

**OGŁOSZENIE**  
**WÓJTA GMINY JABŁONNA**  
z dnia .... 8. lutego 2016 roku

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem - lokalu usługowego,  
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości, że przeznaczam w najem:

Lp.	Nr lokalu	Pow. lokalu	Opis i oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Wywoławcza wysokość czynszu z tytułu najmu lokalu w zł (netto), termin płatności	Termin zagospodarowania lokalu
1.	U005	118,1 m <sup>2</sup>	Lokal usługowy zlokalizowany na parterze budynku przy ul. Zegrzyńskiej 1. Nieruchomość oznaczona jako działka ewidencyjna 429/1, obręb 1-Jabłonna. Kw nr WA1L/00007080/6	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dotyczącego zmiany wschodniej części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna dotyczącego części północno – zachodniej obszaru wsi Jabłonna (zatwierdzonego Uchwałą nr XXXIII/339/2013 Rady Gminy Jabłonna z dnia 26 czerwca 2013 r.), oznaczonym na rysunku planu symbolem 31.MW/U z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną oraz jako tereny towarzyszące: lokale usług nieuciążliwych, infrastruktura techniczna oraz zieleń urządzona.	2.120,00 Czynsz płatny w systemie miesięcznym	Wg. możliwości najemcy

Aktualizacja czynszu z tytułu najmu nieruchomości lokalowej może następować nie częściej niż raz w roku.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości składają wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Jabłonna, na okres 21 dni licząc od dnia .... 9. lutego..... 2016 r. Bliższe informacje związane z wykazem można uzyskać w Urzędzie Gminy Jabłonna, Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego pok. nr 21; tel. (22) 767-73-11.

**WÓJTA**  
*Jarosław Chądorski*