

UCHWAŁA NR LII/471/2018
RADY GMINY JABŁONNA
Z DNIA 25 kwietnia 2018 r.

w sprawie: przekazania prawa własności do niezabudowanej nieruchomości położonej w rejonie ul. Piaskowej w obrębie 1-Jabłonna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) w związku z art. 902¹ §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 ze zm.), Rada Gminy Jabłonna uchwała co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na przekazanie na rzecz Gminy Jabłonna prawa własności niezabudowanej nieruchomości objętej księgą wieczystą WA1L/00000558/9, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne nr 858/12 o powierzchni 0,0736 ha i nr 858/13 o powierzchni 0,0096 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 1-Jabłonna, pod warunkiem, iż w dacie przekazania prawa jej własności, nieruchomość wolna będzie od obciążeń w postaci hipoteki lub przekazujący będzie w tej dacie w posiadaniu dokumentu wyrażającego zgodę na wykreślenie w/w hipoteki..
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Witold Modzelewski

**Uzasadnienie
do Uchwały nr LII/471/2018
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 25 kwietnia 2018r.**

Współwłaściciele nieruchomości stanowiącej działki ewidencyjne nr 858/12 o powierzchni 0,0736 ha i nr 858/13 o powierzchni 0,0096 ha objętej księgą wieczystą WA1L/00000558/9 wyrazili wolę nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Jabłonna prawa własności w/w działek.

Nieruchomość znajduje się na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna w rejonie ulic Parkowej, Piaskowej, Buchnik Las, we wsi Jabłonna w zakresie części I (Uchwała NR XLII/452/2014 Rady Gminy Jabłonna z dnia 26 marca 2014 r.) i położona jest na terenie przeznaczonym w części pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz z przeznaczeniem towarzyszącym pod dojazdy i infrastrukturę techniczną, oznaczoną na rysunku planu symbolem: 5.MN oraz w części pod drogę publiczną gminną (ul. Piaskowa), oznaczoną na rysunku planu symbolem: 3.KDD.

Ulica Bez Nazwy posiada w granicach prawnych zmienną szerokość od 1 m do 4 m. Obecnie omawiana droga posiada nawierzchnię gruntową i jest wyposażona w techniczną infrastrukturę podziemną (gaz).

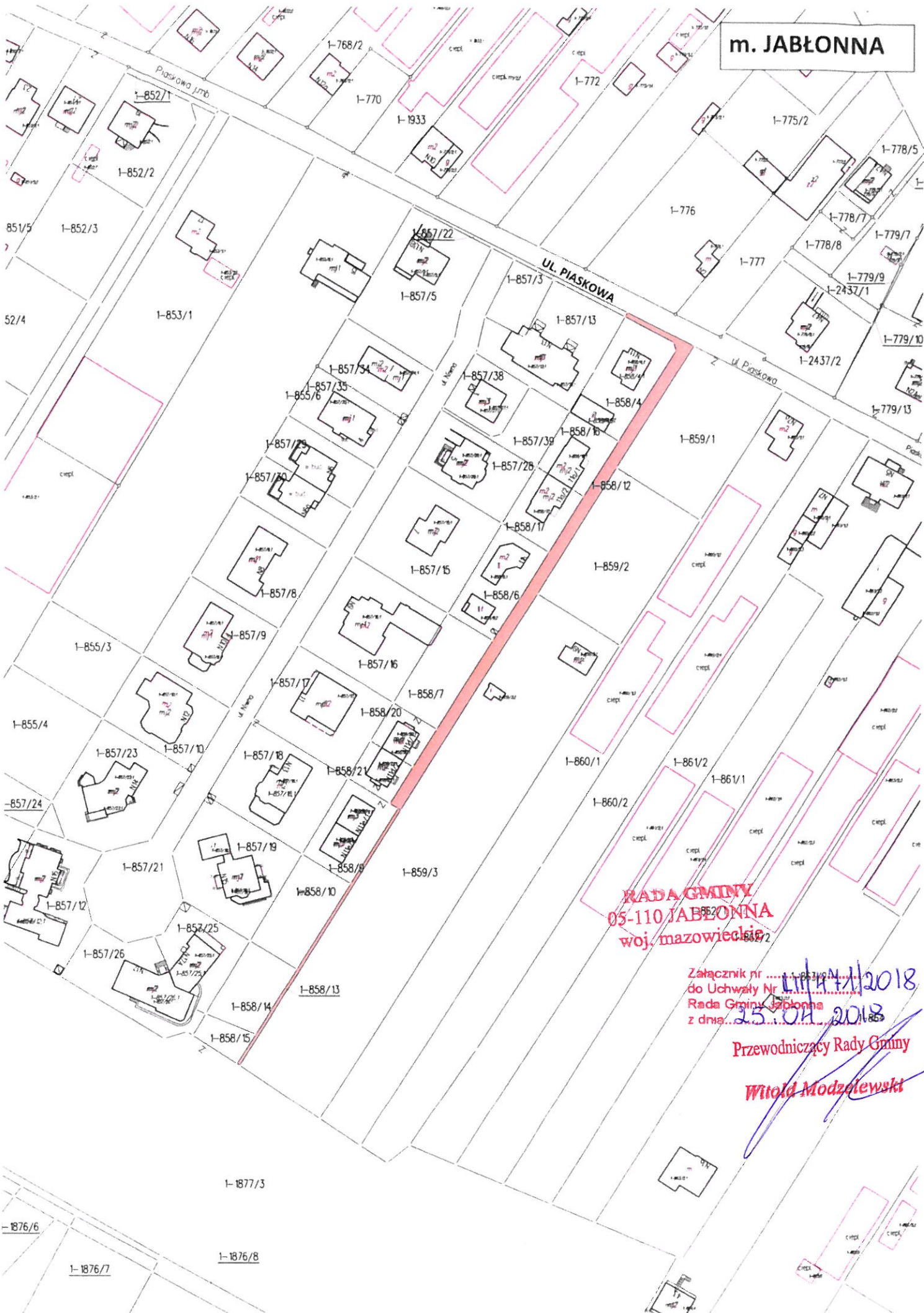
Na dzień podjęcia niniejszej uchwały nieruchomość stanowiąca działki ewidencyjne nr 858/12 o powierzchni 0,0736 ha i nr 858/13 o powierzchni 0,0096 ha obciążona jest hipoteką ujawnioną w dziale IV księgi wieczystej WA1L/00000558/9. Przejęcie na rzecz Gminy Jabłonna w/w nieruchomości warunkuje się jej zwolnieniem z obciążenia hipotecznego.

Przedmiotowy teren zaznaczono kolorem czerwonym na załączniku graficznym.

Przewodniczący Rady Gminy

Witold Modzelewski

m. JABŁONNA



RADA GMINY
05-110 JABŁONNA
woj. mazowieckie

Załącznik nr
do Uchwały Nr
Rada Gminy Jabłonna
z dnia 25.04.2018

Przewodniczący Rady Gminy
Witold Modzelewski

Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie:

Przekazania prawa własności do niezabudowanej nieruchomości położonej w rejonie ul. Piaskowej w obrębie 1- Jabłonna,

Uchwała nr LII/471/2018 z dnia 25.04.2018r.

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Chojnacki Zenon	+			
2.	Galecka Teresa	+			
3.	Grzybek Mariusz	+			
4.	Kowalik Włodzimierz	+			
5.	Krajewski Paweł	+			
6.	Krzyżanowski Adam	+			
7.	Lipińska Marta	+			
8.	Majewska Bogumiła	+			
9.	Modzelewski Witold	+			
10.	Nowosiński Wojciech	+			
11.	Szymkowski Artur	+			
12.	Sygula Arkadiusz	+			
13.	Świątko Dorota	+			
14.	Wodzyński Tomasz	+			
15.	Zieliński Marek	+			
	Wynik głosowania	15	0	0	

Zestawienie sporządziła:

Danuta Majczak

DS. RADY GMINY
Danuta Majczak

