

WYKAZ nr 16/2020 z dnia 26 listopada 2020 r. NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Wójt Gminy Jabłonna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz Uchwały Nr VII/39/99 Rady Gminy Jabłonna z dnia 26 marca 1999 r. w sprawie: zasad dotyczących sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Jabłonna wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu (ze zmianami), podaje do publicznej wiadomości, wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do zbycia, w trybie bezprzetargowym, na rzecz jego najemcy.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości gruntowej: nr działki, nr obrębu, powierzchnia nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości gruntowej i sposób jej zagospodarowania	Położenie budynku	Nr lokalu	Łączna pow. użytkowa lokalu i pomieszczeń przynależnych [m ²]	Opis nieruchomości lokalowej	Udział w prawie własności do gruntu i częściach wspólnych budynku	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej [netto]
1	działka nr 673/5 obręb 0001- Jabłonna pow. 842 m ² WA1L/00031269/2	Nieruchomość zabudowana budynkiem o dwóch kondygnacjach nadziemnych i jednej podziemnej. W planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącą zabudową usługową, oznaczony symbolem planistycznym 1.MW/U	ul. Modlińska 95 05-110 Jabłonna gm. Jabłonna pow. legionowski	6	59,72 m ²	Lokal mieszkalny usytuowany w budynku wielorodzinnym, jednopiętowym, podpiwniczonym. Lokal znajduje się na piętrze. Pow. użytkowa lokalu - 51,81 m ² . Skład lokalu: 3 pokoje, kuchnia, łazienka. Do lokalu przynależą dwie piwnice o łącznej pow. 7,91 m ² . Lokal jednostronny, narożny z ekspozycją okien w kierunku południowo-zachodnim.	5972/ 47863	153 000 zł

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości, składają wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Jabłonna oraz na stronie internetowej urzędu www.jablonna.pl, na okres 21 dni licząc od dnia 26.11.2020 r.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Jabłonna - pok. nr 23 (I piętro) - tel. 22 767 73 11

z up. Wójta
mgr inż. Małgorzata Kornatowska
Kierownik Referatu Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami