

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Jabłonna ogłasza, że w dniu 30 czerwca 2016 roku o godz. 12⁰⁰ w sali konferencyjnej (nr 11) Urzędu Gminy Jabłonna w Jabłonie, przy ul. Modlińskiej 152 odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu usługowego U005 o powierzchni 118,1 m², położonego na parterze w budynku usytuowanym na działce ewidencyjnej nr 429/1, przy ul. Zegrzyńskiej 1, stanowiącego własność Gminy Jabłonna, na okres 10 lat z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, dla którego wywoławcza wysokość miesięcznego czynszu netto wynosi 2120,00 zł oraz należny podatek VAT liczony od kwoty netto.

Wadium przetargu wynosi : 424 zł

Postąpienie nie może wynosić mniej niż: 100 zł

Miejsce przeznaczone w najem zostało określone na załącznikach graficznych nr 1, nr 2, które będą stanowiły integralną część umowy najmu. Osoby zainteresowane mogą zapoznać się z projektem w/w umowy oraz przedmiotowymi załącznikami w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego pok. Nr 21, I piętro.

Przedmiotowy lokal zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna dotyczącego części północno – zachodniej obszaru wsi Jabłonna (zatwierdzonego Uchwałą nr XXXIII/339/2013 Rady Gminy Jabłonna z dnia 26 czerwca 2013 r.), znajduje się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 31.MW/U z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną oraz jako tereny towarzyszące: lokale usług nieuciążliwych, infrastruktura techniczna oraz zieleń urządzona.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium, dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych odpisu z krajowego rejestru sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej (aktualne) oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

W przetargu mogą wziąć udział osoby, jeżeli wpłacą wadium na konto depozytowe Urzędu Gminy Jabłonna prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Legionowie, Oddział w Jabłonie nr 79 8013 1016 2002 0009 7014 0002 najpóźniej w dniu 24 czerwca 2016 roku. Uwaga: Za termin wpłaty wadium za pośrednictwem banku uważa się datę wpływu środków na rachunek bankowy Gminy Jabłonna.

Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni /roboczych/ po zakończeniu przetargu na rachunek bankowy podany przez uczestnika przetargu.

Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy Jabłonna. Skargę wnosi się w terminie 7 dni od daty przetargu.

Wójt Gminy Jabłonna zawiadamia nabywcę o miejscu i terminie podpisania umowy w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Wójt Gminy Jabłonna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Bliższych informacji udziela Urząd Gminy Jabłonna ul. Modlińska 152, Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego pok. Nr 21, I piętro tel. 767-73-11 w zakresie terminu i warunków przetargu.

WÓJT
Chodorowski Jarosław
Jarosław Chodorowski