

W.0050.33.2017

Zarządzenie Nr 33/2017
Wójta Gminy Jabłonna
z dnia 7 marca 2017 roku

w sprawie: udzielenia użytkownikowi wieczystemu bonifikaty od opłaty rocznej należnej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej działkę gruntu oznaczoną nr 1373, położonej w obrębie 3-Chotomów, gmina Jabłonna, objętej księgą wieczystą WA1L/00010670/3, należnych za 2017 rok.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147), zarządzam co następuje:

§ 1. Udziela się użytkownikowi wieczystemu 50% bonifikaty od opłaty rocznej za rok 2017z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę gruntu oznaczoną nr 1373, położonej w obrębie 3-Chotomów, gmina Jabłonna, objętej księgą wieczystą WA1L/00010670/3, jako osobie fizycznej, będącej użytkownikiem wieczystym nieruchomości przeznaczonej lub wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, stanowiącej własność gminy Jabłonna, której dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” (M. P. z 2017 r., poz. 183).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Chodźki Jarosław
Jarosław Chodorski

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 33/2017 Wójta Gminy Jabłonna
z dnia 7 marca 2017 roku

w sprawie udzielenia 50% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania
wieczystego nieruchomości gruntowej za 2017 rok

Zgodnie z przepisami art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) udziela się 50% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej osobom fizycznym, których dochód na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej, które w roku 2016 wynosiło 4.047,21 zł (słownie: cztery tysiące czterdzieści siedem złotych i siedemdziesiąt osiem groszy), zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 9 lutego 2017 r. w sprawie przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w 2015 r., ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” (M. P. z 2017 r., poz. 183).

Użytkownik wieczysty dnia 21 lutego 2017 roku wystąpił do organu z wnioskiem o udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej za 2017 rok z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej. Do wniosku załączył dokumenty potwierdzające uzyskane dochody brutto na jednego członka rodziny za rok poprzedzający rok, w którym opłata ma być wniesiona. W/w dokumenty wykazują, iż dochód na jednego członka gospodarstwa domowego użytkownika wieczystego w poprzednim roku nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w 2016 roku, zatem użytkownik wieczysty spełnia przesłanki określone w powołanym na wstępie przepisie.

