



Protokół z przebiegu konsultacji społecznych

1. Imię i nazwisko inicjatora (jeśli dotyczy)	-
2. Wydział/jednostka	Wydział Inwestycji
3. Termin konsultacji	10 marca-10 kwietnia 2017 roku
4. Przedmiot i cel konsultacji	Przedmiotem konsultacji był projekt Strategii Zrównoważonego Rozwoju Gminy na lata 2017-2030. Celem konsultacji było szerokie zaprezentowanie oraz omówienie stworzonego projektu, zebranie od mieszkańców propozycji zmian oraz uwag na temat Strategii.
5. Uzasadnienie/podstawa prawna (zarządzenie wójta, Rady Gminy)	Konsultacje zostały przeprowadzone na podstawie zarządzenie Wójta Gminy Jabłonna. Zarządzenie zostało wydane na podstawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Jabłonna (Uchwała nr XVI/159/2016 Rady Gminy Jabłonna z dnia 29 grudnia 2015 r.)
6. Metoda przeprowadzenia konsultacji (opis)	Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone w formie: a) formularza zgłaszania uwag,
7. Akcja informacyjna (opis)	Informacje na temat konsultacji zostały udostępnione: a) w Biuletynie Informacji Publicznej, b) na profilu gminy na Facebooku, c) w informatorze Gminy Jabłonna pt. Wieści z Naszej Gminy. e) informacje o konsultacjach wywieszono zostały na tablicy w Urzędzie Gminy Jabłonna, d) na stronie internetowej gminy. Formularze można było także wypełnić ręcznie i zostawiać w Urzędzie Gminy, w urnie znajdującej się w Kancelarii, gdzie dostępny był również wydrukowany projekt programu i formularz do wypełnienia.
8. Harmonogram spotkania/spotkań	Nie dotyczy.



Protokół z przebiegu konsultacji społecznych

(scenariusz konsultacji)					
9. Liczba osób biorących udział w konsultacjach/liczba uwag	Mieszkańcy: 1 Przedstawiciele Organizacji Pozarządowych: 1 Przedstawiciele Rady Gminy Jabłonna: 0 Przedstawiciele Urzędu Gminy: 0 Uwagi pisemne: 1 Uwagi e-mail: 1 Uwagi ustne: 0 Razem: 2				
Uwagi złożone przez uczestników					
Osoba/instytucja zgłaszająca uwagę	Część Programu, której dotyczy uwaga (prosimy przekleić lub przepisać fragment programu i podać stronę oraz, jeśli dotyczy, punkt programu)	Treść uwagi/opinii/propozycji	Uzasadnienie zgłoszonej uwagi/opinii/propozycji	Treść uwagi/opinii/propozycji zostanie uwzględniona (TAK/NIE)	Uzasadnienie rozpatrzenia uwagi/opinii/propozycji
Tomasz Michałowski	Strona 8. Zagrożenia dla środowiska . Akapit „Źródłem promieniowania elektromagnetycznego ...”	Uzupełnić zdaniem: „Zagrożenie promieniowaniem elektromagnetycznym stwarza również rozbudowywane pole antenowe jednostki wojskowej na działce nr 995/10 w Chotomowie.”	Decyzja Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z 23 marca 2017 (nr sprawy DOOŚ-DŚI.4210.24.2016.mko.6) – do wiad. Wójt Gminy Jabłonna.	NIE	Uwaga nie została uwzględniona. Zgodnie z Decyzją Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z 23 marca 2017 (nr sprawy DOOŚ-DŚI.4210.24.2016.mko.6) rozbudowa pola antenowego na wskazanej działce nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko oraz ludność. Z przeprowadzonych przez Generalnego Dyrektora Ochrony



Protokół z przebiegu konsultacji społecznych

					Środowiska analiz wynika, że w miejscach dostępnych dla ludności nie dojdzie do przekroczenia standardów jakości środowiska z zakresie emisji pól elektromagnetycznych, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. nr 192, poz. 1883).
	Strona 33. MOCNE STRONY – Gospodarka „Dobra komunikacja zewnętrzna.” SŁABE STRONY - Gospodarka	Usunąć zdanie „Dobra komunikacja zewnętrzna.” z kolumny MOCNE STRONY. W kolumnie SŁABE STRONY dodać zdanie: „Nierównomierna komunikacja zewnętrzna.”	Szczególnie trudna jest komunikacja Wsi Zachodnich, najlepsza Jabłonna. Chotomów nie ma dobrej komunikacji autobusowej z Legionowem a z Warszawą słabą.	NIE	Uwaga nie została uwzględniona. Uwaga dotyczy analizy SWOT, która została przeprowadzona z mieszkańcami i przez nich zgłoszona. Zapis na temat dobrej komunikacji zewnętrznej użyty jest w kontekście, bliskiego położenia lotniska, linii kolejowej oraz dróg krajowych i wojewódzkich przebiegających przez gminę. Temat słabej komunikacji lokalnej poruszany był wielokrotnie na spotkaniach i uwzględniony jest na stronie 32 – Brak transportu lokalnego, Słabe strony – czynniki hamujące proces rozwoju gminy
	Strona 39, 59. Cel 1.3. Działanie „Uporządkowanie przestrzeni publicznej. Wypracowanie standardów	Zdanie drugie zmienić na „Określenie i egzekwowanie warunków urbanistycznych dla inwestycji, w tym dotyczących	Porządek przestrzeni publicznej zależy od wielu elementów. Poza szyldami i reklamami, które są faktycznie bardzo widoczne,	NIE	Uwaga nie została uwzględniona. Wniosek o „wprowadzenie i egzekwowanie warunków urbanistycznych dla inwestycji, w



Protokół z przebiegu konsultacji społecznych

	dotyczących szyldów i reklam.”	szyldów i reklam.”	dotyczy także elewacji, ogrodzeń, nawierzchni ulic itd. Określone warunki powinny być podstawą aktualizacji lub opracowywania planów zagospodarowania przestrzennego.	tym dotyczących szyldów i reklam” – w pierwszej połowie dotyczy nadzoru budowlanego i kontroli samowoli budowlanych, które znajdują się we właściwości Starostwa Legionowskiego. Nie istnieje inna możliwość kontroli zabudowy na terenie gminy. Można oczywiście opracowywać coraz szczegółowsze plany miejscowe, niemniej należy zastanowić się nad tego celowością: bardzo szczegółowe plany mocno wiążą inwestorów i mogą być za mało elastyczne w dynamicznie zmieniającej się sytuacji gospodarczej. W drugiej części wniosku – dotyczącej szyldów i reklam – obecnie w naszej gminie rozważana jest potrzeba podjęcia uchwały krajobrazowej, niemniej musi ona zostać poprzedzona uchwaleniem przez Sejmik Województwa Mazowieckiego tzw. audytu krajobrazowego dla całego województwa, a do którego ewentualna gminna uchwała krajobrazowa musi się odnieść z mocy przepisów prawa. Wg posiadanych informacji Zarząd Województwa Mazowieckiego obecnie opracowuje audyt krajobrazowy, lecz jego zakończenia należy przewidywać
--	--------------------------------	--------------------	---	--



Protokół z przebiegu konsultacji społecznych

					pod koniec roku 2018, w związku z upływem terminu ustawowego. Do tego czasu Gmina Jabłonna ma możliwość przeanalizowania potrzeby opracowania odrębnej od planów miejscowych uchwały krajobrazowej oraz jej wpływu na lokalny rynek reklam i potrzeby przedsiębiorców. Aktualnie zasady rozmieszczania i kształtowania reklam na terenie naszej gminy regulują ustalenia obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, stanowiące przepisy prawa miejscowego. Informujemy, że obszar gminy Jabłonna objęty jest w większości ważnymi planami miejscowymi, z oczywistym pominięciem terenów leśnych.
	Strona 39, 60. Cel 1.4. Działanie „Powołanie komórki egzekwującej zakaz spalania śmieci w piecach i wylewania nieczystości ciekłych.”	Zmienić na: „Powołanie komórki monitorującej stan i egzekwującej prawo w zakresie ochrony środowiska.”	Aktualne sformułowanie ogranicza zadania komórki. Ochrona środowiska związana jest także przykładowo z zaśmiecaniem nieczystościami stałymi równie uciążliwymi dla mieszkańców.	TAK	Uwaga została uwzględniona. Treść zapisu zmieniono.
	Strona 41, 61. Cel 2.1.1. Działanie „Stworzenie platformy internetowej ...”	Dodać zdanie: „Okresowa ocena statystyczna realizacji interwencji mieszkańców przez Urząd Gminy.”	Aktualnie są już publikowane interwencje mieszkańców i realizacje przez Urząd Gminy na stronie internetowej w pytaniach do wójta. Interesująca jest skuteczność działania urzędu. Ocena statystyczna mogłaby	TAK	Uwaga została uwzględniona. Treść zapisu zmieniono.



Protokół z przebiegu konsultacji społecznych

			przedstawić stopień realizacji interwencji w układzie przedmiotowym, dotyczącym np. komunikacji, dróg, oświetlenia.		
	Strona 41, 61. Cel 2.1.1. Działanie „Usprawnienie systemu informacji ...”. Zdanie „Utworzenie tablic informacyjnych w sołectwach, odpornych na warunki atmosferyczne.”	Uwaga stylistyczna. Zmienić na: „Utworzenie w sołectwach tablic informacyjnych odpornych na warunki atmosferyczne.”	Odniosłem wrażenie, że tablice informacyjne mają być tworzone tylko w sołectwach odpornych na warunki atmosferyczne.	TAK	Uwaga została uwzględniona. Treść zapisu zmieniono.
	Strona 48, 67. Cel 4.1. Działanie „Utworzenie podstrony poświęconej ...”. Zdanie „Opis przedsiębiorstw według branż.”	Zmienić na „Opis przedsiębiorstw według branż zintegrowany z CEIDG.”	Gminna baza przedsiębiorców będzie wiarygodna, jeśli informacja w niej zawarta będzie zgodna z centralną ewidencją działalności gospodarczej, w której każdy przedsiębiorca powinien być zarejestrowany.	NIE	Uwaga nie została uwzględniona. W celu zapewnienia przejrzystości informacji oraz ułatwienia korzystania z bazy dane dotyczące przedsiębiorstw będą podzielone branżami i połączone tematycznie.
Stowarzyszenie „Jabłonna”	1/ Rozdział III Kierunki i cele rozwoju gminy Jabłonna (strona 36 strategii).	1/ w rozdziale III Kierunki i cele rozwoju gminy Jabłonna (strona 36 strategii) do Zdefiniowanych celów strategicznych gminy Jabłonna dodać dodatkowy cel strategiczny: Aktywna ochrona środowiska naturalnego, w tym środowiska przyrodniczego.”	Tereny gminy Jabłonna są zasobne w środowisko przyrodnicze, w tym w obszary chronione takie jak obszary Natura 2000, rezerваты przyrody, 2/3 obszaru gminy położone jest na terenie Warszawskiego Obszaru Chronionego. Cel ochrony środowiska naturalnego gminy Jabłonna, w tym środowiska przyrodniczego musi być zatem celem strategicznym gminy. przygotowany projekt strategii rozwoju gminy Jabłonna na lata 2017-2030 nie przewiduje natomiast jako celu strategicznego gminy – ochrony środowiska	TAK	Uwaga uwzględniona częściowo. Cel strategiczny pt. Zrównoważony rozwój osadnictwa został uzupełniony i otrzymał brzmienie: Cel strategiczny I. Zrównoważony rozwój osadnictwa i ochrona środowiska naturalnego gminy.
	2/ Rozdział IV: Zadania realizujące cele zrównoważonego rozwoju gminy Jabłonna (strony od 38 do 51 strategii).	2/ W rozdziale IV: <i>Zadania realizujące cele zrównoważonego rozwoju gminy Jabłonna</i> (strony od 38 do 51 strategii) dodać zadania mające na celu realizację celu „Aktywna ochrona środowiska naturalnego, w tym środowiska przyrodniczego”.		TAK	Uwaga uwzględniona częściowo. Realizacja zadań z pkt. 1, 2 4, 6, 7, 9, nie leży w kompetencji gminy. Z uwagi na wagę podejmowania działań dotyczących dbałości o znajdujące się na terenie gminy lasy w strategii dodano Działanie: Stała współpraca z Nadleśnictwem



Protokół z przebiegu konsultacji społecznych

		<p>Zadania celu „Aktywna ochrona środowiska naturalnego, w tym środowiska przyrodniczego: - 1/ uzupełnienie zalesień na terenie gminy- 2/ działania mające na celu ochronę różnorodności biologicznej i zapewnienie spójnej przestrzeni przyrodniczej w tym poprzez zachowanie i przywrócenie drożności korytarzy ekologicznych na terenie gminy, 3/ ograniczenie presji urbanistycznej, 4/ ochrona i wspieranie rozwoju terenów zielonych, 4/ działania mające na celu ochronę lasów i obszarów cennych przyrodniczo położonych na terenie gminy, 5/ podnoszenie świadomości ekologicznej mieszkańców m.in. poprzez współpracę z organizacjami pozarządowymi, programy edukacyjne, 6/ poprawa dostępności do informacji w zakresie gospodarki leśnej 7/ przeprowadzenie konsultacji społecznych w sprawach związanych z ochroną środowiska naturalnego na terenie gminy np. w sprawach związanych z ochroną lasów, 8 tworzenie planów i programów form ochrony przyrody i środowiska, 9/ - poprawa dostępności do informacji w zakresie gospodarki</p>	<p>przyrodniczego gminy, co jest niedopuszczalnie sprzeczne z strategią rozwoju kraju, województwa i powiatu. Natomiast obowiązek gminy w zakresie ochrony środowiska naturalnego wynika m.in. z przepisów prawa, jak również ze strategii rozwoju kraju 2020, strategii rozwoju powiatu legionowskiego na lata 2016-2025, strategii rozwoju województwa mazowieckiego do 2030 roku. Również Program zwiększenia lesistości dla województwa mazowieckiego do 2020 r. określa kompleksy leśne położone m.in. na terenie gminy Jabłonna jako pełniące rolę korytarzy ekologicznych oraz obszary rekomendowane do zwiększenia udziału gruntów zielonych. Zgodnie ze strategią rozwoju województwa mazowieckiego do 2030 r.:</p> <p>1/ str. 23 strategii województwa – „W celu zwiększenia lesistości oraz wzmacniania leśnych korytarzy ekologicznych w województwie rekomendowane jest uzupełnienie zalesień wokół dolin rzecznych a także „zielonych pierścieni” wokół Warszawy, Płocka i Radomia”.</p>	<p>Jabłonna w zakresie ochrony przyrody i zasobów leśnych gminy (str. 38). Odpowiedź na pkt. 3 znajduje się w dalszej części protokołu na str. 10-11. Odpowiedź na pkt. 4. Zadania gminy i jej organów na temat ochrony i wspierania terenów zielonych reguluje ustawa o Ochronie przyrody i jest przez gminę realizowana. Odpowiedź na pkt. 5. Uwaga została uwzględniona w Celu strategicznym III. dotyczącym edukacji (str. 46), który otrzymał brzmienie: Cel 3.3. Oferta edukacyjna dla mieszkank i mieszkańców w każdym wieku na temat ochrony przyrody i ekologii. Dodatkowo dodany został zapis w: Cel 2.3. Wzrost wpływu mieszkańców na życie społeczne gminy. Edukacja ekologiczna i ochrona przyrody, który realizowany będzie m.in. przez organizacje pozarządowe. Odpowiedź na pkt. 7-8 gmina ma ustawowy obowiązek tworzenia programów związanych z ochroną środowiska naturalnego. W gminie Jabłonna tworzony jest m.in. Program Ochrony Środowiska, Program gospodarki niskoemisyjnej, Program opieki nad zwierzętami oraz zapobiegania</p>
--	--	---	--	---



Protokół z przebiegu konsultacji społecznych

		leśnej, 10/ ograniczenie przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na nierolne i nieleśne.	2/ str. 27 strategii województwa: „Wyzwania” – „Ochrona zasobów przyrodniczych województwa, w tym dolinnych dużych rzek, 3/ str. 60 strategii województwa: „zadania” – „ochrona lasów i obszarów cennych przyrodniczo”, 4/ str. 67 strategii województwa: „Należy podejmować działania mające na celu ochronę różnorodności biologicznej i zapewnienie spójnej przestrzeni		bezdomności zwierząt na terenie gminy Jabłonna oraz Program usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Jabłonna. Każdy projekt programu przed uchwaleniem przez radę gminy jest poddawany konsultacjom społecznym.
	3/ Rozdział V, Spójność strategii rozwoju gminy Jabłonna z kierunkami rozwoju subregionu, Mazowsza, Polski i Unii Europejskiej (str. 52 do 58 strategii).	3/ w Rozdziale V, spójność strategii rozwoju gminy Jabłonna z kierunkami rozwoju subregionu, Mazowsza, Polski, Unii Europejskiej – dodać „Cel strategiczny: „Aktywna ochrona środowiska naturalnego, w tym środowiska przyrodniczego”: Strategia województwa mazowieckiego do 20130 roku: a/ W celu zwiększenia lesistości oraz wzmocnienia leśnych korytarzy ekologicznych w województwie rekomendowane jest uzupełnienie zalesień. b/ Ochrona zasobów przyrodniczych, c/ Ochrona lasów i obszarów cennych przyrodniczo, d/ Należy podejmować działania mające na celu ochronę różnorodności biologicznej i zapewnienie spójnej przestrzeni	przyrodniczej, w tym poprzez zachowanie i przywrócenie drożności korytarzy ekologicznych, utworzenie spójnego przestrzennie systemu obszarów chronionych oraz zalesianie gruntów w ramach uzupełniania systemu powiązań przyrodniczych. Szczególna dbałość wymagana jest w przypadku obszarów miejskich, gdzie należy ograniczać presję urbanistyczna na otaczające je tereny otwarte oraz chronić i wspierać rozwój terenów zielonych w miastach i wokół nich. Zwłaszcza zielone pierścienie wokół Warszawy oraz miast regionalnych powinny podlegać ochronie i być uzupełniane”. 5/ str. 68 strategii województwa: „Należy ograniczyć	NIE	Uwaga nie została uwzględniona. W tej części strategii zostały podane cele strategiczne i priorytety podane w wymienionych strategiach. Przyjęte jest, że spójność tworzonych strategii z dokumentami wyższego rzędu pokazuje się poprzez wskazywanie właściwych celów strategicznych a nie cytuje fragmenty charakteryzujących je opisów. Niemniej jednak, wskazane uwagi objęte są wymienionymi w niniejszej strategii Celami i priorytetami.



Protokół z przebiegu konsultacji społecznych

		<p>przyrodniczej, w tym poprzez zachowanie i przywrócenie drożności korytarzy ekologicznych, utworzenie spójnego przestrzennie systemu obszarów chronionych oraz zalesianie gruntów w ramach uzupełniania systemu powiązań przyrodniczych. Należy ograniczyć presję urbanistyczną i uzupełniać zalesienia.</p> <p>e/ Należy ograniczyć przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na nierolne i nieleśne.</p> <p>Strategia rozwoju powiatu legionowskiego na lata 2016-2025:</p> <p>a/ Dbłość o jakość środowiska naturalnego, w tym w szczególności obszarów chronionych, a także terenów zielonych.</p> <p>b/ środowisko naturalne gminy Jabłonna spełnia najwyższe standardy ekologiczne,</p> <p>c/ Wspieranie działań dotyczących kształtowania świadomości społecznej w zakresie ładu przestrzennego i ochrony krajobrazu,</p> <p>d/ Główne działania/programy:</p> <ul style="list-style-type: none">- tworzenie planów i programów form ochrony przyrody i środowiska,- poprawa dostępności do	<p>przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na nierolne i nieleśne”.</p> <p>Zgodnie ze strategią rozwoju powiatu legionowskiego na lata 2016-2025:</p> <p>1/ str. 45 strategii powiatu: „Wyzwania” – „Dbłość o jakość środowiska naturalnego, w tym w szczególności obszarów chronionych, a także terenów zielonych w obszarach zurbanizowanych,</p> <p>2/ str. 52 – „Obszary i cele strategiczne” – „środowisko naturalne powiatu legionowskiego spełnia najwyższe standardy ekologiczne,</p> <p>2/ str 55 strategii powiatu: „Cele operacyjne w ramach Współpraca i rozwój” – „Wspieranie działań dotyczących kształtowania świadomości społecznej w zakresie ładu przestrzennego i ochrony krajobrazu”,</p> <p>3/ str. 60 strategii powiatu IR.3.3.-</p> <p>- „Główne działania/programy:</p> <ul style="list-style-type: none">- tworzenie planów i programów form ochrony przyrody i środowiska,- poprawa dostępności do informacji w zakresie gospodarki leśnej- promocja postaw ekologicznych: akcje uświadamiające, programy edukacyjne w szkołach,		
--	--	---	--	--	--



Protokół z przebiegu konsultacji społecznych

		<p>informacji w zakresie gospodarki leśnej,</p> <p>- promocja postaw ekologicznych: akcje uświadamiające, programy edukacyjne w szkołach</p> <p>promowanie wolontariatu, współpraca z mediami.</p> <p>Strategia rozwoju kraju 2020:</p> <p>a/ Prowadzone będą prace na rzecz przeciwdziałania fragmentacji przestrzeni i tworzenia rozwiązań sprzyjających ochronie zasobów przyrodniczych, szczególnie poprzez tworzenie korytarzy migracyjnych umożliwiających migrację fauny i flory w układach regionalnych, krajowych i międzynarodowych.</p> <p>b/Realizowane będą działania służące powstrzymaniu degradacji środowiska, utrzymywaniu ciągłości i ochrony korytarzy ekologicznych.</p>	<p>promowanie wolontariatu, współpraca z mediami”,</p> <p>Zgodnie ze strategią rozwoju kraju 2020:</p> <p>1/ str. 20 strategii kraju: „ prowadzone będą prace na rzecz przeciwdziałania fragmentacji przestrzeni i tworzenia rozwiązań sprzyjających ochronie zasobów przyrodniczych, szczególnie poprzez tworzenie korytarzy migracyjnych umożliwiających migrację fauny i flory w układach regionalnych, krajowych i międzynarodowych,</p> <p>2/ str. 122 strategii kraju: „ realizowane będą działania służące powstrzymaniu degradacji środowiska, utrzymywaniu ciągłości i ochrony korytarzy ekologicznych”.</p> <p>Z w/w względów konieczne jest uzupełnienie strategii o powyższe zapisy.</p>		
	4. Rozdział VI. Wdrażanie strategii Zrównoważonego Rozwoju gminy Jabłonna na lata 2017-2030 (str. od 59 do 70 strategii).	4/ <i>W rozdziale VI. Wdrażanie Strategii zrównoważonego Rozwoju gminy Jabłonna na lata 2017-2030 dodać:</i> 1/ uzupełnienie zalesień na terenie gminy - , /2 działania mające na celu ochronę różnorodności biologicznej i zapewnienie spójnej przestrzeni przyrodniczej w tym poprzez zachowanie i przywrócenie drożności korytarzy		NIE	Uwaga nie została uwzględniona. Wniosek o „ograniczenie przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na nierolne i nieleśne” jest obecnie realizowany przez Marszałka Województwa Mazowieckiego i Ministra Środowiska, którzy wydają lub odmawiają wydania zgód na zmianę przeznaczenia tychże gruntów w procedurze



Protokół z przebiegu konsultacji społecznych

		<p>ekologicznych na terenie gminy, 3/ ograniczenie presji urbanistycznej, 4/ ochrona i wspieranie rozwoju terenów zielonych, 4/ działania mające na celu ochronę lasów i obszarów cennych przyrodniczo położonych na terenie gminy, 5/. Podnoszenie świadomości ekologicznej mieszkańców m.in. poprzez współpracę z organizacjami pozarządowymi, programy edukacyjne, 6/ poprawa dostępności do informacji w zakresie gospodarki leśnej, 7/ przeprowadzenie konsultacji społecznych w sprawach związanych z ochroną środowiska naturalnego na terenie gminy np. w sprawach związanych z ochroną lasów, 8 tworzenie planów i programów form ochrony przyrody i środowiska, 9/ - poprawa dostępności do informacji w zakresie gospodarki leśnej, 10/ ograniczanie przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na nierolne i nieleśne.</p>		<p>sporządzania planów miejscowych. Ponadto dodatkowe ograniczenia w tym zakresie wprowadziła Ustawa o rewitalizacji, która dokonała zmian w Ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie udostępniania terenów pod zabudowę w Studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin i miast. Obecnie przy zmianie Studium należy zweryfikować potrzeby budowlane gminy i ograniczyć je w perspektywie maksymalnie 30-letniego rozwoju demograficznego gminy. Obecne Studium gminy Jabłonna – opracowane jeszcze przed zmianami wynikającymi z Ustawy o rewitalizacji – udostępnia wszystkie tereny nie będące obecnie lasami oraz nie położone w obszarze Natura 2000 pod zabudowę. Co więcej tereny te są pokryte aktualnymi planami miejscowymi, zgodnymi ze Studium. Jego ewentualna zmiana, jak również planów miejscowych może wiązać się z odszkodowaniami wynikającymi z ewentualnego obniżenia wartości nieruchomości w wyniku zmian planistycznych. Dlatego trzeba zastanowić się nad koniecznością</p>
--	--	---	--	---



Protokół z przebiegu konsultacji społecznych

					ewentualnej zmiany w/w studium i planów miejscowych. Należy też zwrócić uwagę, że tereny rolnicze na terenie gminy Jabłonna – jak większość takich gruntów w rejonie Warszawy – są rolniczymi tylko z nazwy i kwalifikacji gruntowej. W praktyce są nieuprawianymi od lat nieużytkami (brak opłacalności rolniczej) i oczekują na przekwalifikowanie budowlane oraz zainteresowanie deweloperów i indywidualnych inwestorów budowlanych. Z kolei lasy na terenie gminy Jabłonna mają status lasów ochronnych (jako lasy w odległości 10 km od Warszawy), co skutecznie zapobiega ich przekwalifikowaniu na cele budowlane.
	5/ Poprawić okres, którego ma dotyczyć strategia rozwoju gminy Jabłonna – w kilku miejscach jest wpisany okres do 2020 r. (strona 2, strona 36).			TAK	Uwaga została uwzględniona. Treść zapisu zmieniono.