASADNIENIE REALIZACJI ZADAŃ.....	14
5.3. TABELA ZADAŃ.....	15



## 1. WPROWADZENIE

Inspiracją do stworzenia Planu Odnowy Miejscowości Chotomów była możliwość występowania o dofinansowanie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działania „Odnowa i rozwój wsi”, którego głównym celem jest poprawa jakości życia mieszkańców wsi przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych. Ma ono również służyć poprawie atrakcyjności wizualnej, turystycznej i inwestycyjnej Chotomowa.

Plan Odnowy Miejscowości to dokument, który jest nie tylko niezbędny w procesie ubiegania się o dofinansowanie ze środków europejskich, ale pomaga władzom Gminy w procesie planowania kierunku rozwoju miejscowości i realizacji inwestycji zgodnie z preferencjami mieszkańców Chotomowa. Plan jest dokumentem otwartym, czyli umożliwiającym aktualizowanie zadań w nim opisanych, wraz ze zmieniającymi się uwarunkowaniami wewnętrznymi i zewnętrznymi, a także zmianą kolejności planów przyjętych przez Radę Gminy Jabłonna. Wykonanie planu w sposób ogólnodostępny i konsultowany z lokalną społecznością gwarantuje uzyskanie właściwych, pozytywnych celów. Dlatego też niniejszy dokument powstał w oparciu o konsultacje społeczne.

Plan ma charakter bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy niż pro-gospodarczy. Przedstawiona jest w nim charakterystyka miejscowości, inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego, oraz wyniki analizy SWOT (czyli ocena mocnych i słabych stron miejscowości oraz jej szans i zagrożeń), planowane kierunki rozwoju, przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem planowanych działań.

## 2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

### 2.1. POŁOŻENIE ADMINISTRACYJNO – GEOGRAFICZNE

Miejscowość Chotomów jest jedną z 10 miejscowości w podziale administracyjnym Gminy Jabłonna, położonej w środkowej części województwa mazowieckiego w powiecie legionowskim. Poniższa mapa ukazuje Gminę Jabłonna na tle powiatu legionowskiego.

Rys. 1. Mapa powiatu legionowskiego.

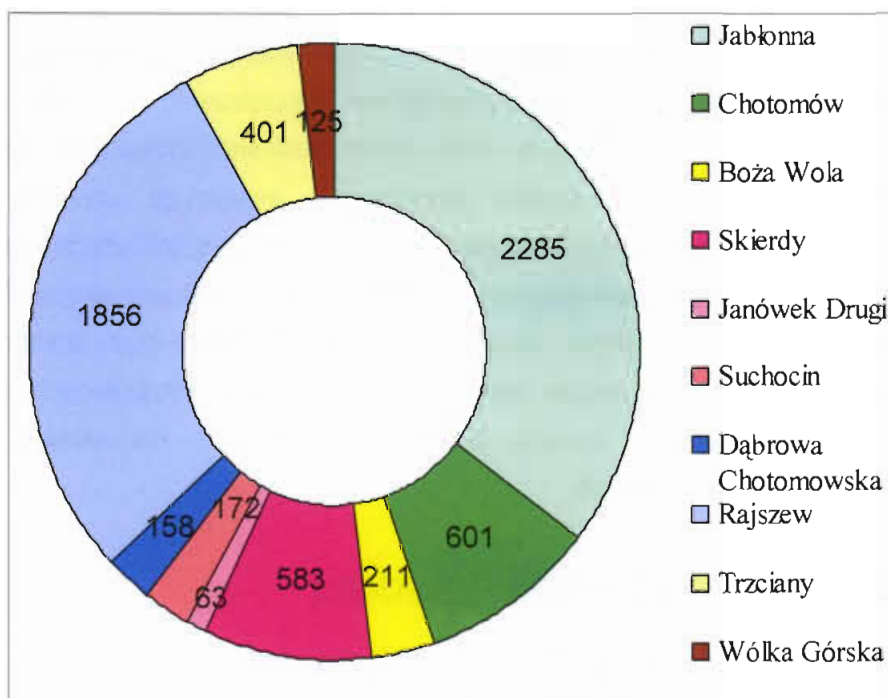


Gmina zajmuje powierzchnię 6455 ha co stanowi 16,4% powierzchni powiatu i ok. 0,2% powierzchni województwa mazowieckiego. Powierzchnia wsi Chotomów wynosi 601 ha co stanowi 9,3% powierzchni Gminy Jabłonna. 48,9% powierzchni Gminy (3158 ha) pokrywają lasy i zadrzewienia, zaś tereny zalewowe i wody to 385 ha, czyli 5,96% gminy.

Chotomów graniczy z:

- miastem Legionowo
- wsiami: Jabłonna, Dąbrowa Chotomowska
- gminą Wieliszew

Rys. 2. Wykres przedstawiający powierzchnie w [ha] poszczególnych miejscowości gminy Jabłonna.

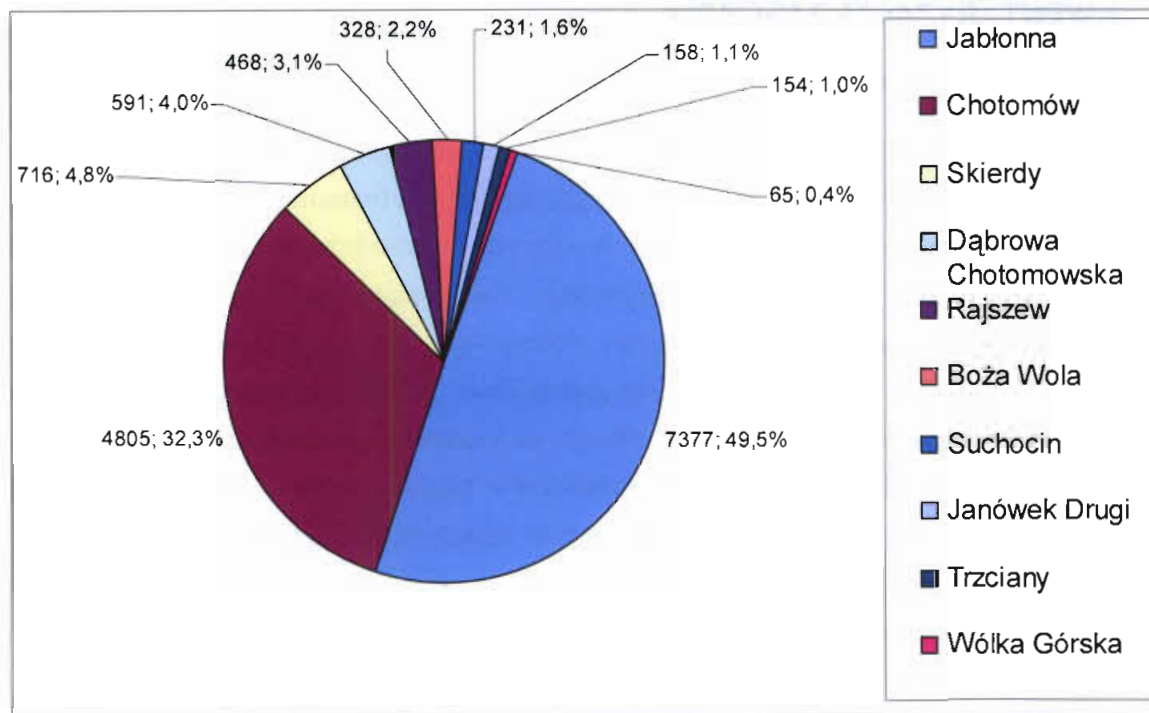


## 2.2. DEMOGRAFIA

Gmina Jabłonna znajduje się na 2 miejscu pod względem liczby ludności w powiecie legionowskim. Posiada 14 893 mieszkańców (stan na dzień 29.10.2010 r.). W skład gminy wchodzi 10 sołectw, z czego największą liczbę mieszkańców mają wsi Jabłonna i Chotomów. Przedstawiony wykres przedstawia liczbę mieszkańców w miejscowościach gminy Jabłonna.



Rys. 3. Wykres przedstawiający liczbę ludności w poszczególnych miejscowościach gminy Jabłonna.



Jak pokazuje powyższy wykres, Chotomów jest drugą, pod względem wielkości zaludnienia, miejscowością wśród wsi wchodzących w skład Gminy Jabłonna. Gęstość zaludnienia na terenie gminy wynosi 230 os/km<sup>2</sup> (rok 2010). Liczba ludności w gminie Jabłonna wg stanu na dzień 29.10.2010 wynosiła 14 893, co w zestawieniu z końcem roku 2009 daje przyrost o 776 mieszkańców. Dla porównania przez 10 miesięcy 2010 roku zanotowano przyrost liczby mieszkańców o 578 osoby zaś w 2009 liczba mieszkańców zwiększyła się o 722 osoby. Stąd można wnosić, że silny trend osadniczy na terenie Gminy, w tym w miejscowości Chotomów, utrzymuje się na prawie niezmiennym poziomie.

### 2.3. HISTORIA

Chotomów to jedna z najstarszych miejscowości na Mazowszu, położona przy linii kolejowej Warszawa – Nasielsk, pomiędzy lasami chotomowskimi i legionowskimi. Parafia istniała tu już w średniowieczu, gdyż z niej właśnie w 1387 r. wyłączono i erygowano parafię sąsiednią – Wieliszew. Jednak nieznane są obecnie szczegóły genezy tzw. parafii „matki”, czyli parafii chotomowskiej. Najcenniejszym obiektem Chotomowa jest kościół zaprojektowany przez Franciszka Marię Lanciego, postawiony w 1865 r. Kościół ten jest ostatnią pracą budowlaną tego wielkiego architekta, wyróżnia się stylem neogotyckim w angielskim charakterze. Świątynie konserwowano dopiero 20 lat po śmierci architekta, w 1893 r. Nie omijały jej kataklizmy z wojennymi włącznie. Z czasem przechodziła naprawy i remonty. Obok kościoła, nad bramą wejściową znajduje się dzwonnica. Niedaleko znajduje się cmentarz parafialny z zabytkowymi nagrobkami. W 1998 roku parafia w Chotomowie obchodziła 650-lecie.

12 października 1939 w okolicach Chotomowa miały miejsce walki 20. dywizji piechoty armii "Modlin" z wojskami niemieckimi. 1 i 3 sierpnia 1944 na terenie Chotomowa akcje zbrojne przeprowadziła AK. W pobliżu kościoła znajduje się pomnik zwieńczony orłem, poświęcony tragicznym wydarzeniom drugiej wojny światowej.

### **3. INWENTARYZACJA ZASOBÓW**

#### **3.1. ZASOBY PRZYRODNICZE**

Miejscowość Chotomów jest położona w gminie Jabłonna, centralnej części Mazowsza, w północnej części Kotliny Warszawskiej, nad Wisłą. Jej tereny uznawane są za ekologicznie czyste i korzystne pod względem klimatycznym. Napływających mieszkańców zachęca bliskość dorzecza Wisły i sztucznego zbiornika - Zalewu Zegrzyńskiego, który znajduje się w sąsiedniej gminie oraz kompleks leśny znajdujący się w bezpośredniej bliskości wsi. Gmina Jabłonna jest w blisko 50% pokryta lasami i zadrzewieniami. Stanowią one podstawowe wartości przyrodnicze na terenie gminy, co potwierdza istnienie na tym obszarze aż czterech rezerwatów przyrody. Należą do nich rezerваты "Jabłonna", "Bukowiec Jabłonowski", "Ławice Kiełpińskie" i "Kępy Kazuńskie". Od nazwy wsi przyległe lasy nazwano Lasami Chotomowskimi. Jest to nieduży kompleks leśny gdzie drzewostany są zróżnicowane. Najładniejsze partie leśne znajdują się w sąsiedztwie trasy nr 630. W lesie tym przeważają bory sosnowe mieszane, spotykane są płaty dębiny, uwagę zwraca gęste podszycie i łany podlegające ochronie konwalii majowej, zakwitającej w początkach maja. Stoki wydmowe w tej części lasu są w maju pokryte dywanami kwitnącej konwalii. Uboższe gatunkowo bory sosnowe suche rosną bliżej kolei, m.in. na wysokich wydmach Chotomowskich Gór.

#### **3.2. ZABYTKI**

Do najważniejszych zabytków Chotomowa należą:

- Kościół p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny w Chotomowie, którego początki datuje się na XIV wiek. Był to wtedy kościół drewniany. W latach 1861 - 1865 został przebudowany w stylu neogotyckim. Budynek był konserwowany w roku 1893. Podczas działań wojennych w XX wieku uległ zniszczeniu. Odbudowany po drugiej wojnie światowej.
- Brama - dzwonnica w Chotomowie, prowadząca na teren cmentarza kościelnego. Przed bramą znajduje się pomnik Matki Boskiej z Dzieciątkiem, który pochodzi z połowy XIX wieku.
- Domek Dróżnika położony we wsi Boża Wola, na drodze wojewódzkiej nr 630 prowadzącej z Jabłony do Nowego Dworu Mazowieckiego. Pochodzi z drugiego ćwierćwiecza XIX wieku.
- Pomnik upamiętniający dowódcę 3 Kampanii 1 Rejonu Armii Krajowej por. Stefana Krasieńskiego „Kacpra”, który zmarł 3 sierpnia 1944 roku, położony w miejscowości Chotomów.
- Pomnik pomordowanych w Lasach Chotomowskich, położony przy drodze wojewódzkiej nr 630 prowadzącej z Jabłony do Nowego Dworu Mazowieckiego. Został on wzniesiony w 1972 roku w celu upamiętnienia żołnierzy pomordowanych przez hitlerowców w tychże lasach.

### **3.3. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**

#### **3.3.1. DROGI**

Sieć dróg na terenie gminy Jabłonna tworzą drogi, które można sklasyfikować wg kategorii: publiczne i drogi wewnętrzne. Dróg publicznych jest 65,5 km, z czego około 49,6 km jest utwardzonych. Drogi należące do gminy to około 79 km. Łączna długość sieci dróg na obszarze gminy wynosi około 183 km. Inwestycje polegające na modernizacji dróg dotyczą utwardzenia dróg gminnych materiałami typu kostka betonowa i płyty EKO oraz wykonywanie nakładki asfaltowej. Gęstość lokalnych dróg gminnych jest największa w pobliżu terenów o intensywnej zabudowie mieszkaniowej i dotyczy głównie najszybciej rozwijającej się części wsi Chotomów i Dąbrowa Chotomowska. Drogi te przede wszystkim obciążone są ruchem lokalnym, związanym z podstawowym korzystaniem z dróg przez mieszkańców. Z uwagi na fakt, że dość duża ich część to drogi gruntowe, konieczna jest budowa nawierzchni. Przez miejscowość przechodzi też droga powiatowa, łącząca miejscowość z Legionowem, drogą wojewódzką nr 630 prowadzącą w kierunku Warszawy i Nowego Dworu Mazowieckiego, obciążona częściowo ruchem gospodarczym.

#### **3.3.2. WODOCIĄGI**

Stan zwodociągowania gminy wynosi 28,79 %. Niestety w miejscowości Chotomów nie biegnie żaden z istniejących wodociągów. W celu poprawy sytuacji w zakresie zwodociągowania Gminy w 2007 r. podjęto działania zmierzające do wybudowania stacji wodociągowej wraz z ujęciami wody dla miejscowości Chotomów, Rajszew, Skierdy, Suchocin, Boża Wola, Wólka Górska, Trzciany i Janówek II, co umożliwi rozbudowę istniejącej sieci wodociągowej oraz stacji uzdatniania wody. Zaprojektowana została sieć wodociągowa o długości około 33 km na terenie wsi Chotomów i Dąbrowa Chotomowska, dla której źródłem wody będą realizowane sieci wodociągowe i stacje uzdatniania w gminie Jabłonna.

#### **3.3.3. KANALIZACJA**

Na obszarze gminy i miejscowości Chotomów sieć kanalizacji ściekowej jest bardzo słabo rozbudowana. Z większości posesji ścieki są odprowadzane do bezodpływowych zbiorników, skąd wywożone są taborem asenizacyjnym. Gmina nie posiada własnej oczyszczalni - ścieki odprowadzane kanalizacją są kierowane na oczyszczalnię ścieków „Czajka” Warszawa - Białołęka.

Na terenie gminy znajduje się przepompownia ścieków P-I wybudowana na przełomie lat 1999-2001 o przepustowości 132 dm<sup>3</sup>/s, zaprojektowana na odbiór ścieków od 20.460 mieszkańców. Ponadto przy ul. Leśnej znajduje się przepompownia UPS-4 wybudowana w 2000 r. oraz pojedynczym posesjom zlokalizowanym na tym terenie; ścieki są kierowane rurociągiem tłocznym na oczyszczalnię ścieków „Czajka”. Wydajność nominalna UPS-4 to 13 dm<sup>3</sup>/s. Niestety, istniejąca kanalizacja nie przebiega przez tereny Chotomowa. Gmina nie posiada rozbudowanej sieci kanalizacji deszczowej, a te którymi dysponuje są zlokalizowane, podobnie jak kanalizacji ściekowej, w sąsiedniej wsi Jabłonna

Aktualnie zainteresowanie społeczeństwa podłączeniem posesji do sieci jest bardzo duże. Rozbudowa sieci kanalizacyjnej jest niezbędna, wraz z dużym napływem ludności na teren gminy, w tym Chotomowa, gdyż koszt wywozu ścieków jest 3- krotnie droższy od odprowadzania ścieków

do kanalizacji. Ogólnodostępność kanalizacji jest czynnikiem niezbędnym dla rozwoju miejscowości Jabłonna i gminy.

W celu dalszej poprawy sytuacji ekologicznej gminy Jabłonna podjęto zdecydowane działania w zakresie rozbudowy sieci kanalizacyjnej. W 2007 r. rozpoczęto budowę pompowni P II wraz z siecią kanalizacji sanitarnej o długości 6 km, która pozwoliła na skanalizowanie południowo – zachodniej części Jabłonna, jej przepustowość wynosi około 100 l/s, a przewidziana jest na odbiór ścieków od około 28 tyś. mieszkańców. Wybudowanie tej zlewni pozwoliło na projektowanie przesyłu ścieków obejmującego zachodnią część wsi Jabłonna, Chotomów i Dąbrowa Chotomowska. Przystąpiono również do opracowania koncepcji skanalizowania wsi Rajszew, Skierdy, Suchocin, Wólka Górską, Boża Wola, Trzciany. Koncepcja ta pozwoli na projektowanie i budowę konkretnych systemów kanalizacji sanitarnej do odbiorników jakimi są oczyszczalnie ścieków: Czajka, Nowy Dwór Mazowiecki.

### **3.4. INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA**

#### **3.4.1. OŚWIATA**

Na terenie gminy Jabłonna wychowanie przedszkolne jest realizowane w 5 niepublicznych przedszkolach, 3 niepublicznych punktach przedszkolnych i 1 publicznym przedszkolu, z czego trzy z nich znajdują się w miejscowości Chotomów, w tym przedszkole publiczne. Obejmują one opieką około 420 dzieci z terenu całej gminy. Koszty pobytu dzieci pokrywają rodzice, poprzez wpłatę czesnego w kwocie ustalonej przez właścicieli przedszkoli. Są to częściowe koszty. Zgodnie z obowiązującym prawem, w 2010 gmina dopłaca do każdego przedszkolaka około 447 zł. miesięcznie.

Na terenie Chotomowa jest obecnie 1 szkoła podstawowa, w której uczy się 485 uczniów. W proces kształcenia w Chotomowie zaangażowanych jest 40 nauczycieli, a na każdego z nich przypada ponad 12 uczniów. Z uwagi na rosnącą liczbę mieszkańców i związaną z tym potrzebę rozwoju infrastruktury edukacji, w 2009 roku Gmina zorganizowała konkurs na koncepcję architektoniczno – budowlaną Centrum Edukacyjno – Kulturalno – Sportowego w Chotomowie. Konkurs został rozstrzygnięty w maju 2009 r. Gmina dysponuje już projektem techniczno-budowlanym szkoły podstawowej i sali gimnastycznej oraz pozwoleniem na budowę. W kolejnych latach planowana jest jej budowa.

#### **3.4.2. KULTURA**

W Chotomowie, przy ul. Strażackiej 8, mieści się filia Gminnego Centrum Kultury i Sportu (GCKiS). Działalność GCKiS jest ukierunkowana na rozwijanie zainteresowań mieszkańców oraz realizację potrzeb edukacyjnych i kulturalnych mieszkańców w ramach sekcji muzycznej i zajęć: plastycznych, teatralnych, tanecznych, ceramicznych, modelarstwa. Działa tu także teatr ruchu i pracownia tkacka oraz teatr i kabaret seniora. W 2010 roku filia prowadzi również Uniwersytet III Wieku.

W Chotomowie mieści się również Gminna Biblioteka Publiczna. Dysponuje ona księgozbiorem w liczbie około 7000 pozycji. W księgozbiornie znajdują się pozycje z literatury pięknej dla dzieci i dla dorosłych, beletrystyki oraz pozycje encyklopedyczne i słownikowe. Aktualnie (dane z października 2010r) liczba zarejestrowanych czytelników wynosi 465 osób. Wielkość pomieszczenia Gminnej

Biblioteki Publicznej w Chotomowie jest zdecydowanie za mała (około 20 m<sup>2</sup>), panują tam złe warunki, żeby móc sprostać rosnącej liczbie czytelników i żeby powiększać dla nich księgozbiór.

### **3.4.3. SPORT**

Mieszkańcy Chotomowa korzystają z obiektów sportowych dostępnych na terenie gminy, takich jak:

- basen przy Ogrodniczym Domu Kultury w Jabłonie o wymiarach 18 x 10,
- 5 boisk do siatkówki, w tym 2 przyszkolne,
- 5 boisk do piłki nożnej,
- 2 małe sale sportowe przy szkołach podstawowych o wymiarach poniżej 24x12,
- 1 hali sportowej przy Gimnazjum w Jabłonie
- przyszkolne sale sportowe,
- pole golfowe.

Z w/w jedynie jedna przyszkolna sala sportowa i boisko wielofunkcyjne mieści się na terenie wsi Chotomów. Oba obiekty nie są ogólnodostępne. Pozostałe obiekty są zlokalizowane na terenie sąsiednich miejscowości: Jabłonna, Rajszewa i Suchocina. Biorąc pod uwagę rosnącą liczbę mieszkańców, w tym najmłodszych, konieczna jest rozbudowa chotomowskiej infrastruktury sportowej.

Z jabłonowskiego basenu w godzinach popołudniowych korzystają dzieci i młodzież szkolna, tzn. 1380 uczniów ze Szkół Podstawowych w Jabłonie i w Chotomowie i z Gimnazjum w Jabłonie. Basen jest obsługiwany przez 3 ratowników na zmianę pełniących nadzór ratowniczy.

Pole golfowe First Warsaw Golf & Country Club znajduje się w Rajszewie pod Jabłonną, 25 km od centrum Warszawy, przy drodze Jabłonna - Nowy Dwór Mazowiecki. Pole golfowe rozciąga się na przestrzeni 63 ha.

Na terenie Gminy Jabłonna działają 2 kluby sportowe: Klub Sportowy Wisła i LZS LOTOS JABŁONNA. Kluby działają jako stowarzyszenia sportowe i są wpisane do Rejestru Stowarzyszeń Kultury Fizycznej prowadzonego przez Starostwo Powiatowe w Legionowie.

Z uwagi na rosnącą liczbę mieszkańców Chotomowa, niezbędna jest rozbudowa miejscowej infrastruktury sportowej.

### **3.4.4. OCHRONA ZDROWIA**

Na terenie gminy Jabłonna mieszczą się 4 ośrodki zdrowia, w tym 2 niepubliczne w Chotomowie. Podstawowa opieka zdrowotna i stomatologa w ramach powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego, na terenie Gminy Jabłonna, w części dotyczącej wsi: Jabłonna, Chotomów, Dąbrowa Chotomowska i Rajszew, prowadzona jest wyłącznie przez Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Jabłonie, ul. Parkowa 21. SZPZOZ z filią w Chotomowie. Świadczenia stomatologiczne udzielane są po trzy dni w tygodniu w ośrodkach w Jabłonie i w Chotomowie, w wymiarze siedmiu godzin dziennie (w ramach tych godzin udzielane są świadczenia z limitu wynikającego z kontraktu z NFZ). Pacjenci POZ wybierają lekarza z dowolnej placówki poprzez złożenie deklaracji, w nagłych przypadkach kierowani są przez rejestratorkę

medyczną do lekarza przyjmującego w danej chwili - praktyka lekarska grupowa. Pacjenci niewymagający natychmiastowej pomocy lekarskiej zapisywani są do lekarzy, na ściśle określoną godzinę. Badania analityczne wykonywane są na miejscu we własnym laboratorium, materiał do badań pobierany jest w Chotomowie, badania USG i RTG wykonywane są na podstawie umowy w SPZLO w Legionowie.

### **3.4.5. POMOC SPOŁECZNA**

Chotomów nie posiada na swoim terenie ośrodka pomocy społecznej. Korzysta z Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, z siedzibą przy ul. Zegrzyńskiej 1 w Jabłonie. Zajmuje się on pomocą najbardziej potrzebującym, czyli:

- osobom starszym, niepełnosprawnym w przezwyciężeniu samotności w ich życiu codziennym,
- dzieciom i młodzieży z rodzin dysfunkcyjnych, zaniedbanych środowiskowo poprzez prowadzenie zajęć.

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Jabłonie ukierunkowany jest na:

- pomoc świadczoną na rzecz osób indywidualnych - osoby starsze, samotne, niepełnosprawne, rodziny wielodzietne, dysfunkcyjne;
- współpracy z "Caritasem" Diecezji Warszawsko Praskiej oraz innymi organizacjami pozarządowymi, instytucjami lokalnymi działającymi na terenie Gminy Jabłonna, Kościołem Katolickim;
- organizowanie zajęć pozaszkolnych przez wolontariuszy we współpracy z pedagogami szkolnymi dla dzieci ze szkół z terenu Gminy Jabłonna.

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Jabłonie zainteresowany jest współpracą ze wszystkimi osobami, które w sposób bezinteresowny chcą wykorzystać swoje umiejętności, doświadczenie zawodowe, a także wiedzę i predyspozycje do udzielania pomocy potrzebującym.

## **3.5. GOSPODARKA**

### **3.5.1. ROLNICTWO I OGRODNICTWO**

Większość gleb użytkowanych rolniczo na terenie Chotomowa, podobnie jak i całej gminy Jabłonna należy do gleb ornych najslabszych i słabych według bonitacyjnej klasyfikacji gleb gruntów ornych:

- grunty orne słabe i najslabsze klas V i VI zajmują ponad 68 % powierzchni gruntów ornych,
- grunty orne o średniej jakości kl. IV a i IV b stanowią ok.30 % powierzchni,
- grunty orne średnio dobre i dobre stanowią zaledwie 1 % ogólnej powierzchni użytków rolnych.

Dominującą formą użytkowania ziemi na terenie gminy Jabłonna stanowią gospodarstwa indywidualne zajmujące 80 % ogólnej powierzchni użytków rolnych.

Tabela 1. Charakterystyka gospodarstw rolnych według siedziby gospodarstwa (dane GUS, wg aktualnego spisu rolnego z 2002 roku)

Grupy obszarowe użytków rolnych	Liczba gospodarstw	Powierzchnia w ha	
		Ogólna	W tym użytków rolnych
Ogółem	727	2151,42	1815,97
Do 1 ha	245	152,2	111,3
1-5	405	1067,85	879,01
5-10	61	437,81	395,73
10-15	8	111,79	100,15
15 ha i więcej	8	381,77	329,78
W tym gospodarstwa indywidualne	723	1928,23	1635,13

Tabela 2. Użytkowanie gruntów w gospodarstwach rolnych w latach (dane GUS, wg aktualnego spisu rolnego z 2002 roku)

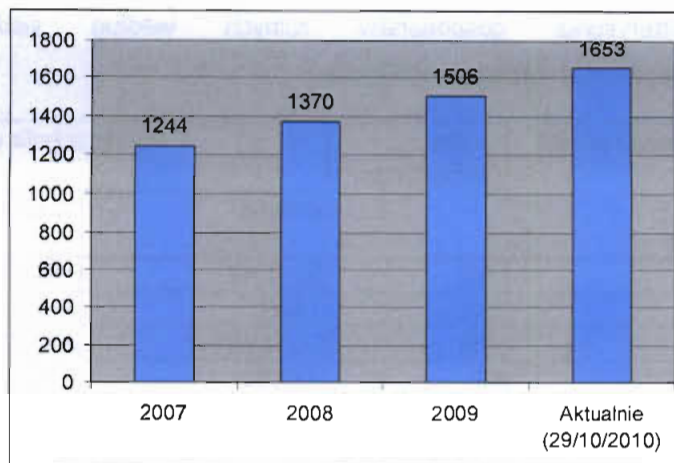
Wyszczególnienie	1996		2002	
	Ogółem w ha	W tym gospodarstwa indywidualne w ha	Ogółem w ha	W tym gospodarstwa indywidualne w ha
OGÓŁEM	7201	2118	2151,42	1928,23
Użytki rolne	2813	1650	1815,97	1635,13
Grunty orne w tym:	2013	1128	1528,13	1365,19
Odłogi	-	-	1087,59	1005,15
Ugory	-	-	157,30	76,80
Sady	39	38	11,83	11,53
Łąki	476	284	234,72	221,32
Pastwiska	285	200	41,29	37,09
Lasy i grunty leśne	2759	276	149,05	145,81
Pozostałe grunty	1629	192	186,40	147,29

Aktualnie rolnictwo jest w zaniku na terenie całej gminy, w tym w miejscowości Chotomów. Gwałtownie zmalała powierzchnia użytków rolnych, podobnym trendem cechuje się liczba zwierząt hodowlanych w gospodarstwach.

### 3.5.2. STRUKTURA PRODUKCJI I USŁUG

Na terenie gminy Jabłonna zarejestrowanych było 1653 podmiotów gospodarczych (stan na 29.10.2010 r.).

Handel, usługi i transport są grupami branżowymi, w których trwa stabilny przyrost podmiotów z roku na rok. Można też zaobserwować niewielki spadek liczby producentów. Udział handlu i usług w całkowitej liczbie podmiotów gospodarczych wynosi, ponad 70%, co jest zgodne z tendencjami ogólnopolskimi.



Rys. 4. Wykres przedstawiający przyrost podmiotów gospodarczych w latach 2007-2010 na terenie gminy Jabłonna

### 3.5.3. BEZROBOCIE

Na koniec 2006 r. bezrobocie wynosiło 6,87% ludności w wieku produkcyjnym, zaś w całym powiecie legionowskim wynosiło 16,6%. Na dzień dzisiejszy (29/10/2010) poziom bezrobocia zmalał do około 2,5% na terenie Gminy Jabłonna, i do około 11% na terenie Powiatu Legionowskiego.

## 4. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON, SZANS I ZAGROŻEŃ MIEJSCOWOŚCI CHOTOMÓW

W celu scharakteryzowania miejscowości i wyznaczenia kierunku jej rozwoju została przeprowadzona tzw. analiza SWOT, czyli analiza definiująca mocne i słabe strony miejscowości oraz określająca jej szanse i zagrożenia. Uzyskane informacje umożliwiają przeprowadzenie dyskusji na temat kierunków rozwoju, w poszczególnych dziedzinach miejscowości Jabłonna. Analiza pomaga wskazać czynniki determinujące rozwój miejscowości. Pozyskane informacje są niezbędne dla planowania, organizacji, zarządzania, a w szczególności dla finansowania działań ze środków zewnętrznych, w tym z Unii Europejskiej.

### Tabela 3. Tabela SWOT

#### Mocne strony Chotomowa:

- duża powierzchnia lasu,
- korzystne położenie geograficzne w bezpośredniej bliskości stolicy i Legionowa
- dobra dostępność dróg powiatowych i połączenia z drogami: krajową i regionalną,
- rezerwa terenów pod budownictwo mieszkaniowe,
- występowanie prywatnych ośrodków zdrowia,
- bogata oferta zajęć pozalekcyjnych w filii GCKiS w Chotomowie
- niski stopień bezrobocia,

#### Słabe strony Chotomowa:

- brak uzbrojenia w kanalizację sanitarną i wodociągi,
- brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla całego Chotomowa,
- niedostateczna świadomość społeczna w sferze gospodarki odpadami,
- brak zaplecza rekreacyjno-sportowego (np. klubu sportowego, siłowni, boisk)
- niedostateczna ilość placówek oświatowych,
- niewystarczająca baza lokalowa dla potrzeb kulturalnych
- słabe wyposażenie szkoły w sprzęt komputerowy i inne pomoce naukowe,



- instalacja bankomatu,

#### **Szanse dla Chotomowa:**

- wykorzystanie terenów leśnych do podniesienia atrakcyjności rekreacyjnej,

- wykorzystanie lokalizacji Chotomowa w pobliżu stolicy, drogi wojewódzkiej i krajowej,

- trwająca migracja ludności miejskiej do Chotomowa,

- planowana budowa placówek oświatowych w ramach centrum edukacyjno-kulturalno-sportowego),

- poprawiona komunikacja i organizacja ruchu w centrum Chotomowa przez budowę parkingu

oraz modernizację drogi powiatowej nr 1820 W

- rozwój budownictwa mieszkalnego ze względu na lokalizację miejscowości (bliskość Warszawy, walory przyrodnicze),

- brak środków na organizowanie imprez sportowych i rekreacyjnych,

- rozdrobnienie zabudowy na znacznej części obszaru Chotomowa zwiększa koszty budowy sieci kanalizacyjnej, wodociągowej i gazowej,

#### **Zagrożenia dla Chotomowa:**

- brak sieci kanalizacyjnej i wodociągowej

- zwiększający się ruch kołowy,

- brak działań na rzecz wykorzystania terenów leśnych do podniesienia atrakcyjności rekreacyjnej

- obniżenie jakości wody pitnej

- niska jakość dróg

- traktowanie miejscowości wyłącznie jako 'sypialni Warszawy' grozi niskim zaangażowaniem społeczności lokalnej w sprawy miejscowości i działania na rzecz poprawy jakości życia w miejscu zamieszkania

## **5. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH**

Chotomów ma stanowić atrakcyjne miejsce zamieszkania z rozwijającym się budownictwem jednorodzinym. Ma być również atrakcyjnym miejscem spędzania wolnego czasu i rekreacji z warunkami sprzyjającymi uprawianiu sportu. Chotomów ma wykorzystać dla swego rozwoju korzystną lokalizację (bliskość Warszawy i Legionowa).

### **5.1. ZADANIA**

Przedstawione niżej zadania stanowią krok w kierunku realizacji w/w wizji rozwoju miejscowości. Podzielono je na zadania o charakterze inwestycji w infrastrukturę społeczną i techniczną.

#### **Na zadania o charakterze inwestycji w infrastrukturę techniczną składają się:**

- 1) Poprawa wizerunku miejscowości poprzez zagospodarowanie terenu przykościelnego na parking.
- 2) Poprawa warunków uprawiania sportu i rekreacji poprzez budowę boiska wielofunkcyjnego i boiska do piłki nożnej.
- 3) Modernizacja chotomowskiej filii Gminnego Centrum Kultury i Sportu oraz rozwój jej działalności.
- 4) Aranżacja terenu przy OSP na miejsce imprez okolicznościowych
- 5) Utworzenie placu zabaw dla dzieci
- 6) Realizacja I etapu budowy centrum edukacyjno-kulturalno-sportowego – budowa szkoły podstawowej z salą gimnastyczną

- 7) Budowa kanalizacji sanitarnej dla wsi Jabłonna, Chotomów i Dąbrowa Chotomowska (P III, P IV, PV)
- 8) Budowa sieci wodociągowej
- 9) Poprawa infrastruktury drogowej, w tym ciągów pieszo-rowerowych
- 10) Budowa oświetlenia we wsi Chotomów.

**Na zadania o charakterze inwestycji w infrastrukturę społeczną składają się działania:**

- 1) Utworzenie szlaku edukacyjnego „Śladami historii Chotomowa” (oznakowanie miejsc związanych z historią Chotomowa).
- 2) Zwiększenie oferty zajęć dodatkowych w szkole.
- 3) Rozwój działalności ośrodka kultury z naciskiem na zajęcia pozaszkolne.
- 4) Organizacja akcji na rzecz poprawy świadomości ekologicznej.

## **5.2. UZASADNIENIE REALIZACJI ZADAŃ**

Realizacja zamierzonych zadań przyczyni się do realizacji społeczno - kulturalnych potrzeb mieszkańców, ale także podniesienia standardów życia i zainteresowania miejscowością potencjalnych, nowych mieszkańców. Rozwój infrastruktury technicznej ma znaczenie dla rozwoju lokalnej gospodarki i dla poprawy warunków bytowych mieszkańców. Realizacja zadań wymienionych w poniższej tabeli przyczyni się do realizacji następujących priorytetów:

Priorytet I Poprawa wizerunku miejscowości i walorów turystycznych

Priorytet II Aktywizacja społeczności wiejskiej przez tworzenie warunków wzrostu aktywności społecznej w zakresie kultury, sportu, rekreacji, edukacji, ekologii.

Priorytet III Podniesienie jakości życia mieszkańców przez poprawę infrastruktury technicznej i edukacyjnej.

Dodatkowym efektem w/w działań będzie wzrost identyfikacji mieszkańców z Jabłonną.

Działania, które mają przyczynić się do realizacji w/w priorytetów i które przedstawiają poniższe tabele, będą finansowane w większości przypadków z budżetu Gminy Jabłonna. W wybranych przypadkach, gdy będzie taka możliwość, Gmina będzie występować o dotacje ze środków krajowych lub europejskich lub preferencyjne pożyczki. W przypadku zadań realizowanych przez inne podmioty, środki finansowe będą zapewniane przez daną instytucję/ organizację.

**5.3. TABELE ZADAŃ**

**Zadania o charakterze inwestycji w infrastrukturę techniczną**

Lp.	Nazwa zadania	Uzasadnienie realizacji zadania/ inwestycji i jej przeznaczenie
1.	Poprawa wizerunku miejscowości poprzez zagospodarowanie terenu przykościelnego na parking.	Zadanie realizuje priorytet I jakim jest poprawa wizerunku miejscowości i walorów turystycznych wsi. Inwestycja będzie służyć wszystkim mieszkańcom wsi. Inwestycja przyczyni się do poprawy wyglądu centrum miejscowości, podniesie bezpieczeństwo pieszych, szczególnie uczniów pobliskiej szkoły. Ze względu na uporządkowanie ruchu poprzez stworzenie miejsc do parkowania. Będzie to miejsce ogólnodostępne.
2.	Poprawa warunków uprawiania sportu i rekreacji poprzez budowę boiska wielofunkcyjnego i boiska do piłki nożnej.	Zadanie realizuje priorytety, jakimi są aktywizacja społeczności wiejskiej i tworzenie warunków wzrostu aktywności społecznej w zakresie sportu i rekreacji. Zadanie będzie odpowiedzią na bieżące potrzeby mieszkańców.
3.	Modernizacja chotomowskiej filii Gminnego Centrum Kultury i Sportu oraz rozwój jej działalności.	Zadanie realizuje priorytet jakim jest podniesienie jakości życia mieszkańców poprzez poprawę infrastruktury technicznej. Wynajmowane pomieszczenia filii, z którą korzystają wszyscy mieszkańcy Chotomowa, wymagają remontu i modernizacji.
4.	Aranżacja terenu przy OSP na miejsce imprez okolicznościowych	Zadanie realizuje priorytet, jakim jest aktywizacja społeczności wiejskiej i tworzenie warunków wzrostu aktywności społecznej w zakresie kultury i rekreacji. Zadanie poprawi infrastrukturę techniczną. Przedsięwzięcie ułatwi organizację imprez o charakterze kulturalnym-rozrywkowym w centrum miejscowości.

2010-2018	350 000 zł	h ulic.
2010-2018	3 000 000 zł	przez filii szkoły i drog,
2010-2018	15 500 000 zł	część
2010-2018	57 000 000 zł	adowy pc owych dowa
2011-2013	16 000 000 zł	na ap I szkoły no- epcję szkoł
2011-2012	100 000 zł	ranie nie

10.	Budowa oświetlenia we wsi Chotomów	Zadanie realizuje priorytet jakim jest podniesienie jakości życia mieszkańców przez poprawę infrastruktury technicznej. Celem działań jest poprawa bezpieczeństwa ruchu na ulicach Chotomowa.	Gmina stopniowo wykonuje oświetlenie kolejnych
9.	Poprawa infrastruktury drogowej, w tym ciągów pieszo-rowerowych	Zadanie realizuje priorytet jakim jest podniesienie jakości życia mieszkańców przez poprawę infrastruktury technicznej, która inwestycji realizowanych w br. oraz planowanych w najbliższych latach jest podniesienie jakości komunikacji i bezpieczeństwa poruszania się w Chotomowie.	Infrastruktura drogowa jest sukcesywnie poprawiana (budowa dróg z kostki brukowej, kruszywowania i wykonwanie nakładek asfaltowych). Gmina współfinansuje wykonanie chodnika wzdłuż drogi powiatowej nr 1820 W (inwestycja realizowana Starostwo Powiatowe).
8.	Budowa sieci wodociągowej	Zadanie realizuje priorytet jakim jest podniesienie jakości życia mieszkańców przez poprawę infrastruktury technicznej, która podniesie jakość życia mieszkańców.	Zaprojektowano wodociąg dla wsi Chotomów - ptn. i Dąbrowy Chotomowskiej.
7.	Budowa kanalizacji sanitarnej dla wsi Jabłona, Chotomów i Dąbrowa Chotomowska (P III, P IV, PV)	Zadanie realizuje priorytet jakim jest podniesienie jakości życia mieszkańców przez poprawę infrastruktury technicznej, która podniesie jakość życia mieszkańców. Inwestycje kanalizacyjne mają kluczowy wpływ na ochronę środowiska.	Została wykonana dokumentacja techniczna. Budowa kanalizacji jest uzależniona od możliwości finansowych Gminy, a także od postępu budowy kanalizacji w Jabłonie w stronę Chotomowa, z uwagi na kaskadny charakter zaprojektowanego systemu kanalizacji
6.	Realizacja I etapu budowy centrum edukacyjno-kulturalno-sportowego – budowa szkoły podstawowej z salą gimnastyczną	Zadanie realizuje priorytet jakim jest podniesienie jakości życia mieszkańców przez poprawę infrastruktury edukacji. Celem przedsięwzięcia jest zapewnienie uczniom odpowiednich warunków do nauki. Działanie jest konieczne z uwagi na rosnącą liczbę mieszkańców w Gminie Jabłona, w tym w Chotomowie, przy jednoczesnym niedostosowaniu warunków lokalowych do spodziewanej liczby uczniów.	Gmina pozyskała grunt pod budowę kompleksu wraz z infrastrukturą sportową. Wykonano koncepcję architektoniczno-budowlaną Centrum edukacyjno-kulturalno-sportowego oraz projekt budowlany i podstarowalę i salę gimnastyczną stanowiącą etap przedsięwzięcia. Gmina uzyskała już pozwolenie budowe w/w szkoły.
5.	Utworzenie placu zabaw dla dzieci	Zadanie realizuje priorytet, jakim są: aktywizacja społeczności wiejskiej przez utworzenie warunków wzrostu aktywności społecznej w zakresie rekreacji oraz poprawa infrastruktury technicznej. Przedsięwzięcie zapewni najmłodszym mieszkańcom bezpieczną zabawę z rówieśnikami w miejscu adresowanymi specjalnie do nich. Będzie to obiekt ogólnodostępny.	Gminie udało się pozyskać teren, na którym będzie możliwe urządzenie placu zabaw. W najbliższych latach planowane jest wystąpienie o dofinansowanie przedsięwzięcia i jego realizacja.

### Zadania o charakterze inwestycji w infrastrukturę społeczną

Lp.	Nazwa zadania	Uzasadnienie realizacji zadania
1.	Utworzenie szlaku edukacyjnego „Śladami historii Chotomowa” (oznakowanie miejsc związanych z historią Chotomowa).	Zadanie realizuje priorytet jakim jest aktywizacja społeczności wiejskiej przez tworzenie warunków wzrostu aktywności społecznej w zakresie edukacji. Podniesie wiedzę mieszkańców na temat historii i zamieszkania. Umożliwi też wzbogacenie nauczania szkolnego poprzez organizację wycieczek tym szlakiem.
2.	Zwiększenie oferty zajęć dodatkowych w szkole.	Zadanie realizuje priorytet jakim jest aktywizacja społeczności wiejskiej przez tworzenie warunków wzrostu aktywności społecznej w zakresie edukacji. Przyczyni się do rozwijania zainteresowań oraz realizacji potrzeb kulturalnych mieszkańców.
3.	Rozwój działalności ośrodka kultury z naciskiem na zajęcia pozaszkolne.	Zadanie realizuje priorytet jakim jest aktywizacja społeczności wiejskiej przez tworzenie warunków wzrostu aktywności społecznej w zakresie edukacji i kultury. Wzbogacenie oferty ośrodka kultury poprzez twórcze spędzanie wolnego czasu przez chotomowskie dzieci i młodzież.
4.	Organizacja akcji na rzecz poprawy świadomości ekologicznej.	Zadanie realizuje priorytet jakim jest aktywizacja społeczności wiejskiej przez tworzenie warunków wzrostu aktywności społecznej w zakresie ekologii. Działania realizowane przez Gminę obejmują np. śmieci segregowanych, zbiórkę odpadów wielkogabarytowych, akcję „Sprzątanie w Gminie”. Jedną z akcji jest edukacja ekologiczna oraz ochrona środowiska naturalnego.



Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą  
w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Chotomów.

Uchwała Nr LV/ 578 /2010

Lp.	Imię i Nazwisko radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Katarzyna Dąbrowska	+			
2.	Katarzyna Fularz	+			
3.	Teresa Gałęcka	+			
4.	Marcin Giziński				Nieobecny podczas sesji
5.	Mariusz Grzybek	+			
6.	Dariusz Kubalski				Nieobecny podczas sesji
7.	Adam Krzyżanowski	+			
8.	Bogumiła Majewska	+			
9.	Witold Modzelewski				Nieobecny podczas sesji
10.	Przemysław Przewoźniczek	+			
11.	Wiesław Sawicki	+			
12.	Dorota Świątko	+			
13.	Barbara Wołosiewicz	+			
14.	Tomasz Wodzyński	+			
15.	Halina Zwierzchlewska	+			
	<b>Wynik głosowania</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Zestawienie sporządziła:  
Danuta Majczak





### 5.3. TABELLE ZADAŃ

#### Zadania o charakterze inwestycji w infrastrukturę techniczną

Lp.	Nazwa zadania	Uzasadnienie realizacji zadania/ cel inwestycji i jej przeznaczenie	Działania już podjęte/ Planowane działania	Szacunkowy koszt inwestycji	Przewidywany czas realizacji
1.	Poprawa wizerunku miejscowości poprzez zagospodarowanie terenu przykościelnego na parking.	Zadanie realizuje priorytet I jakim jest poprawa wizerunku miejscowości i walorów turystycznych wsi. Inwestycja będzie służyć wszystkim mieszkańcom wsi. Inwestycja przyczyni się do poprawy wyglądu centrum miejscowości i podniesie bezpieczeństwo pieszych, a w szczególności uczniów pobliskiej podstawówki, ze względu na uporządkowanie ruchu pojazdów poprzez stworzenie miejsc do parkowania. Będzie to miejsce ogólnodostępne.	Działanie jest w trakcie realizacji. Inwestycja zakończy się w 2010 roku.	140 000 zł	2010
2.	Poprawa warunków uprawiania sportu i rekreacji poprzez budowę boiska wielofunkcyjnego i boiska do piłki nożnej.	Zadanie realizuje priorytet, jakimi są: aktywizacja społeczności wiejskiej przez tworzenie warunków wzrostu aktywności społecznej w zakresie sportu i rekreacji oraz poprawa infrastruktury technicznej. Realizacja zadania będzie odpowiednią na zidentyfikowane potrzeby mieszkańców.	Trwają przygotowania do budowy kompleksu boisk. Urząd Gminy występuje o dofinansowanie przedsięwzięcia z programów Moje Boisko-Orlik 2012 i Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.	1 500 000 zł	2011
3.	Modernizacja chotomowskiej filii Gminnego Centrum Kultury i Sportu oraz rozwój jej działalności.	Zadanie realizuje priorytet jakim jest podniesienie jakości życia mieszkańców przez poprawę infrastruktury technicznej. Wynajmowane pomieszczenia filii, z której usług mogą korzystać wszyscy mieszkańcy Chotomowa, wymagają remontu i modernizacji.	Pomieszczenia obecnie wynajmowanego lokalu są remontowane.	Średnio 30 000 / rok	2010-2018
4.	Aranzacja terenu przy OSP na miejsce imprez okolicznościowych	Zadanie realizuje priorytet, jakimi są: aktywizacja społeczności wiejskiej przez tworzenie warunków wzrostu aktywności społecznej w zakresie kultury i rekreacji oraz poprawa infrastruktury technicznej. Przedsięwzięcie ułatwi organizację imprez o charakterze kulturalnym-rozrywkowym w centrum miejscowości.	Dokonano wstępnej wyceny inwestycji, która obejmuje koszt położenia kostki brukowej i zakup przenośnej sceny.	160 000 zł	W zależności od możliwości finansowych OSP

5.	Utworzenie placu zabaw dla dzieci	Zadanie realizuje priorytet, jakimi są: aktywizacja społeczności wiejskiej przez tworzenie warunków wzrostu aktywności społecznej w zakresie rekreacji oraz poprawa infrastruktury technicznej. Przedsięwzięcie zapewni najmłodszym mieszkańcom bezpieczną zabawę z rówieśnikami w miejscu adresowanym specjalnie do nich. Będzie to obiekt ogólnodostępny.	Gminie udało się pozyskać teren, na którym będzie możliwe urządzenie placu zabaw. W najbliższych latach planowane jest wystąpienie o dofinansowanie przedsięwzięcia i jego realizacja.	100 000 zł	2011-2012
6.	Realizacja I etapu budowy centrum edukacyjno-kulturalno-sportowego – budowa szkoły podstawowej z salą gimnastyczną	Zadanie realizuje priorytet jakim jest podniesienie jakości życia mieszkańców przez poprawę infrastruktury edukacji. Celem przedsięwzięcia jest zapewnienie uczniom odpowiednich warunków do nauki. Działanie jest konieczne z uwagi na rosnącą liczbę mieszkańców w Gminie Jabłonna, w tym w Chotomowie, przy jednoczesnym niedostosowaniu warunków lokalowych do spodziewanej liczby uczniów.	Gmina pozyskała grunt pod budowę kompleksu szkół wraz z infrastrukturą sportową. Wykonano koncepcję architektoniczno-budowlaną Centrum edukacyjno-kulturalno-sportowego oraz projekt budowlany szkoły podstawowej i sali gimnastycznej stanowiące etap I przedsięwzięcia. Gmina uzyskała już pozwolenie na budowę w/w szkoły.	16 000 000	2011-2013
7.	Budowa kanalizacji sanitarnej dla wsi Jabłonna, Chotomów i Dąbrowa Chotomska (P III, P IV, PV)	Zadanie realizuje priorytet jakim jest podniesienie jakości życia mieszkańców przez poprawę infrastruktury technicznej, która podniesie jakość życia mieszkańców. Inwestycje kanalizacyjne mają kluczowy wpływ na ochronę środowiska.	Została wykonana dokumentacja techniczna. Budowa kanalizacji jest uzależniona od możliwości finansowych Gminy, a także od postępu budowy kanalizacji od Jabłony w stronę Chotomowa, z uwagi na kaskadowy charakter zaprojektowanego systemu kanalizacji.	57 000 000	2010-2018
8.	Budowa sieci wodociągowej	Zadanie realizuje priorytet jakim jest podniesienie jakości życia mieszkańców przez poprawę infrastruktury technicznej, która podniesie jakość życia mieszkańców.	Zaprojektowano wodociągu dla wsi Chotomów - część ptn. i Dąbrowy Chotomowskiej.	15 500 000 zł	2010-2018
9.	Poprawa infrastruktury drogowej, w tym ciągów pieszo-rowerowych	Zadanie realizuje priorytet jakim jest podniesienie jakości życia mieszkańców przez poprawę infrastruktury technicznej, która podniesie jakość życia mieszkańców. Celem inwestycji realizowanych w br. oraz planowanych w najbliższych latach jest podniesienie jakości komunikacji i bezpieczeństwa poruszania się w Chotomowie.	Infrastruktura drogowa jest sukcesywnie poprawiana (budowa dróg z kostki brukowej, kruszywowanie dróg, wykonywanie nakładek asfaltowych). Gmina współfinansuje wykonanie chodnika wzdłuż drogi powiatowej nr 1820 W (inwestycja realizowana przez Starostwo Powiatowe).	3 000 000 zł	2010-2018
10.	Budowa oświetlenia we wsi Chotomów	Zadanie realizuje priorytet jakim jest podniesienie jakości życia mieszkańców przez poprawę infrastruktury technicznej. Celem działania jest poprawa bezpieczeństwa ruchu na ulicach Chotomowa.	Gmina stopniowo wykonuje oświetlenie kolejnych ulic.	350 000 zł	2010-2018

**Zadania o charakterze inwestycji w infrastrukturę społeczną**

Lp.	Nazwa zadania	Uzasadnienie realizacji zadania	Działania już podjęte/ Planowane działania	Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	Przewidywany czas realizacji
1.	Utworzenie szlaku edukacyjnego „Śladami historii Chotomowa” (oznakowanie miejsc związanych z historią Chotomowa).	Zadanie realizuje priorytet jakim jest aktywizacja społeczności wiejskiej przez tworzenie warunków wzrostu aktywności społecznej w zakresie edukacji. Podniesie wiedzę mieszkańców na temat historii miejsca zamieszkania. Umożliwi też wzbogacenie nauczania szkolnego poprzez organizację wycieczek tym szlakiem.	Działanie realizowane w 2010 roku	16 000 zł	2010
2.	Zwiększenie oferty zajęć dodatkowych w szkole.	Zadanie realizuje priorytet jakim jest aktywizacja społeczności wiejskiej przez tworzenie warunków wzrostu aktywności społecznej w zakresie edukacji. Przyczyni się do rozwijania zainteresowań oraz realizację potrzeb kulturalnych mieszkańców.	Gmina, we współpracy ze szkołą, zrealizowała już jeden projekt dofinansowany z funduszy europejskich, polegający na organizacji zajęć pozalekcyjnych. Obecnie kolejny wniosek o dofinansowanie zajęć dodatkowych dla uczniów czeka na rozpatrzenie. Wspólnie ze szkołą Gmina planuje składać wnioski w kolejnych konkursach.	1 000 000 zł	2011-2013
3.	Rozwój działalności ośrodka kultury z naciskiem na zajęcia pozaszkolne.	Zadanie realizuje priorytet jakim jest aktywizacja społeczności wiejskiej przez tworzenie warunków wzrostu aktywności społecznej w zakresie edukacji i kultury. Wzbogacenie oferty ośrodka kultury pozwoli na twórcze spędzanie wolnego czasu przez chotomowskie dzieci i młodzież.	Gminne Centrum Kultury i Sportu systematycznie stara się pozyskiwać dotacje na rozwój działalności chotomowskiej filii, ale stanowią one średnio ok. 10 % całego budżetu na działania merytoryczne.	Średnio 200 000 zł / rok	2011-2018
4.	Organizacja akcji na rzecz poprawy świadomości ekologicznej.	Zadanie realizuje priorytet jakim jest aktywizacja społeczności wiejskiej przez tworzenie warunków wzrostu aktywności społecznej w zakresie ekologii. Działania realizowane przez Gminę obejmują np.: odbiór śmieci segregowanych, zbiórkę odpadów wielkogabarytowych, akcję „Sprzątanie świata”. Ich akcją jest edukacja ekologiczna oraz ochrona środowiska naturalnego.	Gmina realizuje co rok segregację śmieci, akcję „Sprzątanie świata” i odbiór odpadów wielkogabarytowych.	Średnio 340 000 zł / rok	2010-2018

