

WYKAZ NR 17/2020 Z DNIA 30 LISTOPADA 2020 R. O PRZEZNACZENIU NIERUCHOMOŚCI DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ I NAJEM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 1990), Uchwały Nr XXII/208/2016 Rady Gminy Jabłonna z dnia 25 maja 2016 r. w sprawie wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność lub będących we władaniu gminy Jabłonna oraz ustanawiania służebności gruntowych i służebności przesyłu oraz Zarządzenia nr 32/2020 Wójta Gminy Jabłonna z dnia 21 kwietnia 2020 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych na terenie gminy Jabłonna.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu
	Nr dz.	Nr KW							
1.	część dz. nr 249	WA1L/00003533/9	250 m ²	Nieruchomość niezabudowana położona we wsi Chotomów	C3.MN - Teren zabudowy mieszkaniowej, 6.KDD - Teren dróg publicznych dojazdowych Nieruchomość przekazana do dzierżawy z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe w ramach ogrodzenia.	Od dnia 01.10.2020 r. do dnia 30.09.2023 r.	300 zł + VAT kwartalnie	Według umowy	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na rzecz użytkownika
2.	część dz. nr 8/60	WA1L/00066632/2	10,5 m ²	Nieruchomość niezabudowana położona we wsi Jabłonna	2.U-MN - Teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej Nieruchomość przekazana w najem z przeznaczeniem na zaplecze budowy.	Od dnia 01.06.2020 r. do dnia 31.12.2020 r.	10.111,50 zł + VAT za cały okres najmu	Według umowy	Nieruchomość przeznaczona w najem na rzecz użytkownika
3.	część działki nr 171/2	WA1L/00003533/9	150 m ²	Nieruchomość niezabudowana, położona we wsi Chotomów	Nieruchomość przekazana do dzierżawy z przeznaczeniem pod teren mieszkaniowy w ramach ogrodzenia.	Od dnia 01.01.2021 r. do dnia 31.12.2023 r.	720 zł + VAT rocznie	Według umowy	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na rzecz użytkownika
4.	dz. nr 248/52, 249/35	WA1L/00067839/0	89 m ²	Nieruchomość niezabudowana, położona we wsi Jabłonna	A7.5MNi - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – intensywnej. Nieruchomość przekazana do dzierżawy z przeznaczeniem pod teren mieszkaniowy w ramach ogrodzenia.	Od dnia 01.11.2020 r. do dnia 31.10.2023 r.	106,80 zł + VAT kwartalnie	Według umowy	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na rzecz użytkownika
5.	cz. działki 2088/13	WA1L/00076567/8	94 m ²	Nieruchomość niezabudowana położona we wsi Jabłonna	7.KDw, 6.KDw – teren dróg wewnętrznych Nieruchomość przekazana do dzierżawy z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe w ramach ogrodzenia.	3 lata	37,60 zł + VAT miesięcznie	Według umowy	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na rzecz użytkownika
6.	cz. działki 123/1	brak księgi wieczystej	200 m ²	Nieruchomość niezabudowana położona we wsi Boża Wola	2.KDZ – teren dróg publicznych klasy zbiorczej Nieruchomość przekazana do dzierżawy z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe w ramach ogrodzenia.	Od dnia 01.09.2020 r. do dnia 31.08.2023 r.	100 zł + VAT rocznie	Według umowy	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na rzecz użytkownika
7.	cz. działki 1466/2	WA1L/00052799/9	25 m ²	Nieruchomość niezabudowana położona we wsi Jabłonna	2.KDD – teren dróg publicznych klasy dojazdowej Nieruchomość przekazana do dzierżawy z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe w ramach ogrodzenia.	Od dnia 01.11.2020 r. do dnia 31.10.2023 r.	120 zł + VAT rocznie	Według umowy	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na rzecz użytkownika

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Powyższy wykaz wywiesza się na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Jabłonna na okres 21 dni.

z up. Wójta
mgr inż. Małgorzata Kornatowska
Kierownik Referatu Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami