

**UCHWAŁA NR L/509/2014
RADY GMINY JABŁONNA
z dnia 20 października 2014 r.**

RADCA PRAWNY
mgr Alina Gawrońska
(nr Wa-4342)

w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne przeniesienie na rzecz Gminy Jabłonna w ramach umowy przekazania udziałów w prawie własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działki nr ew. 725/2, nr 725/12, nr 1843/3 i nr 1845/6, położonej we wsi Chotomów gmina Jabłonna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), w zw. z art. 902¹ § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 121)

**Rada Gminy Jabłonna
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Jabłonna w ramach przekazania udziałów w prawie własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej we wsi Chotomów gmina Jabłonna, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jednostki ewidencyjnej Jabłonna obręb 3-Chotomów jako działki nr ew. **725/2** o pow. **0,1979 ha**, nr ew. **725/12** o pow. **0,0186 ha**, nr ew. **1843/3** o pow. **0,0251 ha** i nr ew. **1845/6** o pow. **0,0259 ha**, uregulowanej w księdze wieczystej WA1L/00040424/3.

§ 2

Wykonanie uchwały Rada Gminy Jabłonna powierza Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie jej na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy
W. Kowalik
mgr Włodzimierz Kowalik

Uzasadnienie
do Uchwały Nr L/509/2014
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 29 października 2014r.

Współwłaściciele nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jednostki ewidencyjnej Jabłonna w obrębie 3-Chotomów jako działki nr 725/2 o pow. 0,1979 ha, nr ew. 725/12 o pow. 0,0186 ha, nr ew. 1843/3 o pow. 0,0251 ha, nr ew. 1845/6 o pow. 0,0259 ha, wyrazili wolę nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Jabłonna ww. nieruchomości, w kontekście odstąpienia od wszczynania z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie naliczenia opłaty adiacenckiej.

Nieruchomość stanowi własność wnioskujących i jest uregulowana w księdze wieczystej WA1L/00040424/3.

Działki oznaczone nr ew. 725/2 i nr 725/12 są położone w obszarze przeznaczonym zgodnie z decyzją Nr 10/2014 o warunkach zabudowy z dnia 20.02.2014 r. i załącznikiem mapowym stanowiącym integralną część decyzji pod projektowane drogi.

Działka oznaczona nr ew. 1843/3 jest położona w obszarze przeznaczonym zgodnie z decyzją Nr 7/2014 o warunkach zabudowy z dnia 28.01.2014 r. i załącznikiem mapowym stanowiącym integralną część decyzji pod projektowaną drogę.

Działka oznaczona nr ew. 1845/6 jest położona w obszarze przeznaczonym zgodnie z decyzją Nr 5/2014 o warunkach zabudowy z dnia 17.01.2014 r. i załącznikiem mapowym stanowiącym integralną część decyzji pod projektowaną drogę.

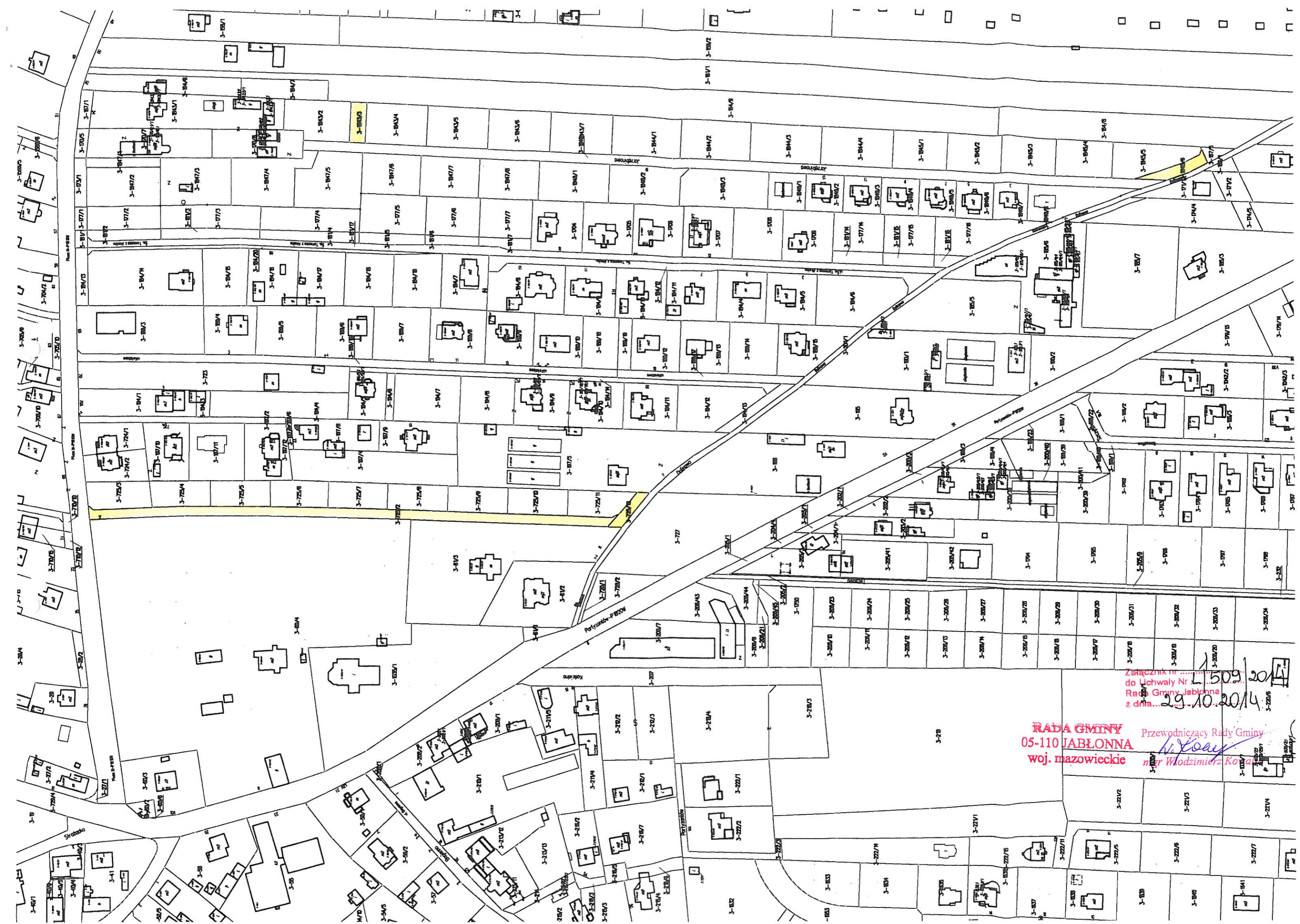
Na przedmiotowym obszarze brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W wyniku wizji terenowej stwierdzono, że działka oznaczona nr ew. 725/12 jest niezabudowana i graniczy z działką oznaczoną nr ewid. 201/1, będącą drogą (ul. Dolinowa) o szerokości 3 metrów z nawierzchnią asfaltową. Na działce usytuowany jest słup energetyczny. Działka oznaczona nr ew. 725/2 jest niezabudowana i przejezdna.

Działka oznaczona nr ew. 1845/6 jest niezabudowana, porośnięta krzewami i pojedynczymi drzewami, graniczy z ul. Dolinową o szerokości 3 metrów z nawierzchnią gruntową, utwardzoną żwirem. Działka oznaczona nr ew. 1843/3 jest niezabudowana i przejezdna.

Przedmiotową nieruchomość oznaczono kolorem żółtym na załączniku graficznym.

Przewodniczący Rady Gminy
W. Kowalik
mgr Władzimir Kowalik



Załącznik nr 1509/2014
do Lichwy Nr 1509/2014
Rada Gminy Jabłonna
z dnia 29.10.2014

RADA GMINY
05-110 JABŁONNA
woj. mazowieckie

Przewodniczący Rady Gminy
Włodzimierz Kowalski
mgr Włodzimierz Kowalski

Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne przeniesienie na rzecz Gminy Jabłonna w ramach umowy przekazania udziałów w prawie własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działki nr Ew. 725/2, nr 725/12, nr 1843/3 i nr 1845/6, położonej we wsi Chotomów gmina Jabłonna.

Uchwała Nr L/509/2014 z 29.10.2014r.

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Czyżewska Edyta	+			
2.	Gałecka Teresa	+			
3.	Garbaczewski Zbigniew	+			
4.	Gontarska Iwona	+			
5.	Grzybek Mariusz	+			
6.	Jeziarska Monika	+			
7.	Kowalik Włodzimierz	+			
8.	Kubalski Dariusz	+			
9.	Lindner Agata	+			
10	Majewska Bogumiła	+			
11	Saks Danuta	+			
12	Świątko Dorota	+			
13	Tomasz Wodzyński	+			
14	Zieliński Marek	+			
15	Zwierzchlewska Halina				Nieobecna podczas głosowania
	Wynik głosowania	14	0	0	

Zestawienie sporządziła:

INSPEKTOR
Danuta Majczak

Danuta Majczak

