

**UCHWAŁA NR LII/469/2018**  
**RADY GMINY JABŁONNA**  
**Z DNIA 25 kwietnia 2018 r.**

**w sprawie: nabycia prawa własności niezabudowanej nieruchomości stanowiącej część  
ul. Świerkowej w obrębie 3 – Chotomów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) Rada Gminy Jabłonna uchwała co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na nabycie części nieruchomości uregulowanej w księdze wieczystej WA1L/00001272/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 956/13 o powierzchni 0,1513 ha i działka ewidencyjna nr 956/21 o powierzchni 0,0728 ha, położonej w Chotomowie, z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną oraz ciąg pieszo-jezdny.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Witold Modzelewski**



**U z a s a d n i e**  
**do Uchwały Nr LII/469/2018**  
**Rady Gminy Jabłonna**  
**z dnia 25 kwietnia 2018r.**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 956/13 o powierzchni 0,1513 ha i działkę ewidencyjną nr 956/21 o powierzchni 0,0728 (łącna powierzchnia 0,2241 ha) położonej w Chotomowie, opisanej w księdze wieczystej nr WA1L/00001272/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna dotyczącego północnej części wsi Chotomów, zatwierdzonym Uchwałą XXXVII/402/2013 Rady Gminy Jabłonna z dnia 27 listopada 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dn. 24.11.2014 r., poz. 659), działka ewidencyjna nr 956/13 położona jest w całości na terenie oznaczonym symbolem 3.KDW – przeznaczenie: droga wewnętrzna, natomiast działka ewidencyjna nr 956/21 położona jest na terenie oznaczonym symbolem: 9.KDL - teren dróg publicznych klasy lokalnej, 8.KDW - teren dróg wewnętrznych i 4.KPJ - teren komunikacji pieszo – jezdnej.

Ww. działki stanowią wraz z działką ewidencyjną nr 955/21 (znajdującą się w zasobie Gminy Jabłonna – oznaczona na załączniku graficznym kolorem czerwonym) ciąg komunikacyjny oznaczony symbolem KDW – jako droga wewnętrzna ul. Świerkowa o szerokości 8 m, która stanowi dojazd do 28 posesji.

Nabycie przedmiotowych działek ureguje stan prawny drogi stanowiącej ul. Świerkową oraz zapewni właścicielom posesji dostęp do drogi publicznej. W oparciu o powyższe zapisy planu miejscowego nabycie do gminnego zasobu nieruchomości przedmiotowych działek umożliwi jednorodne spójne zarządzanie drogą.

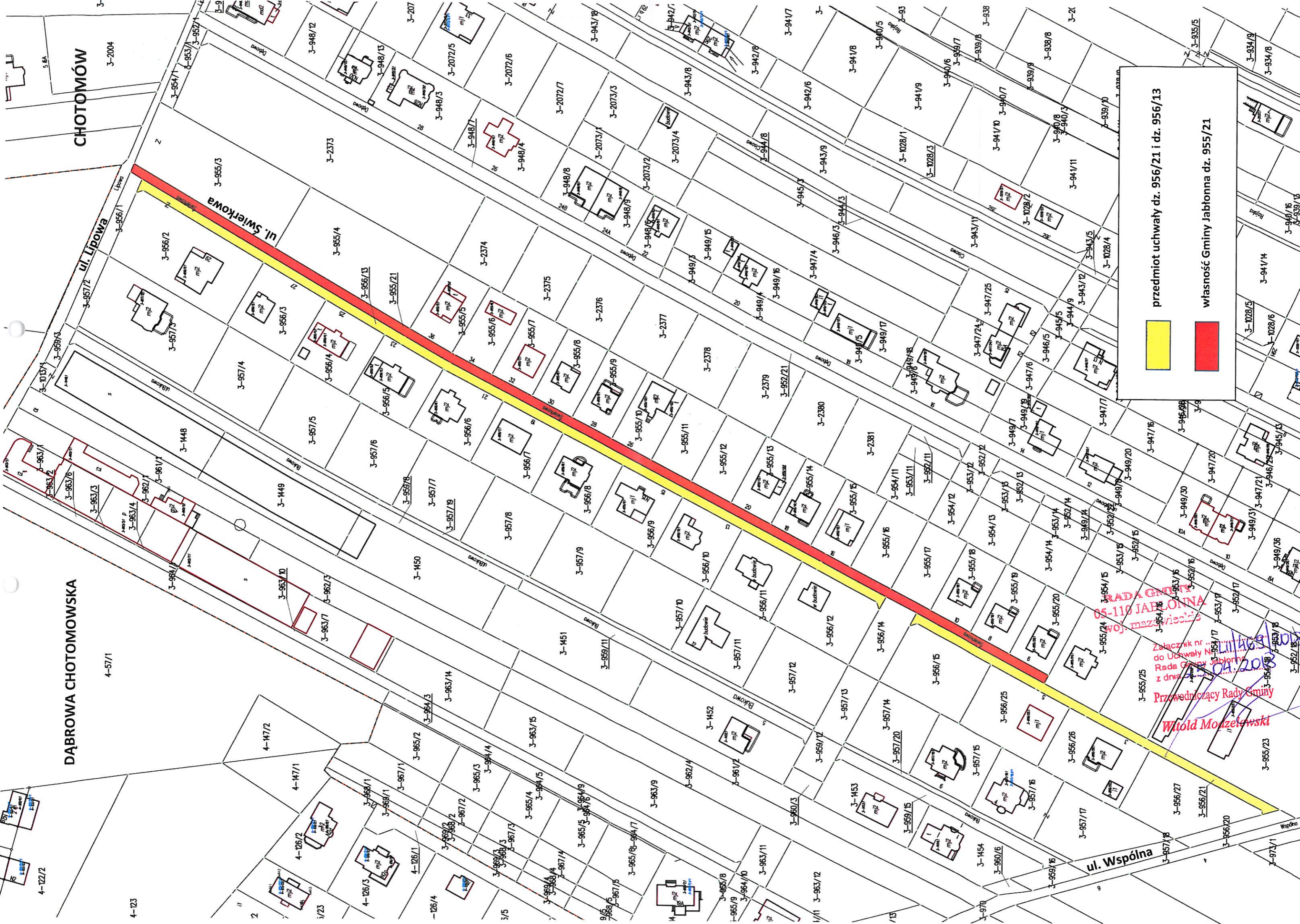
W wyniku przeprowadzonych ze współwłaścicielami nieruchomości negocjacji ustalono cenę jednostkową w wysokości 20 zł za 1 m<sup>2</sup> gruntu, co daje kwotę nabycia 44 820,00 zł (słownie: czterdzieści cztery tysiące osiemset dwadzieścia złotych 00/100) płatną jednorazowo.

Źródło finansowania zakupu nieruchomości: dział 700 rozdział 70005 § 6060 Budżetu Gminy Jabłonna.

Przedmiotowy teren zaznaczono kolorem żółtym na załączniku graficznym.

Przewodniczący Rady Gminy

Witold Modzelewski



przedmiot uchwały dz. 956/21 i dz. 956/13

własność Gminy Jabłonna dz. 955/21



RADA GMINY  
05-110 JABŁONNA  
woj. mazowiecki

Załącznik nr ...  
do Uchwały Nr ...  
Rada Gminy Jabłonna  
z dnia ...  
Przewodniczący Rady Gminy

Witold Możejowski

11469/2018  
04/2018



Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie:  
Nabycia prawa własności nieruchomości stanowiącej część ul. Świerkowej w obrębie 3-  
Chotomów,

Uchwała nr LII/469/2018 z dnia 25.04.2018r.

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Chojnacki Zenon	+			
2.	Galecka Teresa	+			
3.	Grzybek Mariusz	+			
4.	Kowalik Włodzimierz	+			
5.	Krajewski Paweł	+			
6.	Krzyżanowski Adam	+			
7.	Lipińska Marta	+			
8.	Majewska Bogumiła	+			
9.	Modzelewski Witold	+			
10.	Nowosiński Wojciech	+			
11.	Szymkowski Artur	+			
12.	Sygula Arkadiusz	+			
13.	Świątko Dorota	+			
14.	Wodzyński Tomasz	+			
15.	Zieliński Marek	+			
	Wynik głosowania	15	0	0	

Zestawienie sporządziła:

Danuta Majczak

RADA GMINY  
Danuta Majczak

