

UCHWAŁA NR LI/445 /2018
RADY GMINY JABŁONNA
Z DNIA 28 marca 2018 r.

w sprawie: nabycia prawa własności nieruchomości drogowej położonej w rejonie ul. Złotej w obrębie 3 - Chotomów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) Rada Gminy Jabłonna uchwała co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości uregulowanej w księdze wieczystej WA1L/00065149/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 810/34 o powierzchni 0,0851 ha, położonej w obrębie 3-Chotomów.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Witold Modzelewski



U z a s a d n i e
do Uchwały Nr LI/445/2018
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 28 marca 2018r.

Współwłaściciele nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 810/34 o powierzchni 0,0851 ha objętej księgą wieczystą nr WA1L/00065149/2 położonej w Chotomowie, zwrócili się z propozycją sprzedaży na rzecz Gminy Jabłonna w/w gruntu użytkowanego jako droga.

Działka nr 810/34 w części stanowi wraz z działkami ewidencyjnymi nr 1014, nr 814/8, nr 809/9, nr 1015/6, nr 808/19, nr 806/2, nr 803/9, nr 799/6 oraz nr 798/15 (znajdującymi się w zasobie Gminy Jabłonna - oznaczone na załączniku graficznym kolorem czerwonym) jeden ciąg komunikacyjny publiczny oznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna dotyczącego północnej części wsi Chotomów (Uchwała Rady Gminy Jabłonna Nr XXXVII/402/2013 z dnia 27 listopada 2013 r.) symbolem 6.KDL - ul. Bez Nazwy, łączący ul. Wypoczynkową z ul. Żółtą i ul. Jodłową, o zmiennej szerokości od 3 m do 15 m (docelowo zgodnie z mpzp szerokość 15 m). Natomiast w części w/w działka stanowi wraz z działką ewidencyjną nr 808/26 (znajdującą się w zasobie Gminy Jabłonna - oznaczona na załączniku graficznym kolorem czerwonym) ciąg komunikacyjny oznaczony symbolem 22.KDW – jako droga wewnętrzna ul. Żółta. Przedmiotowa droga o szerokości 8 m stanowi dojazd łącznie do 29 posesji.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości ureguluje częściowo stan prawny drogi ul. Żółtej. Docelowo Gmina dąży do uzyskania tytułu prawnego do całej ul. Żółtej dzięki czemu możliwym będzie jednorodne, spójne zarządzanie drogą oraz realizację na przedmiotowym obszarze przyszłych zamierzeń inwestycyjnych, takich jak: kanalizacja, wodociąg, czy wykonanie nawierzchni.

W wyniku przeprowadzonych negocjacji ustalono cenę nabycia przedmiotowego gruntu o łącznej powierzchni 0,0851 ha za kwotę 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) płatną jednorazowo.

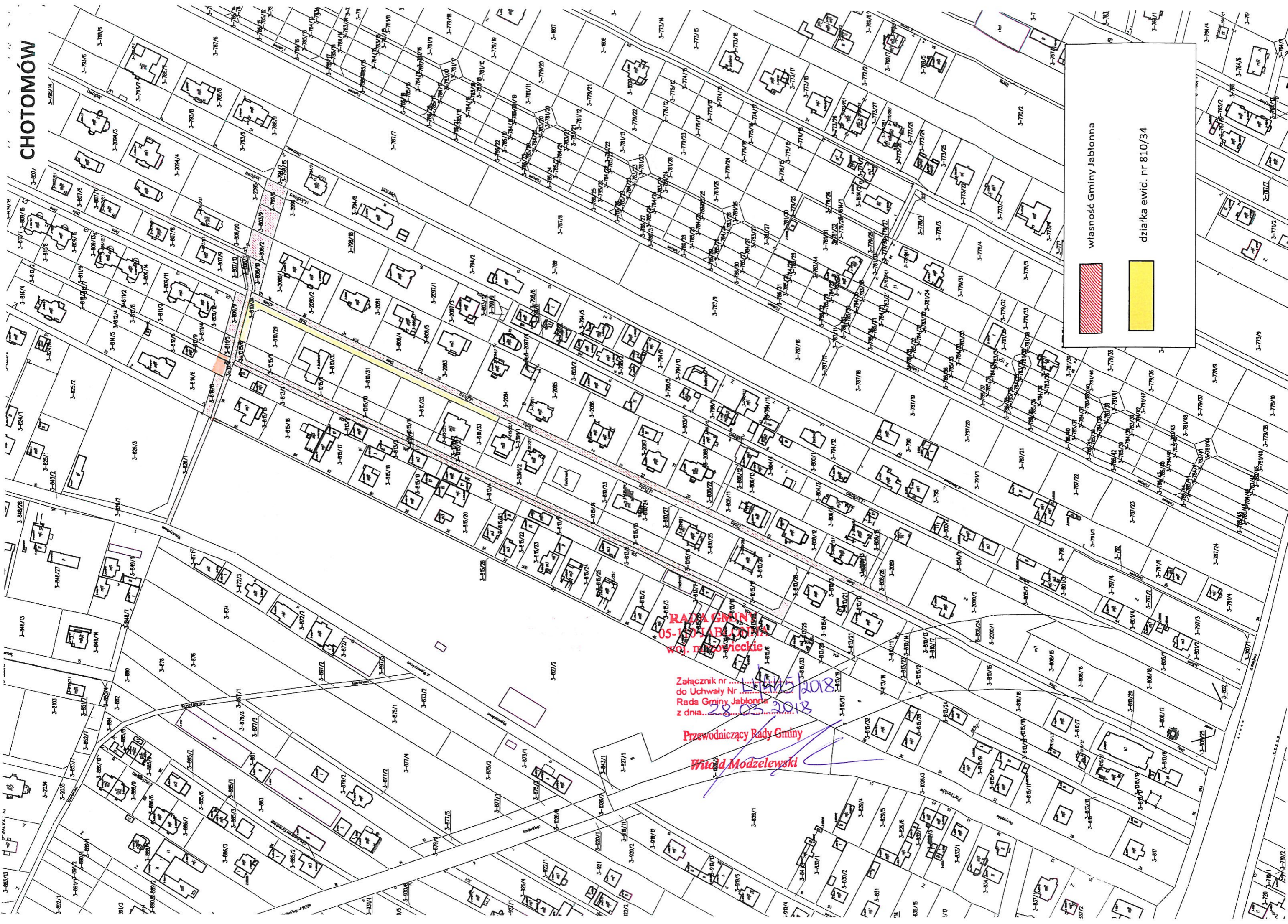
Źródło finansowania zakupu nieruchomości: dział 700 rozdział 70005 paragraf 6060 budżetu Gminy Jabłonna.

Nieruchomości oznaczono kolorem żółtym na załącznikach graficznych.

Przewodniczący Rady Gminy

Witold Modzelewski

CHOTOMÓW



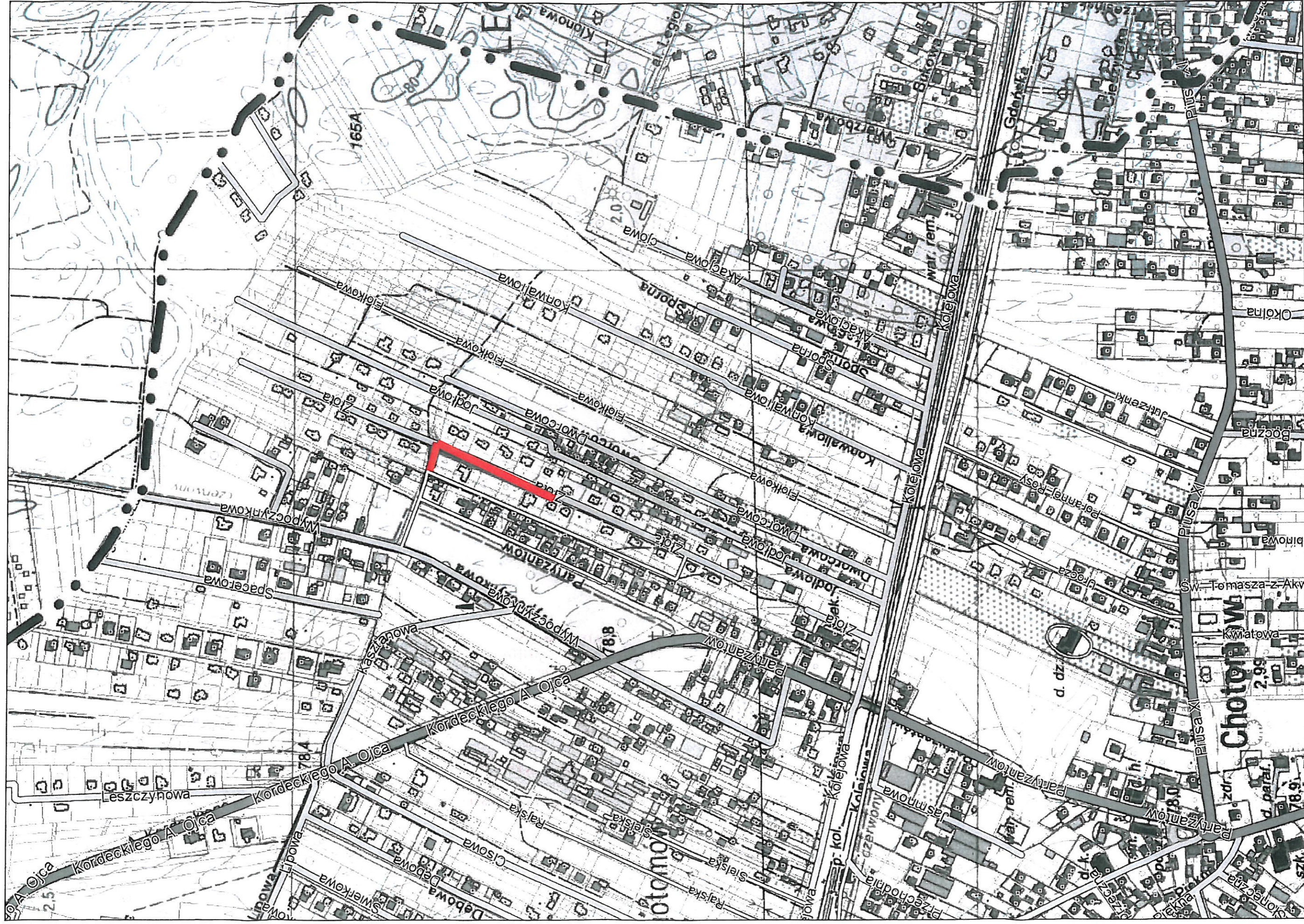
własność Gminy Jabłonna

działka ewid. nr 810/34

RADA GMINY
05-1501AB0010
woj. mazowieckie

Załącznik nr
do Uchwały Nr
Rada Gminy Jabłonna
z dnia 2018

Przewodniczący Rady Gminy
Witold Modzelewski



Uchwała nr XXXVII/402/2013 z 2013-11-27
w sprawie: uchwalenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy
Jabłonna dotyczącego północnej części wsi
Chotomów

skala 1 : 1500



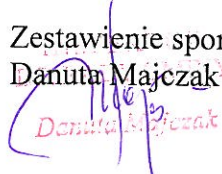
Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie:
Nabycia prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Złotej
w obrębie 3- Chotomów,

Uchwała nr LI/445/2018 z dnia 28.03.2018r.

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Chojnacki Zenon			+	
2.	Galecka Teresa			+	
3.	Grzybek Mariusz	+			
4.	Kowalik Włodzimierz		+		
5.	Krajewski Paweł			+	
6.	Krzyżanowski Adam	+			
7.	Lipińska Marta			+	
8.	Majewska Bogumiła	+			
9.	Modzelewski Witold				Nieobecny podczas głosowania
10	Nowosiński Wojciech			+	
11	Szymkowski Artur			+	
12	Sygula Arkadiusz				Nieobecny podczas głosowania
13	Świątko Dorota			+	
14	Wodzyński Tomasz			+	
15	Zieliński Marek		+		
	Wynik głosowania	3	2	8	

Zestawienie sporządziła:

Danuta Majczak


Danuta Majczak

