

**UCHWAŁA NR LII/467/2018
RADY GMINY JABŁONNA
Z DNIA 25 kwietnia 2018 r.**

**w sprawie: nabycia prawa własności niezabudowanych nieruchomości położonych
w obrębie 3 – Chotomów w rejonie ul. Kolejowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) Rada Gminy Jabłonna uchwała co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na nabycie niżej wymienionych nieruchomości położonych w obrębie 3-Chotomów oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

1. działka nr 754/2 o pow. 0,0142 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00007658/9 oraz Postanowieniem Sądu PS.INS.674/94 z dnia 07.03.1995 r.
2. działka nr 755/2 o pow. 0,0148 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00032675/8
3. działka nr 761/2 o pow. 0,0153 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00071446/9
4. działka nr 764/17 o pow. 0,0161 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00050943/0
5. działka nr 764/19 o pow. 0,0162 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00067339/5
6. działka nr 767/12 o pow. 0,0083 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00000230/4
7. działka nr 767/14 o pow. 0,0020 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00000231/1
8. działka nr 768/2 o pow. 0,0101 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00020586/0
9. działka nr 771/9 o pow. 0,0093 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00016621/7
10. działka nr 771/11 o pow. 0,0071 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00045148/9
11. działka nr 772/5 o pow. 0,0086 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00071467/2
12. działka nr 773/33 o pow. 0,0203 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00071709/1
13. działka nr 779/40 o pow. 0,0091 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00048993/8
14. działka nr 781/53 o pow. 0,0084 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00048993/8
15. działka nr 781/55 o pow. 0,0012 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00066283/0
16. działka nr 783/46 o pow. 0,0051 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00066283/0
17. działka nr 784/44 o pow. 0,0049 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00066283/0
18. działka nr 785/44 o pow. 0,0046 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00066283/0
19. działka nr 786/47 o pow. 0,0024 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00066283/0
20. działka nr 787/26 o pow. 0,0151 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00000288/5
21. działka nr 791/8 o pow. 0,0097 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00038629/3
22. działka nr 801/6 o pow. 0,0065 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00016454/5
23. działka nr 1015/21 o pow. 0,0081 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00050818/5
24. działka nr 813/28 o pow. 0,0044 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00014811/2
25. działka nr 813/30 o pow. 0,0020 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00017169/7
26. działka nr 817/2 o pow. 0,0148 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00066376/9
27. działka nr 839/2 o pow. 0,0177 ha, objęta księgą wieczystą Nr WA1L/00009770/4

z przeznaczeniem pod ciąg pieszo-jezdny.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr LII/467/2018
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 25 kwietnia 2018r.

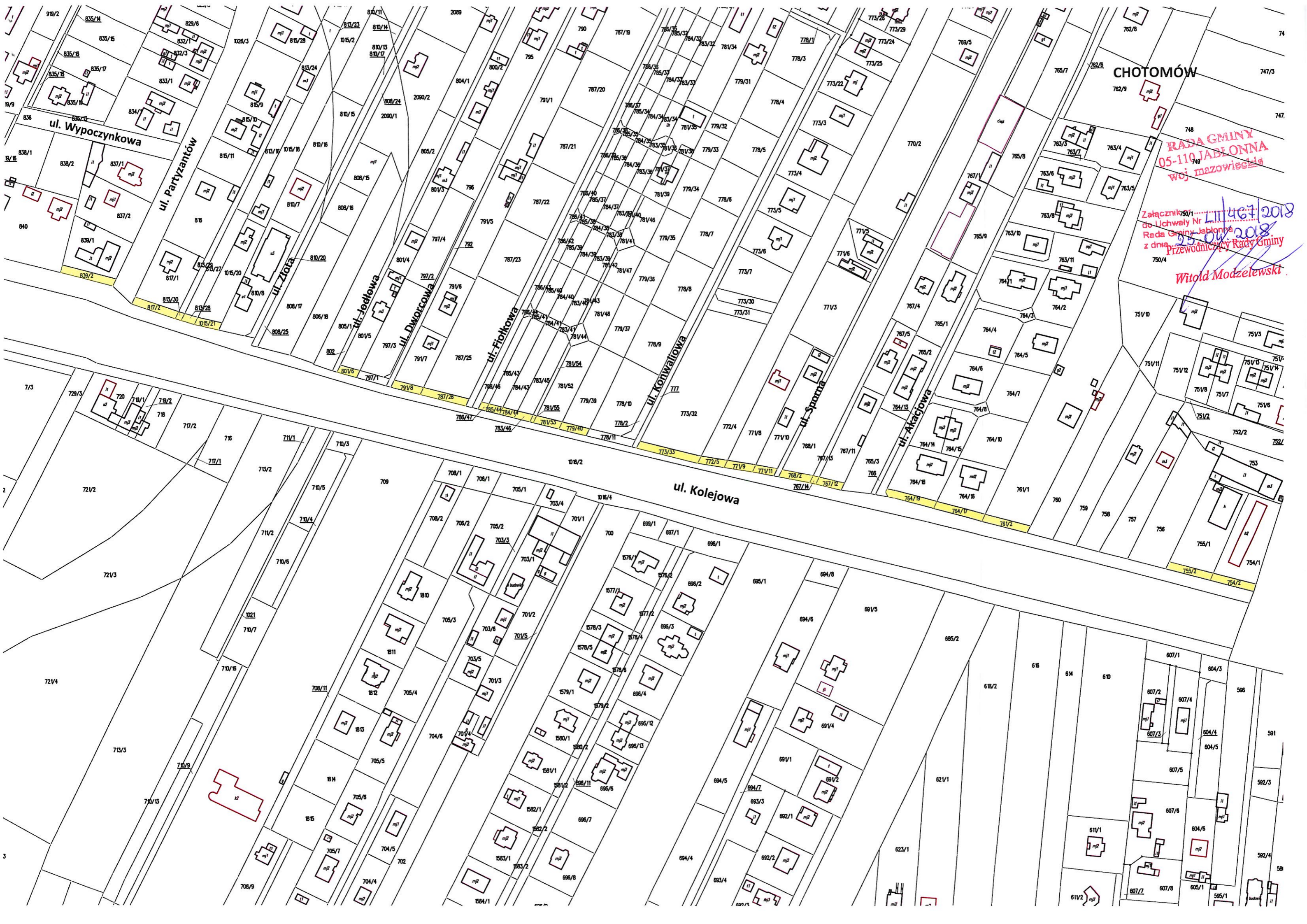
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna dotyczącym północnej części wsi Chotomów zatwierdzonym uchwałą Nr XXXVII/402/2013 Rady Gminy Jabłonna z dnia 27.11.2013 r, opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego w dniu 24.01 2014 r., poz. 659 działki ewidencyjne nr 754/2, 755/2, 761/2, 764/17, 764/19, 767/12, 767/14, 768/2, 771/11, 771/9, 772/5, 773/33, 779/40, 781/53, 781/55, 783/46, 784/44, 785/44, 786/47, 787/26, 791/8, 801/6, 1015/21, 813/28, 813/30, 817/2, 839/2 przeznaczone są pod ciąg pieszo-jezdny, oznaczony na rysunku planu symbolem KPJ w pasie gruntu o szerokości 5 m graniczącym z ulicą Kolejową w Chotomowie.

Nabycie przedmiotowych działek umożliwi realizację zamierzeń inwestycyjnych, polegających m.in. na budowie ścieżek rowerowych w ramach programu Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego, projektu „Poprawa warunków do rozwoju przyjaznych środowisku form transportu poprzez utworzenie systemu dróg rowerowych na terenie gminy Jabłonna – etap II”.

W wyniku przeprowadzonych z właścicielami ww. nieruchomości negocjacji ustalono cenę jednostkową w wysokości 100,00 za 1 m² gruntu. W przypadku występowania na nabywanych nieruchomościach naniesień, w postaci ogrodzeń, bram czy roślinności, wszelkie ustalenia w zakresie rekompensaty za konieczność przestawienia ogrodzenia będą uzgadniane w odrębnych protokółach.

Przedmiotowy teren zaznaczono kolorem żółtym na załączniku graficznym.

Przewodniczący Rady Gminy
Witold Modzelewski



CHOTOMÓW

RADA GMINY
05-110 JABLONNA
WJ. mazowiecka

Załącznik 750/1
do Uchwały Nr 1146/18
Rada Gminy Jabłonna
z dnia 05.06.2018
Przewodniczący Rady Gminy
Witold Modzelewski

ul. Wypoczynkowa

ul. Partyzantów

ul. Żółta

ul. Jodłowa

ul. Dworcowa

ul. Fiolkowa

ul. Konwaliowa

ul. Sporna

ul. Akacjowa

ul. Kolejowa

Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie:
Nabycia prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie – 3
Chotomów w rejonie ul. Kolejowej,

Uchwała nr LII/ 467/2018 z dnia 25.04.2018

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Chojnacki Zenon				Nieobecny podczas głosowania
2.	Galecka Teresa	+			
3.	Grzybek Mariusz	+			
4.	Kowalik Włodzimierz	+			
5.	Krajewski Paweł				Nieobecny podczas głosowania
6.	Krzyżanowski Adam	+			
7.	Lipińska Marta	+			
8.	Majewska Bogumiła	+			
9.	Modzelewski Witold	+			
10.	Nowosiński Wojciech	+			
11.	Szymkowski Artur	+			
12.	Sygula Arkadiusz	+			
13.	Świątko Dorota	+			
14.	Wodzyński Tomasz	+			
15.	Zieliński Marek	+			
	Wynik głosowania	13	0	0	

Zestawienie sporządziła:

Danuta Majczak

RADA GMINY

Danuta Majczak

