

UCHWAŁA NR IV/52/2019
RADY GMINY JABŁONNA

z dnia 21 stycznia 2019 r.

w sprawie nabycia prawa własności na rzecz Gminy Jabłonna niezabudowanej działki ewidencyjnej nr 409/6 położonej we wsi Jabłonna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) Rada Gminy Jabłonna uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie niezabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 409/6 o powierzchni 0,0222 ha położoną we wsi Jabłonna objętej księgą wieczystą nr WA1L/00033568/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, z przeznaczeniem pod publiczną drogę gminną.

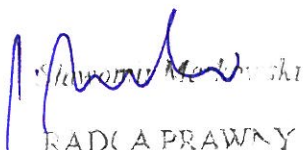
2. Lokalizację terenu będącego przedmiotem nabycia przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Wojciech Nowosiński


RADA PRAWNY

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie niezabudowanej działki ewidencyjnej nr 409/6 o powierzchni 0,0222 ha położonej we wsi Jabłonna opisanej w księdze wieczystej nr WA1L/00033568/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna dotyczącego zmiany wschodniej części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna dotyczącego części północno-zachodniej obszaru wsi Jabłonna, zatwierdzonym Uchwałą nr XXXIII/339/2013 z dnia 26.06.2013 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dn. 06.09.2013 r., poz. 9512), przeznaczona jest w całości pod drogę publiczną klasy lokalnej, gminną oznaczoną symbolem 5.KDL (ul. Paderewskiego) o szerokości w liniach rozgraniczających 15 metrów.

W wyniku przeprowadzonych ze współwłaścicielami przedmiotowej nieruchomości negocjacji ustalono cenę jednostkową w wysokości 60,00 zł za 1 m² gruntu, co daje kwotę nabycia 13 320,00 zł (słownie: trzysta tysięcy trzysta dwadzieścia złotych 00/100) płatną jednorazowo.

Budowa i utrzymanie dróg mieści się w katalogu celów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i należy do zadań własnych gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

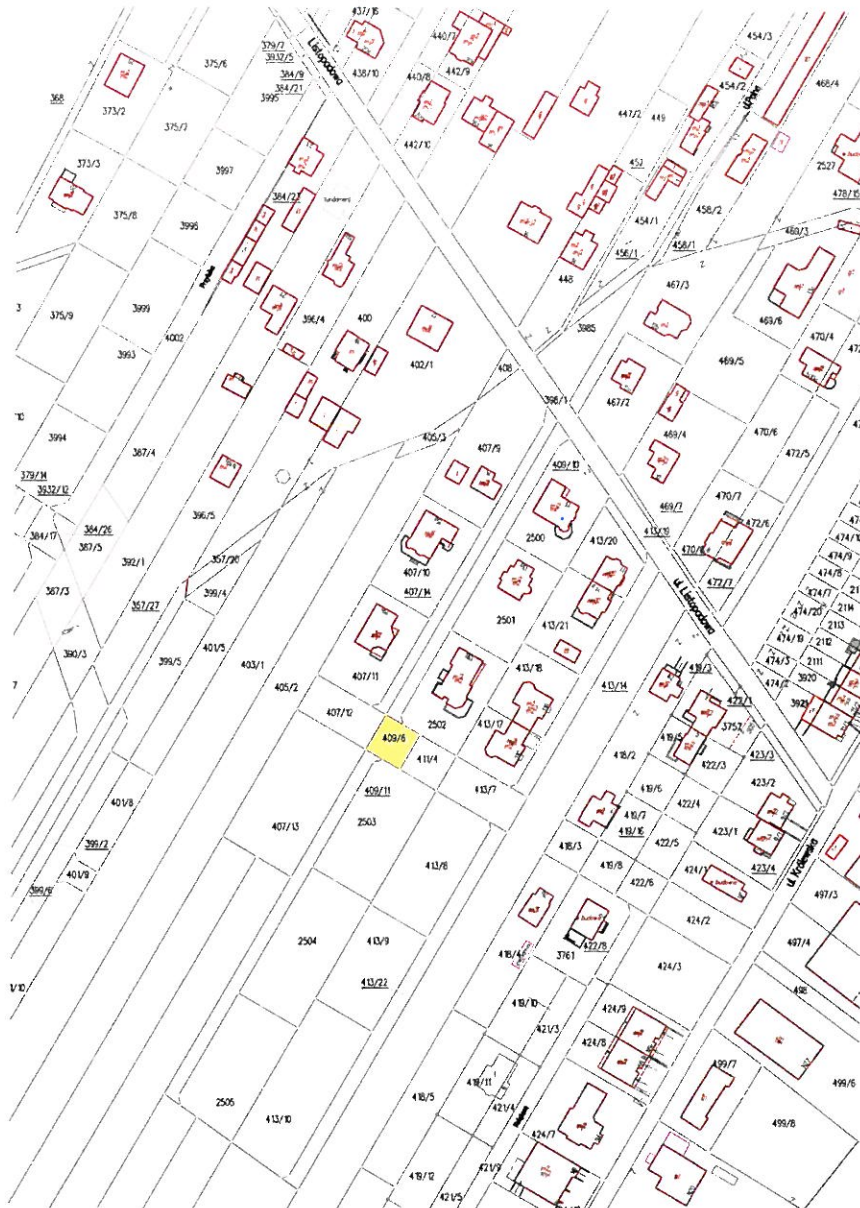
Źródło finansowania zakupu nieruchomości: dział 700 rozdział 70005 § 6060 Budżetu Gminy Jabłonna.

Przedmiotowy teren zaznaczono kolorem żółtym na załączniku graficznym.

Przewodniczący Rady Gminy

Wojciech Nowosiński

Załącznik do uchwały Nr IV/52/2019
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 21 stycznia 2019 r.



Przewodniczący Rady Gminy

Wojciech Nowosiński

Zestawienie przebiegu głosowania jawnego imiennego nad uchwałą w sprawie: nabycia prawa własności na rzecz Gminy Jabłonna niezabudowanej działki ewidencyjnej nr 409/6 położonej we wsi Jabłonna.

Uchwała Nr IV/52/2019 z dnia 21 stycznia 2019r.

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głosuję „za”	Głosuję „przeciw”	„Wstrzymuję się od głosu”	Uwagi
1.	Czauderna Radomir	+			
2.	Doktor Joanna	+			
3.	Grzelak Hanna	+			
4.	Kobus Dorota	+			
5.	Lulis-Rzeszut Katarzyna	+			
6.	Majewska Bogumiła	+			
7.	Modzelewski Witold				Nieobecny podczas głosowania
8.	Mrozek Aneta				Nieobecna podczas sesji
9.	Nowosiński Wojciech	+			
10	Piątkowski Adam	+			
11	Rybałko Tomasz	+			
12	Szymkowski Artur	+			
13	Urbański Mirosław	+			
14	Urbański Witold	+			
15	Wodzyński Tomasz	+			
	Wynik głosowania	13	0	0	

Zestawienie sporządziła:

Danuta Majczak

Danuta Majczak