

**UCHWAŁA Nr L/539/2010**  
**Rady Gminy Jabłonna**  
**z dnia 25 sierpnia 2010 r.**

**RADCA PRAWNY**  
mgr Alicja Gwurońska  
(nr Wa-1342)

**w sprawie: wyrażenia zgody na podjęcie przez Wójta czynności zmierzających do sprzedaży części nieruchomości o nr ew. 645/32, położonej we wsi Jabłonna.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) w zw. z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.).

**Rada Gminy Jabłonna**  
**uchwała co następuje:**

**§ 1**

Rada Gminy wyraża zgodę na podjęcie przez Wójta do podjęcia czynności zmierzających do sprzedaży :

- prawa własności części niezabudowanej działki gruntu o pow. około 0,0200 ha, położonej we wsi Jabłonna, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jednostki ewidencyjnej Jabłonna obręb 1 - Jabłonna nr ew. 645/32.

**§ 2**

Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651).

**§ 3**

Wykonanie uchwały Rada Gminy Jabłonna powierza Wójtowi Gminy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie jej na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

**Przewodnicząca Rady**  
*Włodarska*  
**mgr inż. Barbara Włodarska**

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały nr L/539/2010 Rady Gminy Jabłonna**  
**z dnia 25 sierpnia 2010 r.**

Przedmiotowa działka charakteryzuje się uregulowanym stanem prawnym, dla której Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr WA1L/000-9611/2.

Wyszczególniona w § 1 nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części wsi Jabłonna rejon ulic: Zegrzyńskiej, Modlińskiej i Szkolnej oznaczona jest symbolem 38.U i stanowi teren pod zabudowę usługową o maksymalnej powierzchni usług 1000 m<sup>2</sup>, w tym budynku usług administracji, budynki biurowe i konferencyjne, budynki handlu i gastronomii z wyjątkiem centrów i hal targowych.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651), nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, mogą być przedmiotem obrotu, w tym sprzedaży.

Uzyskane w wyniku sprzedaży przychody zasilą budżet Gminy i wspomogą realizację zadań inwestycyjnych ujętych w planie inwestycyjnym na ten rok.

Przedmiotową nieruchomość oznaczono kolorem żółtym na załączniku graficznym.

**Przewodnicząca Rady**  
*Barbara Wołosiewicz*  
**mgr inż. Barbara Wołosiewicz**



*ul. Zagajnińska*

*ul. Modlińskie*

REGIONALNY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
 GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
 05-110 LEGIONOWO  
 ul. gen. Władysława Sikorskiego 11  
 tel. 78 658 29

Przewodnicząca Rady  
*M. Jankowska*  
 mgr inż. Barbara Wołoszewicz

Załącznik nr .....  
 do Uchwały Nr .....  
 Rady Gminy Jabłonna  
 z dnia 08.08.2010 r.

**RADA GMINY**  
 05-110/Jabłonna  
 woj. mazowieckie

gm. **JABŁONNA**  
 wieś *Jabłonna*  
 SKALA 1:500

Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie: wyrażenia zgody na podjęcie przez Wójta czynności zmierzających do sprzedaży części nieruchomości o nr ew. 645/32, położonej we wsi Jabłonna.

Uchwała Nr L/ 539 /2010

Lp.	Imię i Nazwisko radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Katarzyna Dąbrowska				Nieobecna podczas głosowania
2.	Katarzyna Fularz	+			
3.	Teresa Gałęcka				Nieobecna podczas głosowania
4.	Marcin Giziński	+			
5.	Mariusz Grzybek	+			
6.	Dariusz Kubalski	+			
7.	Adam Krzyżanowski				Nieobecny podczas głosowania
8.	Bogumiła Majewska				Nieobecna podczas głosowania
9.	Witold Modzelewski				Nieobecny podczas głosowania
10.	Przemysław Przewoźniczek	+			
11.	Wiesław Sawicki	+			
12.	Dorota Świątko	+			
13.	Barbara Wołosiewicz	+			
14.	Tomasz Wodzyński				Nieobecny podczas sesji
15.	Halina Zwierzchlewska	+			
	<b>Wynik głosowania</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Zestawienie sporządziła:

Danuta Majczak



